

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 18.07.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: OÜ Lasnamäe Spordikeskus

registrikood: 14083277

aadress: Osmussaare tn 7

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13811

telefon: +372 6409960

e-posti aadress: info@infortar.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 4 Osakapital	7
Lisa 5 Müügitulu	8
Lisa 6 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	8
Lisa 7 Tööjõukulud	8
Lisa 8 Seotud osapooled	8
Lisa 9 Sündmused pärast aruandekuupäeva	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ Lasnamäe Spordikeskus on 2016. aastal asutatud Eesti ettevõtte, mille põhitegevusalaks on spordirajatiste käitus. Käesolev, edaspidi nimetatud 2017. majandusaasta aruanne on koostatud perioodi 18.07.2016 kuni 31.12.2017 kohta.

OÜ Lasnamäe Spordikeskuse põhitegevuseks on Osmussaare tn 7 asuva Tallink Tennisekeskuse opereerimine ja arendamine. Keskuses asub 20 tenniseväljakut ja 10 sulgpalliväljakut.

Tennise - ja sulgpalli mänguvõimalusi pakutakse sadadele lastele ja täiskasvanutele kolme erineva tennisekooli treenerite juhendamisel. Täiendavalt toimub peaaegu igal nädalal nii laste kui ka täiskasvanute erinevate tasemetega tenniseturniire.

Väiksema osa OÜ Lasnamäe Spordikeskuse tegevusest moodustab samuti Tallink Tennisekeskuses asuva Tallink Fitnessi opereerimine ja selle ruumide haldamine. Tallink Fitnessis pakutakse igale soovijale (alates 16. eluaastast) võimalust tegeleda vaba aja tervisliku veetmisega kas jõusaalis või paljudes erinevates rühmatreeningutes.

2018. majandusaastal plaanib OÜ Lasnamäe Spordikeskus jätkata sporditeenuste osutamist ning laiendada seda erinevatele kliendigruppidele. Tänu 2017. aasta juulis valminud 6 välitenniseväljakule Tallink Tennisekeskuses, on 2018. aasta põhiliseks eesmärgiks tennise veelgi suurem populariseerimine ja mänguvõimaluste loomine suveperioodil ja välitingimustes.

2018. majandusaastal suuremaid investeeringuid plaanis teha ei ole.

2017. majandusaasta lõpuks oli OÜ Lasnamäe Spordikeskus varade maht 95 tuhat eurot.

2017. majandusaasta lõppes kahjumiga 256 tuhat eurot.

OÜ Lasnamäe Spordikeskus netovara seisuga 31.12.2017 ei vasta äriseadustiku nõuetele. Ettevõtte netovara vastavusse viimiseks seaduses sätestatud nõuetele suurendasid ettevõtte osanikud 25.04.2018 ettevõtte osakapitali 1 000 euro võrra 6 000 euronni ülekursiga 71 500 eurot.

/allkirjastatud digitaalselt/

Märten Tamla

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2017	18.07.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	8	3	
Nõuded ja ettemaksed	60	0	
Varud	5	0	
Kokku käibevarad	73	3	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	22	0	
Kokku põhivarad	22	0	
Kokku varad	95	3	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	4	0	
Võlad ja ettemaksed	119	0	3
Kokku lühiajalised kohustised	123	0	
Kokku kohustised	123	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	5	3	4
Ülekurss	223	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-256	0	
Kokku omakapital	-28	3	
Kokku kohustised ja omakapital	95	3	

Kasumiaruanne

(tuhandetes eurodes)

	18.07.2016 - 31.12.2017	Lisa nr
Müügitulu	1 069	5
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-855	6
Brutokasum (-kahjum)	214	
Turustuskulud	-67	
Üldhalduskulud	-400	
Ärikasum (kahjum)	-253	
Intressikulud	-3	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-256	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-256	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Lasnamäe Spordikeskus 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega. Eesti finantsaruandluse põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Vastavalt Raamatupidamise seadusele klassifitseerub OÜ Lasnamäe Spordikeskus väikeettevõtjaks. Sellest tulenevalt on OÜ Lasnamäe Spordikeskus koostanud lühendatud raamatupidamise aastaaruande.

Käesolev majandusaasta aruanne on koostatud perioodi 18.07.2016 kuni 31.12.2017 kohta.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud soetusmaksumuse meetodil. Aruanne on koostatud tuhandetes eurodes.

Kasumiaruanne on koostatud vastavalt kasumiaruande skeemile nr.2.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ja tähtajalisi hoiuseid, mida ettevõtte võib tema nõudmisel lõpetada.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaradena on bilansis kajastatud varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurot. Põhivarad on arvele võetud väärtusega, mis koosneb ostuhinnast ning kasutuselevõtmist otseselt võimaldavatest väljaminekute. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset amortisatsioonimeetodit. Amortisatsiooninorm 10-33% aastas.

Igal aruandepäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade ning hinnanguliste lõppväärtuste põhjendatust. Kui ilmneb, et vara tegelik kasulik eluiga on oluliselt erinev esialgu hinnatust, muudetakse amortisatsiooniperioodi. Materiaalse põhivara objektid hinnatakse aruandepäeval alla nende kaetavale väärtusele juhul, kui varaobjekti kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse alusel ei maksa Eestis registreeritud äriühing tulumaksu mitte teenitud vaid jaotatud kasumilt. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustist vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali dividendidena väljamaksmisel. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Seotud osapoolaks loetakse isikut või ettevõtet, kes on seotud ettevõttega OÜ Lasnamäe Spordikeskus sel määral, et nendevahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel.

Isik või selle isiku lähedane pereliige on seotud osapool, kui see isik:

- (a) on OÜ Lasnamäe Spordikeskus või selle emaettevõtte juhtkonna liige; või
- (b) omab valitsevat või olulist mõju OÜ Lasnamäe Spordikeskus üle.

Ettevõtte on seotud osapool, kui kehtib üks või mitu järgmistest tingimustest:

- (a) ettevõtte ja OÜ Lasnamäe Spordikeskus on ühise valitseva mõju all;
- (b) üks ettevõtte on kolmanda osapoole poolt kontrollitav ettevõtte ja teine ettevõtte on selle kolmanda osapoole olulise mõju all olev ettevõtte;
- (c) ettevõtte omab OÜ Lasnamäe Spordikeskus üle valitsevat või olulist mõju;
- (d) ettevõtte on OÜ Lasnamäe Spordikeskus valitseva või olulise mõju all;
- (e) ettevõtte, mille üle OÜ Lasnamäe Spordikeskus juhtkonna liige (või nende lähedased pereliikmed) omab valitsevat või olulist mõju;
- (f) ettevõtte, mille juhtkonda kuuluvad isikud (või nende lähedased pereliikmed), kes omavad valitsevat või olulist mõju OÜ Lasnamäe Spordikeskus üle.

Võimalike seotud osapoolte vaheliste suhete tuvastamisel on arvesse võetud suhte sisu, mitte ainult selle õiguslikku vormi.

Aruandekuupäevajärgsed sündmused.

Aruande kuupäeva 31.12.2017 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul ilmnunud olulised asjaolud, mis mõjutavad raamatupidamise aastaaruandes varade ja kohustiste hindamist või varasematel perioodidel toimunud tehinguid on avalikustatud aruande lisas 9.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2017
	Maksuvõlg
Käibemaks	2
Üksikisiku tulumaks	8
Sotsiaalmaks	15
Kohustuslik kogumispension	1
Töötuskindlustusmaksed	1
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	27

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	42	42
Võlad töövõtjatele	24	24
Maksuvõlad	27	27
Muud võlad	26	26
Muud viitvõlad	26	26
Kokku võlad ja ettemaksed	119	119

Lisa 4 Osakapital

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2017	18.07.2016
Osakapital	5	3
Osade arv (tk)	1	1
Osakapital 5 000 eurot jaguneb ühele osanikule.		

Lisa 5 Müügitulu

(tuhandetes eurodes)

	18.07.2016 - 31.12.2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes	
Müük Euroopa Liidu riikidele	
Eesti	1 069
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 069
Kokku müügitulu	1 069
Müügitulu tegevusalade lõikes	
Spordirajatiste käitus	656
Aeroobika ja jõusaalide tegevus	413
Kokku müügitulu	1 069

Lisa 6 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(tuhandetes eurodes)

	18.07.2016 - 31.12.2017
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-21
Alltöövõtutööd	-10
Üür ja rent	-400
Tööjõukulud	-342
Amortisatsioonikulu	-1
Muud	-81
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-855

Lisa 7 Tööjõukulud

(tuhandetes eurodes)

	18.07.2016 - 31.12.2017
Palgakulu	-302
Sotsiaalmaksud	-100
Kokku tööjõukulud	-402
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	28

Lisa 8 Seotud osapooled

(tuhandetes eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	AS Infortar
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017
	Kohustised
Emaettevõtja	3

Ostud ja müügid

	18.07.2016 - 31.12.2017	
	Ostud	Müügid
Emaettevõtja		8
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	400	
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		72

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	
	18.07.2016 - 31.12.2017
Arvestatud tasu	42

Lisa 9 Sündmused pärast aruandekuupäeva

OÜ Lasnamäe Spordikeskus netovara seisuga 31.12.2017 ei vasta äriseadustiku nõuetele. Ettevõtte netovara vastavusse viimiseks seaduses sätestatud nõuetele suurendasid ettevõtte osanikud 25.04.2018 ettevõtte osakapitali 1 000 euro võrra 6 000 euronni ülekursiga 121 500 eurot.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.06.2018

OÜ Lasnamäe Spordikeskus (registrikood: 14083277) 18.07.2016 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ÜLLAR TALI	Juhatuse liige	07.06.2018

Kahjumi katmise ettepanek

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2017
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-256
Kokku	-256
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-256
Kokku	-256

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Spordirajatiste käitus	93111	656000	61.37%	Jah
Aeroobika- ja jõusaalide tegevus	93131	413000	38.63%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
AKTSIASELTS INFORTAR	10139414	Eesti	5000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6409960
E-posti aadress	info@infortar.ee