

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Kivimeistrid OÜ

registrikood: 11487436

tänava/talu nimi, Vahi tee 31

maja ja korteri number:

küla: Vahi küla

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11315

telefon: +372 55514640, +372 56917577

e-posti aadress: info@kivimeistrid.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Kapitalirent	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 10 Tööjõukulud	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Kivimeistrid OÜ asutati märtsis 2008 aastal, ettevõtte põhitegevusalaks on ehitustööd.

Aruandeaasta müügitulu oli 1 403 455 eurot. Ettevõtte kasumiks kujunes aruandeaastal 62 772 eurot.

Aruandeaastal oli ettevõttes 3 töötajat. Tööjõukulud koos maksudega moodustasid 29 002 eurot.

Ettevõtte juhatus koosneb ühest liikmest ja juhatuse liikme tasu makstud ei ole.

Olulisi uurimis- ja arenguväljaminekuid aruandeperioodil ei tehtud ja neid ei plaanita ka järgmiseks aastaks.

Lauri Torn

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	130 264	107 258	2
Nõuded ja ettemaksed	349 299	58 101	3
Kokku käibevarad	479 563	165 359	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	40 047	25 195	5
Kokku põhivarad	40 047	25 195	
Kokku varad	519 610	190 554	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 962	1 904	
Võlad ja ettemaksed	322 577	54 213	7
Kokku lühiajalised kohustised	324 539	56 117	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	6 420	8 558	
Kokku pikaajalised kohustised	6 420	8 558	
Kokku kohustised	330 959	64 675	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	123 067	107 734	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	62 772	15 333	
Kokku omakapital	188 651	125 879	
Kokku kohustised ja omakapital	519 610	190 554	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	1 403 455	396 083	8
Muud äritulud	19 874	4 857	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 264 074	-342 168	9
Mitmesugused tegevuskulud	-45 831	-21 395	
Tööjõukulud	-29 002	-8 886	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-13 755	-12 916	
Muud ärikulud	-7 619	-69	
Ärikasum (kahjum)	63 048	15 506	
Intressitulud	1	3	
Intressikulud	-265	-176	
Muud finantstulud ja -kulud	-12	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	62 772	15 333	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	62 772	15 333	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kivimeistrid OÜ raamatupidamise aastaaruanne 2017.aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Kivimeistrid OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud kasumi-aruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud kantakse bilansist välja.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse täielikult kulusse.

Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivara parendustega seotud kulutused, mis tõstavad varaobjekti tootlustaseme kõrgemale objekti algsest tootlustasemest, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.

Põhivara amortiseeritakse lineaarse meetodi alusel lähtudes nende kasulikust tööeest

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5 aastat
Muu materiaalne põhivara	5 aastat

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara võetakse rentniku bilansis arvele vara soetusmaksumuses või miinimumrendimaksete nüüdsväärtuses juhul, kui viimane on madalam. Kapitalirendi tingimusel renditavaid varasid amortiseeritakse lähtudes sama tüüpi varade osas rakendatavatest tavalistest amortiseerimispõhimõtetest. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis amortiseeritakse vara kas rendiperioodi jooksul või kasuliku tööea jooksul, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Arveldusarve	71 777	57 372
Kassa	58 487	49 886
Kokku raha	130 264	107 258

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	287 200	287 200	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	287 200	287 200	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	53 157	53 157	0	0	4
Muud nõuded	8 942	8 942	0	0	
Laenunõuded	8 942	8 942	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	349 299	349 299	0	0	

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	47 992	47 992	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	47 992	47 992	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	666	666	0	0	4
Muud nõuded	9 443	9 443	0	0	
Laenunõuded	9 443	9 443	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	58 101	58 101	0	0	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	56 413	650	0
Üksikisiku tulumaks	0	312	0	275
Sotsiaalmaks	0	1 125	0	714
Kohustuslik kogumispension	0	82	0	55
Töötuskindlustusmaksed	0	74	0	52
Ettemaksukonto jääk	53 157		16	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	53 157	58 006	666	1 096

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2015				
Soetusmaksumus	63 730	63 730	3 551	67 281
Akumuleeritud kulum	-36 541	-36 541	-1 692	-38 233
Jääkmaksumus	27 189	27 189	1 859	29 048
Amortisatsioonikulu	-12 206	-12 206	-710	-12 916
Ümberliigitamised	9 063	9 063	0	9 063
31.12.2016				
Soetusmaksumus	59 681	59 681	3 551	63 232
Akumuleeritud kulum	-35 635	-35 635	-2 402	-38 037
Jääkmaksumus	24 046	24 046	1 149	25 195
Ostud ja parendused	33 250	33 250	0	33 250
Amortisatsioonikulu	-13 045	-13 045	-711	-13 756
Müügid	-4 642	-4 642	0	-4 642
31.12.2017				
Soetusmaksumus	58 101	58 101	3 551	61 652
Akumuleeritud kulum	-18 492	-18 492	-3 113	-21 605
Jääkmaksumus	39 609	39 609	438	40 047

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
masinad ja seadmed	8 382	1 962	6 420	3K euribor + 3,0%	EUR	10.10.2021
Kapitalirendikohustised kokku	8 382	1 962	6 420			

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
masinad ja seadmed	10 462	1 904	8 558	3K euribor + 3,0%	EUR	10.10.2021
Kapitalirendikohustised kokku	10 462	1 904	8 558			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Masinad ja seadmed	10 581	13 341
Kokku	10 581	13 341

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	263 400	263 400	0	0	
Võlad töövõtjatele	1 150	1 150	0	0	
Maksuvõlad	58 006	58 006	0	0	4
Muud võlad	21	21	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	322 577	322 577	0	0	

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	52 197	52 197	0	0	
Võlad töövõtjatele	900	900	0	0	
Maksuvõlad	1 096	1 096	0	0	4
Muud võlad	20	20	0	0	
Muud viitvõlad	20	20	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	54 213	54 213	0	0	

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 403 455	396 083
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 403 455	396 083
Kokku müügitulu	1 403 455	396 083
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muud eriehitustööd	1 403 455	396 083
Kokku müügitulu	1 403 455	396 083

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	295 084	161 014
Müügi eesmärgil ostetud teenused	966 181	180 633
Muud	2 809	521
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 264 074	342 168

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	20 555	5 487
Sotsiaalmaksud	8 447	3 399
Kokku tööjõukulud	29 002	8 886
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	2

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2018

Kivimeistrid OÜ (registrikood: 11487436) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LAURI TORN	Juhatuse liige	27.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	123 067
Aruandeaasta kasum (kahjum)	62 772
Kokku	185 839
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	185 839
Kokku	185 839

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud eriehitustööd	43999	1403455	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55514640
Mobiiltelefon	+372 56917577
E-posti aadress	info@kivimeistrid.ee