

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2017

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2017

**ärinimi:** OÜ Ojasoo

**registrikood:** 10361087

**tänava/talu nimi,** Keeruse talu  
**maja ja korteri number:**

**küla:** Ojasoo küla

**vald:** Kose vald

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 75031

**telefon:** +372 5155450

**e-posti aadress:** toivotruss@hotmail.ee

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                           | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 6  |
| Lisa 2 Raha                             | 6  |
| Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 6  |
| Lisa 4 Materiaalsed põhivarad           | 7  |
| Lisa 5 Müügitulu                        | 7  |
| Lisa 6 Sihtfinantseerimine              | 8  |
| Lisa 7 Tööjõukulud                      | 8  |
| Lisa 8 Osakapital                       | 9  |
| Lisa 9 Seotud osapooled                 | 9  |
| Aruande allkirjad                       | 10 |

## Tegevusaruanne

Alates 1993 aastast jätkuvalt tegutseva osaühingu põhitegevuseks on teraviljakasvatus.

Ettevõtte lepingupartneriks nii tarnijana kui ostjana on Baltic Agro AS.

Aruandeperioodil kasvatati teravilja 60 hektaril ja suvirapsi 30 hektaril.

Koguti saagiks 2505 ts teravilja ja 436 ts suvirapsi.

Heina all oli pinda 49 ha.

Osaühingu kasutuses oleva haritava maa suurus ei ole vähenenud.

Osaühingus töötab 1 töötajat.

2017.a. saagikus oli tunduvalt suurem võrreldes 2016.aastaga.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2017    | 31.12.2016    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Varad                                        |               |               |         |
| Käibevarad                                   |               |               |         |
| Raha                                         | 59 219        | 53 120        | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 422           | 1 520         |         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>59 641</b> | <b>54 640</b> |         |
| Põhivarad                                    |               |               |         |
| Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse | 500           | 0             |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 3 425         | 3 658         | 4       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>3 925</b>  | <b>3 658</b>  |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>63 566</b> | <b>58 298</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |               |               |         |
| Kohustised                                   |               |               |         |
| Lühiajalised kohustised                      |               |               |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 2 291         | 1 696         |         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>2 291</b>  | <b>1 696</b>  |         |
| Pikaajalised kohustised                      |               |               |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 1 315         | 1 315         |         |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>1 315</b>  | <b>1 315</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>3 606</b>  | <b>3 011</b>  |         |
| Omakapital                                   |               |               |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 5 616         | 5 616         | 10      |
| Kohustuslik reservkapital                    | 598           | 598           |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 49 073        | 61 501        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 4 673         | -12 428       |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>59 960</b> | <b>55 287</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>63 566</b> | <b>58 298</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                                      | 2017         | 2016           |
|------------------------------------------------------|--------------|----------------|
| Müügitulu                                            | 49 174       | 30 118         |
| Muud äritulud                                        | 20 308       | 16 720         |
| Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus | 0            | -784           |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused                  | -42 680      | -38 181        |
| Mitmesugused tegevuskulud                            | -7 448       | -5 590         |
| Tööjõukulud                                          | -14 450      | -14 450        |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus                  | -233         | -265           |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                             | <b>4 671</b> | <b>-12 432</b> |
| Muud finantstulud ja -kulud                          | 2            | 4              |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>          | <b>4 673</b> | <b>-12 428</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>                   | <b>4 673</b> | <b>-12 428</b> |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

OÜ Ojasoo 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne kajastab õiglaselt raamatupidamiskohuslase finantsseisundit, tulemust ja rahavooge. Aastaaruandes avaldatakse asjakohast ning tõepäraselt esitatud informatsiooni. OÜ Ojasoo on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

#### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto eurodes. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses. Varude hindamisel või arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmist soetusmaksumuse meetodit. Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 200 eurost. Väheoluline vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Hooned: 3%

Rajatised: 3 – 7%

Masinad ja seadmed: 10 – 13%

Transpordivahendid: 12 - 20%

Tööriistad: 12 – 20%

Muu inventar: 10 – 20%

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2017 ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

### Lisa 2 Raha (eurodes)

|            | 31.12.2017 | 31.12.2016 | Lisa nr |
|------------|------------|------------|---------|
| Kokku raha | 59 219     | 53 120     | 2       |

### Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

|                                               | 31.12.2017   | 31.12.2016   |            |
|-----------------------------------------------|--------------|--------------|------------|
|                                               | Maksuvõlg    | Ettemaks     | Maksuvõlg  |
| Käibemaks                                     | 559          | 1 097        |            |
| Üksikisiku tulumaks                           | 136          |              | 283        |
| Sotsiaalmaks                                  | 582          |              | 582        |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 13           |              | 12         |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>1 290</b> | <b>1 097</b> | <b>877</b> |

## Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     |     |          |                         |                         |                    |                             | Kokku   |
|---------------------|-----|----------|-------------------------|-------------------------|--------------------|-----------------------------|---------|
|                     | Maa | Ehitised |                         |                         | Masinad ja seadmed | Muud materiaalsed põhivarad |         |
|                     |     |          | Transpordi-<br>vahendid | Muud masinad ja seadmed |                    |                             |         |
| 31.12.2015          |     |          |                         |                         |                    |                             |         |
| Soetusmaksumus      | 908 | 21 410   | 8 533                   | 12 038                  | 20 571             | 34 988                      | 77 877  |
| Akumuleeritud kulum |     | -18 427  | -8 501                  | -12 038                 | -20 539            | -34 988                     | -73 954 |
| Jääkmaksumus        | 908 | 2 983    | 32                      | 0                       | 32                 | 0                           | 3 923   |
|                     |     |          |                         |                         |                    |                             |         |
| Amortisatsioonikulu |     | -233     | -32                     | 0                       | -32                | 0                           | -265    |
|                     |     |          |                         |                         |                    |                             |         |
| 31.12.2016          |     |          |                         |                         |                    |                             |         |
| Soetusmaksumus      | 908 | 21 410   | 8 533                   | 12 038                  | 20 571             | 34 988                      | 77 877  |
| Akumuleeritud kulum |     | -18 660  | -8 533                  | -12 038                 | -20 571            | -34 988                     | -74 219 |
| Jääkmaksumus        | 908 | 2 750    | 0                       | 0                       | 0                  | 0                           | 3 658   |
|                     |     |          |                         |                         |                    |                             |         |
| Amortisatsioonikulu |     | -233     |                         |                         |                    |                             | -233    |
|                     |     |          |                         |                         |                    |                             |         |
| 31.12.2017          |     |          |                         |                         |                    |                             |         |
| Soetusmaksumus      | 908 | 21 410   | 8 533                   | 12 038                  | 20 571             | 34 988                      | 77 877  |
| Akumuleeritud kulum |     | -18 893  | -8 533                  | -12 038                 | -20 571            | -34 988                     | -74 452 |
| Jääkmaksumus        | 908 | 2 517    | 0                       | 0                       | 0                  | 0                           | 3 425   |

## Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2017          | 2016          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |               |               |         |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |               |               |         |
| Eesti                                       | 49 174        | 30 118        | 5       |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>49 174</b> | <b>30 118</b> | 5       |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>49 174</b> | <b>30 118</b> | 5       |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |               |               |         |
| 01111                                       | 49 174        | 30 118        | 5       |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>49 174</b> | <b>30 118</b> | 5       |

## Lisa 6 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

### Varad bruto soetusmaksumuses

|                                                  | 31.12.2015 | 31.12.2016 | Lisa nr |
|--------------------------------------------------|------------|------------|---------|
| Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks              |            |            |         |
| PRIA                                             | 17 310     | 17 310     |         |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks</b> | 17 310     | 17 310     |         |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine</b>                 | 17 310     | 17 310     |         |
|                                                  |            |            |         |
|                                                  | 31.12.2016 | 31.12.2017 | Lisa nr |
| Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks              |            |            |         |
| PRIA                                             | 17 310     | 17 310     | 6       |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks</b> | 17 310     | 17 310     | 6       |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine</b>                 | 17 310     | 17 310     | 6       |

### Varad neto soetusmaksumuses

|                                                  | 2017   | 2016   | Lisa nr |
|--------------------------------------------------|--------|--------|---------|
|                                                  | Saadud | Saadud |         |
| Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks              |        |        |         |
| PRIA                                             | 20 308 | 16 720 | 6       |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks</b> | 20 308 | 16 720 | 6       |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine</b>                 | 20 308 | 16 720 | 6       |

## Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2017          | 2016          | Lisa nr |
|------------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Palgakulu                                      | 10 800        | 10 800        | 7       |
| Sotsiaalmaksud                                 | 3 650         | 3 650         | 7       |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>14 450</b> | <b>14 450</b> | 7       |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 1             | 1             | 7       |

## Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2017 | 31.12.2016 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 5 616      | 5 616      |
| Osade arv (tk) | 5 616      | 5 616      |

## Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2017 | 31.12.2016 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Nõuded     | Nõuded     |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 5 616      | 5 616      |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.06.2018

**OÜ Ojasoo (registrikood: 10361087) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| TOIVO TRUSS        | Juhatuse liige     | 17.06.2018           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2017    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 49 073        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 4 673         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>53 746</b> |
| Jaotamine                                    |               |
| eelmist perioodi kasumi arvele               | 4 673         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>4 673</b>  |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                            | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus | 01111      | 49174           | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi   | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht                              | Osaluse suurus ja valuuta |
|------------------|-------------------------------------|------------------------------------------------|---------------------------|
| Aivar Meressaar  | 35905220232                         | Ojasoo küla, Kose vald, Harju maakond, Eesti   | 114 EUR (Lihtomand)       |
| Ingrid Joona     | 46004190246                         | Habaja alevik, Kose vald, Harju maakond, Eesti | 12 EUR (Lihtomand)        |
| Maimu Tverdohleb | 45403100221                         | Ojasoo küla, Kose vald, Harju maakond, Eesti   | 48 EUR (Lihtomand)        |
| Meelis Truss     | 37301070221                         | Uueveski küla, Kose vald, Harju maakond, Eesti | 12 EUR (Lihtomand)        |
| Raissa Täri      | 45712290221                         | Riidamäe küla, Kose vald, Harju maakond, Eesti | 186 EUR (Lihtomand)       |
| Taagi Sangla     | 44710020345                         | Harmi küla, Kose vald, Harju maakond, Eesti    | 120 EUR (Lihtomand)       |
| Toivo Rüütsalu   | 34708180220                         | Alansi küla, Kose vald, Harju maakond, Eesti   | 204 EUR (Lihtomand)       |
| Kaja Sappinen    | 47502070244                         | Eesti                                          | 1008 EUR (Lihtomand)      |
| Toivo Truss      | 35103180256                         | Eesti                                          | 3912 EUR (Lihtomand)      |

## Sidevahendid

|                 |                       |
|-----------------|-----------------------|
| Liik            | Sisu                  |
| Mobiiltelefon   | +372 5155450          |
| E-posti aadress | toivotruss@hotmail.ee |