

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Standard Tartu OÜ

registrikood: 10882946

tänava/talu nimi, Riia tn 24

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 51010

telefon: +372 7384910

e-posti aadress: tartu@standard.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Lisa 11 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Standard Tartu OÜ asutati 2002. a. oktoobris, ettevõtte põhitegevuseks on mööbli ja valgustite jaemüük spetsialiseeritud kauplustes (EMTAK 47591).

Aruandeaasta müügitulu oli 1 153 238 eurot, kasumiks kujunes 99 758 eurot.

Keskmine töötajate arv oli 3 ning tööjõukulu 47 323 eurot.

Standard Tartu OÜ on jätkuvalt tegutsev ja 2018. aastal jätkatakse samadel tegevusaladel. Eesmärk on suurendada turuosa ja müügikäivet.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	314 569	812 837	
Finantsinvesteeringud	769 222	6 000	2
Nõuded ja ettemaksed	38 125	132 874	3
Varud	44 509	43 444	4
Kokku käibevarad	1 166 425	995 155	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	10 865	96 365	6
Materiaalsed põhivarad	58 101	89 757	7
Kokku põhivarad	68 966	186 122	
Kokku varad	1 235 391	1 181 277	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	14 911	17 777	
Võlad ja ettemaksed	148 194	127 100	8
Kokku lühiajalised kohustised	163 105	144 877	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	11 551	25 423	
Kokku pikaajalised kohustised	11 551	25 423	
Kokku kohustised	174 656	170 300	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	958 165	715 608	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	99 758	292 557	
Kokku omakapital	1 060 735	1 010 977	
Kokku kohustised ja omakapital	1 235 391	1 181 277	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	1 153 238	992 096	9
Muud äritulud	43 925	132 993	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-859 331	-637 514	
Mitmesugused tegevuskulud	-85 100	-94 188	
Tööjõukulud	-47 323	-40 223	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-27 080	-25 115	
Muud ärikulud	-539	0	
Ärikasum (kahjum)	177 790	328 049	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-66 140	-27 738	
Intressitulud	1 780	0	
Intressikulud	-2 169	-2 296	
Muud finantstulud ja -kulud	997	-458	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	112 258	297 557	
Tulumaks	-12 500	-5 000	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	99 758	292 557	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Standard Tartu OÜ 2017 aasta raamatupidamise aastaaruanne vastab Eesti finantsaruandluse standardile, kajastab õiglaselt raamatupidamiskohuslase finantsseisundit, -tulemust ning avaldatakse asjakohast ning tõepäraselt esitatud informatsiooni. Finantsarvestuse korraldamine ja finantsaruandluses kasutatavad arvestuspõhimõtted, informatsiooni esitusviis on kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Raamatupidamise aastaaruandes on kajastatud kõik olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad sündmused ning asjaolud, mis ilmselgelt aruande koostamisperioodil.

Standard Tartu OÜ juhatus on raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutanud alljärgnevat arvestusmeetodeid ja hindamisaluseid

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringu väärtus hinnatakse aasta lõpus Londoni Väärismetallibörsi (The London Bullion Market Association) turuhinna alusel, eristamata hinna ja valuuta ümberhindluse erinevusi.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud nõudeid. Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (so soetusväärtus, millest on maha arvatud nõude laekumise ebatõenäolisusest tingitud allahindlus ning laenude põhiosa tagasimaksud) või soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid on kajastatud bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Ostjatelt laekumata arved hinnatakse bilansipäeva seisuga iga arve laekumise tõenäosust arvestades. Ebatõenäoliselt laekuvateks hinnatakse arveid, mille maksetähtajast on möödunud kuus kuud ja mille kohta pärast piisavaid kirjalikke arupärimisi on juhatus langetanud otsuse, kajastada neid bilansis ebatõenäoliselt laekuvatena. Lootusetuteks hinnatakse arveid, kui deebitori kohta on pankrotihalduri otsus või ettevõtte on Äriregistrist kustutatud.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/ tootmisomahind või netorealiseerimismaksumus.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglases väärtuses. Kinnisvarainvesteeringuobjekte, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on kajastatud analoogiliselt materiaalse põhivaraga (soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest).

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

* põhivara objektide amortisatsiooninorm on -20%;

* Hoonete amortisatsiooninorm on -5%.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 959

Rendid

Kasutusrendina kajastatakse renti, mida Standard Tartu OÜ (rentnik) saab lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetada ning mille puhul renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle. Kasutusrendi maksed on kirjendatud tekkepõhiselt aruandeaasta kuludesse.

Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendi kohustus on arvele võetud eraldi oma varadest ning kajastub bilansis eraldi bilansikirjetel.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

Kohustused, mille maksetähtjad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis kajastatud pikaajalise kohustusena. Bilansis on kajastatud materiaalselt fikseeritavad teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused.

Tulud

Ettevõtte müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, sõltumata raha laekumisest. Intressitulu on kajastatud tekkepõhiselt.

Kulud

Kulud on kajastatud tekkepõhise arvestusprintsiibi alusel.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriistele otsustele.

Seotud osapooled on:

- * Emaettevõtte (ning emettevõtte omanikud);
- * Tütar- ja sidusettevõtted;
- * Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- * Osäühingu tegevdirektor, juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

		Kokku
	Muud	
31.12.2015	103 627	103 627
Soetamine	9 569 398	9 569 398
Müük müügihinnas või lunastamine	-9 639 287	-9 639 287
Kasum (kahjum) müügist ja ümberrhindlusest	-27 738	-27 738
31.12.2016	6 000	6 000
Soetamine	11 597 851	11 597 851
Müük müügihinnas või lunastamine	-10 768 489	-10 768 489
Kasum (kahjum) müügist ja ümberrhindlusest	-66 140	-66 140
31.12.2017	769 222	769 222

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	37 798	37 798
Ostjatelt laekumata arved	37 798	37 798
Ettemaksed	327	327
Tulevaste perioodide kulud	327	327
Kokku nõuded ja ettemaksed	38 125	38 125
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	9 155	9 155
Ostjatelt laekumata arved	9 155	9 155
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5	5
Muud nõuded	123 500	123 500
Ettemaksed	214	214
Kokku nõuded ja ettemaksed	132 874	132 874

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tooraine ja materjal	43 628	42 563
Ettemaksed varude eest	881	881
Kokku varud	44 509	43 444

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	12 564		64
Käibemaks	9 176		7 253
Üksikisiku tulumaks	910		415
Sotsiaalmaks	1 791		932
Kohustuslik kogumispension	115		50
Töötuskindlustusmaksed	123		60
Ettemaksukonto jääk		5	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	24 679	5	8 774

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2015			
Soetusmaksumus	10 865	210 542	221 407
Akumuleeritud kulum	0	-11 822	-11 822
Jääkmaksumus	10 865	198 720	209 585
Müügid		-117 000	-117 000
Amortisatsioonikulu	0	3 780	3 780
31.12.2016			
Soetusmaksumus	10 865	90 000	100 865
Akumuleeritud kulum	0	-4 500	-4 500
Jääkmaksumus	10 865	85 500	96 365
Müügid		-90 000	-90 000
Amortisatsioonikulu		4 500	4 500
31.12.2017			
Soetusmaksumus	10 865	0	10 865
Akumuleeritud kulum	0	0	
Jääkmaksumus	10 865	0	10 865

	2017	2016
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	130 000	

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
		Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid			
31.12.2015						
Soetusmaksumus	108 650	130 931	0	130 931	5 900	245 481
Akumuleeritud kulum	-68 812	-67 561	0	-67 561	-369	-136 742
Jääkmaksumus	39 838	63 370	0	63 370	5 531	108 739
Ostud ja parendused			5 038	5 038		5 038
Muud ostud ja parendused			5 038	5 038		5 038
Amortisatsioonikulu	-5 432	-16 423	-1 280	-17 703	-885	-24 020
31.12.2016						
Soetusmaksumus	108 650	82 113	5 038	87 151	5 900	201 701
Akumuleeritud kulum	-74 244	-35 166	-1 280	-36 446	-1 254	-111 944
Jääkmaksumus	34 406	46 947	3 758	50 705	4 646	89 757
Amortisatsioonikulu	-2 017	-13 674	-1 663	-15 337	1 254	-16 100
Müügid	-4 658				-5 900	-10 558
Muud muutused		-4 998		-4 998		-4 998
31.12.2017						
Soetusmaksumus	103 992	77 115	5 038	82 153	0	186 145
Akumuleeritud kulum	-76 261	-48 840	-2 943	-51 783	0	-128 044
Jääkmaksumus	27 731	28 275	2 095	30 370	0	58 101

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Ehitised	4 000	
Muud materiaalsed põhivarad	4 646	
Kokku	8 646	

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	122 515	122 515
Võlad töövõtjatele	1 000	1 000
Maksuvõlad	24 679	24 679
Kokku võlad ja ettemaksed	148 194	148 194
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	115 188	115 188
Võlad töövõtjatele	3 128	3 128
Maksuvõlad	8 774	8 774
Saadud ettemaksed	10	10
Kokku võlad ja ettemaksed	127 100	127 100

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 153 238	992 096
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 153 238	992 096
Kokku müügitulu	1 153 238	992 096
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Mööbli ja valgustite jaemüük (EMTAK 47591)	1 153 238	992 096
Kokku müügitulu	1 153 238	992 096

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	35 369	30 062
Sotsiaalmaksud	11 954	10 161
Kokku tööjõukulud	47 323	40 223
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	2

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	15 000	15 031

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2018

Standard Tartu OÜ (registrikood: 10882946) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGUS RAISSAR	Juhatuse liige	26.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	958 165
Aruandeaasta kasum (kahjum)	99 758
Kokku	1 057 923
Jaotamine	
Kokku	1 057 923

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mööbli ja valgustite jaemüük	47591	1153238	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Margus Raissar	37107202780	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7384910
E-posti aadress	tartu@standard.ee