

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Osaühing Geostconsult

registrikood: 10994467

tänavanimi: Meistri tn 10

maja number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 13517

telefon: +372 5066853

faks: +372 6563856

e-posti aadress: margus@geo.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 3 Müügitulu	10
Lisa 4 Tööjõukulud	10
Lisa 5 Seotud osapooled	10
Lisa 6 Konsolideerimata bilanss	12
Lisa 7 Konsolideerimata kasumiaruanne	12
Lisa 8 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	13
Lisa 9 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

OÜ Geostconsult põhitegevuseks on geodeetiliste seadmete rent ja raamatupidamisteenuste osutamine . 2009.majandusaastal asutas ettevõtte tütarfirma OÜ Estgeo. OÜ Estgeo tegevusalaks on ehitusgeodeetiliste ja topograafiliste tööde teostamine. Põhilisteks objektideks on geoaluste koostamine projekteerijatele, millele lisanduvad ehitusgeodeetilised tööd ehitustel.

Antud majandusaastal asutas ettevõtte uue tütarfirma - Nordgeo OÜ. Firma loomise eesmärgiks oli geodeetiliste mõõteteenuste pakkumine nii klassikaliste meetoditega kui ka kaasaegsete droonide ning 3D laserskänneritega. Aastal 2018 on soetatud aero pildistav mõõteseade ja toimuvad koolitused. Peale testimist 05-06.2018 saab ettevõtte hakata pakkuma vastavat mõõtmisteenust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	187 349	163 827	
Nõuded ja ettemaksed	46 687	42 596	
Kokku käibevarad	234 036	206 423	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	90 000	145 000	5
Materiaalsed põhivarad	61 413	53 995	
Kokku põhivarad	151 413	198 995	
Kokku varad	385 449	405 418	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	39 072	29 665	
Kokku lühiajalised kohustised	39 072	29 665	
Kokku kohustised	39 072	29 665	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	169 293	50 158	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 040	180 936	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	183 145	233 906	
Vähemususalus	163 232	141 847	
Kokku omakapital	346 377	375 753	
Kokku kohustised ja omakapital	385 449	405 418	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	277 673	250 942	3
Muud äritulud	7 516	9	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-17 291	-6 142	
Mitmesugused tegevuskulud	-75 693	-66 449	
Tööjõukulud	-120 699	-105 122	4
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-24 568	-23 150	
Ärikasum (kahjum)	46 938	50 088	
Intressikulud	-63	-134	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	46 875	49 954	
Tulumaks	-15 450	-12 899	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	31 425	37 055	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	11 040	180 936	
Vähemusosaluse osa kasumist (kahjumist)	20 385	18 185	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	46 938	50 088	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	24 568	23 150	
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-7 516	0	
Kokku korrigeerimised	17 052	23 150	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-4 091	-10 614	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	9 406	-1 189	
Makstud intressid	-63	-134	
Makstud ettevõtte tulumaks	-15 450	-12 899	
Kokku rahavood äritegevusest	53 792	48 402	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-35 888	-14 497	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	11 418	0	
Netorahavoog tütarettevõtjate ja äritegevuste müügist	0	-27 707	
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-1 500	0	
Laekunud tütarettevõtjate müügist	0	210 000	
Antud laenud	-19 000	-145 000	5
Antud laenude tagasimaksed	74 000	0	5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	29 030	22 796	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	0	-3 380	
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	2 500	0	
Makstud dividendid	-61 800	-51 595	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-59 300	-54 975	
Kokku rahavood	23 522	16 223	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	163 827	147 604	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	23 522	16 223	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	187 349	163 827	

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			Vähemusosalus	
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)		
31.12.2015	2 556	256	157 376	208 458	368 646
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	180 936	0	180 936
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-51 595	0	-51 595
Muud muutused omakapitalis	0	0	-55 623	-66 611	-122 234
31.12.2016	2 556	256	231 094	141 847	375 753
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	11 039	0	11 039
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-61 800	0	-61 800
Muud muutused omakapitalis	0	0	0	21 385	21 385
31.12.2017	2 556	256	180 333	163 232	346 377

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Geostconsult 2017. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna juhendid.

Raamatupidamise aruannete koostamisel lähtutakse olulisuse printsiibist ja kasutatakse väikeettevõtte lühendatud aruandlust. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideerimise põhimõtted

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud emaeettevõtte kontrolli all oleva tütarettevõtte finantsnäitajad. Elimineeritud on kõik kontsernisisised nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid. Vähemusosa emaeettevõtte kontrolli all oleva ettevõtte tulemus ja omakapitalis on konsolideeritud bilansis kajastatud omakapitali koosseisus eraldi emaeettevõtte omanikele kuuluvast omakapitalist ning konsolideeritud kasumiaruandes eraldi kirjel. Emaettevõtte konsolideerimata aruannetes, mis on esitatud konsolideeritud aastaaruande lisades, kajastatakse investeeringuid tütarettevõttesse soetusmaksumuses.

Tütarettevõtte

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaeettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaeettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaeettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevusaja finantspoliitikat. Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil. Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena. Konsolideeritud aastaaruande lisades esitatud Emaettevõtte konsolideerimata aruanded Vastavalt Eesti Raamatupidamise Seadusele tuleb konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades avaldada konsolideeriva üksuse (emaeettevõtte) eraldiseisvad konsolideerimata esmased aruanded. Emaettevõtte esmaste aruannete koostamisel on järgitud samu arvestuspõhimõtteid, mida on rakendatud ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel, v.a investeeringud tütarettevõtetesse, mis konsolideerimata aruandes on kajastatud soetusmaksumuses.

Finantsvarad

Ettevõttel on järgmised finantsvarad: raha, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded. Finantsvarade osts ja müüke kajastatakse tehingupäeval. Raha, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühiajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transport	5
Masinad ja seadmed	5

Rendid

Kasutusrendid.

Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Lisa 2 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2016	31.12.2017
11659498	ESTGEO OÜ	Eesti	Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	55	55

Omandatud osalused			
Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Nordgeo OÜ	60	08.02.2017	1 500

Lisa 3 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	122 152	101 895
Rootsi	155 521	147 885
Leedu	0	1 162
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	277 673	250 942
Kokku müügitulu	277 673	250 942
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muud teenused	7 218	13 302
Geodeetilised mõõdistustööd	270 455	237 640
Kokku müügitulu	277 673	250 942

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	90 364	78 649
Sotsiaalmaksud	30 335	26 473
Kokku tööjõukulud	120 699	105 122
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	6

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	541	541

2017	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Geo S.T OÜ	90 000	74 000

2016	Antud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Geo S.T OÜ	145 000

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 800	5 304	4 250	5 131

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	17 862	15 341

Juhatuse liikmetele ei ole ettenähtud ei juhatuse liikme tasu ega teenistuslepingu lõppemisel lahkumishüvituse tasumist.

OÜ Geostconsult aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

a) tütarettevõtteid- Nordgeo OÜ, Estgeo OÜ

Lisa 6 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	47 173	45 334
Nõuded ja ettemaksed	541	542
Kokku käibevarad	47 714	45 876
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	2 906	1 406
Nõuded ja ettemaksed	90 000	145 000
Kokku põhivarad	92 906	146 406
Kokku varad	140 620	192 282
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	2 652	2 650
Kokku lühiajalised kohustised	2 652	2 650
Kokku kohustised	2 652	2 650
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	149 020	28 111
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 864	158 709
Kokku omakapital	137 968	189 632
Kokku kohustised ja omakapital	140 620	192 282

Lisa 7 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	7 218	13 302
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 936	0
Mitmesugused tegevuskulud	-8 647	-5 333
Tööjõukulud	-1 049	-8 427
Kokku ärikasum (-kahjum)	-4 414	-458
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	0	162 066
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-4 414	161 608
Tulumaks	-9 450	-2 899
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 864	158 709

Lisa 8 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2017	2016
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-4 414	-458
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	0	985
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	3	-7 185
Makstud ettevõtte tulumaks	-9 450	-2 899
Kokku rahavood äritegevusest	-13 861	-9 557
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-1 500	0
Laekunud tütarettevõtjate müügist	0	210 000
Antud laenud	-19 000	-145 000
Antud laenude tagasimaksed	74 000	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	53 500	65 000
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-37 800	-11 594
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-37 800	-11 594
Kokku rahavood	1 839	43 849
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	45 334	1 485
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 839	43 849
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	47 173	45 334

Lisa 9 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2015	2 556	256	39 705	42 517
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	158 709	158 709
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-11 594	-11 594
31.12.2016	2 556	256	186 820	189 632
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-13 864	-13 864
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-37 800	-37 800
31.12.2017	2 556	256	135 156	137 968

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.06.2018

Osaühing Geostconsult (registrikood: 10994467) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGUS SARAPIK	Juhatuse liige	12.06.2018
HARALD LINDEBERG	Juhatuse liige	12.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	169 293
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 040
Kokku	180 333
Jaotamine	
Dividendideks	36 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	144 333
Kokku	180 333

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	77399	7218	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Harald Lindeberg	35809190313	Põhja-Tallinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1278 EUR (Lihtomand)
Margus Sarapik	36609240215	Eesti	1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6563856
Mobiiltelefon	+372 5066853
E-posti aadress	margus@geo.ee