

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Osaühing AG Õigusbüroo

registrikood: 11379764

tänava/talu nimi, Raekoja plats 20

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 51004

telefon: +372 56864200, +372 5268498

e-posti aadress: andres.saretok@oigusteenused.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	7
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 7 Müügitulu	8
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 9 Tööjõukulud	9
Lisa 10 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Jätkuvalt tegutsev ja arenev ettevõtte õigusvaldkonnas.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	904	482
Nõuded ja ettemaksed	3 023	1 247
Kokku käibevarad	3 927	1 729
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	37 749	33 023
Nõuded ja ettemaksed	10 000	10 000
Kokku põhivarad	47 749	43 023
Kokku varad	51 676	44 752
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	768	284
Kokku lühiajalised kohustised	768	284
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	7 574	6 827
Kokku pikaajalised kohustised	7 574	6 827
Kokku kohustised	8 342	7 111
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	34 830	36 015
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 692	-1 186
Kokku omakapital	43 334	37 641
Kokku kohustised ja omakapital	51 676	44 752

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	9 484	7 022
Muud äritulud	415	1 096
Mitmesugused tegevuskulud	-8 933	-9 011
Ärikasum (kahjum)	966	-893
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	4 726	-293
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 692	-1 186
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 692	-1 186

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AG Õigusbüroo OÜ 2017.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise toimkonna AG Õigusbüroo OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning rahaekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütar- ja sidusettevõtjate kajastamisel rakendatakse kapitaliosaluse meetodit.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulud kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulud.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukorrale otsustele. Seotud osapooled on: emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud); osaühingu juhatuse ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolukorrale otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Arvelduskonto pangas	904	482
Kassa	0	0
Kokku raha	904	482

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 864	2 864	
Ostjatelt laekumata arved	2 864	2 864	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	159	159	
Muud nõuded	10 000		10 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	13 023	3 023	10 000

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	949	949	
Ostjatelt laekumata arved	949	949	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	209	209	
Muud nõuded	10 000		10 000
Ettemaksed	89	89	
Muud makstud ettemaksed	89	89	
Kokku nõuded ja ettemaksed	11 247	1 247	10 000

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		286		0
Ettemaksukonto jääk	159		209	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	159	286	209	0

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2016	31.12.2017
10514119	OÜ Gersamia	Eesti	mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2016	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2017
OÜ Gersamia	33 023	4 726	37 749
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	33 023	4 726	37 749

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	482	482
Maksuvõlad	286	286
Kokku võlad ja ettemaksed	768	768
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	284	284
Kokku võlad ja ettemaksed	284	284

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	9 484	7 022
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	9 484	7 022
Kokku müügitulu	9 484	7 022
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Õigusnõustajate ja õigusbüroode tegevus	9 484	5 544
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	0	1 478
Kokku müügitulu	9 484	7 022

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2017	2016
Üür ja rent	2 693	4 735
Mitmesugused bürookulud	2 020	912
Koolituskulud	847	839
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	383	425
Reklaamikulud	1 371	58
Raamatupidamisteenused	225	108
Tasutud riigilõivud	917	1 250
Väheväärtuslik põhivara	208	533
Muud	269	151
Kokku mitmesugused tegevuskulud	8 933	9 011

Lisa 9 Tööjõukulud (eurodes)

Tööjõukulud 2017.a. puudusid.

Lisa 10 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 574	6 827

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole 2017.a. arvestatud tasusid ja muid olulisi soodustusi

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.05.2018

Osaühing AG Õigusbüroo (registrikood: 11379764) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES SARETOK	Juhatuse liige	26.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	34 830
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 692
Kokku	40 522

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Õigusnõustajate ja õigusbüroode tegevus	69102	9484	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andres Saretok	37102065710	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5268498
Mobiiltelefon	+372 56864200
E-posti aadress	andres.saretok@oigusteenused.ee