

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: VGK OÜ

registrikood: 12105603

tänavanimi, maja ja korteri number: Mardi tn 4-127

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10113

telefon: +372 5039743

e-posti aadress: vgk.info@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Tööjõukulud	9
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Ettevõtte VGK OÜ on asutatud 11.05.2011.

OÜ VGK peamiseks tegevusaladeks on ehituse projektijuhtimise teenuste osutamine.

2017.a. netokäibeks kujunes 103 505€ (2016.a. 46 716€).

Puhaskasum oli 61 633 € (2016.a. 23 809 €).

Tööjõukulud 2017. aastal olid kokku koos sotsiaalmaksudega 9 154€ (2016.a. 9 224€).

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestati tasusid summas 6 881€(2016.a. 6 935€).

2018.a. jätkatakse põhitegevusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	62 207	35 254	
Nõuded ja ettemaksed	145 301	130 401	2
Kokku käibevarad	207 508	165 655	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 250	1 250	
Kinnisvarainvesteeringud	166 667	166 667	3
Kokku põhivarad	167 917	167 917	
Kokku varad	375 425	333 572	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	6 180	6 431	
Võlad ja ettemaksed	6 699	4 548	4
Kokku lühiajalised kohustised	12 879	10 979	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	38 510	42 690	
Kokku pikaajalised kohustised	38 510	42 690	
Kokku kohustised	51 389	53 669	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	259 903	253 594	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	61 633	23 809	
Kokku omakapital	324 036	279 903	
Kokku kohustised ja omakapital	375 425	333 572	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	103 505	46 716
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-10 188	-1 925
Brutokasum (-kahjum)	93 317	44 791
Üldhalduskulud	-25 353	-16 550
Ärikasum (kahjum)	67 964	28 241
Intressitulud	485	2 400
Intressikulud	-2 441	-3 207
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	66 008	27 434
Tulumaks	-4 375	-3 625
Aruandeaasta kasum (kahjum)	61 633	23 809

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja kasutades tekkepõhisuse ja soetusmaksumuse printsiipe. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanga valuutakurside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja –kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtte omab olulist mõju, kuid mitte kontrolli finants- ja äripoliitika üle. Olulise mõju määramise aluseks loetakse emaettevõtte otsust või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 20% osalust sidusettevõtte hääleõigusest või omakapitalist, kuid mis ei ületa 50% hääleõigusest või omakapitalist.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvus summas.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu sisemise intressimäära meetodil. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, kui ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustuse tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva või kui laenuandjal oli õigus bilansipäeval finantskohustus tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- OÜ VGK olulist mõju omavad osanikud;

- olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased;
- eespool loetletud isikutele poolt kontrollitavad ettevõtted.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	48 150	48 150
Ostjatelt laekumata arved	48 150	48 150
Muud nõuded	97 151	97 151
Laenunõuded	97 151	97 151
Kokku nõuded ja ettemaksed	145 301	145 301
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	34 750	34 750
Ostjatelt laekumata arved	34 750	34 750
Muud nõuded	95 651	95 651
Laenunõuded	95 651	95 651
Kokku nõuded ja ettemaksed	130 401	130 401

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2015		
Soetusmaksumus	166 667	166 667
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	166 667	166 667
31.12.2016		
Soetusmaksumus	166 667	166 667
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	166 667	166 667
31.12.2017		
Soetusmaksumus	166 667	166 667
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	166 667	166 667

	2017	2016
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	0	1 050

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	223	223	
Maksuvõlad	6 476	6 476	5
Kokku võlad ja ettemaksed	6 699	6 699	
	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 855	2 855	
Maksuvõlad	1 693	1 693	5
Kokku võlad ja ettemaksed	4 548	4 548	

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	3 750	625
Käibemaks	2 458	796
Üksikisiku tulumaks	79	82
Sotsiaalmaks	189	190
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6 476	1 693

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	6 881	6 935
Sotsiaalmaksud	2 273	2 289
Kokku tööjõukulud	9 154	9 224
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Nõuded	Nõuded
Sidusettevõtjad	138 751	118 861

2017	Antud laenud
Sidusettevõtjad	
Sidusettevõtte	1 500

2016	Antud laenud
Sidusettevõtjad	
Sidusettevõtte	5 290

Ostud ja müügid

	2017	2016
	Müügid	Müügid
Sidusettevõtjad	39 000	13 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016

Arvestatud tasu	6 881	6 935
-----------------	-------	-------

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2018

VGK OÜ (registrikood: 12105603) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VAHUR KETS	Juhatuse liige	26.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	259 903
Aruandeaasta kasum (kahjum)	61 633
Kokku	321 536
Jaotamine	
Kokku	321 536

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	259 903
Aruandeaasta kasum (kahjum)	61 633
Kokku	321 536
Jaotamine	
Kokku	321 536

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	95504	92.27%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vahur Kets	37809156010	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5039743
E-posti aadress	vgk.info@gmail.com