

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: ELKE AUTORENDI AKTSIASELTS

registrikood: 10079468

tänavaga nimi, maja number: Mustamäe tee 22/ Forelli 2

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10621

telefon: +372 6505800

faks: +372 6505808

e-posti aadress: elke@elkegrupp.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Kapitalirent	9
Lisa 6 Kasutusrent	10
Lisa 7 Laenukohustised	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad	12
Lisa 10 Aktsiakapital	12
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Muud äritulud	13
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 15 Tööjõukulud	14
Lisa 16 Seotud osapooled	14
Lisa 17 Tegevuse jätkuvus	15
Aruande allkirjad	16
Vandeauditori aruanne	17

Tegevusaruanne

ELKE Autorendi AS põhitegevuseks 2017. aastal oli sõiduautode rendile andmine. 2017. aasta jooksul sõlmiti 123 uut ja lõpetati 121 lepingut.

ELKE Autorendi AS müügitulu oli 2 296 151 eurot, kasvades aastaga 1,4 korda.

Peamised finantssuhtarvud

	2017	2016
Müügitulu (eurodes)	2 296 151	1 674 261
sh. renditasud	257 869	199 120
Renditasude muutus	29,5%	54,6%
Kasum/kahjum (eurodes)	19 761	3 733
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,2	0,5
Puhasrentaablus	0,9%	0,2%
Omakapitali rentaablus (ROE)	7,3%	1,5%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Renditasude muutus (%) = (renditasud 2017-renditasud 2016) / renditasud 2016 * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Omakapitali rentaablus (ROE, %) = puhaskasum / omakapital * 100

2017. aastal oli ELKE Autorendi AS keskmine töötajate arv 2.

Tööjõukulud koos sotsiaalmaksuga moodustasid 7 222 eurot.

Nõukogu liikmetele makstud tasud koos sotsiaalmaksuga olid 6 825 eurot.

Juhatuse liikmetele juhatuse liikme tasu ei makstud.

2018. aastal on plaanis jätkata valitud valdkonnas, jätkates olemasolevate rendilepingute haldamist ning vajadusel ka uute lepingute sõlmimist.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	4 180	12 209	
Nõuded ja ettemaksed	231 648	145 285	2
Kokku käibevarad	235 828	157 494	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	69 731	140 776	2
Materiaalsed põhivarad	1 365 729	1 299 151	4
Kokku põhivarad	1 435 460	1 439 927	
Kokku varad	1 671 288	1 597 421	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 142 436	267 655	7
Võlad ja ettemaksed	115 811	41 272	8
Kokku lühiajalised kohustised	1 258 247	308 927	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	142 045	1 037 259	7
Kokku pikaajalised kohustised	142 045	1 037 259	
Kokku kohustised	1 400 292	1 346 186	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	78 000	78 000	10
Ülekurss	26 387	26 387	
Kohustuslik reservkapital	8 309	8 309	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	138 539	134 806	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 761	3 733	
Kokku omakapital	270 996	251 235	
Kokku kohustised ja omakapital	1 671 288	1 597 421	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	2 296 151	1 674 261	11
Muud äritulud	1 081	1 286	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 034 980	-1 480 964	13
Mitmesugused tegevuskulud	-8 321	-6 362	14
Tööjõukulud	-14 047	-7 224	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-198 482	-156 441	4
Muud ärikulud	-3	0	
Ärikasum (kahjum)	41 399	24 556	
Intressitulud	2 172	2 862	
Intressikulud	-23 810	-23 685	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	19 761	3 733	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 761	3 733	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS ELKE Autorendi 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga (EFS). EFS on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid, mis on kehtestatud rahandusministri määrusega.

ELKE Autorendi AS kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad on kajastatud bilansis õiglasel väärtuses, v.a. nõuded teiste osapoolte vastu, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustused on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Kõigi finantsvarde oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, nõuete ja varude allahindluse summade hindamine, garantiikohustuste eraldiste moodustamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutuda täpseks. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtapabereid (pankade rahaturufondide osakuid).

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga hinnatud ümber eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse. Enamikul juhul on nõudena kajastatud väljarenditud vara laekumisele kuuluvate rendimaksete põhiosa.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul, kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 1000 eurot.

Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust tööeas järgnevalt:

Transpordivahendid 3-15 aastat.

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Omandiõigus võib, kuid ei pruugi lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kõik ülejäänud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti

tehtud netoinvesteeringu summas. Saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa makseteks ja finantstuluks.

Finantstulu kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksed

jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Finantskohustised

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus.

Finantskohustusi (võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) kajastatakse bilansis üldjuhul korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas (kajastatud arvel, lepingus või muul alusdokumendil).

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustuse kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses.

Kasutusrendi maksed kajastatakse kogu rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Aruandeaasta finantsaruanded kajastavad olulisi vara ja kohustuste hindamist mõjutavaid asjaolusid, mis ilmsid bilansipäeva 31.

detsember 2017.a. ja aruande koostamispäeva vahemikul ning on seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega.

Olulisi bilansipäevajärgseid sündmuseid, mis ei ole seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega, ei kajastata

bilansis, nende olemasolul on nende sisu avalikustatud aastaaruande lisades.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Juhul kui teatud kuluga seotud tulud ei ole otseselt identifitseeritavad, kasutatakse kulude kajastamiseks ligikaudseid meetodeid. Näiteks materiaalse põhivara objekti soetamisega seotud kulutused kajastatakse kuluna objekti kasuliku eluea jooksul (amortisatsioonikuluna). Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- ELKE Autorendi AS emettevõtte ja konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- tegevjuhtkond ja nõukogu liikmed;
- eelpool nimetatud isikutele lähedasi pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	131 870	131 870	0	
Ostjatelt laekumata arved	131 870	131 870	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 353	2 353	0	
Ettemaksed	3 874	3 874	0	
Tulevaste perioodide kulud	1 742	1 742	0	
Muud makstud ettemaksed	2 132	2 132	0	
Kapitalirendi nõuded	163 282	93 551	69 731	5
Kokku nõuded ja ettemaksed	301 379	231 648	69 731	

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	42 163	42 163	0	
Ostjatelt laekumata arved	42 163	42 163	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	7 554	7 554	0	
Ettemaksed	1 893	1 893	0	
Tulevaste perioodide kulud	1 216	1 216	0	
Muud makstud ettemaksed	677	677	0	
Kapitalirendi nõuded	234 451	93 675	140 776	5
Kokku nõuded ja ettemaksed	286 061	145 285	140 776	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	2 353		7 554	
Üksikisiku tulumaks		184		87
Sotsiaalmaks		313		148
Kohustuslik kogumispension		24		9
Töötuskindlustusmaksed		11		11
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 353	532	7 554	255

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Transpordivahendid	Masinad ja vahendid	
31.12.2015			
Soetusmaksumus	944 896	944 896	944 896
Akumuleeritud kulum	-57 143	-57 143	-57 143
Jääkmaksumus	887 753	887 753	887 753
Ostud ja parendused	2 025 805	2 025 805	2 025 805
Muud ostud ja parendused	2 025 805	2 025 805	2 025 805
Amortisatsioonikulu	-156 441	-156 441	-156 441
Ümberliigitamised	-1 457 966	-1 457 966	-1 457 966
Ümberliigitamised varudega	-1 457 966	-1 457 966	-1 457 966
31.12.2016			
Soetusmaksumus	1 408 194	1 408 194	1 408 194
Akumuleeritud kulum	-109 043	-109 043	-109 043
Jääkmaksumus	1 299 151	1 299 151	1 299 151
Ostud ja parendused	2 292 433	2 292 433	2 292 433
Muud ostud ja parendused	2 292 433	2 292 433	2 292 433
Amortisatsioonikulu	-198 482	-198 482	-198 482
Ümberliigitamised	-2 027 373	-2 027 373	-2 027 373
Ümberliigitamised varudega	-2 027 373	-2 027 373	-2 027 373
31.12.2017			
Soetusmaksumus	1 515 395	1 515 395	1 515 395
Akumuleeritud kulum	-149 666	-149 666	-149 666
Jääkmaksumus	1 365 729	1 365 729	1 365 729

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirendi nõuded	163 282	93 551	69 731	2,9%	euro	2019
Kapitalirendinõuded kokku	163 282	93 551	69 731			

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirendi nõuded	234 451	93 675	140 776	2,9%	euro	2019
Kapitalirendinõuded kokku	234 451	93 675	140 776			

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirendi kohustused	148 698	32 823	115 875	1,6%	euro	2022
Kapitalirendikohustised kokku	148 698	32 823	115 875			

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirendi kohustused	15 670	2 021	13 649	1,6%	euro	2021
Kapitalirendikohustised kokku	15 670	2 021	13 649			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Masinaid ja seadmeid	146 585	15 656
Kokku	146 585	15 656

Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2017	2016	Lisa nr
Kasutusrenditulu	257 869	199 120	11
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
12 kuu jooksul	254 000	230 000	
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus			
Masinaid ja seadmeid	1 365 729	1 299 151	4
Kokku	1 365 729	1 299 151	

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduskrediit	148 785	148 785			2%	euro	2018
Lühiajalised laenud kokku	148 785	148 785					
Pikaajalised laenud							
Laen	136 998	110 828	26 170		0	euro	2019
Laen	850 000	850 000			2%	euro	2018
Pikaajalised laenud kokku	986 998	960 828	26 170				
Kapitalirendikohustised kokku	148 698	32 823	115 875				
Laenukohustised kokku	1 284 481	1 142 436	142 045				
	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduskrediit	202 414	202 414			2%	euro	2017
Lühiajalised laenud kokku	202 414	202 414					
Pikaajalised laenud							
Laen	136 830	63 220	73 610		0	euro	2019
Laen	950 000		950 000		2%	euro	2018
Pikaajalised laenud kokku	1 086 830	63 220	1 023 610				
Kapitalirendikohustised kokku	15 670	2 021	13 649				
Laenukohustised kokku	1 304 914	267 655	1 037 259				

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	109 881	109 881	
Võlad töövõtjatele	139	139	
Maksuvõlad	532	532	3
Muud võlad	1 716	1 716	
Intressivõlad	1 716	1 716	
Ostjate ettemaksed	3 543	3 543	
Kokku võlad ja ettemaksed	115 811	115 811	
	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	34 755	34 755	
Võlad töövõtjatele	142	142	
Maksuvõlad	255	255	3
Muud võlad	1 977	1 977	
Intressivõlad	1 977	1 977	
Ostjate ettemaksed	4 143	4 143	
Kokku võlad ja ettemaksed	41 272	41 272	

Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	126 640	110 831
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	31 660	27 708
Kokku tingimuslikud kohustised	158 300	138 539

Lisa 10 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Aktsiakapital	78 000	78 000
Aktsiate arv (tk)	130 000	130 000
Aktsiate nimiväärtus	0.60	0.60

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 296 151	1 674 261
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 296 151	1 674 261
Kokku müügitulu	2 296 151	1 674 261
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Renditasud	257 869	199 120
Sõidukite müük	2 038 282	1 475 141
Kokku müügitulu	2 296 151	1 674 261

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016
Muud	1 081	1 286
Kokku muud äritulud	1 081	1 286

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	2 027 374	1 474 902
Müügi eesmärgil ostetud teenused	7 606	6 062
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 034 980	1 480 964

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Mitmesugused bürookulud	8 321	6 362
Kokku mitmesugused tegevuskulud	8 321	6 362

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	10 529	5 399
Sotsiaalmaksud	3 518	1 825
Kokku tööjõukulud	14 047	7 224
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	0

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Elke Auto AS
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Elke Grupi AS
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	89 896	801 378	29 229	801 378
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	33 984	260 480	30 336	287 457
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	14 258	0	15 132	0

2016	Saadud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja				
Emaettevõtja	800 000	2%	euro	2018
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad				
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	50 000	2%	euro	2018

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	1 299 913	1 323 226	1 211 671	979 638
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	781 171	778 601	554 006	416 117
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	1 150	0	1 150

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	10 529	5 399

Lisa 17 Tegevuse jätkuvus

Ettevõtte on finantseeritud olulisel määral emaettevõtte poolt antud lühiajalise laenuga (vt lisa 16). Emaettevõtte kavatseb laenu tähtaega pikendada tagamaks ettevõtte võime jätkuvalt tegutseda.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.02.2018

ELKE AUTORENDI AKTSIASELTS (registrikood: 10079468) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MERIKE LAASMAA	Juhatuse liige	21.06.2018
RIHO SEPP	Juhatuse liige	06.02.2018

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

ELKE AUTORENDI AKTSIASELTS aktsionärile

Arvamus

Oleme auditeerinud ELKE AUTORENDI AKTSIASELTS (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2017 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2017 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduureid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärtesitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Rein Ruusalu

Vandeauditori number 261

PKF Estonia OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 12

Pärnu mnt 141, Tallinn, 11314

07.02.2018

Audiitorite digitaalallkirjad

ELKE AUTORENDI AKTSIASELTS (registrikood: 10079468) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN RUUSALU	Vandeaudiitor	07.02.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	138 539
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 761
Kokku	158 300
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	158 300
Kokku	158 300

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	138 539
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 761
Kokku	158 300
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	158 300
Kokku	158 300

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	2038282	88.77%	Jah
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	257869	11.23%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6505800
Faks	+372 6505808
E-posti aadress	elke@elkegrupp.ee