

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Osaühing Raume Puit

registrikood: 10310144

tänava/talu nimi, Kasteheina tn 27

maja ja korteri number:

alevik: Kangru alevik

vald: Kiili vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 75403

telefon: +372 56453299

e-posti aadress: info@raumepuit.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Bioloogilised varad	9
Lisa 7 Kapitalirent	10
Lisa 8 Laenukohustised	11
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 10 Osakapital	12
Lisa 11 Müügitulu	12
Lisa 12 Muud äritulud	12
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 15 Tööjõukulud	13
Lisa 16 Muud ärikulud	13
Lisa 17 Tulumaks	13
Lisa 18 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Raume Puit põhitegevusalaks on metsamaterjali kokkuost, ülestöötamine ning müük.

Tulud, kulud ja kasum

2017. majandusaastal oli müügitulu 163,6 tuhat EURi ning aruandeaasta kasumiks kujunes 12 tuhat EURi.

Personal

OÜ Raume Puit seisuga 31.12.2017 oli 1 töötaja.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Raume Puit põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on jätkamine samas valdkonnas.

Rauno Merisaar juhatuse liige

/aruanne on allkirjastatud digitaalselt/

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	24 655	71 748	2
Nõuded ja ettemaksed	399 083	386 969	3,4
Kokku käibevarad	423 738	458 717	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	458 695	377 329	5,6
Bioloogilised varad	758 350	725 598	6
Kokku põhivarad	1 217 045	1 102 927	
Kokku varad	1 640 783	1 561 644	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	31 349	6 003	7,8
Võlad ja ettemaksed	7 159	8 249	9
Kokku lühiajalised kohustised	38 508	14 252	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	65 634	18 062	7,8
Kokku pikaajalised kohustised	65 634	18 062	
Kokku kohustised	104 142	32 314	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	25 245	25 245	10
Kohustuslik reservkapital	2 525	2 525	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 496 560	1 426 186	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 311	75 374	
Kokku omakapital	1 536 641	1 529 330	
Kokku kohustised ja omakapital	1 640 783	1 561 644	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	163 629	81 308	11
Muud äritulud	1 260	29 596	12
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-3 248	65 458	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-99 042	-37 265	13
Mitmesugused tegevuskulud	-22 853	-34 082	14
Tööjõukulud	-13 247	-10 241	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-14 824	-20 065	5
Muud ärikulud	-4 440	-4 687	16
Ärikasum (kahjum)	7 235	70 022	
Intressitulud	6 938	0	
Intressikulud	-612	0	
Muud finantstulud ja -kulud	0	6 352	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	13 561	76 374	
Tulumaks	-1 250	-1 000	17
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 311	75 374	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Raume Puit 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Vastavalt raamatupidamise seaduses kehtestatud tingimustele klassifitseerub OÜ Raume Puit väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne. OÜ Raume Puit kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Arvestuspõhimõtteid muudetud pole.

Finantsvarad

Ettevõtte on järgmised finantsvarad: raha ja ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2017 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdü toodangu kulus. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 365 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Bioloogilised varad

OÜ Raume Puit on käsitlenud bioloogilise varana kasvavat metsa. Bioloogilisest varast saadud langetatud mets on käsitletud põllumajandusliku toodanguna ehk käibevarana.

Bioloogilised vara on kajastatud nende esmasel arvelevõtmisel õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks võetud vara turuväärtus bilansipäeval, samuti vara turustamisega kaasnevad transpordi- ja muud kulutused. Õiglase väärtuse määramisel on bioloogiline vara (põhivara) rühmitatud vanuse ja kvaliteedi järgi. Kui vara on soetatud vahetult enne bilansipäeva või bioloogilise muundumise mõju vara maksumusele arvates soetamisest on ebaoluline (nt vanem mets), on õiglase väärtuse määramisel lähtutud vara soetusmaksumusest.

Kui bioloogiline vara on seotud maaga (nt metsakinnistud), siis on selle hindamisel võetud aluseks nn kombineeritud väärtus, millest lahutatakse maa väärtus. Maa on kajastatud materiaalse põhivarana ja maa väärtus metsakinnistu koosseisus on määratud lähtudes OÜ Raume Puit juhtkonna hinnangust.

Vara esmasest arvelevõtmisest õiglases väärtuses tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud järgnevalt:

· Kasumiaruande kirje „Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus“ alakirjel „Toodetud põllumajanduslik toodang“ on kajastatud raiutud mets õiglases väärtuses.

Bioloogiline vara on müügieesmärgil hoitav või raie eesmärgil kasvatatav mets, mis kajastub bilansis nii põhi- kui käibevarana.

Kasvatav mets on näidatud põhivarana siis, kui majanduslikult on põhjendatud selle raie ehk muutmise põllumajanduslikuks toodanguks.

Järgmise perioodi plaanitav raie kajastatakse bilansis käibevarana.

Põhivarana kajastatud bioloogiliste varade ümberhindluse tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruande kirje „Kasum/kahjum bioloogilistelt varadelt“ alakirjetel „Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust“ ning „Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest“.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 2000 EURi ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara amortisatsioonimäär on 5-20%.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Arveldusarve	18 259	57 819
Kassa	6 396	13 929
Kokku raha	24 655	71 748

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 967	1 967
Ostjatelt laekumata arved	1 967	1 967
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	14 956	14 956
Muud nõuded	382 160	382 160
Laenunõuded	346 711	346 711
Intressinõuded	35 449	35 449
Kokku nõuded ja ettemaksed	399 083	399 083
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	7 304	7 304
Ostjatelt laekumata arved	7 304	7 304
Muud nõuded	375 225	375 225
Laenunõuded	346 711	346 711
Intressinõuded	28 514	28 514
Ettemaksed	4 440	4 440
Muud makstud ettemaksed	4 440	4 440
Kokku nõuded ja ettemaksed	386 969	386 969

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks		1 456	2 127
Üksikisiku tulumaks			108
Erisoodustuse tulumaks		1 250	
Sotsiaalmaks		192	233
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad			339
Ettemaksukonto jääk	14 956		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14 956	2 898	2 807

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	
31.12.2015				
Soetusmaksumus	327 251	18 000	69 525	414 776
Akumuleeritud kulum	0	-3 092	-30 913	-34 005
Jääkmaksumus	327 251	14 908	38 612	380 771
Ostud ja parendused	4 601			4 601
Amortisatsioonikulu		-900	-19 165	-20 065
Müügid	-11 640		23 662	12 022
31.12.2016				
Soetusmaksumus	320 212	18 000	55 084	393 296
Akumuleeritud kulum	0	-3 992	-11 975	-15 967
Jääkmaksumus	320 212	14 008	43 109	377 329
Ostud ja parendused	5 000		91 200	96 200
Amortisatsioonikulu		-900	-13 924	-14 824
Ümberliigitamised			-10	-10
Muud ümberliigitamised			-10	-10
31.12.2017				
Soetusmaksumus	325 212	18 000	146 274	489 486
Akumuleeritud kulum	0	-4 892	-25 899	-30 791
Jääkmaksumus	325 212	13 108	120 375	458 695

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Maa		67 000
Masinad ja seadmed		29 300
Kokku		96 300

Lisa 6 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Põhivarad		Kokku
	Mets	
31.12.2015	698 587	698 587
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	65 458	65 458
Soetused	7 572	7 572
Müügid	-46 019	-46 019
31.12.2016	725 598	725 598
Soetused	45 928	45 928
Müügid	-13 176	-13 176
31.12.2017	758 350	758 350

Müüdnud bioloogilised varad põhivarade müügihindades		
	2017	2016
Mets	23 400	64 600
Kokku	23 400	64 600

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Krediidiasutus	8 579	5 869	2 710	2,3%	EUR	2020
Krediidiasutus	84 656	25 346	59 310	3,1%	EUR	2022
Kapitalirendikohustised kokku	93 235	31 215	62 020			

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
OP Finance OÜ	20 317	5 869	14 448	2,3%	EUR	2020
Kapitalirendikohustised kokku	20 317	5 869	14 448			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Masinad ja seadmed	106 392	30 067
Kokku	106 392	30 067

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Kapitalirendikohustised kokku	93 235	31 215	62 020			
Muud laenukohustised						
Pärnu Maavalitsusele	3 748	134	511	3 103	EUR	2045
Muud laenukohustised kokku	3 748	134	511	3 103		
Laenukohustised kokku	96 983	31 349	62 531	3 103		

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Kapitalirendikohustised kokku	20 317	5 869	14 448			
Muud laenukohustised						
Pärnu Maavalitsus	3 748	134	511	3 103	EUR	2045
Muud laenukohustised kokku	3 748	134	511	3 103		
Laenukohustised kokku	24 065	6 003	14 959	3 103		

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	3 557	3 557
Võlad töövõtjatele	704	704
Maksuvõlad	2 898	2 898
Kokku võlad ja ettemaksed	7 159	7 159

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	4 840	4 840
Võlad töövõtjatele	602	602
Maksuvõlad	2 807	2 807
Kokku võlad ja ettemaksed	8 249	8 249

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	25 245	25 245
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	163 629	81 308
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	163 629	81 308
Kokku müügitulu	163 629	81 308
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Metsamaterjali müük	163 629	81 308
Kokku müügitulu	163 629	81 308

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016
Kasum materiaalse põhivarade müügist	0	29 596
Tulu sihtfinantseerimisest	840	0
Rendi- ja üüritulu	420	0
Kokku muud äritulud	1 260	29 596

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	34 708	0
Müügi eesmärgil ostetud teenused	46 918	37 265
Transpordikulud	17 416	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	99 042	37 265

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Üür ja rent	973	3 292
Energia	5 310	3 179
Kütus	5 310	3 179
Mitmesugused bürookulud	3 462	2 386
Lähetuskulud	1 063	1 229
Riiklikud ja kohalikud maksud	61	195
Masinate kulud	6 571	4 706
Ostetud teenused	1 200	14 399
Muud	4 213	4 696
Kokku mitmesugused tegevuskulud	22 853	34 082

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	9 960	7 700
Sotsiaalmaksud	3 287	2 541
Kokku tööjõukulud	13 247	10 241
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 16 Muud ärikulud

(eurodes)

	2017	2016
Kahjum materiaalseste põhivarade müügist	0	422
Trahvid, viivised ja hüvitised	-4 440	0
Maamaks	0	4 265
Kokku muud ärikulud	-4 440	4 687

Lisa 17 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2017		2016	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	5 000	1 250	4 000	1 000
Kokku	5 000	1 250	4 000	1 000

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

2017	Antud laenud	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			
Äriühing	282 800	EUR	2018

2016	Antud laenud	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			
Äriühingu	282 800	EUR	2017

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	9 960	7 700

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.06.2018

Osaühing Raume Puit (registrikood: 10310144) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAUNO MERISAAR	Juhatuse liige	22.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 496 560
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 311
Kokku	1 508 871
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 508 871
Kokku	1 508 871

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsavarumine	0220	163629	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rauno Merisaar	37405154235	Eesti	25245 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56453299
E-posti aadress	info@raumepuit.ee