

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: AASOJA PROJEKT AKTSIASELTS

registrikood: 10345763

tänava/talu nimi, Hoiu tn 5a

maja ja korteri number:

alevik: Laagri alevik

vald: Saue vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 76401

telefon: +372 504 6773

e-posti aadress: aasoja@aasoja.ee

veebilehe aadress: www.aasoja.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Laenukohustised	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad	10
Lisa 8 Aktsiakapital	10
Lisa 9 Müügitulu	10
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 12 Tööjõukulud	11
Lisa 13 Seotud osapooled	11
Lisa 14 Sündmused pärast aruandekuupäeva	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Aasoja Projekt AS on 1991.a. asutatud Eesti ettevõtte. Firma põhitegevusalad on arhitektuurne ja sisearhitektuurne projekteerimine ning mööbli disain ja tootmine. Ettevõttes on kaks osakonda: arhitektuurbüroo ja tootmisüksus. Aasoja Projekt AS on Eesti Ehituskonsultatsiooniettevõtete Liidu liige aastast 1994.

2016. aastal jagunes ettevõtte käive järgmiselt:

	2017.aastal	2016.aastal
Arhitektitegevused	10,2%	7,11%
Muu mööbli tootmine	89,7%	92,89%

Kuigi projekteerimine moodustab väikesema osa meie käibest, on see sisuliselt meie tegevuse väga oluline osa. Projektosakonna töö baseerub kogu ettevõtte innovatiivne tootearendus. Käibemahtude hindamisel tuleb tõdeda, et mööbli tootmine on materjalimahukas ja on seotud materjali, transpordi- ning seadmete kuluga, seetõttu on tootmisüksuse käive kordades suurem arhitektuurbüroo omast ja see on loomulik, sest projekteerimistööle ei lisandu tootmisega võrreldavat materjalikulu ning projekteerimine annab vähem käivet kui mööbli tootmine.

2017. aastal jätkas arhitektuurbüroo energiasäästliku hoone tüüpprojekti müügivalmiks arendamist. Osalesime arhitektuurivõistlustel ja riigihangetel. Projekteerisime ja teostasime järelevalvet muinsuskaitse all olevatel objektidel.

2018. aastal on arhitektuurbüroo eesmärgiks edasi arendada energiasäästlike hoonete tüüplahendusi, töötada edasi töökohtade konstruktiivsete lahendustega ja arendada eksporti ning osaleda arhitektuurikonkursidel.

Tootmisüksuse käive oli 2017.aastal stabiilne, põhilise osa moodustasid riigi- ja kohalikud hanked (nt muuseumide, lasteaedade ja tervishoiuasutuste mööbel ja sisustus). Meie tootmine on projektipõhine ja sisaldab projekti juhtimist, projekteerimist, erikujundusega mööbli tootmist, sisustuse komplekteerimist, transporti ja paigaldust objektidel.

2018. aastal on tootmisüksuse eesmärk lisaks ühiskondlike hoonete interjööride sisustamisele, disainida ja toota kodutarbijatele suunatud tooteid. Üheks põhjuseks oli see, et riigihangetel, kus hinnasurve on tuntav, ei ole me piisavalt edukad.

Peamised finantssuhtarvud 2017. ja 2016. aastal:

	2017. aastal	2016. aastal
Müügitulu (tuh eur)	234	234
Tulu kasv %	0%	-48,8%
Puhaskasum/kahjum (tuh eur)	-14	-40
Puhasrentaablus	-6,0%	-17,1%
ROA %	-9,0%	-22,1%
ROE %	-14,7%	-36,7%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibekasv (%) = (müügitulu 2017 - müügitulu 2016) / müügitulu 2016 x 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu x 100
- ROA (%) = puhaskasum / varad kokku x 100
- ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku x 100

100% toodangust realiseeriti Eesti Vabariigis.

Firmas töötas 2017. aastal põhikohaga 7 töötajat, nendest üks osalise tööajaga. Ettevõtte juhatus koosneb kahest liikmest.

2017. aastal omanikele dividende eelmiste aastate jaotamata kasumi arvelt ei makstud.

Juhatuse hinnangul ettevõttel puuduvad intressimäärade ja valuutakursside riskid.

Aasoja Projekt AS tegevuse põhieesmärk järgmisel majandusaastal on firma turupositsiooni taastamine. Selle saavutamiseks on põhieesmärk suunatud projekteerimistegevuse laiendamisele ning tootmises uute jätkusuutlike toodete arendusse, nende reklaamile ja müügitegevusele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 292	28 332	
Nõuded ja ettemaksed	7 727	9 302	2
Varud	9 657	1 766	
Kokku käibevarad	20 676	39 400	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	135 927	141 122	4
Kokku põhivarad	135 927	141 122	
Kokku varad	156 603	180 522	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	8 693	1 421	5
Võlad ja ettemaksed	52 413	69 675	6
Kokku lühiajalised kohustised	61 106	71 096	
Kokku kohustised	61 106	71 096	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	25 600	25 600	8
Kohustuslik reservkapital	2 566	2 566	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	81 261	121 538	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 930	-40 278	
Kokku omakapital	95 497	109 426	
Kokku kohustised ja omakapital	156 603	180 522	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	234 025	234 176	9
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	7 891	394	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-155 695	-128 719	
Mitmesugused tegevuskulud	-23 497	-26 674	10
Tööjõukulud	-71 437	-113 186	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-5 195	-5 019	
Ärikasum (kahjum)	-13 908	-39 028	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-13 908	-39 028	
Tulumaks	-22	-1 250	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 930	-40 278	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud Eesti Vabariigi kehtivast Raamatupidamise seadusest ja Eesti heast raamatupidamistavast.

Koostatud on väikeettevõtja lühendatud aastaaruanne.

Majandustehinguid on kirjeldatud soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikes väärtustes. Majandustehinguid on kajastatud tekkepõhilise arvestusprintsiibi kohaselt. Tulud arvestatakse registreerimismomendil tulude ja kulude vastavuse printsiibil.

Kasumiaruanne on koostatud vastavalt skeemile nr 1.

Raha

Raha hoitakse pangas ja kassas. Kassat inventeeritakse kord kuus viimase kuupäeva seisuga. Rahavoogude aruanne koostatakse kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete ja ettemaksete saldod inventeeritakse bilansipäeva seisuga. Ostjatelt laekumata arved hinnatakse lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel vaadatakse iga nõuet eraldi.

Varud

Kaupade, toore ja materjalide varusid reeglina ei soetata. Ostetud kaubad, toore ja materjal varutakse projektipõhiselt ja suunatakse otse tootmisse. Pooltooted inventeeritakse bilansipäeva seisuga.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Ostetud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses. Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 3195 euro ning kasutusega üle aasta. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtuvalt kasulikust tööeast. Puidutöö masinad ja seadmed ning inventar amortiseeritakse 4% aastas ning sõidukid 8% aastas. Põhivara hindamise aluseks on füüsiline inventuur. Teostatud inventuuri käigus selgus, et olemasoleva kinnisvara väärtus 2017. aastal ei langenud ja vastab turuhindadele. Kuna hoonete ja ehitiste bilansiline jääkväärtus on madalam, kui nende oluline lõppväärtus, siis 2017. aastal hooneid ja ehitisi ei amortiseeritud ning nende amortiseerimist jätkatakse, kui nende lõppväärtus on langenud bilansilise jääkväärtusega samale tasemele.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 3195 eurot

Rendid

2017. aastal ettevõttel renditud vara ja rendikohustusi ei olnud.

Finantskohustised

Finantskohustuste saldod inventeeritakse bilansipäeva seisuga.

Kohustuslik reservkapital

Ettevõtte kohustuslik reservkapital on 2566 eurot.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele. Seotud osapooled on tegevjuht, juhatus, nõukogu ja nimeliste aktsiate omanikud ning nende lähisugulased. Aruandeaastal seotud osapooltega ostu- ja müügitehinguid ei tehtud ning juhatuse ja nõukogu liikmetele eraldi juhatuse või nõukogu liikme töötasu ei makstud. Tegevjuhi töötasu oli 6539 eurot.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	6 614	6 614	
Ostjatelt laekumata arved	6 614	6 614	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	858	858	3
Ettemaksed	255	255	
Muud makstud ettemaksed	255	255	
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 727	7 727	

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	9 290	9 290	
Ostjatelt laekumata arved	9 290	9 290	
Ettemaksed	12	12	
Muud makstud ettemaksed	12	12	
Kokku nõuded ja ettemaksed	9 302	9 302	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks		933	1 238
Üksikisiku tulumaks		496	1 580
Sotsiaalmaks		3 000	5 128
Kohustuslik kogumispension		149	236
Töötuskindlustusmaksed		160	277
Ettemaksukonto jääk	858		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	858	4 738	8 459

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2015						
Soetusmaksumus	23 590	146 669		120 672	1 559	292 490
Akumuleeritud kulum		-47 968		-97 137	-1 245	-146 350
Jääkmaksumus	23 590	98 701		23 535	314	146 140
Amortisatsioonikulu				-4 965	-53	-5 018
31.12.2016						
Soetusmaksumus	23 590	146 669		120 672	583	291 514
Akumuleeritud kulum		-47 968		-102 102	-322	-150 392
Jääkmaksumus	23 590	98 701		18 570	261	141 122
Amortisatsioonikulu			-4 934	-4 934	-261	-5 195
31.12.2017						
Soetusmaksumus	23 590	146 669	115 053	115 053	0	285 312
Akumuleeritud kulum		-47 968	-101 417	-101 417	0	-149 385
Jääkmaksumus	23 590	98 701	13 636	13 636	0	135 927

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen krediidasutuselt	3 443	3 443		
Laen eraisikult	5 250	5 250		
Lühiajalised laenud kokku	8 693	8 693		
Laenukohustised kokku	8 693	8 693		

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen krediidasutuselt	1 421	1 421		
Lühiajalised laenud kokku	1 421	1 421		
Laenukohustised kokku	1 421	1 421		

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	27 571	27 571	
Võlad töövõtjatele	20 103	20 103	
Maksuvõlad	4 738	4 738	3
Muud võlad	1	1	
Muud viitvõlad	1	1	
Kokku võlad ja ettemaksed	52 413	52 413	

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	47 217	47 217	
Võlad töövõtjatele	13 999	13 999	
Maksuvõlad	8 459	8 459	
Kokku võlad ja ettemaksed	69 675	69 675	

Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	53 865	65 009
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	13 466	16 252
Kokku tingimuslikud kohustised	67 331	81 261

Lisa 8 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Aktsiakapital	25 600	25 600
Aktsiate arv (tk)	4 000	4 000
Aktsiate nimiväärtus	6.40	6.40

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	234 025	234 176
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	234 025	234 176
Kokku müügitulu	234 025	234 176
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Arhitektitegevused	23 957	16 640
Muu mööbli tootmine	210 068	217 536
Kokku müügitulu	234 025	234 176

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	134 170	34 722
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	0	56 935
Energia	8 565	7 760
Elektrienergia	2 973	2 345
Soojusenergia	1 455	1 695
Kütus	4 137	3 720
Alltöövõtutööd	2 300	4 578
Muud	10 660	24 724
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	155 695	128 719

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2017	2016
Mitmesugused bürookulud	0	506
Koolituskulud	0	15
Riiklikud ja kohalikud maksud	472	472
Hooldus ja remondikulud	9 045	5 337
Muud teenused (valveteenus)	8 262	13 652
Transport	1 592	390
Kindlustus	684	840
Kulu lootusetutest arvetest	0	0
Muud	3 442	5 462
Kokku mitmesugused tegevuskulud	23 497	26 674

Lisa 12 Tööjõukulud (eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	53 348	84 745
Sotsiaalmaksud	17 962	28 644
Puhkusetasu reservi muutus	127	-203
Kokku tööjõukulud	71 437	113 186
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	9

Lisa 13 Seotud osapooled (eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	15 675	25 927

Lisa 14 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Pärast bilansipäeva 2017. aasta majandusaruannet mõjutavaid sündmusi ei toimunud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2018

AASOJA PROJEKT AKTSIASELTS (registrikood: 10345763) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AILI AASOJA	Juhatuse liige	25.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	81 261
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 930
Kokku	67 331

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	81 261
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 930
Kokku	67 331

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mööbli tootmine	3109	210068	89.76%	Jah
Arhitektitegevused	71111	23957	10.24%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6572065
E-posti aadress	aasoja@aasoja.ee
Veebilehe aadress	www.aasoja.ee