

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2017

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2017

**ärinimi:** Kapa Puit OÜ

**registrikood:** 10272722

**tänav/maja ja korteri number:** Kapa

**küla:** Kääpa küla

**vald:** Võru vald

**maakond:** Võru maakond

**postisihnumber:** 65545

**telefon:** +372 7821384

**faks:** +372 7828962

**e-posti aadress:** kapapuit@estpak.ee

## Sisukord

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                     | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4  |
| Bilanss                            | 4  |
| Kasumiaruanne                      | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed        | 8  |
| Lisa 3 Varud                       | 8  |
| Lisa 4 Laenukohustised             | 9  |
| Lisa 5 Võlad ja ettemaksed         | 10 |
| Lisa 6 Osakapital                  | 10 |
| Lisa 7 Müügitulu                   | 10 |
| Lisa 8 Tööjõukulud                 | 11 |
| Lisa 9 Seotud osapooled            | 11 |
| Aruande allkirjad                  | 12 |

## Tegevusaruanne

Ettevõtte alustas tegevust 1993. aastal. Ettevõtte põhitegevusalaks on ehituspusepa- ja tiseritoodete tootmine, (EMTAK kood 1623) Põhilisteks toodangu artikliteks on kokkupandavad puidust freespruss-puitehitused, aiamööbel, profiilliistud.

Tegevuskeskkonna üldine areng on muutunud järjest halvemaks. Seega on esmatähtis säilitada olemasolevat tegevuse jätkumist. Ettevõtte tegeleb pidevalt toodangu sortimendi laiendamisega ja täiustamisega, et säilitada olemasolevat turupositsiooni. Eesmärgiks on laiendada eksporditurgu erinevatesse riikidesse. Kapa Puit OÜ on Lasva vallas suurim tööandja. Seega on ettevõtte areng ja stabiilsus sotsiaalselt väga tähtis. Energia pideva kallinemise tõttu tegeletakse intensiivselt alternatiivenergia kasutuselevõttuga. Ettevõttes toimub tootmine keskkonnanõuetelt, kuna valmistoodangut ei töödelda ning tootmisel tekkivad puidujäätmed (saepuru, puiduhake) kasutatakse oma ettevõttes kütteks. Samuti toodame puitbriketti.

Ettevõtte 2017. aasta realiseerimise käive oli 756,9 tuhat eurot. Aasta lõppes kasumiga. Toormaterjali hangime 80 protsendi ulatuses Venemaalt kuna Eesti toormaterjal on oluliselt kallim ja Eesti saetööstused sõlmivad ainult pikki, vähemalt aastaseid kliendilepinguid, mis Kapa Puit OÜ-le ei sobi seoses meie toodangu hooajalisusega.

Järgmisel majandusaastal jätkatakse samal tegevusalal, kavas on leida uusi eksporditurge ning täiendada toodangu sortimenti, eelkõige hakkame toodangut viimistlema, et suurendada toodete lisandväärtust ja seega saada ka kõrgemat müügihinda. 2018 aasta alguses on jätkunud tugev nõudlus, tellimuste arv on kasvanud. Selle tulemusel prognoositakse järgmiseks aastaks käibe kasvu ja head majandustulemust eeldusel, et toorme hinnad hüppeliselt ei kasva.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2017     | 31.12.2016     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevarad                                   |                |                |         |
| Raha                                         | 1 032          | 189            |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 66 901         | 22 169         | 2       |
| Varud                                        | 302 592        | 290 460        | 3       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>370 525</b> | <b>312 818</b> |         |
| Põhivarad                                    |                |                |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 237 402        | 259 110        |         |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>237 402</b> | <b>259 110</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>607 927</b> | <b>571 928</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustised                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 89 602         | 158 390        | 4       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 202 208        | 226 395        | 5       |
| Eraldised                                    | 1 235          | 1 690          |         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>293 045</b> | <b>386 475</b> |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 151 675        | 23 042         | 4       |
| Eraldised                                    | 3 576          | 4 357          |         |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>155 251</b> | <b>27 399</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>448 296</b> | <b>413 874</b> |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 36 992         | 36 992         | 6       |
| Kohustuslik reservkapital                    | 3 699          | 3 699          |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 117 363        | 128 216        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 1 577          | -10 853        |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>159 631</b> | <b>158 054</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>607 927</b> | <b>571 928</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                                      | 2017          | 2016           | Lisa nr |
|------------------------------------------------------|---------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                            | 756 991       | 675 923        | 7       |
| Muud äritulud                                        | 7 468         | 13 945         |         |
| Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus | 0             | 506            |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused                  | -422 620      | -347 317       |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                            | -49 096       | -65 563        |         |
| Tööjõukulud                                          | -251 101      | -257 494       | 8       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus                  | -26 858       | -26 815        |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                             | <b>14 784</b> | <b>-6 815</b>  |         |
| Intressikulud                                        | -13 207       | -4 038         |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>          | <b>1 577</b>  | <b>-10 853</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>                   | <b>1 577</b>  | <b>-10 853</b> |         |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Kapa Puit OÜ 2017. a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, kasutades soetusmaksumuse printsiipi (v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes on kirjeldatud teisiti). Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

#### Raha

Rahana kajastatakse raha kassas ja pangas.

#### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel.

#### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded teiste osapoolte vastu, mida ei ole soetatud edasimüügiks, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära.

Ostjatelt laekumata arved hinnatakse bilansis tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtuvalt. Iga kliendi laekumata arveid hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

#### Varud

Tooraine ja materjal võetakse arvele soetusmaksumuses.

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, milles peale otseste tootmiskulude sisalduvad veel konkreetse toodangu valmistamisega seotud kaudsed kulud, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

#### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud (v.a. lõpetamata ehitustööd) on bilansis kajastatud, lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus ning nende kuluskandmisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit.

#### Bioloogilised varad

Bioloogilisteks varadeks on ettevõttes taimsed elusorganismid (kasvav mets).

Bioloogilisi varasid kajastatakse bilansis õiglases väärtuses, s.t. summas, mille eest on võimalik vahetada vara huvitatud ja sõltumatute osapoolte vahelistes tehingutes.

Bioloogilisi varasid kajastatakse bilansis ainult juhul, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu ja vara õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav.

#### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 700 eurot. Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest. Omatarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud amortisatsioon.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amorisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse vara kasutamise hetkest ning lõpetatakse, kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest.

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir 700**

Kasutusel on materiaalse põhivara gruppidele järgmised amortisatsioonimäärad:

|                          |                                         |
|--------------------------|-----------------------------------------|
| - maa                    | ei amortiseerita (piiramata kasutusega) |
| - ehitised               | 50 aastat                               |
| - rajatised              | 10 aastat                               |
| - masinad ja seadmed     | 10 - 5 aastat                           |
| - transpordivahendid     | 10 aastat                               |
| - inventar ja IT seadmed | 3 - 5 aastat                            |

**Rendid**

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara võetakse bilansis arvele vara soetusmaksumuses ja amortiseeritakse lähtudes ettevõtte sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispõhimõtetest.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rentniku poolt kuluna.

**Finantskohustised**

Lühiajalised finantskohustised (võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad jm.) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

**Eraldised ja tingimuslikud kohustised**

Ettevõtte moodustab eraldise nende kohustuste osas, mille realiseerimise aeg või summa pole kindel. Eraldis kajastatakse bilansis diskonteeritud nüüdisväärtuses.

**Sihtfinantseerimine**

Sihtfinantseerimise kajastamisel kasutatakse netomeetodit. Netomeetodi rakendamisel kajastatakse saadud sihtfinantseerimise tulu vastavalt kulu vähendusena.

**Tulud**

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kui tasumine toimub tavatingimustest pikema perioodi jooksul, kajastatakse tulu saadava tasu nüüdisväärtuses.

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressimüügi tulud kajastatakse tekkepõhiselt, lähtudes sisemisest intressimäärast.

**Seotud osapooled**

Seotud osapoolteks on ettevõttes tegevjuhtkond ning nende lähedased pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2017    | 12 kuu jooksul |
|-----------------------------------|---------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu              | 30 604        | 30 604         |
| Muud nõuded                       | 29 465        | 29 465         |
| Ettemaksed                        | 6 832         | 6 832          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>66 901</b> | <b>66 901</b>  |
|                                   |               |                |
|                                   | 31.12.2016    | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu              | 17 705        | 17 705         |
| Ettemaksed                        | 4 464         | 4 464          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>22 169</b> | <b>22 169</b>  |

## Lisa 3 Varud

(eurodes)

|                      | 31.12.2017     | 31.12.2016     |
|----------------------|----------------|----------------|
| Tooraine ja materjal | 96 021         | 100 238        |
| Valmistoodang        | 206 571        | 190 222        |
| <b>Kokku varud</b>   | <b>302 592</b> | <b>290 460</b> |

## Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

|                                      | 31.12.2017     | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|--------------------------------------|----------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                      |                | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud                  |                |                                  |                     |             |
| Arvelduskrediit                      | 53 982         | 53 982                           |                     |             |
| Lühiajalised laenud                  | 3 391          | 3 391                            |                     |             |
| Muud                                 | 24 000         | 24 000                           |                     |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | <b>81 373</b>  | <b>81 373</b>                    |                     |             |
| Pikaajalised laenud                  |                |                                  |                     |             |
| Pikaajalised laenud                  | 140 235        |                                  | 140 235             |             |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>     | <b>140 235</b> |                                  | <b>140 235</b>      |             |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | <b>19 669</b>  | <b>8 229</b>                     | <b>11 440</b>       |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>         | <b>241 277</b> | <b>89 602</b>                    | <b>151 675</b>      |             |
|                                      |                |                                  |                     |             |
|                                      | 31.12.2016     | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|                                      |                | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud                  |                |                                  |                     |             |
| Arvelduskrediit                      | 75 937         | 75 937                           |                     |             |
| Lühiajalised laenud                  | 42 289         | 42 289                           |                     |             |
| Muud                                 | 28 000         | 28 000                           |                     |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | <b>146 226</b> | <b>146 226</b>                   |                     |             |
| Pikaajalised laenud                  |                |                                  |                     |             |
| Pikaajalised laenud                  | 4 000          |                                  | 4 000               |             |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>     | <b>4 000</b>   |                                  | <b>4 000</b>        |             |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | <b>31 206</b>  | <b>12 164</b>                    | <b>19 042</b>       |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>         | <b>181 432</b> | <b>158 390</b>                   | <b>23 042</b>       |             |

## Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2017     | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|----------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 86 941         | 86 941         |
| Võlad töövõtjatele               | 14 290         | 14 290         |
| Maksuvõlad                       | 21 352         | 21 352         |
| Muud võlad                       | 27 010         | 27 010         |
| Saadud ettemaksed                | 52 615         | 52 615         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>202 208</b> | <b>202 208</b> |
|                                  |                |                |
|                                  | 31.12.2016     | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 156 348        | 156 348        |
| Võlad töövõtjatele               | 19 200         | 19 200         |
| Maksuvõlad                       | 34 209         | 34 209         |
| Muud võlad                       | 16 638         | 16 638         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>226 395</b> | <b>226 395</b> |

## Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2017 | 31.12.2016 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 36 992     | 36 992     |
| Osade arv (tk) | 5          | 5          |

## Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

|                                                   | 2017           | 2016           |
|---------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes       |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                      |                |                |
| Eesti                                             | 205 216        | 188 908        |
| Müük Euroopa Liidu riikidele, muud                | 446 604        | 298 105        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>        | <b>651 820</b> | <b>487 013</b> |
| Müük väljapoole Euroopa Liidu riike               |                |                |
| Šveits                                            | 105 171        | 188 910        |
| <b>Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku</b> | <b>105 171</b> | <b>188 910</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                            | <b>756 991</b> | <b>675 923</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                     |                |                |
| Ehituspusepa- ja tiseritoodete tootmine           | 756 991        | 675 923        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                            | <b>756 991</b> | <b>675 923</b> |

## Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2017           | 2016           |
|------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                      | 193 339        | 196 661        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 57 762         | 60 833         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>251 101</b> | <b>257 494</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 14             | 14             |

## Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |       |        |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|
|                                                                               | 2017  | 2016   |
| Arvestatud tasu                                                               | 7 881 | 13 956 |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.04.2018

**Kapa Puit OÜ (registrikood: 10272722) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| ARNO KIRSIMÄGI     | Juhatuse liige     | 25.06.2018           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2017     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 117 363        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 1 577          |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>118 940</b> |
| Jaotamine                                    |                |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>118 940</b> |

Kasum mitte jaotada

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2017     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 117 363        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 1 577          |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>118 940</b> |
| Jaotamine                                    |                |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>118 940</b> |

Kasum lisada jaotamata kasumi reale.

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                               | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Ehituspuusepa- ja tiseritoodete tootmine | 1623       | 756991          | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Arno Kirsimägi | 36204186531                               | Eesti             | 22720 EUR<br>(Lihtomand)     |
| Arno Sild      | 34704266512                               |                   | 3712 EUR<br>(Lihtomand)      |
| Margus Küppas  | 36012156520                               |                   | 3136 EUR<br>(Lihtomand)      |
| Raivo Hallik   | 36610026523                               |                   | 7424 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu               |
|-----------------|--------------------|
| Telefon         | +372 7821384       |
| Faks            | +372 7828962       |
| E-posti aadress | kapapuit@estpak.ee |