

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Hooneühistu LEPA-4

registrikood: 80112960

tänava/talu nimi, Lepa tn 25

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50705

telefon: +372 5015578

e-posti address: einar111@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

HÜ Lepa-4 on endine garaaziühistu.
2017 aasta lõpetati kasumiga 1296 euri

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 558	1 262
Kokku käibevarad	2 558	1 262
Kokku varad	2 558	1 262
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 238	-329
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 296	-909
Kokku omakapital	2 558	1 262
Kokku kohustised ja omakapital	2 558	1 262

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Muud äritulud	2 612	134	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 316	-1 043	
Ärikasum (kahjum)	1 296	-909	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 296	-909	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 296	-909	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud.

HÜ Lepa-4 raamatupidamise aastaaruanne 2017.aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõued on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurdes.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2018

Hooneühistu LEPA-4 (registrikood: 80112960) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EINAR VANARI	Juhatuse liige	27.06.2018

Revisjonikomisjoni arvamus Hooneühistu LEPA-4 2017. majandusaasta aruannete kohta.

Käesolev majandusaasta aruanne on koostatud aruandeperioodi 01. 01. 2017 – 31. 12. 2017.a. kohta ning see sisaldab kõiki aruandeperioodi majandustehinguid.

Kontrollimise käigus tuvastati järgmist:

Juhtimine.

Juhatus on üheliikmeline.

Töö võlgnikega.

2017. aastal on jätkuvalt aktiivselt tegeletud ühistu võlglastelt liikmetasude kätte saamisega.

Majandusküsimuste lahendamine.

Juhatus tegeleb jätkuvalt võlgnikega.

Juhatusesimehele töötasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega. Kõik majandustehingud on dokumenteeritud ja kirjeldatud raamatupidamise registrites.

Raha oli bilansipäeval SEB arvelduskontol 2558EUR

Tulud ja kulud ning majandustehingud on kajastatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes. Tuludest on maha arvatud tegelikult tehtud kulud, olenemata sellest, kas need on tasutud või mitte. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Kokkuvõtteks võib öelda, et 2017. majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aruanne kajastab õigesti ja õiglaselt hooneühistu finantsseisundit, majandustegevuse tulemust seisuga 31. 12. 2017.a. tulemiga 1296EUR ja bilansimahuga 2558EUR.

HÜ LEPA-4 revisjon:

Rasmus Madsen

15.06.2018.

Ettepanek:

Juhatusesimees peab tegelema aktiivselt võlglastega ja liikmetasude kogumisega.

Revisjoni otsus:

Lugeda 2017.a. raamatupidamist kajastav aruanne ja juhatuse tegevus heaks.

Tartus, 15.06.2018.a.

HÜ LEPA-4 revisjon:

Rasmus Madsen

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 238
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 296
Kokku	58
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	58
Kokku	58

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5015578
E-posti aadress	einar111@hotmail.ee