



KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: osäühing PEETRI PUIT

registrikood: 10626249

tänavatäli nimi, Pärnaõie tn 32
maja ja korteri number:

linn: Põlva linn

vald: Põlva vald

maakond: Põlva maakond

postisihtnumber: 63308

telefon: +372 7991200

faks: +372 7991200

e-posti aadress: peeter@arcwood.ee

veebilehe aadress: www.arcwood.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	7
Konsolideeritud bilanss	7
Konsolideeritud kasumiaruanne	8
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	9
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	11
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4 Varud	13
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	14
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	15
Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad	16
Lisa 9 Kapitalirent	16
Lisa 10 Kasutusrent	17
Lisa 11 Laenukohustised	18
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	19
Lisa 13 Sihtfinantseerimine	19
Lisa 14 Osakapital	21
Lisa 15 Müügitulu	22
Lisa 16 Muud äritulud	22
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	23
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	23
Lisa 19 Tööjõukulud	23
Lisa 20 Muud ärikulud	24
Lisa 21 Muud finantstulud ja -kulud	24
Lisa 22 Seotud osapooled	24
Lisa 23 Konsolideerimata bilanss	25
Lisa 24 Konsolideerimata kasumiaruanne	26
Lisa 25 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	27
Lisa 26 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	28
Aruande allkirjad	29
Vandeaudiitori aruanne	30

PEETRI PUIT OÜ 2017 TEGEVUSARUANNE

Peetri Puit on jätkuvalt tegutsev ettevõte, mis tegeleb peamiselt erikujuliste liimpuitkonstruktsioonide, CLT (ristkihtliimpuit ingl.k *Gross Laminated Timber*) ja sõrmjätkatud konstruktsioonpuidu valmistamise ja müügi-ga. Lisaks põhitoodangule teeb ettevõte ka teenustöödena puidukuivatamist ja hõõveldust.

2017 aastal toodeti ca 30 801 m³ liimpuitkonstruktsioone.

Peetri Puit OÜ-l on tootearenduse põhifookus CLT täiendamisel. Koostööd tehakse Tallinna Tehnikaülikooliga, kus magistrandid (sh ka rahvusvahelised) tegelevad CLT funktsioonaalsuse ja omapärade uurimisega. Peetri Puit OÜ toetab ülikooli järjepidevalt katsete läbiviimiseks vajalike materjalidega.

Koostöös TTÜ CLT ehitusfüüsika meeskonnaga on tehtud 2017 aastal jooksvalt erinevaid katseid CLT-ga - tulekatsemaja, katsesein CLT efektiivsus kombinatsioonis erinevate soojusmaterjalidega; jääkide vähendamine täiteklotsiga, HSBcad programmi kasutusele võtmine ja CLT "termokillesse" pakendamise katsetamine/kasutusele võtmine. On arendatud katusekonstruktsioon nn CLT koonoikonsrtruktiuooneks. Julge ja õigustatud lähenemine CLT kooriklahendusena. Tulekatse maja on leidnud ka laialdasemat meediakajastust <http://www.ehitusuudised.ee/uudised/2017/10/31/vaike-maarias-korraldatakse-100-000-eurone-tulekatse>

Tootearendust peab toetama ka tehnoloogiline valmisolek toodet toota. Selleks on plaanis suurendada inseneride meeskonda, et arendada välja kõikvõimalikud tüüpsõlmed ning nõustada teiste ettevõtete insenere CLT-st ehitiste projekteerimisel.

Peetri Puit OÜ tootearendust ja protsesside tõhustamist toetab EAS arengutoetusega summas 300 328,70, projektiperiood on oktoober 2016 kuni märts 2018.

Peetri Puit OÜ sai 2018 I pooles meetme „Ettevõtete energia- ja ressursitõhusus” tegevuse „Investeeringud parimasse võimalikku ressursitõhusasse tehnoloogiasse; ressursijuhtimissüsteemide ja toetavate IT-rakenduste toetamine” raames toetust summas 2,0 miljonit eurot, mille abil viiakse perioodil 01.05.2018-30.12.2022 ellu projekt „Ristkihtliimpuidu tootmisvõimekuse arendamine Peetri Puit OÜ-s“.

Tegevusvaldkonna arengusuunad

2014. aastal analüüsis Euroopa Metsainstituut (EFI) põhjalikult Euroopa projekteeritud puittoodete (Engineered wood products, kuhu alla liigitub ka liimpuit) turu arenguvõimalusi ja leidis, et võib õigustatult eeldada turumahtude jätkuvat kasvu tulevikus. Analüüsi kohaselt on turg alles elutsükli alguses ja võib oodata toodete järjest laiemat kasutuselevõttu ehitussektoris. Turu arengut toetavad kuluefektiivsus, kasvav puidu kasutamine korrusmajade ehitamisel, moodulmajade ehitamine, ja poliitiline toetus keskkonnasõbralike ehitusmaterjalide

kasutamiseks. Riskidena toodi välja rahvusvahelise poliitilise konsensuse ja piisava standardiseerituse puudumine puidu kasutamiseks ja puidu kasutamist propageerivate valdkondlike ekspertide (ehitajad, projekteerijad, arhitektid) vähesuse.

Eeltoodud teguritele tuginedes võib eeldada, et pikaajaline turutrend peaks olema kasvav, kuid võib esineda lühiajalisi kõikumisi nõudluses, mis tulenevad makromajanduslikust olukorrast. 2008. aasta majanduskriis mõjutas projekteeritud puittoodete turgu vähem kui ehitussektorit laiemalt.

Puidu kasutus on üldiselt kasvamas ehituses nii Eestis kui ka Kesk-Euroopas. Arengufondi “Nutika spetsialiseerumise” raportis, osas 4 “Ressursside väärindamine”, on ära toodud puitehituse osakaalu suurenemine. Eraldi on välja toodud CLT kui uudne võimalus ehitada kortermajasid. Lisaks on CLT sobilik ehitusmaterjal liginullenergiamaja ehitamiseks. Liginullenergiamaja ehitamine on riiklik prioriteet – ühiskondlikel hoonetel alates aastast 2019, teistel hoonetel alates 2021. Nutika spetsialiseerumise raportis on toodud ehitussektori eesmärgiks, et aastal 2021 moodustab puitmajad 30% (hetkel 5,7%) korterelamutest ja 70% (hetkel 20%) väike elamutest. CLT on oluline ehitustehniline lahendus, mille abil on võimalik Arengufondi raportis seatud eesmärki saavutada.

Ristkihtliimpuitu kui ehitusmaterjali hakati eelmise sajandi 90-ndatel maailmas esimesena kasutama Euroopas – Saksamaal ja Austrias. Eestis ja Skandinaavias hakkas esimene CLT –d tootma Peetri Puit OÜ 2014 aastal. CLT on esimene tõeline betooni alternatiiv, mis tänu oma stabiilsusele ja kujupüsivusele lubab puitu kasutada ka kõrghoonete ehitamisel. Materjali eelised:

- positiivse CO₂ bilansiga
- keskkonnasõbralik ja säästev ehitusmaterjal
- 5 korda kergem kui betoon või telliskivi
- head isolatsiooniomadused
- head tuleohutuse omadused

2016 aastal hinnati globaalseks turumahuks ca 455 miljonit eurot ning prognoositakse, et see kasvab 15,7 % aastas (CAGR). Aastaks 2025 hinnatakse maailmas sektori kogukäivet 1,68 miljardile eurole¹. Kiiret kasvu veavad eelkõige kasvav keskkonnateadlikkus ning kasvav teadlikkus tsemenditootmise suurest ökoloogilisest jalajäljest. Olulised argumendid on ka hoonete püstitamise kiirus – valmis paneelid toodetakse tehases ja montaaž ehitusplatsil on oluline ajavõit.

Uuringufirma Grand View Research andmetel moodustasid 2016 aastal Austria ja Saksamaa 68,29% Euroopa turumahust. Euroopa on jätkuvalt maailmas ka juhtpositsioonil CLT arendamise ja kasutamise osas, kuid Kanada, USA, Uus-Meremaa, Jaapan ja Hiina on ka kiire nõudluse kasvuga piirkonnad.

¹ Allikas: Grand View Research, Inc

Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

Kohaliku elu edendamise eesmärgi nimel toetati jätkuvalt kohalikku spordiklubi ja kultuuriüritusi. Ettevõtte on ka omanimeline käsipallimeeskond Põlva ARCWOOD.

Olulisemad majandusnäitajad

Peetri Puit OÜ äritegevuse hooajaluses langeb kokku ehitussektori tipphooajaga ehk siis kevadest sügiseni. Talvel on vähem ehituslikke liimpuitkonstruktsiooni tellimusi ning rohkem tehakse konstruktsioonpuidutooteid.

Kontserni müügitulu 2017 aastal oli 14,5 miljonit eurot, 2016 aastal oli 9,2 miljonit eurot. Müügitulu kasvas 2017 aastal võrreldes 2016 aastaga 57%, tulu põhitegevusest 52%.

2017 aastal moodustas kogukäibest 43,1% (2016 60,6%) müük Eestisse ja teistesse Euroopa Liidu riikidesse 56,9% (2016 39,4%). Väljaspoole Euroopa Liidu riike müüdi ainult Šveitsi. Suurimad sihtriigid Euroopa Liidus on Saksamaa 33% (2016 20,5%), Prantsusmaa 5,2% (2016 8,5%) ja Leedu 5,0% (2016 6,2%).

Kontserni põhitegevuala on liimpuittalade ja konstruktsioonpuidu tootmine, mis moodustas 2017 aastal kogukäibest 88,9% (2016 91,9%). Lisaks põhitegevusele osutatakse ka puidu kuivatamise teenust, müüakse saematerjali ja muid teenuseid, mis koos transpordituludega moodustas kogukäibest 11,1% (2016 8,1%).

2017 aastal oli kontserni puhaskasum 1,35 miljonit eurot, 2016 aastal 0,89 miljonit eurot. Puhaskasumirentaablus kahanes 2017 aastal 9,6% -lt (2016) 9,3%-ni. Lühiajaliste kohustuste kattekordaja vähenes 3,08-lt 2,26-le.

Peamised finantssuhtarvud

Nimetus	Valem	ühik	2017	2016
Müügitulu		EUR	14 511 291	9 242 449
Puhaskasum		EUR	1 348 426	891 694
Puhasrentaablus	puhaskasum/müügitulu x 100	%	9,3	9,65
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	käibevara / lühiajalised kohustused	kordades	2,26	3,08
ROA	puhaskasum / varad kokku x 100	%	9,33	7,03
ROE	puhaskasum / omakapital kokku x 100	%	16,38	12,20
Lisandväärtus töötaja kohta	(tööjõukulud + kulum + ärikasum) / keskmine töötajate arv	EUR	43 093	37 938

Peetri Puit OÜ kontsernis töötas 2017 aastal 98 töötajat (2016 81) ja tööjõukulud olid 1,9 miljonit eurot (2016 1,6)

Peetri Puit OÜ juhatuse on kolme liikmeline. 2017 aastal juhatuse liikmetele muid soodustusi ja tasusid ei makstud.

Eesmärgid 2018 majandusaastaks

Peetri Puit OÜ ei plaani järgneval majandusaastal otseselt siseneda uutele turgudele, pigem on eesmärk suurendada käivet olemasolevate turgudel ja toota kõrgema lisandväärtusega tooteid. Suurema lisandväärtusega toote pakkumiseks jätkatakse tootearendusega.

- Inseneride meeskonna suurendamine
- ERP juurutamine EASi toel
- KIK toetusega suurendatakse CLT tootmisvõimsust ressursisäästlikumate seadmete soetamisega.
- CLT tootmishoone ehitamise planeerimine

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 338 908	2 070 453	2
Nõuded ja ettemaksed	1 036 257	756 223	3
Varud	2 763 438	2 207 159	4
Kokku käibevarad	5 138 603	5 033 835	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	9 195 767	7 605 209	7
Immateriaalsed põhivarad	112 213	46 870	8
Kokku põhivarad	9 307 980	7 652 079	
Kokku varad	14 446 583	12 685 914	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	971 428	859 043	11
Võlad ja ettemaksed	1 297 848	772 962	12
Kokku lühiajalised kohustised	2 269 276	1 632 005	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	3 942 769	3 742 594	11
Kokku pikaajalised kohustised	3 942 769	3 742 594	
Kokku kohustised	6 212 045	5 374 599	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	25 564	25 564	14
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 732 971	6 260 509	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 327 243	872 465	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	8 088 334	7 161 094	
Vähemususalus	146 204	150 221	
Kokku omakapital	8 234 538	7 311 315	
Kokku kohustised ja omakapital	14 446 583	12 685 914	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	14 511 291	9 242 449	15
Muud äritulud	62 974	169 799	16
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	280 947	50 600	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-10 401 848	-6 156 981	17
Mitmesugused tegevuskulud	-211 493	-216 037	18
Tööjõukulud	-1 903 016	-1 564 307	19
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-765 020	-488 255	7,8
Muud ärikulud	-18 800	-16 857	20
Ärikasum (kahjum)	1 555 035	1 020 411	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	2 016	0	
Muud finantstulud ja -kulud	-102 325	-47 417	21
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 454 726	972 994	
Tulumaks	-106 300	-81 300	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 348 426	891 694	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	1 327 243	872 465	
Vähemusosaluse osa kasumist (kahjumist)	21 183	19 229	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 555 035	1 020 411	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	765 020	488 255	7,8
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-2 221	0	
Muud korrigeerimised	0	200 000	
Kokku korrigeerimised	762 799	688 255	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-210 638	58 131	
Varude muutus	-556 279	-408 461	4
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	511 060	-723 366	
Kokku rahavood äritegevusest	2 061 977	634 970	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-1 065 388	-3 197 041	7,8
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	9 417	0	7
Laekunud intressid	2 685	0	21
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 053 286	-3 197 041	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	3 533 874	
Saadud laenude tagasimaksed	-566 135	-71 152	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-749 306	-314 706	
Makstud intressid	-105 010	-47 417	21
Laekumised sihtfinantseerimisest	211 715	0	
Makstud dividendid	-425 200	-325 200	14
Makstud ettevõtte tulumaks	-106 300	-81 300	14
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 740 236	2 694 099	
Kokku rahavood	-731 545	132 028	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 070 453	1 938 425	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-731 545	132 028	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 338 908	2 070 453	2

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			Vähemusosalus	
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)		
31.12.2015	25 564	2 556	6 560 507	156 192	6 744 819
Aruandeaasta kasum (kahjum)			872 465	19 229	891 694
Väljakuulutatud dividendid			-300 000	-25 200	-325 200
Muud muutused omakapitalis			2		2
31.12.2016	25 564	2 556	7 132 974	150 221	7 311 315
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 327 243	21 183	1 348 426
Väljakuulutatud dividendid			-400 000	-25 200	-425 200
Muud muutused omakapitalis			-3		-3
31.12.2017	25 564	2 556	8 060 214	146 204	8 234 538

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Peetri Puit on koostanud keskmiste ettevõtete täismahus majandusaasta aruande.

Aruandeperiood hõlmab ajavahemikku 01.01.2017-31.12.2017. Aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardi ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi .

Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses , mida täiendavad Raamatupidamis Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Peetri Puit kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Aruanne on koostatud eurodes.

Konsolideeritud aruande koostamine

Ettevõtte koostab 2017 aastal konsolideeritud aastaaruande , seega kajastuvad aruandes OÜ Peetri Puit ja tütarettevõtte AS Liimpuit finantsnäitajad .

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud emaettevõtte kontrolli all oleva tütarettevõtte finantsnäitajad. Emaettevõtte konsolideerimata bilansis on tütarettevõtte osalus kajastatud soetusmaksumuses.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes ,mis on tekkinud tavapärase äritegevuse käigus. Iga kliendi laekumata arveid hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ostjatelt laekumata arved , mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja. Ostjate ettemaksed kajastatakse bilansis kohustustena seni , kuni toimub kauba üleandmine. Maksude ettemaksed kajastatakse bilansis nõuetena seni , kuni toimub maksu tagastamine või tasaroveldamine teiste maksudega.

Varud

Varud kajastatakse nende soetamisel bilansis soetusmaksumuses ja kantakse kuludesse perioodil, mil nad tegelikult kulutatakse. Varud on füüsiliselt inventeeritud .

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam , kas nende soetusmaksumus või nende realiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul , kui nendest valmistatavate valmistoote hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoote neto realiseerimismaksumuse.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste)kuluna.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse soetamisel arvesse soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldatavatest kulutustest. Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum. Lähtudes olulisuse printsiibist kajastatakse põhivarana varaobjekte, mille kasulik eluiga on enam kui üks aasta ja mille maksumus ületab 640 eurot.

Väiksema soetusmaksumusega ja lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusele võtmisel kuludesse ja nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Immateriaalne põhivara kajastatakse samadel põhimõtetel, mida rakendatakse materiaalsele põhivaradele.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640 eurot

Rendid

Kasutusrendi makseid kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse vara ja kohustusena.

Finantskohustised

Finantskohustusi kajastatakse lühiajaliste ja pikaajaliste kohustustena.

Lühiajaliste kohustustena kajastatakse kohustusi, mis arveldatakse ettevõtte tavapärase äritseikli jooksul. Need on võlad tarnijatele, võlad töövõtjatele, maksuvõlad, võlad aruandvatele isikutele ning laenu- ja liisingukohustused, mille maksetähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansipäevast.

Finantskohustused, mille maksetähtaeg on hilisem kui 12 kuud alates bilansipäevast, kajastatakse pikaajaliste kohustustena.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimise kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sisse nõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Sihtfinantseerimine võetakse arvele saadud või saadava vara õiglasest väärtusest. Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse kasumiaruandes "Muud äritulud" kirjel.

Tulud

Tulusid kajastatakse ettevõttes tekkepõhiselt - see tähendab sellel hetkel, kui leiab sisuliselt aset majandustehingu mõju ettevõtte netovarale ning kõik olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on müüjalt üle läinud ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulutused on usaldusväärselt mõõdetavad ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Kulud

Kulude kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist.

Kulud kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid.

Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodil, mil nad loovad majanduslikku kasu.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumist määraga 20/80 netadividendidena väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on loetud juhatuse liikmeid, juhatuse liikmetega lähedasi eraisikuid ning juhatuse liikmega seotud ettevõtet.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Sularaha kassas	44	177
Arvelduskontod	1 338 864	2 070 276
Kokku raha	1 338 908	2 070 453

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	826 745	826 745	
Ostjatelt laekumata arved	826 745	826 745	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	174 924	174 924	5
Muud nõuded	25 000	25 000	
Laenunõuded	25 000	25 000	
Ettemaksed	4 256	4 256	
Tulevaste perioodide kulud	4 256	4 256	
Muud lühiajalised nõuded	5 332	5 332	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 036 257	1 036 257	

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	570 240	570 240	
Ostjatelt laekumata arved	570 240	570 240	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	151 414	151 414	5
Muud nõuded	25 000	25 000	
Laenunõuded	25 000	25 000	
Ettemaksed	9 569	9 569	
Tulevaste perioodide kulud	6 379	6 379	
Muud makstud ettemaksed	3 190	3 190	
Kokku nõuded ja ettemaksed	756 223	756 223	

Seotud osapooltega ettevõttele on antud laenu 2014 aastal , millest tagastamata on 31.12.2017 seisuga 25 000,00 EUR-i.Laenusummalt arvestatakse intress 10 % aastas .
Laenu tagasimakse tähtaeg on 31.12.2018

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tooraine ja materjal	2 324 894	2 041 988
Valmistoodang	438 544	165 171
Kokku varud	2 763 438	2 207 159

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	44 006	10 470	41 711	0
Üksikisiku tulumaks	0	42 171	0	39 879
Sotsiaalmaks	0	86 287	0	75 573
Kohustuslik kogumispension	0	4 753	0	4 152
Töötuskindlustusmaksed	0	5 905	0	4 872
Ettemaksukonto jääk	130 918		109 703	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	174 924	149 586	151 414	124 476

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2016	31.12.2017
10149223	Liimpuit AS	Eesti	tootmine	87.40	87.40

Tütarettevõtte kajastatakse OÜ Peetri Puit konsolideeritud aruandes rida-realt konsolideerituna .

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2015								
Soetusmaksumus	198 592	2 103 173	3 143 041	4 207	1 527 526	0	1 527 526	6 976 539
Akumuleeritud kulum		-1 215 518	-2 026 656	0	0	0	0	-3 242 174
Jääkmaksumus	198 592	887 655	1 116 385	4 207	1 527 526	0	1 527 526	3 734 365
Ostud ja parendused	0	3 477 940	382 858		323 356	161 000	484 356	4 345 154
Amortisatsioonikulu		-185 265	-289 045					-474 310
Ümberliigitamised		1 185 526	346 207	-4 207	-1 527 526		-1 527 526	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest		1 185 526	346 207	-4 207	-1 527 526		-1 527 526	0
31.12.2016								
Soetusmaksumus	198 592	6 766 639	3 871 356	0	323 356	161 000	484 356	11 320 943
Akumuleeritud kulum	0	-1 400 783	-2 314 951	0	0	0	0	-3 715 734
Jääkmaksumus	198 592	5 365 856	1 556 405	0	323 356	161 000	484 356	7 605 209
Ostud ja parendused		9 580	2 192 569	104 000		17 600	17 600	2 323 749
Amortisatsioonikulu		-342 671	-385 263	-5 257				-733 191
Ümberliigitamised			460 521	23 835	-323 356	-161 000	-484 356	0
Ümberliigitamised ettemaksetest			161 000	0	0	-161 000	-161 000	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest			323 356		-323 356	0	-323 356	0
Muud ümberliigitamised			-23 835	23 835			0	0
31.12.2017								
Soetusmaksumus	198 592	6 776 219	6 524 446	127 835	0	17 600	17 600	13 644 692
Akumuleeritud kulum	0	-1 743 454	-2 700 214	-5 257	0	0	0	-4 448 925
Jääkmaksumus	198 592	5 032 765	3 824 232	122 578	0	17 600	17 600	9 195 767

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Masinad ja seadmed	9 417	0
Kokku	9 417	0

Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Muud immateriaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2015			
Soetusmaksumus	55 470		55 470
Akumuleeritud kulum	-46 003		-46 003
Jääkmaksumus	9 467		9 467
Ostud ja parendused	51 348		51 348
Amortisatsioonikulu	-13 945		-13 945
31.12.2016			
Soetusmaksumus	106 818		106 818
Akumuleeritud kulum	-59 948		-59 948
Jääkmaksumus	46 870		46 870
Ostud ja parendused	6 963	90 209	97 172
Amortisatsioonikulu	-31 829		-31 829
31.12.2017			
Soetusmaksumus	113 781	90 209	203 990
Akumuleeritud kulum	-91 777	0	-91 777
Jääkmaksumus	22 004	90 209	112 213

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Luminor Bank AS	1 903 588	396 040	1 507 548	Euribor EUR+1,6%	EUR	28.08.2022
Kapitalirendikohustised kokku	1 903 588	396 040	1 507 548			

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Luminor Bank AS	1 024 893	292 908	731 985	Euribor EUR+1,6%	EUR	28.08.2022
Kapitalirendikohustised kokku	1 024 893	292 908	731 985			

Lisa 10 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2017	2016
Kasutusrendikulu	3 730	4 699
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2017	31.12.2016
12 kuu jooksul	2 306	3 730
1-5 aasta jooksul	8 927	11 233

OÜ Peetri Puit rendib kasutusrendi alusel 2017 aastal kahte transpordivahendit, millest ühel sai rent läbi . 2016 aastal oli ka kaks transpordivahendit kasutusrendil .

Lisa 11 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Luminor Bank AS	2 920 909	575 388	2 345 521		EURIBOR 6 k.+1,6%	EUR	25.11.2022
Laen	89 700	0	89 700		7 %	EUR	31.12.2021
Pikaajalised laenud kokku	3 010 609	575 388	2 435 221				
Kapitalirendikohustised kokku	1 903 588	396 040	1 507 548				
Laenukohustised kokku	4 914 197	971 428	3 942 769				

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laen							
Pikaajalised laenud							
Luminor Bank AS	3 487 044	566 135	2 920 909	0	EURIBOR 6 k.+1,6%	EUR	25.11.2022
Laen	89 700	0	89 700		7 %	EUR	31.12.2021
Pikaajalised laenud kokku	3 576 744	566 135	3 010 609	0			
Kapitalirendikohustised kokku	1 024 893	292 908	731 985				
Laenukohustised kokku	4 601 637	859 043	3 742 594	0			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Maa	198 592	198 592
Ehitised	4 841 387	5 175 477
Masinaid ja seadmed	1 267 010	1 600 122
Kokku	6 306 989	6 974 191

2016 aastal on võetud investeerimislaen AS DNB Pangast summas 3 533 874

EUR-i.2017 aastal muutus panga nimi . DNB Pangast sai Luminor Bank AS .

Tagatiseks on kinnistu registriosa nr. 306038, nimetusega AS Põlva KEK, asukohaga Pärnaõie tn.32, Põlva linn, Põlva maakond .Hüpoteegisumma ja järjekoht 4 500 000 EUR, esimene ja teine järjekoht .

Kommertspant : Osaühing Peetri Puit , pandi ulatus ja järjekoht 1 000 000 EUR , esimene ja teine järjekoht .

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	964 886	964 886	
Võlad töövõtjatele	115 960	115 960	
Maksuvõlad	149 586	149 586	5
Muud võlad	6 819	6 819	
Saadud ettemaksed	60 597	60 597	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 297 848	1 297 848	

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	513 294	513 294	
Võlad töövõtjatele	89 851	89 851	
Maksuvõlad	124 476	124 476	5
Muud võlad	4 935	4 935	
Muud viitvõlad	4 935	4 935	
Saadud ettemaksed	40 406	40 406	
Kokku võlad ja ettemaksed	772 962	772 962	

Lisa 13 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2015	Tulu	31.12.2016
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks			
Sihtfinantseerimise kohustus	164 458	-164 458	0
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	164 458	-164 458	0
Kokku sihtfinantseerimine	164 458	-164 458	0

2016.a.on kajastatud tuluna 164 458 EUR ja 2017 .a. 0 eurot. Seega täitis Peetri Puit OÜ seisuga 31.12.2016 kõik sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused .

Varad neto soetusmaksumuses

	2017
	Saadud
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	
EAS arenguprogrammi toetus	211 715
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	211 715
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	
EAS arenguprogrammi toetus	15 556
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	15 556
Kokku sihtfinantseerimine	227 271

Ettevõtluse Arendamise Sihtasutuse 13.06.2016 otsusega oleme saanud toetust projektile "ARCWOOD" number EU50714 kokku summas 300 329 euro, millest oleme 2017 aastal ära kasutanud 227 271 tuhat ja 2018 saame 73 058 eurot.

Lisa 14 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	25 564	25 564
Osade arv (tk)	1	1

OÜ Peetri Puit osakapital koosneb ühest osast nimiväärtusega 25 564 eurot .

Aruande perioodil on makstud dividende 425 200 eurot ja tasutud ettevõtte tulumaksu 106 300 eurot, ettevõtte tulumaksumäär 20/80 .

2016 aastal makstud dividende 325 200 eurot ja tasutud tulumaksu 81 300 eurot.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2017 moodustas 8 060 214 eurot. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendina on 1 612 043 eurot, seega netodividendina oleks võimalik välja maksta 6 448 171 eurot .

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2016 moodustas 7 132 974 eurot. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendina on 1 426 595 eurot, seega netodividendina oleks võimalik välja maksta 5 706 379 eurot.

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	6 236 358	5 597 447
Saksamaa	4 774 718	1 890 282
Prantsusmaa	752 377	781 854
Leedu	724 085	569 428
Hispaania	635 885	113 895
Soome	602 113	45 915
Rootsi	358 487	42 514
Belgia	141 993	22 753
Poola	124 141	94 653
Austria	73 021	69 420
Läti	62 433	5 700
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	14 485 611	9 233 861
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Šveits	25 680	8 588
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	25 680	8 588
Kokku müügitulu	14 511 291	9 242 449
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Liimpuittalade ja konstruktsioonpuidu tootmine	12 896 550	8 493 043
Transporditeenus	84 224	80 185
Muud tööd ja teenused	1 530 517	669 221
Kokku müügitulu	14 511 291	9 242 449

Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	2 221	0
Tulu sihtfinantseerimisest	0	164 458
Lootusetu võla laekumine	0	5 341
Muud	60 753	0
Kokku muud äritulud	62 974	169 799

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	9 092 306	5 438 091
Energia	312 369	175 171
Elektrienergia	285 950	158 255
Kütus	26 419	16 916
Transpordikulud	863 608	436 674
Seadmete ja mehhanismide remont	70 435	50 253
Vahendustasud	63 130	29 128
Muud	0	27 664
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	10 401 848	6 156 981

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2017	2016
Energia	11 489	9 152
Kütus	11 489	9 152
Mitmesugused bürookulud	56 983	36 613
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 051	15 537
Reklaamikulud	24 539	25 846
Transpordivahenditega seotud kulud	7 235	4 208
Pankade teenustasud	3 552	10 157
Sisseostetud teenused	32 030	28 690
Personali täienduskulud	26 122	33 197
Muud	48 492	52 637
Kokku mitmesugused tegevuskulud	211 493	216 037

Lisa 19 Tööjõukulud (eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	1 422 895	1 174 519
Sotsiaalmaksud	473 414	386 636
Töövõimetushüvitised	6 707	3 152
Kokku tööjõukulud	1 903 016	1 564 307
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	98	81
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	96	79
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	2

Lisa 20 Muud ärikulud

(eurodes)

	2017	2016
Sponsortoetused	11 492	8 592
Liikmemaksud	4 513	3 817
Riigilõiv	253	370
Kingitused, annetused, erisoodustus	2 406	3 404
Muud	136	674
Kokku muud ärikulud	18 800	16 857

Lisa 21 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2017	2016
Intrssitulud	2 684	3 056
Intressikulud		
Intresskulu laenudelt	-52 364	-39 369
Intressikulu kapitalirendilt	-52 645	-11 104
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-102 325	-47 417

Lisa 22 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	25 000	89 700	25 000	89 700

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	102 742	106 157

Ettevõtte hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid .
 Aruande perioodil on makstud dividende 400 000 eurot ja
 2016 aastal makstud dividende 300 000 eurot .

Lisa 23 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 121 877	1 744 661
Nõuded ja ettemaksed	783 344	602 303
Varud	1 963 850	1 449 273
Kokku käibevarad	3 869 071	3 796 237
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	367 080	367 080
Kinnisvarainvesteeringud	135 569	159 077
Materiaalsed põhivarad	8 970 115	7 298 470
Immateriaalsed põhivarad	110 635	37 535
Kokku põhivarad	9 583 399	7 862 162
Kokku varad	13 452 470	11 658 399
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	1 061 128	859 043
Võlad ja ettemaksed	1 097 016	570 609
Kokku lühiajalised kohustised	2 158 144	1 429 652
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	3 853 069	3 742 594
Kokku pikaajalised kohustised	3 853 069	3 742 594
Kokku kohustised	6 011 213	5 172 246
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	25 564	25 564
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 058 033	5 544 152
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 355 104	913 881
Kokku omakapital	7 441 257	6 486 153
Kokku kohustised ja omakapital	13 452 470	11 658 399

Lisa 24 Konsolideerimata kasumiaruanne (eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	12 239 270	7 206 666
Muud äritulud	62 974	169 799
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	262 366	69 010
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-9 104 286	-5 065 547
Mitmesugused tegevuskulud	-182 766	-184 440
Tööjõukulud	-1 245 781	-952 054
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-677 364	-410 742
Muud ärikulud	-17 474	-14 868
Kokku ärikasum (-kahjum)	1 336 939	817 824
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	174 800	0
Intressitulud	2 659	0
Intressikulud	-105 010	0
Muud finantstulud ja -kulud	2 016	127 357
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 411 404	945 181
Tulumaks	-56 300	-31 300
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 355 104	913 881

Lisa 25 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2017	2016
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	1 336 939	817 824
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	677 364	410 742
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-2 221	0
Kokku korrigeerimised	675 143	410 742
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-111 069	355 227
Varude muutus	-514 576	-416 770
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	456 435	-817 654
Makstud intressid	-105 010	-50 499
Kokku rahavood äritegevusest	1 737 862	298 870
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-1 043 069	-3 164 392
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	62 974	0
Laekumised sihtfinantseerimisest	211 715	0
Laekunud intressid	2 659	3 056
Laekunud dividendid	174 800	174 800
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-590 921	-2 986 536
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	3 533 874
Saadud laenude tagasimaksed	-566 135	-71 152
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-749 306	-314 706
Makstud dividendid	-400 000	-300 000
Makstud ettevõtte tulumaks	-56 300	-31 300
Muud laekumised finantseerimistegevusest	2 016	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 769 725	2 816 716
Kokku rahavood	-622 784	129 050
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 744 661	1 615 611
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-622 784	129 050
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 121 877	1 744 661

Lisa 26 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2015	25 564	2 556	5 844 153	5 872 273
Aruandeaasta kasum (kahjum)			913 881	913 881
Väljakuulutatud dividendid			-300 000	-300 000
Muud muutused omakapitalis			-1	-1
31.12.2016	25 564	2 556	6 458 033	6 486 153
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus				-367 080
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				1 042 017
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2016				7 161 090
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 355 104	1 355 104
Väljakuulutatud dividendid			-400 000	-400 000
31.12.2017	25 564	2 556	7 413 137	7 441 257
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus				-367 080
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				1 014 155
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2017				8 088 332

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2018

osaühing PEETRI PUIT (registrikood: 10626249) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEETER PEEDOMAA	Juhatuse liige	26.06.2018

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

osaühing PEETRI PUIT osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud osaühing PEETRI PUIT ja tema tütaretevõtja (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31. detsember 2017 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31. detsember 2017 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme grupist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperдите eetikakodeksiga (Eesti) (eetikakodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas grupi likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad grupi raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamusel avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Roland Kaurov

Vandeauditori number 389

OÜ Audiitorbüroo RKT

Auditiorettevõtja tegevusloa number 72

Kitsas tn 8, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, 51003

26. juuni 2018

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing PEETRI PUIT (registrikood: 10626249) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROLAND KAUROV	Vandeaudiitor	26.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 732 971
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 327 243
Kokku	8 060 214

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 732 971
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 327 243
Kokku	8 060 214
Jaotamine	
Dividendideks	500 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	7 560 214
Kokku	8 060 214

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude puitplaatide tootmine	16219	12098586	98.85%	Jah
Kaubavedu maanteel	49411	84224	0.69%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	56460	0.46%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Peeter Peedomaa	36212016525	Soesaare küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	16617 EUR (Lihtomand)
OSAÜHING STR INVEST	10709969	Tallinn, Harju maakond, Eesti	8947 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7991200
Faks	+372 7991200
E-posti aadress	peeter@arcwood.ee
Veebilehe aadress	www.arcwood.ee