

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Osaühing Kruuse

registrikood: 10690557

tänava/talu nimi, Vastemõisa tee 2
maja ja korteri number:

küla: Vastemõisa küla

vald: Põhja-Sakala vald

maakond: Viljandi maakond

postisihthumber: 71301

telefon: +3725072056, +372 5072427

faks:

e-posti aadress: kruuse.oy@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Laenukohustised	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Muud äritulud	11
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Lisa 11 Muud ärikulud	12
Lisa 12 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

OÜ Kruuse tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande koostajaks on ettevõtte juhatus.

OÜ Kruuse juhatus on kolmeliikmeline.

OÜ Kruuse asutati 2000. aastal. Lõppenud majandusaasta oli ettevõttele neljateistkümnes aktiivne tegevusaasta.

Põhitegevusalaks oli lõppenud majandusaastal kuni novembrikuuni vedelkütuse jaemüük. Novembri lõpus peatati vedelkütuse jaemüük. Kõrval-tegevusena tegeldi kinnisvara haldamisega.

OÜ Kruuse asub Viljandimaal Vastemõisas.

Ettevõtte pikaajaline pangalaen on seotud EURIBOR-iga ning selle muutus avaldab mõju ettevõtte intressikuludele.

Uurimis- ja arenguväljaminekuid lõppenud majandusaastal ei tehtud.

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasusid ei ole ega tehtud ka muid olulisi soodustusi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	17 824	7 041	
Nõuded ja ettemaksed	59 751	8 301	2
Varud	4 465	0	
Kokku käibevarad	82 040	15 342	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	101 217	104 673	4
Materiaalsed põhivarad	59 153	47 530	5
Kokku põhivarad	160 370	152 203	
Kokku varad	242 410	167 545	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	12 866	76 195	6
Võlad ja ettemaksed	3 309	2 815	7
Kokku lühiajalised kohustised	16 175	79 010	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	67 533	71 104	6
Kokku pikaajalised kohustised	67 533	71 104	
Kokku kohustised	83 708	150 114	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	31 956	31 956	
Kohustuslik reservkapital	3 355	3 355	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-17 880	-13 021	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	141 271	-4 859	
Kokku omakapital	158 702	17 431	
Kokku kohustised ja omakapital	242 410	167 545	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	77 437	37 122	8
Muud äritulud	175 190	1 244	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-62 033	-15 395	
Mitmesugused tegevuskulud	-35 006	-14 837	
Tööjõukulud	-1 004	0	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-9 472	-9 024	
Muud ärikulud	-2 416	-670	11
Ärikasum (kahjum)	142 696	-1 560	
Intressikulud	-1 425	-3 299	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	141 271	-4 859	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	141 271	-4 859	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Kruuse 2017.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Kruuse 2017.aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Ettevõtte kasutab RTJ 2 lisas toodud bilansiskeemi ja kasumiaruande skeemi number 1.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid koosnevad sularahakassa ja pangakontode jääkidest (v.a. arvelduskrediit, mida kajastatakse bilansis lühiajalise laenukohustusena).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes, kusjuures iga kliendi laekumata arved on hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varudes kajastatakse Vastemõisa automaat tanklas olevat kütuse jääki.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on kinnisvaraobjekt, mida ettevõtte hoiab eelkõige väärtuse kasvu ja renditulu teenimise eesmärgil ning mida ettevõtte ei kasuta enda majandustegevuses.

Kinnisvara investeeringut amortiseeritakse vastavlt amortistsiooninormidele.

Amortisatsiooninormid on kehtestatud firma juhtkonna poolt, sest sõltumatu hindaja palgamine iga aasta lõpus ei ole omanike arvates mõistlik kulu ja pingutus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on bilansis kajastatud soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja allahindlused vara väärtuse langusest.

Põhivara soetusmaksumus koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest.

Juhul, kui põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises eraldi arvele, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Vara hakatakse amortiseerima tema kasutusvalmis saamise hetkest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000

Finantskohustised

Lühiajalisi laenukohustusi (tähtajaga kuni 12 kuud bilansipäevast) kajastatakse maksmisele kuulavas summas.

Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale ning tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta, samuti on tõenäoline tehingust saadava tasu laekumine.

Seotud osapooled

OÜ Kruuse aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

1. ettevõtte omanikke
2. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
3. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	55 274	55 274
Ostjatelt laekumata arved	55 274	55 274
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 477	4 477
Kokku nõuded ja ettemaksed	59 751	59 751
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	7 977	7 977
Ostjatelt laekumata arved	7 977	7 977
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	324	324
Kokku nõuded ja ettemaksed	8 301	8 301

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		573		174
Ettemaksukonto jääk	4 477		324	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 477	573	324	174

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2015		
Soetusmaksumus	115 041	115 041
Akumuleeritud kulum	-6 912	-6 912
Jääkmaksumus	108 129	108 129
Amortisatsioonikulu	-3 456	-3 456
31.12.2016		
Soetusmaksumus	115 041	115 041
Akumuleeritud kulum	-10 368	-10 368
Jääkmaksumus	104 673	104 673
Amortisatsioonikulu	-3 456	-3 456
31.12.2017		
Soetusmaksumus	115 041	115 041
Akumuleeritud kulum	-13 824	-13 824
Jääkmaksumus	101 217	101 217

	2017	2016
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	11 581	18 185
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	1 500	1 500

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2015					
Soetusmaksumus	3 727	105 258	17 732	17 732	126 717
Akumuleeritud kulum		-57 312	-16 307	-16 307	-73 619
Jääkmaksumus	3 727	47 946	1 425	1 425	53 098
Amortisatsioonikulu		-5 268	-300	-300	-5 568
31.12.2016					
Soetusmaksumus	3 727	105 258	17 732	17 732	126 717
Akumuleeritud kulum		-62 580	-16 607	-16 607	-79 187
Jääkmaksumus	3 727	42 678	1 125	1 125	47 530
Ostud ja parendused		17 639			17 639
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		17 639			17 639
Amortisatsioonikulu		-5 416	-600	-600	-6 016
31.12.2017					
Soetusmaksumus	3 727	122 897	15 379	15 379	142 003
Akumuleeritud kulum		-67 996	-14 854	-14 854	-82 850
Jääkmaksumus	3 727	54 901	525	525	59 153

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Omanike laen	9 295	9 295				
Pikaajalise laenu lühiajaline osa	3 571	3 571				
Lühiajalised laenud kokku	12 866	12 866				
Pikaajalised laenud						
Pikajaline laen pangast	20 238		20 238		EURIBOR+4,3%	15.10.2018
Omanike pikaajaline laen	47 295		47 295			
Pikaajalised laenud kokku	67 533		67 533			
Laenukohustised kokku	80 399	12 866	67 533			

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Omanike laen	56 270	56 270				
Pikaajalise laenu lühiajaline osa	7 143	7 143				
Äriühingu lühiajaline laen	12 782	12 782				
Lühiajalised laenud kokku	76 195	76 195				
Pikaajalised laenud						
Pikaajaline laen SWEDBankist	23 809		23 809		EURIBOR+4,38%	15.10.2018
Omanike pikaajaline laen	47 295		47 295			
Pikaajalised laenud kokku	71 104		71 104			
Laenukohustised kokku	147 299	76 195	71 104			

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 486	2 486
Maksuvõlad	573	573
Saadud ettemaksed	250	250
Muud saadud ettemaksed	250	250
Kokku võlad ja ettemaksed	3 309	3 309
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 687	1 687
Maksuvõlad	174	174
Saadud ettemaksed	954	954
Muud saadud ettemaksed	954	954
Kokku võlad ja ettemaksed	2 815	2 815

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	77 437	37 122
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	77 437	37 122
Kokku müügitulu	77 437	37 122
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Mootorikütuse jaemüük	46 603	0
Kinnisvarahaldus	29 243	36 789
Muud tulud	391	333
Omaniku järelevalve teenus	1 200	0
Kokku müügitulu	77 437	37 122

Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	175 000	0
Muud tulud	190	244
Omanike sissemakse	0	1 000
Kokku muud äritulud	175 190	1 244

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	750	0
Sotsiaalmaksud	254	0
Kokku tööjõukulud	1 004	0
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	0
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	0

Lisa 11 Muud ärikulud

(eurodes)

	2017	2016
Lootusetud võlad	223	600
Muud kulud	2 193	67
Maksuviivised	0	3
Kokku muud ärikulud	2 416	670

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	56 589	103 564

Tegev- ja kõrgemake juhtkonnale ei arvestatud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.06.2018

Osaühing Kruuse (registrikood: 10690557) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIIRI KRUUSE	Juhatuse liige	24.06.2018
Resolutsioon:	Kinnitan Kruuse OÜ kontrollitud 2017.a. aastaaruande.	
LEMBIT KRUUSE	Juhatuse liige	24.06.2018
SIIM KRUUSE	Juhatuse liige	24.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-17 880
Aruandeaasta kasum (kahjum)	141 271
Kokku	123 391

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	29243	37.76%	Jah
Mootorkütuse jaemüük, sh tanklate tegevus	47301	46603	60.18%	Ei
Inseneritegevused ning nendega seotud tehniline nõustamine	7112	1200	1.55%	Ei
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	82991	391	0.50%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Lembit Kruuse	36005146012	Vastemõisa küla, Põhja-Sakala vald, Viljandi maakond, Eesti	480000 EEK (Lihtomand)
Siiri Kruuse	46003246020	Eesti	20000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4358453
Faks	+372 4397380
Mobiiltelefon	+372 5072427
E-posti aadress	kruuse.oy@gmail.com