

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 12.10.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Tallinn, Paide tn 9 korteriühistu

registrikood: 80407566

e-posti aadress: paideuheksa@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 4 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	8
Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud	9
Lisa 6 Tööjõukulud	9
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Korteriühistu Paide 9 on mittetulundusühistu, kelle tegevuseks on aadressil Paide 9 asuva korterelamu ja selle juurde kuuluva maa ühine majandamine ning ühistu huvide esindamine.

Korteriühistu 2017.a. tulem oli negatiivne (-19 eur).

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	Lisa nr
Varad		
Käibevarad		
Raha	4 707	
Nõuded ja ettemaksed	490	2
Kokku käibevarad	5 197	
Kokku varad	5 197	
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	288	3
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	4 302	4
Kokku lühiajalised kohustised	4 590	
Kokku kohustised	4 590	
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	626	
Aruandeaasta tulem	-19	
Kokku netovara	607	
Kokku kohustised ja netovara	5 197	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	12.10.2016 - 31.12.2017	Lisa nr
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	2 378	5
Muud tulud	10	
Kokku tulud	2 388	
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-477	4
Mitmesugused tegevuskulud	-1 087	
Tööjõukulud	-843	6
Kokku kulud	-2 407	
Põhitegevuse tulem	-19	
Aruandeaasta tulem	-19	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	12.10.2016 - 31.12.2017
Rahavood põhitegevusest	
Põhitegevuse tulem	-19
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-490
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	288
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	4 302
Kokku rahavood põhitegevusest	4 081
Rahavood finantseerimistegevusest	
Laekunud sihtkapital	626
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	626
Kokku rahavood	4 707
Raha ja raha ekvivalentide muutus	4 707
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 707

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
Aruandeaasta tulem		-19	-19
Asutajate ja liikmete sissemaksed	626		626
31.12.2017	626	-19	607

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Paide 9 2017.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile ja kasutades soetusmaksumuse meetodit, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab RPS paragrahv 34 lg.4 alusel Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	490	490
Ostjatelt laekumata arved	490	490
Kokku nõuded ja ettemaksed	490	490

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	170	170
Võlad töövõtjatele	50	50
Maksuvõlad	68	68
Kokku võlad ja ettemaksed	288	288

Lisa 4 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	Saadud	Tagastatud	31.12.2017
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks			
Remondifond	4 896	-594	4 302
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	4 896	-594	4 302
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	4 896	-594	4 302

Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	12.10.2016 - 31.12.2017
Mittesihotstarbelised tasud	
Liikmemaksud	1 901
Sihotstarbelised tasud	
Remonditasud	477
Kokku liikmetelt saadud tasud	2 378

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	12.10.2016 - 31.12.2017
Palgakulu	630
Sotsiaalmaksud	213
Kokku tööjõukulud	843
Sellest kajastatud sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsese kuluna	1
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga	
	31.12.2017
Füüsilisest isikust liikmete arv	11
Juriidilisest isikust liikmete arv	1

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised
Asutajad ja liikmed	490	4 302

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.06.2018

Korteriühistu Paide 9 (registrikood: 80407566) 12.10.2016 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AGNE SUURSAAR	Juhatuse liige	25.06.2018

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	paideuheksa@gmail.com