

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Osaühing Irbeni

registrikood: 10310434

tänavanimi: Narva mnt 13a-44

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10151

telefon: +372 6833595, +372 5011214

faks: +372 6833598

e-posti aadress: ebcpost1@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 6 Osakapital	11
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 9 Tööjõukulud	12
Lisa 10 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

2010. aasta jooksul on lõpule viidud Aseri tuulepargi kaabelühenduse eeltööd ja nüüd on kõik valmis, et ehitada füüsiline ühendus.

Firmal on käimas läbirääkimised Unicredit Bank-iga, mis on juba andnud esialgse kinnituse 3,6 MW Vestas turbiini omandamise rahastamiseks.

Prognoos on, et turbiinid tellitakse 2018 ning tegevust alustatakse 2018 jooksul.

2011. aastal jätkas Irbeni OÜ koostööd Taani firmaga Vestas, kes tegeleb kahe tuuleturbiini V-90 paigaldusega Aseris, koostab lõppdokumentatsiooni Eesti ametkondadele ja sõlmib vajalikud lepingud Aseri tuulepargi „Kivihunniku MÜ“ arendamiseks.

2017. aastal müügitulu ei olnud ja investeringuid ei tehtud.

Irbeni OÜ-l 2017. aastal töölepinguga töötajaid ei olnud ning töötasusid ei makstud. Samuti ei makstud juhatuse liikmetele tasu liikmeks oleku eest.

Juhatus liikmetele nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Irbeni OÜ emaeettevõtja OÜ Beta-Est Holdings plaanib suurendada osakapitali, et tagada Äriseadustikule vastav omakapital.

Tallinnas, "25". jaanuaril, 2017

Mario Federico Giuseppe Bontempi

Juhatus liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	388	256	2
Nõuded ja ettemaksed	3 138	2 124	3
Kokku käibevarad	3 526	2 380	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	165 512	165 512	5
Kokku põhivarad	165 512	165 512	
Kokku varad	169 038	167 892	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	115 351	109 626	
Võlad ja ettemaksed	11 381	10 630	
Kokku lühiajalised kohustised	126 732	120 256	
Kokku kohustised	126 732	120 256	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	95 228	95 228	6
Kohustuslik reservkapital	3 196	3 196	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-50 788	-50 977	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 330	189	
Kokku omakapital	42 306	47 636	
Kokku kohustised ja omakapital	169 038	167 892	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	0	800	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 755	0	7
Mitmesugused tegevuskulud	-1 575	-275	8
Muud ärikulud	0	-336	
Ärikasum (kahjum)	-5 330	189	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-5 330	189	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 330	189	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-5 330	189	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 014	-856	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	751	330	
Kokku rahavood äritegevusest	-5 593	-337	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	5 725	347	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	5 725	347	
Kokku rahavood	132	10	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	256	246	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	132	10	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	388	256	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2015	95 228	3 196	-50 977	47 447
Aruandeaasta kasum (kahjum)			189	189
31.12.2016	95 228	3 196	-50 788	47 636
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-5 330	-5 330
31.12.2017	95 228	3 196	-56 118	42 306

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Irbeni OÜ 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Irbeni OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasusse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Lõpetamata ehitised	100
Maa	100

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt. Maad ei amortiseerita.

Finantskohustised

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Irbeni OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);

teisi samasse konsolideermisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtja teised tütarettevõtjad);

tegev- ja kõrgemat juhtkonda;

eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Bilansipäevajärgsete sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2017 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Sularaha kassas	243	243
Arvelduskontod	145	13
Kokku raha	388	256

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	960	960	
Ostjatelt laekumata arved	960	960	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 178	2 178	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 138	3 138	
	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	960	960	
Ostjatelt laekumata arved	960	960	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 164	1 164	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 124	2 124	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Ettemaks	Ettemaks
Ettemaksukonto jääk	2 178	1 164
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 178	1 164

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2015				
Soetusmaksumus	27 322	138 190	138 190	165 512
Jääkmaksumus	27 322	138 190	138 190	165 512
31.12.2016				
Soetusmaksumus	27 322	138 190	138 190	165 512
Jääkmaksumus	27 322	138 190	138 190	165 512
31.12.2017				
Soetusmaksumus	27 322	138 190	138 190	165 512
Jääkmaksumus	27 322	138 190	138 190	165 512

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	95 228	95 228
Osade arv (tk)	1	1

Põhikirja kohaselt on Irbeni OÜ-l miinimumkapital on 95228 eurot ja maksimumkapital 127 823 eurot. Kuna ettevõtte jaotamata kasumit seisuga 31.12.2016 ei ole, siis dividende ei ole võimalik välja maksta ja tingimuslikku ettevõtte tulumaksukohustust ei teki.

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Energia	3 755	0
Elektrienergia	3 755	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	3 755	0

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Mitmesugused bürookulud	1 320	275
Riiklikud ja kohalikud maksud	176	0
Muud	79	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 575	275

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

2017 töötasusid ei makstud (sama 2016)

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	0	115 351	0	108 904
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0		0	2 032

Ostud ja müügid

	2017	2016
	Ostud	Ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	275	275

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.02.2018

Osaühing Irbeni (registrikood: 10310434) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARIO FEDERICO GIUSEPPE BONTEMPI	Management board member	26.06.2018

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-50 788
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 330
Kokku	-56 118
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-56 118
Kokku	-56 118

Juhatus teeb ettepaneku katta aruandeaasta kahjum tulevaste perioodide kasumi arvelt.

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ Beta-Est Holdings	10785829	Eesti	95228 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6833595
Faks	+372 6833598
Mobiiltelefon	+372 5011214
E-posti aadress	ebcpost1@gmail.com