

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Mokko Turism OÜ

registrikood: 10890609

tänavatalu nimi, Kopli tn 8-16

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10412

telefon: +372 5052573

e-posti aadress: kylliki.alekand@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Kasutusrent	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Tööjõukulud	9
Lisa 9 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Mokko Turism OÜ põhitegevusalad on seminariteenuste, majutusteenuse ja aktiivse puhkuse teenuse pakkumine ja vahendamine.

Majutuseks on Mokko Turism OÜ käsutuses kuus majutushoonet 14 toa ja kahe seminariruumiga, lisaks saun koos kaminaruumiga. 2016.a. valmis uus maja kahe magamistoa, avatud köögiga elutoa ja saunaga.

Mokko Turism OÜ omab 10 hobust ratsateenuseks ja kunstkattega tenniseväljakut koos korvpallirõngaga aktiivse puhkuse teenuse pakkumiseks nii tennise kui muude pallimängude jaoks. On plaanis rajada sisemanezh ratsateenuste laiendamiseks.

Mokko Turism OÜ on jätkusuutlik.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	659	7 397
Nõuded ja ettemaksed	13 892	17 672
Kokku käibevarad	14 551	25 069
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	9 434	2 505
Materiaalsed põhivarad	457 058	470 469
Kokku põhivarad	466 492	472 974
Kokku varad	481 043	498 043
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	9 399	8 271
Võlad ja ettemaksed	28 812	49 790
Kokku lühiajalised kohustised	38 211	58 061
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	36 884	34 957
Kokku pikaajalised kohustised	36 884	34 957
Kokku kohustised	75 095	93 018
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Registreerimata osakapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	402 213	400 245
Aruandeaasta kasum (kahjum)	923	1 968
Kokku omakapital	405 948	405 025
Kokku kohustised ja omakapital	481 043	498 043

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	81 417	107 967
Muud äritulud	0	496
Mitmesugused tegevuskulud	-46 177	-73 674
Tööjõukulud	-16 279	-17 097
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-16 680	-13 872
Muud ärikulud	0	-64
Ärikasum (kahjum)	2 281	3 756
Muud finantstulud ja -kulud	-1 358	-1 788
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	923	1 968
Aruandeaasta kasum (kahjum)	923	1 968

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Mokko Turism 2017.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas

Eesti finantsaruandluse standardiga – rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse käesoleva seadusega ning mida täpsustab käesoleva seaduse § 34 lõike 4 alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus (edaspidi toimikonna juhend);

Mokko Turism OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeem 1 alusel

Raha

Raha ja ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudselt meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arvet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud täies ulatuses kuludesse

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varud hinnatakse bilansis lähtuvalt sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoote hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoote neto realiseerimismaksumuse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud on bilansis kajastatud kaalutud keskmisena ostuhinnas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtuvalt kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus on alates 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäanud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	9 397	9 397	
Ostjatelt laekumata arved	9 397	9 397	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 165	4 165	
Ettemaksed	9 764	330	9 434
Tulevaste perioodide kulud	330	330	
Muud makstud ettemaksed	9 434		9 434
Kokku nõuded ja ettemaksed	23 326	13 892	9 434
	31.12.2016	Jaotus järelejäanud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 941	2 941	
Ostjatelt laekumata arved	2 941	2 941	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	14 731	14 731	
Ettemaksed	2 505		2 505
Muud makstud ettemaksed	2 505		2 505
Kokku nõuded ja ettemaksed	20 177	17 672	2 505

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	579		14 731	
Üksikisiku tulumaks		57		135
Sotsiaalmaks		197		285
Kohustuslik kogumispension		4		13
Töötuskindlustusmaksed		14		29
Ettemaksukonto jääk	3 586			
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 165	272	14 731	462

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Kokku
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2015						
Soetusmaksumus	2 000	426 187		57 294	57 294	485 481
Akumuleeritud kulum		-47 975		-31 587	-31 587	-79 562
Jääkmaksumus	2 000	378 212		25 707	25 707	405 919
Ostud ja parendused		61 922	16 500		16 500	78 422
Amortisatsioonikulu		-9 011	-1 375	-3 486	-4 861	-13 872
31.12.2016						
Soetusmaksumus	2 000	488 109	16 500	46 893	63 393	553 502
Akumuleeritud kulum		-56 986	-1 375	-24 672	-26 047	-83 033
Jääkmaksumus	2 000	431 123	15 125	22 221	37 346	470 469
Ostud ja parendused		3 269				3 269
Amortisatsioonikulu		-9 964	-3 300	-3 416	-6 716	-16 680
31.12.2017						
Soetusmaksumus	2 000	491 378	16 500	45 696	62 196	555 574
Akumuleeritud kulum		-66 950	-4 675	-26 891	-31 566	-98 516
Jääkmaksumus	2 000	424 428	11 825	18 805	30 630	457 058

Lisa 5 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2017
Kasutusrendikulu	2 237
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest	
	31.12.2017
12 kuu jooksul	2 304
1-5 aasta jooksul	10 309

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 906	1 906
Võlad töövõtjatele	1 036	1 036
Maksuvõlad	272	272
Muud võlad	25 598	25 598
Muud viitvõlad	25 598	25 598
Kokku võlad ja ettemaksed	28 812	28 812
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 652	2 652
Võlad töövõtjatele	1 697	1 697
Maksuvõlad	462	462
Muud võlad	15 404	15 404
Muud viitvõlad	15 404	15 404
Saadud ettemaksed	29 575	29 575
Muud saadud ettemaksed	29 575	29 575
Kokku võlad ja ettemaksed	49 790	49 790

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	81 417	107 967
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	81 417	107 967
Kokku müügitulu	81 417	107 967
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Turism	73 511	100 916
Muud	7 906	7 051
Kokku müügitulu	81 417	107 967

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	13 068	13 894
Sotsiaalmaksud	3 211	3 204
Kokku tööjõukulud	16 279	17 098
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	22 869	21 822

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.05.2018

Mokko Turism OÜ (registrikood: 10890609) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KÜLLIKI ALEKAND	Juhatuse liige	26.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	402 213
Aruandeaasta kasum (kahjum)	923
Kokku	403 136

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	402 213
Aruandeaasta kasum (kahjum)	923
Kokku	403 136
Jaotamine	
jätta jaotamata kasumi koosseisu	
Kokku	403 136

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puhkemaja	55202	81417	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Külliki Alekand	45202180299		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5052573
E-posti aadress	kylliki.alekand@gmail.com