

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: OÜ Maarja Hooldekeskus

registrikood: 11499528

küla: Ristipalo küla

vald: Räpina vald

maakond: Põlva maakond

postisihtnumber: 64418

telefon: +372 5037616

e-posti aadress: ristipalo@ristipalo.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Osakapital	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

OÜ Maarja Hooldekeskus on osanike poolt omandatud kohtuvaidlusest tuleneva kompromissi tagajärjel 2009. aastal.

Alates 2009. aastast on Maarja Hooldekeskus OÜ rentinud talle kuuluvat kinnistut Kagutuul OÜ-le.

Ettevõttes töötajad puuduvad ning juhatusele tasusid makstud pole.

2017. aastal on eesmärk jätkata kinnistu rentimist Kagutuul OÜ-le.

2017. aasta müügitult oli 100 eurot

2017. aasta kasum oli 7 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	328	164	
Nõuded ja ettemaksed	1 917	1 917	
Kokku käibevarad	2 245	2 081	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	14 955	14 955	
Kokku põhivarad	14 955	14 955	
Kokku varad	17 200	17 036	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	11 860	11 860	
Kokku lühiajalised kohustised	11 860	11 860	
Pikaajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	157	0	
Kokku pikaajalised kohustised	157	0	
Kokku kohustised	12 017	11 860	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 563	2 563	2
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 613	2 607	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7	6	
Kokku omakapital	5 183	5 176	
Kokku kohustised ja omakapital	17 200	17 036	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	100	100	
Mitmesugused tegevuskulud	0	-1	
Muud ärikulud	-93	-93	
Ärikasum (kahjum)	7	6	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	7	6	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7	6	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Maarja Hooldekeskus 2017.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea Raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

OÜ Maarja Hooldekeskuse kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamisseaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse kassas olev sularaha ning panga arvelduskontol olevat raha.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320.- eur

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Muud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Ettevõtja kui rendile andja.

Kasutusrendimaksed on kajastatud rendiperioodi jooksul kasumiaruandes müügituluna.

Tulud

Tulude ja kulude arvestamisel on lähtutud tekkepõhisuse printsiibist ja tulude ning kulude vastavuse printsiibist.

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toodete üle
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 563	2 563
Osade arv (tk)	401	401

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		11 860		11 860
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 917		1 917	

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2018

OÜ Maarja Hooldekeskus (registrikood: 11499528) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS SEIN	Juhatuse liige	26.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 613
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7
Kokku	2 620
Jaotamine	
jätta kasum jagamata	

Jätta kasum jaotamata

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 613
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7
Kokku	2 620

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	100	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Külvar Mand	36505292733	Eesti	20000 EEK (Lihtomand)
Toomas Sein	36510120348	Eesti	20100 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5037616
E-posti aadress	ristipalo@ristipalo.ee