

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Osaühing Hot Holding

registrikood: 10615889

tänavatalu nimi, Ristiku tn 41-10
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10320

telefon: +372 5076040

e-posti aadress: tonu.heidov@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	7
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Osakapital	8
Lisa 7 Müügitulu	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

HotHolding OÜ asutati 1999. aastal. Samal aastal alustati majandustegevusega.
Hot Holding OÜ põhitegevusaladeks on elu- ja mitteeluruumide rendile andmine.

Hot Holding OÜ majandustegevust iseloomustab 2017 aastal äritegevuse ja perspektiivse koostöö jätkamine kindlate äripartneritega.

Hot Holding OÜ 2017. aasta netokäive oli 109,6 tuhat eurot (2016.a. 94,5 tuhat eurot).

Osaühingu juhatuse koosneb ühest liikmest, juhatuse liikmele 2017. aastal tasu ei makstud.

Osaühing ühines teise samale osanikule kuulunud osaühinguga ATV Arendus OÜ.

Otsustati maksta dividende 50 tuhat eurot

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	366 745	11 493
Nõuded ja ettemaksed	124 920	73 878
Kokku käibevarad	491 665	85 371
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	12 463	12 463
Kinnisvarainvesteeringud	117 169	121 780
Materiaalsed põhivarad	8 921	14 556
Kokku põhivarad	138 553	148 799
Kokku varad	630 218	234 170
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	8 243	167
Kokku lühiajalised kohustised	8 243	167
Kokku kohustised	8 243	167
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	231 191	194 918
Aruandeaasta kasum (kahjum)	387 972	36 273
Kokku omakapital	621 975	234 003
Kokku kohustised ja omakapital	630 218	234 170

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	109 649	94 514
Muud äritulud	403 012	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-112 221	-45 845
Mitmesugused tegevuskulud	-1 795	-2 258
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-10 246	-10 246
Muud ärikulud	-427	0
Ärikasum (kahjum)	387 972	36 165
Intressitulud	0	108
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	387 972	36 273
Aruandeaasta kasum (kahjum)	387 972	36 273

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hot Holding OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevast heast raamatupidamisestavast.

Hot Holding OÜ 2017.aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Hot Holding OÜ kasumiaruanne on koostatud kasumiaruande skeem nr 1 alusel.

Majandusaasta algas 01.jaanuaril 2017.a. ja lõppes 31.detsembril.2017. a. Raamatupidamise arvnäitajad on esitatud EUR.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivarana on arvele võetud olulise soetusmaksumusega ja üle ühe aasta eeldatava kasuliku kasutuseaga varad. Kulumit arvestatakse lineaarsel meetodil, lähtudes eeldatavast majanduslikult kasulikust tööeast.

Tulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdud toote või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja Hot Holding OÜ on tekkinud summale nõudeõigus.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Pank	366 745	11 493
Kokku raha	366 745	11 493

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	56	81
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	56	81

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2015			
Soetusmaksumus	2 608	154 784	157 392
Akumuleeritud kulum		-31 001	-31 001
Jääkmaksumus	2 608	123 783	126 391
Amortisatsioonikulu	0	-4 611	-4 611
31.12.2016			
Soetusmaksumus	2 608	154 784	157 392
Akumuleeritud kulum	0	-35 612	-35 612
Jääkmaksumus	2 608	119 172	121 780
Amortisatsioonikulu	0	-4 611	-4 611
31.12.2017			
Soetusmaksumus	2 608	154 784	157 392
Akumuleeritud kulum	0	-40 223	-40 223
Jääkmaksumus	2 608	114 561	117 169

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2015				
Soetusmaksumus	830	34 299	35 129	35 129
Akumuleeritud kulum	-830	-14 108	-14 938	-14 938
Jääkmaksumus	0	20 191	20 191	20 191
Amortisatsioonikulu		-5 635	-5 635	-5 635
31.12.2016				
Soetusmaksumus	830	34 299	35 129	35 129
Akumuleeritud kulum	-830	-19 743	-20 573	-20 573
Jääkmaksumus	0	14 556	14 556	14 556
Amortisatsioonikulu		-5 635	-5 635	-5 635
31.12.2017				
Soetusmaksumus	830	34 299	35 129	35 129
Akumuleeritud kulum	-830	-25 378	-26 208	-26 208
Jääkmaksumus	0	8 921	8 921	8 921

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	40	40
Osade nimiväärtus 63.90EUR		

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	109 649	94 514
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	109 649	94 514
Kokku müügitulu	109 649	94 514
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kinnisvara rent	109 649	94 514
Kokku müügitulu	109 649	94 514

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.05.2018

Osaühing Hot Holding (registrikood: 10615889) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TÕNU HEIDOV	Juhatuse liige	16.05.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	231 191
Aruandeaasta kasum (kahjum)	387 972
Kokku	619 163
Jaotamine	
Dividendideks	50 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	569 163
Kokku	619 163

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	109649	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tõnu Heidov	37303130231	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5076040
E-posti aadress	tonu.heidov@gmail.com