

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: OÜ Okram

registrikood: 11706306

tänav a nimi: Kaevu tn

maja number: 26

linn: Viljandi linn

maakond: Viljandi maakond

postisihthnumber: 71005

telefon: +372 502 2491

e-posti aadress: edith@okram.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Laenukohustised	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Müügitulu	10
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Okram OÜ on asutatud 2009. aastal. Ettevõtte põhitegevus on teede ja platside pinnakattetööd.

Majanduskeskkond ja selle mõjud

Eesti Panga majandusülevaate andmetel euroala majanduse kasvuväljavaadet mõjutavad riskid on üldjoontes tasakaalustatud. Maailmamajanduse kiire kasv jätkub ning märgid näitavad, et see muutub üha ühtlasemaks. Värskeimatel majandusandmetel ja küsitlustel põhinev EKP majandusanalüüs viitab, et aastavahetuse ajal jätkus kiire ja üldine kasvutempo. Ettevõtlusinvesteeringud jätkavad hoogustumist soodsate rahastamistingimuste, ettevõtete suureneva kasumlikkuse ja kindla nõudluse toel. Statistikaameti andmetel oli 2017. aastal Eesti majanduskasv viie aasta kiireim ning aasta kokkuvõttes ükski tegevusala majanduskasvu märgatavt ei pidurdanud. Eesti sisemajanduse koguprodukt suurenes 2017. aastal 2016. aastaga võrreldes 4,9% ja oli 2017. aasta jooksevhindades 23 miljardit eurot.

Valuutakursside ja intressimäärade muutumisega seonduvad riskid

2017. aastal toimusid arveldused tarnijate ja ostjatega eurodes, ka saadud laenu on eurodes ning intressimäär seotus EUROBORiga, mistõttu valuutakursside risk puudus.

Majandustegevusest 2017. aastal

Osaühingu aruandeaasta müügitulu kujunes 100% ulatuses põhitegevusest ning oli 179 tuhat eurot ja oli natuke suurem võrreldes eelmise majandusaastaga. Ehitusobjektid olid peamiselt Viljandimaal. Ettevõtte majandustegevusega ei kaasne olulisi keskkonna ja sotsiaalseid mõjusid.

Eesmärgid ja hinnangud

Juhtkonna hinnangul ei ole majandustegevuses 2018. aastal muudatusi ette näha. Kavandatakse suurendada käivet ja pannakse rõhku tööde kvaliteedile.

Juhtkonna hinnangul ei ole ilmnunud aruande koostamise perioodil täiendavalt sündmusi, mis võiksid mõjutada oluliselt järgmiste majandusaastate tulemusi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	25 491	51 595	
Nõuded ja ettemaksed	4 830	16 156	2
Kokku käibevarad	30 321	67 751	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	40 753	31 478	3
Kokku põhivarad	40 753	31 478	
Kokku varad	71 074	99 229	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	10 970	1 132	4
Võlad ja ettemaksed	10 552	8 869	5
Kokku lühiajalised kohustised	21 522	10 001	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	17 112	12 760	4
Kokku pikaajalised kohustised	17 112	12 760	
Kokku kohustised	38 634	22 761	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	73 910	45 680	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-44 026	28 232	
Kokku omakapital	32 440	76 468	
Kokku kohustised ja omakapital	71 074	99 229	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	179 027	129 676	6
Muud äritulud	6 325	29 905	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-81 707	-83 567	
Mitmesugused tegevuskulud	-18 765	-10 022	
Tööjõukulud	-42 483	-26 877	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-13 210	-10 883	
Olulised käibevara allahindlused	-12 280	0	
Muud ärikulud	-60 005	0	
Ärikasum (kahjum)	-43 098	28 232	
Intressikulud	-928	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-44 026	28 232	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-44 026	28 232	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Okram 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta. Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Alates 01.01.2016 algavast aruandeperioodist on ettevõtja läinud üle väikeettevõtja lühendatud aruande vormile. Esitusviisi muudatusel ei olnud mõju ettevõtja finantsandmetele.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustisteks on võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised. Finantsvara ja -kohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustise eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustisega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvaradest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varadest tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaradega seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustised eemaldatakse bilansist siis, kui need on rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeva meetodil.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed võetakse arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest saadud tasu õiglane väärtus. Nõuded eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse nõuetest ja ettemaksetest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku seotud riskidest ja hüvedest. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõudeid on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi nõudeid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid kajastatakse muudes tegevuskuludes. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 310 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 310

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5 aastat
Muu põhivara	3 aastat

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteistkümne kuu jooksul alates bilansi kuupäevast või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansi kuupäeva. Kohustised, mille maksetähtaeg on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis kajastatud pikaajalise kohustisena.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Kulud

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud (majandusliku kasu vähenemised), millega kaasneb varade vähenemine või kohustuste suurenemine ja mis vähendavad raamatupidamiskohustuslase omakapitali, välja arvatud omanikele teostatud väljamaksed omakapitalist. Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu. Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksu kuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Seotud osapooled

Osaühing loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

osaühingu juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	4 780	4 780
Ostjatelt laekumata arved	4 780	4 780
Ettemaksed	50	50
Tulevaste perioodide kulud	25	25
Muud makstud ettemaksed	25	25
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 830	4 830
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	15 792	15 792
Ostjatelt laekumata arved	15 792	15 792
Ettemaksed	364	364
Muud makstud ettemaksed	364	364
Kokku nõuded ja ettemaksed	16 156	16 156

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2016				
Soetusmaksumus	49 286	49 286	6 398	55 684
Akumuleeritud kulum	-19 243	-19 243	-4 963	-24 206
Jääkmaksumus	30 043	30 043	1 435	31 478
Ostud ja parendused	22 485	22 485		22 485
Amortisatsioonikulu	-12 718	-12 718	-492	-13 210
31.12.2017				
Soetusmaksumus	68 284	68 284	1 864	70 148
Akumuleeritud kulum	-28 474	-28 474	-921	-29 395
Jääkmaksumus	39 810	39 810	943	40 753

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Eraisikud	2 500	2 500		
Lühiajalised laenud kokku	2 500	2 500		
Kapitalirendikohustised kokku	25 582	8 470	17 112	
Laenukohustised kokku	28 082	10 970	17 112	

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	13 892	1 132	12 760	
Laenukohustised kokku	13 892	1 132	12 760	

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Masinad ja seadmed	36 097	22 483
Kokku	36 097	22 483

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	4 866	4 866
Võlad töövõtjatele	2 129	2 129
Maksuvõlad	3 557	3 557
Kokku võlad ja ettemaksed	10 552	10 552

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	3 386	3 386
Võlad töövõtjatele	700	700
Maksuvõlad	4 783	4 783
Kokku võlad ja ettemaksed	8 869	8 869

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	179 027	129 676
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	179 027	129 676
Kokku müügitulu	179 027	129 676
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tee- ja tänavate pinnakattetööd	179 027	129 676
Kokku müügitulu	179 027	129 676

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	32 965	20 087
Sotsiaalmaksud	9 518	6 790
Kokku tööjõukulud	42 483	26 877
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	4	3

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

2016	Antud laenude tagasimaksud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikud omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Antud laenu tagasimakse	300

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2017	2016
Arvestatud tasu	11 823	9 996

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2018

OÜ Okram (registrikood: 11706306) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EDITH NAARITS	Juhatuse liige	26.06.2018

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	73 910
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-44 026
Kokku	29 884
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	29 884
Kokku	29 884

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	73 910
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-44 026
Kokku	29 884
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	29 884
Kokku	29 884

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teede ja kiirteede ehitus	42111	179027	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Edith Naarits	48301156035		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5022491
E-posti aadress	edith@okram.eu