

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Osaühing TT Lontova

registrikood: 11598348

tänava/talu nimi, Laane tn 1

maja ja korteri number:

linn: Kunda linn

vald: Viru-Nigula vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihtnumber: 44109

telefon: +372 5241420

e-posti aadress: revo.koha@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 5 Tingimuslikud kohustised ja varad	8
Lisa 6 Osakapital	8
Lisa 7 Müügitulu	8
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	8
Lisa 9 Tööjõukulud	9
Lisa 10 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

OÜ TT Lontova alustas tegevust 2009 aasta märtsis.

Ettevõtte lisategevusalaks on ruumide rentimine Rakveres Võidu tn 5 ja 5A.

Seikluspargi tegevus käivitus 2012 a. kevadel.

2011 a detsembris avati Blücheri kohvik. Ettevõtte eesmärgiks on nii sise- kui välisturismi arendamine Kundas.

2017 a müük oli 88 039 eurot, millest seiklusaprgi tegevusega seotud müük moodustas 64 476 eurot.

2017 a töötas ettevõttes 3 inimest.

Osaühingul puudub nõukogu. Juhatuse ainsaks liikmeks on osaühingu ainuomanik, kelle tööjõukulu aastal 2017 oli 7541 eurot.

Peamised finantssuhtarvud

		2017	2016
Puhasrentaablus %	puhaskasum/müügitulu*100	19,56	13,09
ROA %	puhaskasum/varad*100	3,83	2,87
ROE %	puhaskasum/omakapital kokku*100	4,68	3,13

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	35 582	22 612	2
Nõuded ja ettemaksed	3 677	4 892	
Varud	422	459	
Kokku käibevarad	39 681	27 963	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	409 747	355 196	4
Kokku põhivarad	409 747	355 196	
Kokku varad	449 428	383 159	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	33 427	32 381	
Kokku lühiajalised kohustised	33 427	32 381	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	48 000	0	
Kokku pikaajalised kohustised	48 000	0	
Kokku kohustised	81 427	32 381	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 940	2 940	6
Muud reservid	295 530	295 530	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	52 308	41 330	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 223	10 978	
Kokku omakapital	368 001	350 778	
Kokku kohustised ja omakapital	449 428	383 159	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	88 039	83 879	7
Muud äritulud	0	203	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-20	-19	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-35 195	-37 864	8
Mitmesugused tegevuskulud	-4 700	-4 528	
Tööjõukulud	-23 326	-23 061	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-7 430	-7 430	
Ärikasum (kahjum)	17 368	11 180	
Intressikulud	-148	-203	
Muud finantstulud ja -kulud	3	1	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	17 223	10 978	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 223	10 978	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ TT Lontova raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

OÜ TT Lontova kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja. Ebatõenäolise või lootusetu nõude laekumine näidatakse muude ärituludena perioodis, mil laekumine toimus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varaobjekte, mille soetusmaksumus on alates 10 000 kroonist ja mille kasulik tööaeg on üle ühe aasta. Lühema kasuliku elueaga või madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit ja järgmisi amortisatsiooninorme:

- Hooned ja rajatised 3 – 10%
- Masinad ja seadmed 10 – 25%
- Muu põhivara 15 – 40%

Vara amortisatsiooni alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgile. Amortisatsioon lõpetatakse kui vara eeldatav lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust või kui vara eemaldatakse lõplikult kasutusest või klassifitseeritakse ümber müügiotol põhivaraks. Igal bilansipäeval tuleb hinnata kasutatavate amortisatsioonimäärade, -meetodite ja lõppväärtuse põhjendatust. Juhul kui põhivara kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, siis materiaalse põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalik väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Rendid

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Nordea Pank	35 582	22 612
Kokku raha	35 582	22 612

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	220	270
Üksikisiku tulumaks	253	468
Sotsiaalmaks	576	485
Kohustuslik kogumispension	16	15
Töötuskindlustusmaksed	58	53
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 123	1 291

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2015			
Soetusmaksumus	2 732	395 529	398 261
Akumuleeritud kulum		-35 635	-35 635
Jääkmaksumus	2 732	359 894	362 626
Amortisatsioonikulu		-7 430	-7 430
31.12.2016			
Soetusmaksumus	2 732	395 529	398 261
Akumuleeritud kulum		-43 065	-43 065
Jääkmaksumus	2 732	352 464	355 196
Ostud ja parendused		61 981	61 981
Amortisatsioonikulu		-7 430	-7 430
31.12.2017			
Soetusmaksumus	2 732	457 510	460 242
Akumuleeritud kulum		-50 495	-50 495
Jääkmaksumus	2 732	407 015	409 747

Lisa 5 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Dividendide tulumaks	17 383	13 077
Kokku tingimuslikud kohustised	17 383	13 077

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 940	2 940
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	88 039	83 879
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	88 039	83 879
Kokku müügitulu	88 039	83 879
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ruumide rent	23 563	24 147
Seikluspark, kohvik	64 476	59 732
Kokku müügitulu	88 039	83 879

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	31 342	33 571
Energia	3 853	4 293
Elektrienergia	2 619	3 226
Kütus	1 234	1 067
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	35 195	37 864

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	18 099	18 315
Sotsiaalmaksud	5 228	4 746
Kokku tööjõukulud	23 327	23 061
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

Ostud ja müügid

	2017	2016
	Müügid	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	64	483

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	5 670	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.06.2018

Osaühing TT Lontova (registrikood: 11598348) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REVO KOHA	Juhatuse liige	15.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	52 308
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 223
Kokku	69 531

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	52 308
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 223
Kokku	69 531

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Spordiklubide tegevus	93121	64476	73.24%	Jah
Kaubaladude töö	52101	23563	26.76%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Revo Koha	35911065217		2940 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5241420
E-posti aadress	revo.koha@gmail.com