

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Aktsiaselts Loo Elekter

registrikood: 10017616

tänava/talu nimi, Saha tee 16

maja ja korteri number:

alevik: Loo alevik

vald: Jõelähtme vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 74201

telefon: +372 6107008, +372 5031734

e-posti aadress: looelekter@looelekter.ee

veebilehe aadress: www.looelekter.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 10 Aktsiakapital	13
Lisa 11 Müügitulu	14
Lisa 12 Muud äritulud	14
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 15 Tööjõukulud	15
Lisa 16 Muud ärikulud	15
Lisa 17 Muud finantstulud ja -kulud	16
Lisa 18 Tulumaks	16
Lisa 19 Seotud osapooled	16
Lisa 20 Saadud ettemaksed	17
Lisa 21 Tegevusalade jaotus vastavalt Elektriturseadusele	18
Aruande allkirjad	20
Vandeauditori aruanne	21

Tegevusaruanne

2017. AASTA TEGEVUSARUANNE

AS Loo Elekter asutati 1992. aastal. Ettevõtte põhitegevusaladeks on võrguteenuse osutamine ja elektrienergia ost-müük. Ettevõtte tegevus on reguleeritud elektrituruseadusega. Müüdavate teenuste ja toodete hinnad kooskõlastab Konkurentsiamet vastavalt väljatöötatud hinnaregulatsiooni meetodikale.

Tegevuspiirkond

Võrguteenuse osutamisel on ettevõttel oma tegevuspiirkondades turuvalitseja staatus, millega seondub ka elektrivõrgu arendamise kohustus. Tegevuspiirkondadeks on: Loo-Liivamäe-Saha, Kostivere-Maardu-Tellivere-Kulli, Rannamõisa-Laabi-Tabasalu, Ülgase-Manniva, Alu, Lagedi, Kiiu. Kogu tegevuspiirkond hõlmab 27 km².

Müüginahud

2017. majandusaastal osutati võrguteenust mahus 82,48 GWh ja edastati elektrienergiat tarbijatele 26,24 GWh. Võrguteenuse müük suurenes võrreldes 2016. aastaga 3,27 GWh (4,12%). Eratarbijate osatähtsus moodustab 29% kogutarbimisest ja tööstustarbijate osatähtsus 71 %. Ettevõtte prognoosib 2018. majandusaastaks sarnast võrguteenuste müüginahku 2017. majandusaastaga.

Investeeringud

2017. majandusaastal keskendus ettevõtte, sarnaselt 2016. majandusaastale, investeeringute tegemisel elektrivõrgu tehnilise seisundi parandamisele.

Elektrivõrgu pingekvaliteedi parandamiseks, töökindluse tõstmiseks ja elektrikadude vähendamiseks investeeriti 352 913 eurot.

2018. majandusaastaks kavandatud investeeringud lähtuvad üldisest võrgu arendamise kohustusest, edasisest kadude vähendamisest, pingekvaliteedi ja töökindluse parandamisest.

Suuremate investeeringutena on kavas:

- parandada Loo, Lagedi, ja Tutermaa maa-alal asuvate klientide varustuskindlust;
- jätkata piirkonnaalajaamade automatiseerimist varustuskindluse parandamiseks.

Eesmärgid 2018. aastaks

- Pöörata jätkuvalt suuremat tähelepanu kaadri tugevdamisele ja kinnistamisele ettevõttega.
- Võimalusel laiendada oma tegevust võrguettevõtjana.
- Rakendada tõhusaid meetmeid kadude vähendamiseks, selleks vajadusel ehitada ümber liitumispunktid.
- Läbi investeeringute lahendada tarbimise ümberpaiknemisest tekkinud osaline võimsuse defitsiit.
- Pingekvaliteedi parandamiseks Loo, Lagedi ja Tutermaa maa-alal jätkata investeeringute kavaga.
- Jätkata piirkonnaalajaamade automatiseerimist varustuskindluse parandamiseks.

Põhilised finantssuhtarvud

Põhilised majandusnäitajad	Valem	2017.aasta	2016.aasta
Müügitulu		4 807 938	4 841 511
Puhaskasum (-kahjum)		254 403	300 126
Käibe kasv (%)	(Aruandeaasta müügitulu - eelmise aasta müügitulu) / eelmise aasta müügitulu * 100	-0,69%	13,34%

Puhasrentaabilus (%)	Puhaskasum (-kahjum) / müügitulu * 100	5,29%	6,20%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	Käibevara / lühiajalised kohustused	2,40	2,57
ROA (%) ehk Varade rentabilus (%)	Puhaskasum (-kahjum) / varad kokku * 100	4,26%	5,33%
ROE (%) ehk Omakapitali rentabilus (%)	Puhaskasum (-kahjum) / omakapital kokku * 100	5,51%	6,68%

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 021 263	1 970 006	2
Nõuded ja ettemaksed	1 229 421	943 440	3
Kokku käibevarad	3 250 684	2 913 446	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	320	320	6
Materiaalsed põhivarad	2 723 511	2 713 439	7
Kokku põhivarad	2 723 831	2 713 759	
Kokku varad	5 974 515	5 627 205	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	1 356 892	1 133 985	8
Kokku lühiajalised kohustised	1 356 892	1 133 985	
Kokku kohustised	1 356 892	1 133 985	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	127 840	127 840	10
Kohustuslik reservkapital	12 795	12 795	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 222 585	4 052 459	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	254 403	300 126	
Kokku omakapital	4 617 623	4 493 220	
Kokku kohustised ja omakapital	5 974 515	5 627 205	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	4 807 938	4 841 511	11
Muud äritulud	14 395	7 879	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 293 950	-3 393 164	13
Mitmesugused tegevuskulud	-543 867	-468 613	14
Tööjõukulud	-357 109	-345 659	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-340 938	-309 869	7
Muud ärikulud	-6	-1	16
Ärikasum (kahjum)	286 463	332 084	
Muud finantstulud ja -kulud	440	542	17
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	286 903	332 626	
Tulumaks	-32 500	-32 500	18
Aruandeaasta kasum (kahjum)	254 403	300 126	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS LOO ELEKTER 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, täpsusega 1 euro.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

AS Loo Elekter on koostanud väikeettevõtte lühendatud aruande.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja üleöödeposiite.

Finantsinvesteeringud

Muu pikaajalise finantsinvesteeringuna kajastatakse Loo Laenu- ja Hoiuühistu osakuid soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu:

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded:

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, ning muud lühiajalised nõuded), kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara:

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 278 eurot. Alajaamad ja alajaama seadmed ning elektri ülekandeliinid arvatakse põhivaraks sõltumata nende soetusmaksumusest üksuse kohta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 278 euro, kantakse soetamisel/kasutusele võtmisel kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (ka tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Hilisemate parendustega seotud kulutused lisatakse materiaalse põhivara soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad

materiaalse põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumitele (sh tõenäoline osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel). Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse perioodikuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt.

Maad ei amortiseerita.

Põhivara, mis ehitatakse kliendi (liituja) soovil ja tema raha eest (soovib liituda AS Loo Elekter võrkudega, et tarbida elektrienergiat), võetakse arvele summas, mis koosneb tegelikest kulutustest selle ehitamiseks ning millest on maha arvatud kliendi (liituja) poolt makstud liitumistasu. Üldjuhul on liitumisega ehitatud põhivara maksumuseks 0 krooni (tulud ja kulud on võrdsed).

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1278 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja rajatised soetatud enne 2003 aastat	14
Hooned ja rajatised soetatud 2003 ja hiljem	33
Masinad ja seadmed (alajaamade seadmed ja trafod) soetatud enne 2003	14
Masinad ja seadmed (alajaamade seadmed ja trafod) soetatud 2003 ja hiljem	33
Muu inventar ja muud masinad ja seadmed	3-13

Rendid

Ettevõtte kui rendileandja:

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muu materiaalse põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispiirväärtustest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, viitvõlad, ning muud lühiajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Aruandeaasta müügituluna arvestatakse elektrienergia, võrguteenuse ja muu põhitegevusega seotud tulu müüki.

Müüdnud elektrienergiana kajastatakse aruandeperioodil klientide poolt tarbitud elektrienergiat, võrguteenusena kajastatakse klientide poolt aruandeperioodil tarbitud võrguteenust ja võrguteenusena seotud teenuseid ning muu tuluna (mittepõhitegevusena) kajastatakse oma põhivara rendileandmist jms.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks:

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete teenitud kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Teenitud kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende. Alates 01.01.2015 on maksumäär 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Seotud osapooled on juhatuse ja nõukogu liikmed ning aktsionärid ja nende lähikondlased, samuti nimetatud isikute poolt ka koos või üksikult kontrollitavad äriühingud.

Tegevusalade eristamine vastavalt Elektrituruseadusele

Tegevusalade jaotamisel on lähtutud ettevõtja tegevusvaldkondadest ning võetud arvesse Eestis kehtivat Elektrituruseadust, mis nõuab eraldi arvestust elektrienergia tootmise, ülekande, jaotamise ja müügi osas. Äritulud ja -kulud on jaotatud tegevusaladele tekkepõhiselt. AS Loo Elekter juhatus kinnitab mitmete ühiste tegevust puudutavate äritulude ja –kulude jagamise põhimõtted vastavalt turutingimustele ja osatähtsusele.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on ettevõtte põhitegevuseks loetud võrguteenuse osutamine ja elektrienergia müük. Kõik muud tegevused (sh investeerimis-ja finantseerimistegevus) on loetud kõrvaltegevusteks.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Sularaha kassas	2 945	3 862
Arvelduskontod	1 811 092	1 707 808
Tähtajalised hoiused	207 226	258 336
Kokku raha	2 021 263	1 970 006

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	635 569	635 569	4,19
Ostjatelt laekumata arved	635 742	635 742	4,19
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-173	-173	4
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 155	2 155	19
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0	5
Ettemaksed	276	276	
Tulevaste perioodide kulud	276	276	
Liitumiskulud	591 421	591 421	20
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 229 421	1 229 421	
	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	634 702	634 702	4,19
Ostjatelt laekumata arved	634 702	634 702	4,19
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	0	0	4
Nõuded seotud osapoolte vastu	3 774	3 774	19
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	57 513	57 513	5
Ettemaksed	569	569	
Tulevaste perioodide kulud	569	569	
Liitumiskulud	246 882	246 882	20
Kokku nõuded ja ettemaksed	943 440	943 440	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	637 897	638 476	3
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-173	0	3
Kokku nõuded ostjate vastu	637 724	638 476	3

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	1 534	57 513	0
Üksikisiku tulumaks		9 088		9 338
Erisoodustuse tulumaks		128		128
Sotsiaalmaks		16 974		16 995
Kohustuslik kogumispension		480		567
Töötuskindlustusmaksed		934		949
Aktiisimaks		32 902		31 776
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	62 040	57 513	59 753

Vaata ka lisa 3 ja 8.

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

	Muud	Kokku	
31.12.2015	320		320
31.12.2016	320		320
	Muud	Kokku	
31.12.2016	320		320
31.12.2017	320		320

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad		Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
					Ettemaksed		
31.12.2015							
Soetusmaksumus	141 881	3 496 378	1 549 096	43 782	112 897	112 897	5 344 034
Akumuleeritud kulum	0	-1 877 374	-746 663	-43 782	0	0	-2 667 819
Jääkmaksumus	141 881	1 619 004	802 433	0	112 897	112 897	2 676 215
Ostud ja parendused		169 576	287 473		-109 956	-109 956	347 093
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost					900	900	900
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		169 576					169 576
Muud ostud ja parendused			287 473		-110 856	-110 856	176 617
Amortisatsioonikulu		-203 965	-105 904				-309 869
31.12.2016							
Soetusmaksumus	141 881	3 665 954	1 812 098	43 782	2 941	2 941	5 666 656
Akumuleeritud kulum	0	-2 081 339	-828 096	-43 782	0	0	-2 953 217
Jääkmaksumus	141 881	1 584 615	984 002	0	2 941	2 941	2 713 439
Ostud ja parendused	5 667	154 326	192 920		-1 903	-1 903	351 010
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	5 667						5 667
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		154 326					154 326
Muud ostud ja parendused			192 920			-1 903	191 017
Amortisatsioonikulu		-209 015	-131 923				-340 938
Ümberliigitamised							0
Ümberliigitamised ettemaksetest							0
31.12.2017							
Soetusmaksumus	147 548	3 820 280	1 974 958	43 782	1 038	1 038	5 987 606
Akumuleeritud kulum	0	-2 290 354	-929 959	-43 782	0	0	-3 264 095
Jääkmaksumus	147 548	1 529 926	1 044 999	0	1 038	1 038	2 723 511

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Masinad ja seadmed	5 000	1 117
Transpordi- vahendid	5 000	1 117
Kokku	5 000	1 117

Müüdnud põhivara soetusmaksumus oli 30 060 eurot ja kulum oli samuti 30 060 eurot.
Põhivara müügihind oli 5 000 eurot, mis ongi kasum põhivara müügist.

Vaata ka lisa 12.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	466 374	466 374	19
Võlad töövõtjatele	36 636	36 636	9
Maksuvõlad	62 040	62 040	5
Saadud ettemaksed	1 678	1 678	
Muud saadud ettemaksed	1 678	1 678	
Liitumistasud	790 164	790 164	20
Kokku võlad ja ettemaksed	1 356 892	1 356 892	

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	810 479	810 479	19
Võlad töövõtjatele	32 611	32 611	9
Maksuvõlad	59 753	59 753	5
Saadud ettemaksed	1 142	1 142	
Muud saadud ettemaksed	1 142	1 142	
Liitumistasud	230 000	230 000	20
Kokku võlad ja ettemaksed	1 133 985	1 133 985	

Võlad tarnijatele koosseisus kajastuvad ka võlad seotud osapooltele (vaata lisa 19).

Lisa 9 Võlad töövõtjatele (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Töötasude kohustis	18 182	16 661	
Puhkusetasude kohustis	18 454	15 950	
Kokku võlad töövõtjatele	36 636	32 611	8

Lisa 10 Aktsiakapital (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Aktsiakapital	127 840	127 840
Aktsiate arv (tk)	10 001	10 001

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 807 938	4 841 511
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 807 938	4 841 511
Kokku müügitulu	4 807 938	4 841 511
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Võrguteenus	3 707 902	3 672 657
Elektrienergia müük	1 068 568	1 143 759
Renditulu	31 468	25 095
Kokku müügitulu	4 807 938	4 841 511

Võrguteenuse müük sisaldab ka taastuvenergia tasu ja muid võrguteenuse osutamisega seotud lisateenuseid, mis lisas 21 kuuluvad muude teenuste alla vastavalt Konkurentsiameti poolt koostatud võrgutasude arvestamise metoodikale.

Renditulu : vaata ka lisa 19 (seotud osapooled).

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	5 000	1 117	7
Traavid, viivised ja hüvitised	5 960	6 741	
Kindlustushüvitis	3 414	0	
Muud	21	21	
Kokku muud äritulud	14 395	7 879	

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Elektrienergia ost	900 438	1 098 501
Võrguteenuse ost	1 543 902	1 535 661
Taastuvenergia tasu ost	849 610	759 002
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	3 293 950	3 393 164

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Energia	13 122	12 692
Kütus	13 122	12 692
Mitmesugused bürookulud	24 629	12 819
Koolituskulud	409	134
Riiklikud ja kohalikud maksud	2 723	2 314
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	173	0
Sisseostetud tööd ja teenused	9 914	11 081
Põhivarade remont ja hooldus	449 779	402 700
Ohutustehnika ja töö tervishoid	2 116	561
Riigilõiv ja notaritasud	7 744	7 674
Liikmemaksud ja muud	2 233	398
Muud	4 619	4 070
IT kulud	26 406	14 170
Kokku mitmesugused tegevuskulud	543 867	468 613

Põhivarade remont ja hooldus: vaata ka lisa 19 (seotud osapooled).

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	268 263	259 743
Sotsiaalmaksud	88 846	85 916
Kokku tööjõukulud	357 109	345 659
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	12	12
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	9	9
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	5	5

Lisa 16 Muud ärikulud

(eurodes)

	2017	2016
Ümardamisvahed	6	1
Kokku muud ärikulud	6	1

Lisa 17 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2017	2016
Intressitulud	202	226
Dividenditulud	238	316
Kokku muud finantstulud ja -kulud	440	542

Lisa 18 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2017		2016	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	130 000	32 500	130 000	32 500
Eesti	130 000	32 500	130 000	32 500
Kokku	130 000	32 500	130 000	32 500

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 155	30 394	3 774	51 622

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	260 637	21 552	295 050	22 252

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	27 600	27 600

AS Loo Elekter juhatus on kaheliikmeline ja nõukogu kolmeliikmeline.

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või omab olulist mõju teise osapoole äriolulistele otsustele.

Vastavalt toodud kirjeldusele on seotud ettevõtted OÜ Estelekter ja OÜ Loo Elektriehitus. AS Loo Elekter müüb OÜ Estelektrile ja OÜ Loo Elektriehitusele rendi- ja raamatupidamisteenust. AS Loo Elekter ostab OÜ Estelektrilt valveteenust ja OÜ Loo Elektriehituselt elektrivõrgu ehitus-, remondi- ja hooldusteenust. (vaata lisa 11 ja 14).

Käesolevas lisas ongi kajastatud eelpool kirjeldatud tehingud.

Nõuded kajastuvad ostjate laekumata arvete koosseisus (vaata lisa 3) ja kohustused kajastuvad tarnijatele võlgade koosseisus (vaata lisa 8).

Lisa 20 Saadud ettemaksed

Liitumistasud

	2017.a		
	Liitumiskulud	Ettemakstud liitumistasud	Netomeetod
Saldo aasta algul	-246 882	230 000	-16 882
Liitumiskulud	-665 114	0	-665 114
Arvestatud liitumistasusid (esitatud liitujatele arveid)	0	875 660	875 660
Materiaalse põhivara soetus omafinantseeringuga	5 079	0	5 079
Materiaalse põhivara soetus liitumistasude arvelt	315 496	-315 496	0
Saldo aasta lõpul	-591 421	790 164	198 743

	2016.a		
	Liitumiskulud	Ettemakstud liitumistasud	Netomeetod
Saldo aasta algul	-14 201	126 570	112 369
Liitumiskulud	-485 891	0	-485 891
Arvestatud liitumistasusid (esitatud liitujatele arveid)	0	356 640	356 640
Materiaalse põhivara soetus omafinantseeringuga	0	0	0
Materiaalse põhivara soetus liitumistasude arvelt	253 210	-253 210	0
Saldo aasta lõpul	-246 882	230 000	-16 882

Käesolevas lisas on kajastatud need ettemaksed, mis on seotud liitumistega.

Liitumise abil soetatud põhivara võetakse bilansis arvele tema netosoetusmaksumuses s.o. vara soetusmaksumuses, millest on maha arvatud vara soetamiseks saadud liitumise summa.

Vaata Lisa 1: Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Lisa 21 Tegevusalade jaotus vastavalt Elektriturseadusele

Käesolev Lisa on koostatud vastavalt Elektriturseadusele, kus on sätestatud, et Ettevõtte on kohustatud esitama majandusaasta aruande lisana raamatupidamisbilansi ja kasumiaruande tegevusalade kaupa ning see Lisa ei ole kasutatav mingil muul eesmärgil.

Elektriturseadus sätestab Elektri-ettevõtjale kohustuse koostada raamatupidamisbilanss ja kasumiaruanne tegevusalade kaupa.

Nimetatud kohustus on kirjeldatud seaduses, kuid puuduvad juhendmaterjalid, mis oleks aluseks tegevusalade jaotamiseks ja vastavate aruannete koostamiseks.

Tulenevalt juhendmaterjali puudumisest on Ettevõtte koostanud tegevusalade jaotuspõhimõtted, mis nõuavad Lisan esitatud informatsiooni koostamisel olulises osas juhatuse hinnanguid tegevusalade eristamiseks.

Tegevusalade eristus vastavalt Elektriturseadusele					
BILANSS ja KASUMIARUANNE TEGEVUSALADE LÕIKES					
	Võrgu-teenus	Elektri-energia müük	Muud	Kokku	Lisa nr
KASUMIARUANNE 2017.a					
Müügitulu	2 848 847	1 068 568	890 523	4 807 938	11
Muud äritulud	0	0	14 395	14 395	12
Muutuvkulud	-1 543 902	- 900 438	-849 610	-3 293 950	13
Püsikulud	-899 613	-1 190	-173	-900 976	14,15
Kulum	-182 343	0	-158 595	-340 938	7
Muud ärikulud	0	0	-6	-6	16
Finantstulud- ja kulud	0	0	440	440	17
Tulumaks	0	0	-32 500	-32 500	18
Tegevusalade kasum(-kahjum)	222 989	166 940	-135 526	254 403	
BILANSS seisuga 31.12.2017					
Raha ja pangakontod	1 150 275	356 058	514 930	2 021 263	2
Nõuded ja ettemaksed	492 091	141 735	595 595	1 229 421	3,4,5
Pikajaalised finantsinvesteeringud	0	0	320	320	6
Materiaalne põhivara	2 695 519	0	27 992	2 723 511	7
Aktiva (varad) kokku	4 337 885	497 793	1 138 837	5 974 515	
Võlad ja ettemaksed	463 572	103 435	789 885	1 356 892	5,8,9
Kohustused kokku	463 572	103 435	789 885	1 356 892	
Omakapital aktsiaseltsis	3 874 313	394 358	348 952	4 617 623	
Passiva (kohustused ja omakapital) kokku	4 337 885	497 793	1 138 837	5 974 515	
Põhivara soetamine 2017 aastal	352 913	0	0	352 913	7
Põhivara kulum 2017.aastal	-182 343	0	-158 595	-340 938	7

	Võrgu-teenus	Elektri-energia müük	Muud	Kokku	
KASUMIARUANNE 2016.a					
Müügitulu	2 911 184	1 143 759	786 568	4 841 511	11
Muud äritulud	0	0	7 879	7 879	12
Muutuvkulud	-1 535 661	- 1 098 501	-759 002	-3 393 164	13
Püsikulud	-812 911	-1 361	0	-814 272	14,15
Kulum	-166 170	0	-143 699	-309 869	7
Muud ärikulud	0	0	-1	-1	16
Finantstulud- ja kulud	0	0	542	542	17
Tulumaks	0	0	-32 500	-32 500	18
Tegevusalade kasum(-kahjum)	396 442	43 897	-140 213	300 126	
BILANSS seisuga 31.12.2016					
Raha ja pangakontod	1 110 748	344 665	514 593	1 970 006	2
Nõuded ja ettemaksed	503 976	140 809	298 655	943 440	3,4,5
Pikajärgelised finantsinvesteeringud	0	0	320	320	6
Materiaalne põhivara	2 474 719	0	238 720	2 713 439	7
Aktiva (varad) kokku	4 089 443	485 474	1 052 288	5 627 205	
Võlad ja ettemaksed	689 658	132 396	311 931	1 133 985	5,8,9
Kohustused kokku	689 658	132 396	311 931	1 133 985	
Omakapital aktsiaseltsis	3 399 785	353 078	740 357	4 493 220	
Passiva (kohustused ja omakapital) kokku	4 089 443	485 474	1 052 288	5 627 205	
Põhivara soetamine 2016.aastal	457 049	0	0	457 049	7
Põhivara kulum 2016.aastal	-166 170	0	-143 699	-309 869	7

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2018

Aktsiaselts Loo Elekter (registrikood: 10017616) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JUHAN HÄRM	Juhatuse liige	25.06.2018
KALEV SALVET	Juhatuse liige	25.06.2018

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktiaselts Loo Elekter aktsionäridele

Aruanne raamatupidamise aastaaruande kohta

Arvamus

Oleme auditeerinud Aktiaselts Loo Elekter (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2017 ning kasumiaruannet ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2017 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärarvamuste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamusel avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

Aruanne muude seadusest tulenevate ja regulatiivsete nõuete kohta

Elektrituruseaduse paragr.17 p.3 nõuab elektriettevõtjalt majandusaasta aruande lisadena raamatupidamisbilansi ja kasumiaruande esitamist tegevusalade kaupa. Juhutuse kohustuseks on eelnimetatud majandusaasta aruande lisa koostamine ning õiglane esitamine kooskõlas Elektrituru seaduse ja selle alusel kehtestatud õigusaktidega ning majandusaasta aruandele selgituse lisamine kulude jaotamise põhimõttekohta (Elektrituruseaduse paragr.17 p.2-3).

Auditori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust, kas majandusaasta aruande 2017 lisa 21 on kooskõlas Elektrituruseaduse ja selle alusel kehtestatud õigusaktidega (Elektrituruseaduse paragr.17 p.4). Tingituna lõigus "Arvamuse avaldamisest loobumise alus" kirjeldatud asjaoludest, ei olnud meil võimalik saada piisavat asjakohast tõendusmaterjali arvamusel avaldamiseks.

Arvamuse avaldamisest loobumise alus

Raamatupidamisbilansi ja kasumiaruande esitamine tegevusalade kaupa otseselt ja üheselt õigesti pole võimalik: mitmete varade allikate ja kulude jagamine tegevuskulude vahel on võimalik ainult tinglikult, teatavatest kaalutlustest ja hinnangutest lähtuvalt. Kuna aga vastav üldtunnustatud või kokkulepitud meetodika puudub, siis võib aktsiaselts Loo Elekter poolt kasutatud meetodikat lugeda samavõrra õigeks või väärsaks nagu iga teisegi meetodika. Erinevate meetodikate kasutamine võib anda oluliselt erinevaid tulemusi.

/digitaalselt allkirjastatud/

Anne Nuut

Vandeauditori number 485

ANTIMAR Auditorid OÜ

Auditoorettevõtja tegevusloa number 195

A. Lauteri tn 5, Tallinn, Harju maakond, 10114

25.06.2018

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Loo Elekter (registrikood: 10017616) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNE NUUT	Vandeaudiitor	25.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 222 585
Aruandeaasta kasum (kahjum)	254 403
Kokku	4 476 988
Jaotamine	
Dividendideks	130 000
Kokku	130 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 222 585
Aruandeaasta kasum (kahjum)	254 403
Kokku	4 476 988
Jaotamine	
Dividendideks	130 000
Kokku	130 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektrienergia jaotus	35131	3707902	77.12%	Jah
Elektrienergia müük	35141	1068568	22.23%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	31468	0.65%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6107008
Mobiiltelefon	+372 5031734
E-posti aadress	looelekter@looelekter.ee
Veebilehe aadress	www.looelekter.ee