

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: OÜ R-Wood Grupp

registrikood: 10873278

tänava/talu nimi, Kadaka tee 44a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 12915

telefon: +372 5588258

e-posti aadress: regiina@r-wood.eu

veebilehe aadress: www.r-wood.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Laenukohustised	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Lisa 8 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Osaühing Seivar Invest 2017. a. majandusaasta aruanne

Tegevusaruanne

Firma alustas oma tegevust 2009. aastal.

OÜ Seivar Invest põhitegevuseks on mööbli tootmine,

Meie töötajad omavad aastatepikkust kogemust äriruumide- ja eramajade sisustamises. Meie

klientideks on eraisikud ja ettevõtted, kes soovivad olla omanäolised ja kellele on väga tähtis

kvaliteet. Need nõudmised suudame täita tänu pikaajalistele sidemetele tootjatega. Mööbli

valdkond on väga lai ja seega oleme spetsialiseerunud just eritellimusmööblile, mis omakorda vajab

väga spetsiifilist lähenemist. Paneme omavahel sobima puidu, klaasi, metalli ja teised tänapäeval

kasutatavad materjalid nii, et nad looksid ühtse terviku. Meie eesmärgiks on pakkuda stiilset ja

kvaliteetset sisustust kontoritesse, eramajadesse, konverentsisaalidesse, hotellidesse, kauplustesse

ja koolidesse nii, et selle loova protsessi juures oleksid kõik osapooled rahul.

2017. aastal jätkas ettevõtte tegevust tellimuse alusel mööbli ja sisustusdetailide valmistamise ja

komplekteerimisega. Mööblitootmisega seoses rendib ettevõtte Jüri tootmisruume.

Aruandeperioodil ei esinenud ettevõttel arengu- ega uurimisväljaminekuid ja neid ei ole planeeritud

ka 2018.aasta majandusaastaks.

2018. aasta peaeesmärk on parima teenuse pakkumine juba väljakujunenud klientuurile ja jätkata

ettevõtte tegevuses mööblivalmistamise osa, laiendada ja luua uusi töökohti.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 790	344	
Nõuded ja ettemaksed	78 700	53 887	
Varud	6 006	7 391	
Kokku käibevarad	86 496	61 622	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	23 036	30 754	3
Kokku põhivarad	23 036	30 754	
Kokku varad	109 532	92 376	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	51 029	42 348	4
Võlad ja ettemaksed	52 379	46 434	5
Kokku lühiajalised kohustised	103 408	88 782	
Kokku kohustised	103 408	88 782	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 515	3 515	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	79	-358	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 530	437	
Kokku omakapital	6 124	3 594	
Kokku kohustised ja omakapital	109 532	92 376	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	343 311	163 165	6
Muud äritulud	7 873	1 837	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-272 737	-105 698	
Mitmesugused tegevuskulud	-35 518	-26 314	
Tööjõukulud	-31 599	-15 177	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-7 718	-9 741	3
Muud ärikulud	-1 082	-4 809	
Ärikasum (kahjum)	2 530	3 263	
Intressikulud	0	-2 826	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 530	437	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 530	437	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Seivar Invest OÜ 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Majandusaasta algas 1. jaanuar 2017 ja lõppes 31. detsember 2017. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassa ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudselt meedodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest kuludest. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1600 eurot.

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusele võtmisel kulusse.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooni norm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1600

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivara grupi eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodidel.

Finantskohustised

Finantskohustusteks on võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused.

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva

Tulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdud kauba omandiõigus on üle läinud ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Aastaruande koostamisel loetakse seotud osapoolteks:

1. omanikke;
2. tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtorganit;
3. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	3 432	1 122
Üksikisiku tulumaks	653	161
Erisoodustuse tulumaks	19	24
Sotsiaalmaks	2 170	546
Kohustuslik kogumispension	73	31
Töötuskindlustusmaksed	156	31
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6 503	1 915

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2015				
Soetusmaksumus	79 395	79 395	9 011	88 406
Akumuleeritud kulum	-43 951	-43 951	-3 960	-47 911
Jääkmaksumus	35 444	35 444	5 051	40 495
Amortisatsioonikulu	-7 939	-7 939	-1 802	-9 741
31.12.2016				
Soetusmaksumus	79 395	79 395	9 011	88 406
Akumuleeritud kulum	-51 890	-51 890	-5 762	-57 652
Jääkmaksumus	27 505	27 505	3 249	30 754
Amortisatsioonikulu	-5 986	-5 986	-1 732	-7 718
31.12.2017				
Soetusmaksumus	79 395	79 395	9 011	88 406
Akumuleeritud kulum	-57 876	-57 876	-7 494	-65 370
Jääkmaksumus	21 519	21 519	1 517	23 036

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Omanikult saadud laen	18 559	18 559			0%	EUR	31.12.2018
Muud lühiajalised laenud	27 000	27 000			2%	EUR	31.12.2018
Lühiajaline laen	5 470	5 470			0%	EUR	31.12.2018
Lühiajalised laenud kokku	51 029	51 029					
Laenukohustised kokku	51 029	51 029					

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Omanikult saadud laen	15 295	15 295			0%	EUR	31.12.2017
Muud lühiajalised laenud	27 000	27 000			2%	EUR	31.12.2017
Järelmaks	53	53			0%	EUR	31.12.2017
Lühiajalised laenud kokku	42 348	42 348					
Laenukohustised kokku	42 348	42 348					

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	17 508	17 508	
Võlad töövõtjatele	3 000	3 000	
Maksuvõlad	6 503	6 503	2
Saadud ettemaksed	25 368	25 368	
Tulevaste perioodide tulud	25 368	25 368	
Kokku võlad ja ettemaksed	52 379	52 379	

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	23 887	23 887	
Võlad töövõtjatele	673	673	
Maksuvõlad	1 915	1 915	2
Saadud ettemaksed	19 959	19 959	
Tulevaste perioodide tulud	19 959	19 959	
Kokku võlad ja ettemaksed	46 434	46 434	

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	342 316	163 165
Soome	995	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	343 311	163 165
Kokku müügitulu	343 311	163 165
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kinnisvara vahendusteenused	0	0
Mööbli tootmine	343 311	163 165
Kokku müügitulu	343 311	163 165

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	23 301	11 343
Sotsiaalmaksud	8 298	3 834
Kokku tööjõukulud	31 599	15 177
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	3

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	18 559	15 295

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	5 640	4 680

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.06.2018

OÜ R-Wood Grupp (registrikood: 10873278) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REGIINA JÕHVIKAS	Juhatuse liige	25.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	79
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 530
Kokku	2 609
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 609
Kokku	2 609

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Köögimööbli tootmine	31021	205987	60.00%	Jah
Kontori- ja kauplusemööbli tootmine	31011	68662	20.00%	Ei
Mujal liigitamata mööbli tootmine	31091	68662	20.00%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Regiina Jõhvikas	47605250336	Eesti	3515 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5588258
E-posti aadress	regiina@r-wood.eu
Veebilehe aadress	www.r-wood.eu