

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Hooneühistu Suure-Jõe

registrikood: 80058671

tänavatalu nimi, Suure-Jõe 49
maja ja korteri number:

postisihtnumber: 80021

telefon: +372 4438898, +372 4443816

e-posti aadress: Sergei.Nikulin@neti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

2017. aastal jätkas Hooneühistu Suur-Jõe tegevust. Hooneühistu Suur-Jõe tulu oli 2017.aastal 1694 EUR-i.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	680	2 020
Kokku käibevarad	680	2 020
Kokku varad	680	2 020
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	14	0
Kokku lühiajalised kohustised	14	0
Pikaajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	0	34
Kokku pikaajalised kohustised	0	34
Kokku kohustised	14	34
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	233	233
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 753	1 771
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 320	-18
Kokku omakapital	666	1 986
Kokku kohustised ja omakapital	680	2 020

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	1 694	668
Mitmesugused tegevuskulud	-2 765	-437
Muud ärikulud	-249	-249
Ärikasum (kahjum)	-1 320	-18
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 320	-18
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 320	-18

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Suur-Jõe 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud EUR-des.

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Juhtkonnale ei ole arvestatud tasusid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2018

Hooneühistu Suure-Jõe (registrikood: 80058671) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SERGEI NIKULIN	Juhatuse liige	26.06.2018

Hooneühistu Suure-Jõe 49 majandustegevuse revideerimise akt 2017.aasta kohta

Akt on koostatud hooneühistu üldkoosolekul valitud revidendi Roman Kohtitski poolt.

Revideerimisele kuulus hooneühistu Suure-Jõe 49 majandustegevus ajavahemikus 01.01.2017.a. kuni 31.12.2017.a.

Kontrollimise käigus tuvastasin järgmist:

1. Hooneühistu üldkoosoleku otsuste täitjaks on valitud kolme liikmeline juhatus. Juhatuse tööd juhib juhatuse esimees.

2. Hooneühistu juhatuse koosolekud toimusid vastavalt vajadusele.

Koosolekutel arutati jooksvaid küsimusi.

3. Majandusaasta jooksul tehtud kulude summad on otsustatud juhatuses konsensuse alusel.

4. Majandustegevuse aastakava ja arved hooneühistu liikmetele on koostatud kuni 31.12.2017.a

5. Aegunud võlgnevusi ei ole.

2017.a. maksti maamaksu 251,50, elektrienergia eest 199.49 otsekorralduslepingu alusel, posti-ja kontori kulud 51.81. Prügiveo eest maksti 15.50 eurot, pangateenus 10,74. majandustegevusele kulus 2484,96 eurot.

Kokku kulutati 3014 eurot eurot.

Kõigi kulutuste kohta on olemas kassa tšekid ja arved.

Juhatuse liikmetele ega ka mitte kellelegi ei ole töötasu makstud.

Hooneühistul on sisse viidud pearaamat kulude ja tulude kohta, liikmemaksude vastuvõtmiseks on kassa sissetuleku orderid.

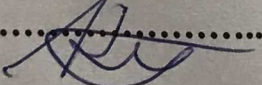
Kokkuvõttes on 2017.a. majandusaasta aruandes kajastatud õigesti hooneühistu Suure-Jõe 49

finantsseisundit, majandustegevuse tulemust ja rahavoogude liikumist ajavahemikus 01.01.2017. – 31.12.2017.a.

Teen ettepaneku üldkoosolekule kinnitada aastaaruanne seisuga 31.12.2017.a

Pärnus. 20.01.2018.a.

Hooneühistu Suure-Jõe 49 revident Roman Kohtitski

.....


Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 753
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 320
Kokku	433

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 753
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 320
Kokku	433

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata teenindus	9609	1694	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4438898
Telefon	+372 4443816
E-posti aadress	Sergei.Nikulin@neti.ee