

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: N-Ehitus OÜ

registrikood: 12856462

tänava/talu nimi, Metsa tn 1

maja ja korteri number:

linn: Lihula linn

vald: Lääneranna vald

maakond: Pärnu maakond

postisihtnumber: 90302

telefon: +372 55659247

e-posti aadress: nehitus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Tööjõukulud	8
Lisa 6 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Osaühing N-Ehitus (edaspidi ka ettevõte) on ettevõte, mis asutati Eestis 27.05.2015. N-Ehitus OÜ põhitegevusalaks on elamute ja mitteelamute ehitus ja viimistlus.

Aastal 2017 teeniti müügitulu kokku summas 34 389 eurot. Aastal 2016 teeniti müügitulu summas 30 208 eurot.

Ettevõttel on kolm juhatuse liiget, kellele maksti 2017. juhatuse liikme tasusid kokku summas 7 197 eurot. Aastal 2016 maksti juhatuse liikmetele töötasusid kokku summas 4 077 eurot.

2017. majandusaastaruanne on koostatud tegevuse jätkuvuse alusel. See eeldab, et ettevõttel on jätkuvalt piisavalt vahendeid, et rahastada oma tegevust ja edasisi kahjumeid, mis võivad tekkida 2018. aastal. Järgmisel aastal loodetakse heale müügitulule. Ettevõttel on plaanis reklaamida enda tegemisi sotsiaalmeedia vahendusel, mis aitab jõuda potentsiaalsete klientideni kliendibaasi suurendamise ja tulu teenimise eesmärgil. Lisaks on plaanis investeerida kvaliteetsetesse tööriistadesse ning jätkata ettevõtte reklaamimist. Kulude optimeerimise eesmärgil, makstakse aastal 2018 juhatuse liikme tasu vaid ühele juhatuse liikmele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	241	1 576	
Nõuded ja ettemaksed	982	524	2
Kokku käibevarad	1 223	2 100	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	2 647	2 495	3
Kokku põhivarad	2 647	2 495	
Kokku varad	3 870	4 595	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	3 900	0	6
Võlad ja ettemaksed	13 271	6 632	4, 6
Kokku lühiajalised kohustised	17 171	6 632	
Kokku kohustised	17 171	6 632	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-4 537	4	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 264	-4 541	
Kokku omakapital	-13 301	-2 037	
Kokku kohustised ja omakapital	3 870	4 595	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	34 389	30 208	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-31 283	-22 354	
Mitmesugused tegevuskulud	-2 509	-865	
Tööjõukulud	-11 102	-11 074	5
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-757	-456	3
Muud ärikulud	-2	0	
Ärikasum (kahjum)	-11 264	-4 541	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-11 264	-4 541	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 264	-4 541	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

N-Ehitus OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Tegemist on väikeettevõtja lühendatud aastaaruandega.

N-Ehitus OÜ raamatupidamises kasutatakse kasumiaruande skeemi 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 60 eur

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinaid ja seadmed	5 aastat

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulu kajastatakse saadud või saadaoleva kulu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- OÜ N-Ehitus olulist mõju omavad osanikud;
- olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased;
- eespool loetletud isikutele poolt kontrollitavad ettevõtted.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	716	0	524	496
Üksikisiku tulumaks	0	108	0	787
Sotsiaalmaks	0	297	0	1 554
Kohustuslik kogumispension	0	0	0	78
Ettemaksukonto jääk	266		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	982	405	524	2 915

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2015				
Soetusmaksumus	0	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0	0
Ostud ja parendused	1 741	1 741	1 209	2 950
Amortisatsioonikulu	-185	-185	-270	-455
31.12.2016				
Soetusmaksumus	1 741	1 741	1 209	2 950
Akumuleeritud kulum	-185	-185	-270	-455
Jääkmaksumus	1 556	1 556	939	2 495
Ostud ja parendused	440	440	469	909
Amortisatsioonikulu	-400	-400	-357	-757
31.12.2017				
Soetusmaksumus	2 181	2 181	1 678	3 859
Akumuleeritud kulum	-585	-585	-627	-1 212
Jääkmaksumus	1 596	1 596	1 051	2 647

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad töövõtjatele	412	412	
Maksuvõlad	405	405	2
Võlg aruandvale isikule	12 454	12 454	6
Kokku võlad ja ettemaksed	13 271	13 271	
	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	198	198	
Võlad töövõtjatele	2 826	2 826	
Maksuvõlad	2 915	2 915	2
Võlg aruandvale isikule	693	693	6
Kokku võlad ja ettemaksed	6 632	6 632	

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	-8 348	-8 326
Sotsiaalmaksud	-2 754	-2 748
Kokku tööjõukulud	-11 102	-11 074
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	3

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	16 353	693

2017	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Laen juhataste liikmelt	7 400	3 500

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	8 348	8 327

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2018

N-Ehitus OÜ (registrikood: 12856462) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENN KANTER	Juhatuse liige	26.06.2018
MARKO KANTER	Juhatuse liige	26.06.2018
MAIRO KANTER	Juhatuse liige	26.06.2018

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-4 537
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 264
Kokku	-15 801
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-15 801
Kokku	-15 801

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	34389	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mairo Kanter	38908274711	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55659247
E-posti aadress	nehitus@gmail.com