

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Osaühing TERTIUS

registrikood: 10213406

tänavanimi: Pepleri tn

maja ja korteri number: 3-28

linn: Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthumber: 51003

telefon: +372 5184555, +372 7301640

faks: +372 7301650

e-posti aadress: tertius@tertius.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Muud nõuded	10
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 7 Kasutusrent	12
Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad	13
Lisa 9 Osakapital	13
Lisa 10 Müügitulu	14
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 13 Tööjõukulud	15
Lisa 14 Seotud osapooled	15
Lisa 15 Sündmused pärast aruandekuupäeva	16
Aruande allkirjad	17
Vandeauditori aruanne	18

Tegevusaruanne

OÜ TERTIUS põhitegevusalaks on ortopeediliste implantaatide, kirurgiliste instrumentide ja teiste meditsiinitarvikute maaletamine ja hulgimüük (EMTAK 2009 – 46462).

Ettevõtte käive 2017.aastal oli 1,9 milj. eurot, mis on 1,6 % suurem kui 2016.a. Seejuures 100% kaubast ja teenustest müüdi Eestis.

2017. aastal oli OÜ Tertius keskmine töötajate arv 3 töötajat ning töötasude arvestuslik summa 66,9 tuhat eurot. Juhatuse liikmetele nende tagasikutsumisel või ametist lahkumisel tasu ning soodustusi ette nähtud ei ole.

2018. aastal on eesmärgiks tuua turule uuemaid tooteid, laiendada tootevalikut eelkõige instrumentide ning muude meditsiinitarvikute osas, osaleda oma tootevaldkonna hangetel.

Selleks tuleb, arvestades paljude toodete keerukust, jätkuvalt tegelda ka tootekoolituste ja -tutvustusega haiglapersonalile.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	304 475	398 205	
Finantsinvesteeringud	246 549	320 357	2
Nõuded ja ettemaksed	257 401	108 573	
Nõuded ostjate vastu	177 722	61 921	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	34 164	15 947	3
Muud nõuded	45 515	30 705	4
Kokku varud	679 343	438 216	
Müügiks ostetud kaubad	679 343	438 216	
Kokku käibevarad	1 487 768	1 265 351	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	168 000	14 000	
Muud nõuded	168 000	14 000	4
Kinnisvarainvesteeringud	92 028	96 893	5
Materiaalsed põhivarad	1 650	32 756	6
Kokku põhivarad	261 678	143 649	
Kokku varad	1 749 446	1 409 000	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	841 965	546 070	
Võlad tarnijatele	837 148	528 065	
Maksuvõlad	4 805	7 613	3
Muud võlad	12	10 392	
Eraldised	0	2 500	
Maksueraldis	0	2 500	
Kokku lühiajalised kohustised	841 965	548 570	
Kokku kohustised	841 965	548 570	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	320	320	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	767 554	728 021	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	137 051	129 533	
Kokku omakapital	907 481	860 430	
Kokku kohustised ja omakapital	1 749 446	1 409 000	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	1 874 249	1 774 499	10
Muud äritulud	2 242	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 516 256	-1 460 011	11
Mitmesugused tegevuskulud	-77 484	-49 870	12
Tööjõukulud	-89 072	-95 461	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-21 713	-18 745	5;6
Muud ärikulud	-4 072	-3 448	
Ärikasum (kahjum)	167 894	146 964	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-3 217	-16 994	
Intressitulud	3 104	4 886	
Muud finantstulud ja -kulud	-8 230	2 177	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	159 551	137 033	
Tulumaks	-22 500	-7 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	137 051	129 533	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ TERTIUS 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

2016.aastast rakendusid Ettevõtja portaali majandusaasta aruannete esitamise keskkonnas Euroopa Liidu raamatupidamisdirektiivist 2013/34/EL tulenevad nõuded, mille alusel tuleb majandusaasta aruande koostajal valida aruande lisamise hetkel ettevõtja kategooria. Ettevõtja suurusest ja selle alusel valitud kategooriast sõltub majandusaasta aruandes nõutava avalikustatava informatsiooni hulk. Ettevõtte on valinud väikeettevõtja kategooria ja koostab seega lühendatud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb kahest põhjaruandest (bilanss ja kasumiaruanne) ning lisadest.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvara võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtjates, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mis ei ole avalikult kaubeldavad ja mille õiglase väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, kajastatakse soetusmaksumuse meetodil (s.t. soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Kinnisvarainvesteeringud

Hindamaks, kas õiglane väärtus on usaldusväärselt mõistliku kulu ja pingutusega leitav, kaalus juhtkond järgmisi aspekte:

Usaldusväärsus - Kuna kinnisvaraobjekt asub kohas, kus aktiivne turg puudub, siis on usaldusväärse õiglase väärtuse leidmine keerulisem. Mida madalam on õiglase väärtuse hinnangu usaldusväärsus, seda väiksem on sellest informatsioonist saadav kasu aruande lugejatele ja seda vähem on hindamiseks tehtud kulu ja pingutus õigustatud.

Kasu aruande lugejatele - Kuna ettevõtte on kaks omanikku, kes ei näe vajadust kinnisvarainvesteeringute regulaarseks hindamiseks ning puuduvad muud olulised välised osapooled, kes vajaksid põhjendatult infot varade õiglase väärtuse kohta, siis on tõenäoline, et õiglase väärtuse hindamiseks tehtav kulu ja pingutus ei pruugi olla õigustatud.

Kinnisvarainvesteering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulutusi.

Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Kinnisvarainvesteeringute kasulik eluiga on 20 aastat.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimaliku väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Inventar	4-5
Transpordivahendid	5

Finantskohustised

Finantskohustuseks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Bilansis kajastatakse eraldis, juhul kui ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, mille realiseerumine on tõenäoline ja mille kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest ning need kajastatakse bilansis summas, mis on bilansipäeva seisuga vajalikud eraldisega seotud kohustuste rahuldamiseks.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kulud

Kulude kajastamisel raamatupidamisarvestuses järgitakse tulude ja kulude vastavuse printsiipi. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kuluna perioodidel, kui nad loovad majanduslikku kasu.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Maksumääraks on 20/80. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on osaühingu juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

	Aktsiad ja osad	Kokku
31.12.2015	254 902	254 902
Soetamine	312 708	312 708
Müük müügihinnas või lunastamine	-228 912	-228 912
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-18 341	-18 341
31.12.2016	320 357	320 357
Soetamine	336 867	336 867
Müük müügihinnas või lunastamine	-406 187	-406 187
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-4 488	-4 488
31.12.2017	246 549	246 549

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	1 250
Käibemaks	19 179	0	15 947	0
Üksikisiku tulumaks	0	1 574	0	2 056
Erisoodustuse tulumaks	0	84	0	150
Sotsiaalmaks	0	2 933	0	3 769
Kohustuslik kogumispension	0	165	0	216
Töötuskindlustusmaksed	0	49	0	172
Ettemaksukonto jääk	14 985		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	34 164	4 805	15 947	7 613

Lisa 4 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laenunõuded	212 000	44 000	74 400	93 600			
Juriidiline isik	8 000	8 000			4,5%	EUR	31.03.2018
Juriidiline isik	10 000	10 000			4,5%	EUR	13.03.2018
Juriidiline isik	14 000	14 000			2,5%	EUR	28.06.2018
Juriidiline isik	180 000	12 000	74 400	93 600	2,8%	EUR	31.12.2029
Intressinõuded	936	936					
Antud laenudelt	936	936					
Viitlaekumised	579	579					
Muud ettemaksed	579	579					
Kokku muud nõuded	213 515	45 515	74 400	93 600			

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laenunõuded	43 500	29 500	14 000				
Juriidiline isik	9 500	9 500			4,5%	EUR	31.12.2017
Juriidiline isik	10 000	10 000			4,5%	EUR	31.03.2017
Juriidiline isik	24 000	10 000	14 000		2,5%	EUR	28.06.2018
Intressinõuded	1 205	1 205					
Antud laenudelt	1 205	1 205					
Kokku muud nõuded	44 705	30 705	14 000				

Antud laenud on tagatisteta.

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
Ostud ja parendused	97 298	97 298
Amortisatsioonikulu	-405	-405
31.12.2016		
Soetusmaksumus	97 298	97 298
Akumuleeritud kulum	-405	-405
Jääkmaksumus	96 893	96 893
Amortisatsioonikulu	-4 865	-4 865
31.12.2017		
Soetusmaksumus	97 298	97 298
Akumuleeritud kulum	-5 270	-5 270
Jääkmaksumus	92 028	92 028

	2017	2016
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	1 955	79

Detsembris 2016 aastal soetati korteriomand edasirentimise eesmärgil.

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2015					
Soetusmaksumus	87 079	1 661	88 740	1 542	90 282
Akumuleeritud kulum	-39 441	-1 661	-41 102	-1 105	-42 207
Jääkmaksumus	47 638	0	47 638	437	48 075
Ostud ja parendused	0	0	0	3 021	3 021
Muud ostud ja parendused	0	0	0	3 021	3 021
Amortisatsioonikulu	-17 415	0	-17 415	-925	-18 340
31.12.2016					
Soetusmaksumus	87 079	0	87 079	4 563	91 642
Akumuleeritud kulum	-56 856	0	-56 856	-2 030	-58 886
Jääkmaksumus	30 223	0	30 223	2 533	32 756
Amortisatsioonikulu	-15 965	0	-15 965	-883	-16 848
Müügid	-14 258	0	-14 258	0	-14 258
31.12.2017					
Soetusmaksumus	0	0	0	4 563	4 563
Akumuleeritud kulum	0	0	0	-2 913	-2 913
Jääkmaksumus	0	0	0	1 650	1 650

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Masinad ja seadmed	16 500	0
Transpordi- vahendid	16 500	0
Kokku	16 500	0

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2017
Kasutusrendikulu	16 180

Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest	
	31.12.2017
12 kuu jooksul	10 631
1-5 aasta jooksul	36 969

Swedbank Liising AS liisingleping nr.01281597L-06.06.2017.a. maastur BMW X5 3.0 kasutusrent. Intressimäär aastas euro 6 kuu euribor + 1,85%, intressimäär liisingulepingu allkirjastamise hetkel 1,85%. Lepingu lõpptähtaeg 15.06.2022.a.

Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	723 684	686 043
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	180 921	171 511
Kokku tingimuslikud kohustised	904 605	857 554

Tingimuslikud kohustused on arvestatud eeldusel, et need ei ületaks bilansipäeva seisuga ettevõtte vaba omakapitali.

Lisa 9 Osakapital (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2
Põhikirja kohaselt on ettevõtte miinimumkapital 2556 eurot ja maksimumkapital 10 224 eurot. Väljamaksmata dividendid aasta algul kajastuvad bilansikirjel muud võlad summas 10 000 eurot ja väljamaksmata dividendide tulumaks aasta algul kajastub bilansikirjel lühiajalised eraldised summas 2 500 eurot. Aruandeperioodil otsustati välja maksta dividende 90 000 eurot. Aruandeperioodil maksti dividende 100 000 eurot.		

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 874 249	1 774 499
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 874 249	1 774 499
Kokku müügitulu	1 874 249	1 774 499
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Implantaatide müük	1 792 380	1 767 829
Meditstiinitarvikute remont	11 036	6 670
Muu kauba müük	70 833	0
Kokku müügitulu	1 874 249	1 774 499

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-1 516 146	-1 459 912
Muud	-110	-99
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 516 256	-1 460 011

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Energia	-8 682	-7 070
Kütus	-8 682	-7 070
Mitmesugused bürookulud	-12 735	-9 795
Lähetuskulud	-973	-5 795
Riiklikud ja kohalikud maksud	-7 359	-5 213
Ostetud teenused	-47 455	-21 130
Muud	-280	-867
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-77 484	-49 870

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	-66 877	-71 720
Sotsiaalmaksud	-22 195	-23 741
Kokku tööjõukulud	-89 072	-95 461
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016	
	Nõuded	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	212 936	44 705	15

2017	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Juriidiline isik	0	10 000	2,5%	Euro	2018
Juriidiline isik	0	1 500	6%	Euro	2016
Juriidiline isik	180 000	0	2,8%	Euro	2027

2016	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Juriidiline isik	28 000	4 000	2,5%	Euro	2018
Juriidiline isik	0	50 000	6%	Euro	2016

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 072	3 045	2 003	2 683

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	51 107	44 521

Aruandeperioodil ja võrreldaval perioodil on seotud isikutelt ostetud teenuseid.

Müükide all kajastatakse antud laenudelt arvestatud intressitulu.

Lisa 15 Sündmused pärast aruandekuupäeva

2018 aasta veebruaris müüdi kinnisvarainvesteering.

2018 veebruaris anti seotud isikule laenu summas 30 000 eurot, intressimääraga 10%, tagastamistähtajaga veebruar 2019.a.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.03.2018

Osaühing TERTIUS (registrikood: 10213406) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS JUHANI	Juhatuse liige	26.06.2018
VIIA PARV	Juhatuse liige	15.03.2018

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing TERTIUS osanikele

Oleme üle vaadanud Osaühing TERTIUS raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2017 ja nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 16.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) "Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus". ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Osaühing TERTIUS finantsseisundit seisuga 31.12.2017 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Tiit Simo

Vandeaudiitori number 290

T. Simo Konsultatsioonid OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 116

Soinaste tn 4, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, 50411

15.03.2018

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing TERTIUS (registrikood: 10213406) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIT SIMO	Vandeaudiitor	15.03.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	767 554
Aruandeaasta kasum (kahjum)	137 051
Kokku	904 605
Jaotamine	
Dividendideks	90 000
Kokku	90 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Meditisiiniseadmete ja kirurgiriistade ning ortopeediliste abivahendite hulgimüük	46462	1792380	95.63%	Jah
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	70833	3.78%	Ei
Muu teenindus	96099	11036	0.59%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Anneli Juhani	46701202745	Eesti	2556 EUR (Ühisomand)
Toomas Juhani	36508252720	Vana-Otepää küla, Otepää vald, Valga maakond, Eesti	2556 EUR (Ühisomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7301640
Faks	+372 7301650
Mobiiltelefon	+372 5184555
E-posti aadress	tertius@tertius.ee