

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Osaühing WESTLODGE

registrikood: 11108338

küla: Niitvälja küla

vald: Lääne-Harju vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76624

telefon: +372 5073628

e-posti aadress: tarmo@nrk.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Laenukohustised	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Lisa 11 Intressikulud	12
Lisa 12 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

OÜ Westlodge asutati 17.05.2005.aastal.

OÜ Westlodge põhilisteks tegevusaladeks on hobuste ülalpidamise teenus ning juhtimiselane nõustamine.

2016. aastal ostis Westlodge OÜ PRIA toetuse abiga põhivara Pol-Plan PVC halli. Pria toetuse summa oli 27 450 eur.

2017. aastal moodustas müügitulu 76509 eurot.

2018.aastal on plaan jätkata samadel tegevusaladel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	10 161	15	2
Nõuded ja ettemaksed	6	27 820	3
Varud	36 318	33 318	4
Kokku käibevarad	46 485	61 153	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	203 893	207 254	5
Kokku põhivarad	203 893	207 254	
Kokku varad	250 378	268 407	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	7 671	25 009	6
Võlad ja ettemaksed	4 114	4 594	7
Kokku lühiajalised kohustised	11 785	29 603	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	40 119	62 451	6
Kokku pikaajalised kohustised	40 119	62 451	
Kokku kohustised	51 904	92 054	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	173 541	124 743	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 121	48 798	
Kokku omakapital	198 474	176 353	
Kokku kohustised ja omakapital	250 378	268 407	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	76 509	66 399	9
Muud äritulud	0	27 450	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-18 365	-15 933	
Mitmesugused tegevuskulud	-18 505	-15 492	
Tööjõukulud	-9 634	-9 634	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 361	-2 146	5
Muud ärikulud	-314	-65	
Ärikasum (kahjum)	26 330	50 579	
Intressikulud	-2 045	-1 469	11
Muud finantstulud ja -kulud	-2 164	-312	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	22 121	48 798	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 121	48 798	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Westlodge OÜ 2017.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Bioloogilised varad

Bioloogilisi varasid kajastatakse bilansis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav; on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu ning vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel aruandekuupäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügilukulused.

Bioloogilisi varasid, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha lahutatud akumulieeritud kulum ning kahjum vara väärtuse langusest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10000 krooni. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnas ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse- ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muud hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise väärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara väärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- masinad ja seadmed 20%-40% aastas
- muu inventar 20% -40%aastas

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi-ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi, Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (va. edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustised ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise summat edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema aja jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 1.jaanuarist 2000 mitte ettevõtte kasumit, vaid dividende määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled ettevõttes on:

* Osaühingu tegevdirektor, juhatuse ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele.

* Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Raha	10 161	15
Kokku raha	10 161	15

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	6	6
Ostjatelt laekumata arved	6	6
Kokku nõuded ja ettemaksed	6	6
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	98	98
Ostjatelt laekumata arved	98	98
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	272	272
Muud nõuded	27 450	27 450
Kokku nõuded ja ettemaksed	27 820	27 820

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Müügiks ostetud kaubad	36 318	33 318
Bioloogilised varad	36 318	33 318
Kokku varud	36 318	33 318

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
31.12.2016					
Soetusmaksumus	101 494	112 045	37 860	37 860	251 399
Akumuleeritud kulum	0	-6 285	-37 860	-37 860	-44 145
Jääkmaksumus	101 494	105 760	0	0	207 254
Amortisatsioonikulu	0	-3 361	0	0	-3 361
31.12.2017					
Soetusmaksumus	101 494	112 045	37 860	37 860	251 399
Akumuleeritud kulum	0	-9 646	-37 860	-37 860	-47 506
Jääkmaksumus	101 494	102 399	0	0	203 893

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Arvelduskrediit	3 997	3 997		
Lühiajalised laenud kokku	3 997	3 997		
Pikaajalised laenud				
Pikaajaline pangalaen	2 331	2 331	0	
Pikaajaline pangalaen	41 462	1 343	40 119	
Pikaajalised laenud kokku	43 793	3 674	40 119	
Laenukohustised kokku	47 790	7 671	40 119	
	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen omanikult	1 568	1 568		
Muud lühiajalised laenud	3 500	3 500		
Lühiajalised laenud kokku	5 068	5 068		
Pikaajalised laenud				
Pikaajaline pangalaen	82 392	19 941	62 451	
Pikaajalised laenud kokku	82 392	19 941	62 451	
Laenukohustised kokku	87 460	25 009	62 451	

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 440	1 440	
Võlad töövõtjatele	563	563	
Maksuvõlad	2 111	2 111	8
Kokku võlad ja ettemaksed	4 114	4 114	
	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 538	2 538	
Võlad töövõtjatele	499	499	
Maksuvõlad	1 557	1 557	8
Kokku võlad ja ettemaksed	4 594	4 594	

Lisa 8 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		1 567		1
Käibemaks		0		946
Üksikisiku tulumaks		95		161
Sotsiaalmaks		396		396
Kohustuslik kogumispension		24		24
Töötuskindlustusmaksed		29		29
Ettemaksukonto jääk	0		272	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	2 111	272	1 557

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	76 509	66 399
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	76 509	66 399
Kokku müügitulu	76 509	66 399
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ärinõustamine jm. juhtimiselane nõustamine	43 680	43 680
Mujal liigitamata sporditegevus	31 208	22 636
Muud teenused	1 621	83
Kokku müügitulu	76 509	66 399

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	7 200	16 200
Sotsiaalmaksud	2 434	21 678
Kokku tööjõukulud	9 634	37 878
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 11 Intressikulud

(eurodes)

	2017	2016
Intressikulu laenudelt	2 045	1 469
Kokku intressikulud	2 045	1 469

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	5 068

2017	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	3 500

2016	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	8 000	4 500

Ostud ja müügid

	2017	2016
	Müügid	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	43 680	43 680

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	7 200	7 200

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2018

Osaühing WESTLODGE (registrikood: 11108338) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO KUTSAR	Juhatuse liige	25.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	173 541
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 121
Kokku	195 662
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	195 662
Kokku	195 662

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	173 541
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 121
Kokku	195 662
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	195 662
Kokku	195 662

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimiselane nõustamine	70221	43680	57.09%	Jah
Mujal liigitamata sporditegevus	93199	31208	40.79%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tarmo Kutsar	36912050352	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5073628
E-posti aadress	tarmo@nrk.ee