

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Osaühing RAKVERE KATUS

registrikood: 10267359

küla: Lihulõpe küla

vald: Haljala vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihtnumber: 45301

telefon: +372 3251218, +372 3240080, +372 5276345

faks: +372 3251218

e-posti aadress: rakvere.katus@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Varud	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Kapitalirent	9
Lisa 7 Kasutusrent	9
Lisa 8 Laenukohustised	10
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 10 Müügitulu	11
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 12 Tööjõukulud	11
Lisa 13 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

OÜ Rakvere Katus põhitegevusaladeks 2014. aastal oli lilleseadete valmistamine, lõike- ja potiilillede, lilletarvikute ning lilleseadematerjalide jae- ja hulgimüük, vähesel määral sanitaartehtnilised ja muud remonditööd.

Keskmine töötajate arv 2017.aastal oli 2 ja nende palkade brutosumma koos sotsiaalmaksetega oli 18 173 eurot, sealhulgas juhatusel maksti tasu koos sotsiaalmaksetega summas 2 936 eurot.

2018 aastal on plaanis jätkata majandustegevust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 251	50	
Nõuded ja ettemaksed	6 776	2 680	2
Varud	25 440	24 916	3
Kokku käibevarad	33 467	27 646	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	8 193	10 809	5
Kokku põhivarad	8 193	10 809	
Kokku varad	41 660	38 455	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	5 740	4 468	6,8
Võlad ja ettemaksed	12 650	10 640	4,9
Kokku lühiajalised kohustised	18 390	15 108	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	7 682	9 622	6,8
Kokku pikaajalised kohustised	7 682	9 622	
Kokku kohustised	26 072	24 730	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 913	7 762	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 863	3 151	
Kokku omakapital	15 588	13 725	
Kokku kohustised ja omakapital	41 660	38 455	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	141 542	113 598	10
Muud äritulud	12 348	10 001	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-105 996	-84 530	11
Mitmesugused tegevuskulud	-24 318	-15 690	
Tööjõukulud	-18 029	-17 510	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 616	-1 996	
Muud ärikulud	-583	-352	
Ärikasum (kahjum)	2 348	3 521	
Intressikulud	-485	-370	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 863	3 151	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 863	3 151	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Rakvere Katus 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardile, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raha

Bilansis kajastatakse raha kirjel kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kasulike eluigade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Masinad ja seadmed

Transpordiseadmed 5- 10 aastat

Kontoritehnika 2 - 3 aastat

Muu materiaalne põhivara

Inventar 2 - 5 aastat

Mööbel 2 - 7 aastat

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640 EUR

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulisemad vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuludeks ja kohustuste vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel.

Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum

kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat

ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	6 167	6 167
Ostjatelt laekumata arved	6 167	6 167
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1	1
Muud nõuded	608	608
Viitlaekumised	608	608
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 776	6 776
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 402	2 402
Ostjatelt laekumata arved	2 402	2 402
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4	4
Muud nõuded	274	274
Viitlaekumised	274	274
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 680	2 680

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Müügiks ostetud kaubad	25 440	24 916
Kokku varud	25 440	24 916

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		1 236		334
Üksikisiku tulumaks		188		231
Sotsiaalmaks		1 172		1 038
Kohustuslik kogumispension		35		30
Töötuskindlustusmaksed		50		51
Ettemaksukonto jääk	1		4	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1	2 681	4	1 684

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2015			
Soetusmaksumus		666	666
Akumuleeritud kulum		-278	-278
Jääkmaksumus		388	388
Ostud ja parendused	12 417		12 417
Amortisatsioonikulu	-1 863	-133	-1 996
31.12.2016			
Soetusmaksumus	12 417	666	13 083
Akumuleeritud kulum	-1 863	-411	-2 274
Jääkmaksumus	10 554	255	10 809
Amortisatsioonikulu	-2 483	-133	-2 616
31.12.2017			
Soetusmaksumus	12 417	666	13 083
Akumuleeritud kulum	-4 346	-544	-4 890
Jääkmaksumus	8 071	122	8 193

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Coop Liising AS	9 622	1 940	7 682	4,5 %	20.04.2021
Kapitalirendikohustised kokku	9 622	1 940	7 682		

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Krediidipanga Liisingu AS	11 476	1 854	9 622	4,5 %	20.04.2021
Kapitalirendikohustised kokku	11 476	1 854	9 622		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Masinad ja seadmed	8 071	10 554
Kokku	8 071	10 554

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2017	2016
Kasutusrendikulu	4 776	2 383
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2017	31.12.2016
12 kuu jooksul	3 258	2 162
1-5 aasta jooksul	11 608	4 652

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Laen omanikult	3 800	3 800			31.12.2018
Lühiajalised laenud kokku	3 800	3 800			
Kapitalirendikohustised kokku	9 622	1 940	7 682		
Laenukohustised kokku	13 422	5 740	7 682		

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Laen omanikult	2 614	2 614			31.12.2017
Lühiajalised laenud kokku	2 614	2 614			
Kapitalirendikohustised kokku	11 476	1 854	9 622		
Laenukohustised kokku	14 090	4 468	9 622		

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	7 149	7 149
Võlad töövõtjatele	1 802	1 802
Maksuvõlad	2 681	2 681
Muud võlad	1 018	1 018
Muud viitvõlad	1 018	1 018
Kokku võlad ja ettemaksed	12 650	12 650

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	4 230	4 230
Võlad töövõtjatele	1 935	1 935
Maksuvõlad	1 684	1 684
Muud võlad	2 791	2 791
Muud viitvõlad	2 791	2 791
Kokku võlad ja ettemaksed	10 640	10 640

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	141 542	113 598
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	141 542	113 598
Kokku müügitulu	141 542	113 598
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Lilled,taimede,seemnete ja istikute ning väetiste jaemüük	128 289	109 250
Põranda-ja seinakatete paigaldus, san.remont	13 134	3 718
Transporditeenus	119	630
Kokku müügitulu	141 542	113 598

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	9 539	1 919
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	90 918	78 111
Muud teenused	985	1 147
Ostetud teenused	4 554	3 353
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	105 996	84 530

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	11 552	11 900
Sotsiaalmaksud	6 621	5 594
Puhkusekohustuskulu	-144	16
Kokku tööjõukulud	18 029	17 510
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 818	5 405

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	1 220	1 220

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2018

Osaühing RAKVERE KATUS (registrikood: 10267359) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEETER KÖSS	Juhatuse liige	26.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 913
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 863
Kokku	12 776
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	12 776
Kokku	12 776

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 913
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 863
Kokku	12 776
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	12 776
Kokku	12 776

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Lilled, taimede, seemnete ja istikute ning väetise jaemüük	47761	128289	90.64%	Jah
Põranda- ja seinakatete paigaldus	43331	13134	9.28%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	119	0.08%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Peeter Kõss	36305215227	Haljala vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3240080
Telefon	+372 3251218
Faks	+372 3251218
Mobiiltelefon	+372 5276345
E-posti aadress	rakvere.katus@mail.ee