

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2017

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2017

**ärinimi:** OÜ SOPLA ARENDUS

**registrikood:** 11113380

**tänava/talu nimi,** Lihula mnt 14

**maja ja korteri number:**

**alevik:** Risti alevik

**vald:** Lääne-Nigula vald

**maakond:** Lääne maakond

**postisihthnumber:** 90901

**telefon:** +372 5046789, +372 5122905

**faks:** +372 6525633

**e-posti aadress:** jaanis.tammela@gmail.com

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                           | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 6  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed             | 7  |
| Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 8  |
| Lisa 4 Materiaalsed põhivarad           | 8  |
| Lisa 5 Võlad ja ettemaksed              | 9  |
| Lisa 6 Osakapital                       | 9  |
| Lisa 7 Müügitulu                        | 9  |
| Lisa 8 Seotud osapooled                 | 9  |
| Aruande allkirjad                       | 11 |

## Tegevusaruanne

### **Sissejuhatus**

Sopla Arenduse OÜ tegeles 2017.a. põhiliselt kinnitusvahendite ostu-müügiga.

### **Tulud, kulud ja kasum**

Ettevõtte 2017.a. realiseerimise netokäive oli 62 243 eurot ja kahjum 1 707 eurot.

### **Personal**

Ettevõtte töötajaid ei palganud, juhatuse liikmete tööd ei tasustatud.

### **Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks**

Sopla Arenduse OÜ 2018.aasta eesmärgiks on jätkuvalt tegeleda vahendustegevusega. Järgneval majandusaastal keskendutakse jätkuvalt kinnitusvahendite müügile. Üritame säilitada olemasolevat turuosa ja leida uusi kliente.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2017    | 31.12.2016    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Varad                                        |               |               |         |
| Käibevarad                                   |               |               |         |
| Raha                                         | 6 838         | 3 785         |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 26 373        | 29 311        | 2       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>33 211</b> | <b>33 096</b> |         |
| Põhivarad                                    |               |               |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 24 829        | 25 779        | 4       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>24 829</b> | <b>25 779</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>58 040</b> | <b>58 875</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |               |               |         |
| Kohustised                                   |               |               |         |
| Lühiajalised kohustised                      |               |               |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 6 928         | 6 055         | 5       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>6 928</b>  | <b>6 055</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>6 928</b>  | <b>6 055</b>  |         |
| Omakapital                                   |               |               |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 23 008        | 23 008        |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 29 812        | 29 357        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -1 708        | 455           |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>51 112</b> | <b>52 820</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>58 040</b> | <b>58 875</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2017          | 2016       | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|------------|---------|
| Müügitulu                                   | 62 243        | 83 060     | 7       |
| Muud äritulud                               | 137           | 107        |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -56 542       | -77 039    |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -7 179        | -4 723     |         |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -950          | -950       |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-2 291</b> | <b>455</b> |         |
| Intressitulud                               | 583           | 0          |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-1 708</b> | <b>455</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-1 708</b> | <b>455</b> |         |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Sopla Arendus 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha ja raha ekvivalendid.

Raha ja raha ekvivalendina käsitletakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulu kajastamine

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Põhivara

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1917 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp Kasulik eluiga

Maa ei amortiseerita

Ehitised ja rajatised 10 - 20 aastat

Seadmed 4 - 6 2/3 aastat

Sõidukid 3 - 4 aastat

Muu inventar 2 - 3 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus

objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha.

Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise

eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte

aktsiakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendina välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta vabast omakapitalist.

Maksustamine

Maksude kalkuleerimisel on lähtutud maksuseadustes fikseeritud määradest

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

|                                   | 31.12.2017    | 12 kuu jooksul |
|-----------------------------------|---------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu              | 8 854         | 8 854          |
| Ostjatelt laekumata arved         | 8 854         | 8 854          |
| Muud nõuded                       | 17 519        | 17 519         |
| Viitlaekumised                    | 17 519        | 17 519         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>26 373</b> | <b>26 373</b>  |
|                                   |               |                |
|                                   | 31.12.2016    | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu              | 12 799        | 12 799         |
| Ostjatelt laekumata arved         | 12 799        | 12 799         |
| Muud nõuded                       | 16 512        | 16 512         |
| Viitlaekumised                    | 16 512        | 16 512         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>29 311</b> | <b>29 311</b>  |

### Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

|                                               | 31.12.2017 | 31.12.2016 |
|-----------------------------------------------|------------|------------|
|                                               | Maksuvõlg  | Maksuvõlg  |
| Käibemaks                                     | 328        | 117        |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>328</b> | <b>117</b> |

### Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

|                     |        |                         |                    | Kokku  |
|---------------------|--------|-------------------------|--------------------|--------|
|                     | Maa    |                         | Masinad ja seadmed |        |
|                     |        | Transpordi-<br>vahendid |                    |        |
| 31.12.2015          |        |                         |                    |        |
| Soetusmaksumus      | 23 008 | 4 750                   | 4 750              | 27 758 |
| Akumuleeritud kulum | 0      | -1 029                  | -1 029             | -1 029 |
| Jääkmaksumus        | 23 008 | 3 721                   | 3 721              | 26 729 |
|                     |        |                         |                    |        |
| Amortisatsioonikulu | 0      | -950                    | -950               | -950   |
|                     |        |                         |                    |        |
| 31.12.2016          |        |                         |                    |        |
| Soetusmaksumus      | 23 008 | 4 750                   | 4 750              | 27 758 |
| Akumuleeritud kulum | 0      | -1 979                  | -1 979             | -1 979 |
| Jääkmaksumus        | 23 008 | 2 771                   | 2 771              | 25 779 |
|                     |        |                         |                    |        |
| Amortisatsioonikulu | 0      | -950                    | -950               | -950   |
|                     |        |                         |                    |        |
| 31.12.2017          |        |                         |                    |        |
| Soetusmaksumus      | 23 008 | 4 750                   | 4 750              | 27 758 |
| Akumuleeritud kulum | 0      | -2 929                  | -2 929             | -2 929 |
| Jääkmaksumus        | 23 008 | 1 821                   | 1 821              | 24 829 |



## Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2017   | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|--------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 6 600        | 6 600          |
| Maksuvõlad                       | 328          | 328            |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>6 928</b> | <b>6 928</b>   |
|                                  |              |                |
|                                  | 31.12.2016   | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 5 938        | 5 938          |
| Maksuvõlad                       | 117          | 117            |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>6 055</b> | <b>6 055</b>   |

## Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2017 | 31.12.2016 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 23 008     | 23 008     |
| Osade arv (tk) | 2          | 2          |

## Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2017          | 2016          |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |               |               |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |               |               |
| Eesti                                       | 62 243        | 83 060        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>62 243</b> | <b>83 060</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>62 243</b> | <b>83 060</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |               |               |
| Muude vahetoodete müük                      | 53 018        | 71 289        |
| Muu müük                                    | 9 225         | 11 771        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>62 243</b> | <b>83 060</b> |

## Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

Ostud ja müügid

|                                                                                                                                  | 2017  |        | 2016   |        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|--------|--------|
|                                                                                                                                  | Ostud | Müügid | Ostud  | Müügid |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 528   | 70 810 | 23 894 | 55 866 |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2018

**OÜ SOPLA ARENDUS (registrikood: 11113380) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| JAANIS TAMMELA     | Juhatuse liige     | 26.06.2018           |
| VELJO HÄRM         | Juhatuse liige     | 27.06.2018           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2017    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 29 812        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -1 708        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>28 104</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 28 104        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>28 104</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                  | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Muude vahetoodete hulgimüük | 46761      | 53018           | 85.18%      | Jah            |
| Muu teenindus               | 96099      | 7778            | 12.50%      | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Jaanis Tammela | 37608234912                               |                   | 11504 EUR<br>(Lihtomand)     |
| Veljo Härm     | 37604034749                               |                   | 11504 EUR<br>(Lihtomand)     |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                     |
|-----------------|--------------------------|
| Faks            | +372 6525633             |
| Mobiiltelefon   | +372 5122905             |
| Mobiiltelefon   | +372 5046789             |
| E-posti aadress | jaanis.tammela@gmail.com |