

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: osäühing VEXON ARENDUS

registrikood: 11311967

tänavatalu nimi, Rukki tn 6-6

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10314

telefon: +372 56494009

e-posti aadress: vexonarendus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Osakapital	6
Lisa 3 Müügitulu	7
Lisa 4 Kaubad, toore, materjal ja teenused	7
Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud	7
Lisa 6 Tööjõukulud	8
Lisa 7 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Vexon Arendus OÜ alustas majandustegevusega 2009 aastal. 2017a. põhitegevuseks oli ehitus-, remondi-, san. tehnilised tööd.

2018 aastal olulisi muudatusi ettevõtte tegevuses ei ole plaanitud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	114 179	112 571
Nõuded ja ettemaksed	63 417	54 945
Nõuded ostjate vastu	63 212	54 829
Ettemaksed	205	116
Kokku käibevarad	177 596	167 516
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	0	1 730
Kokku põhivarad	0	1 730
Kokku varad	177 596	169 246
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	20 269	13 706
Võlad tarnijatele	5 822	5 765
Võlad töövõtjatele	4 503	4 799
Maksuvõlad	9 944	3 142
Kokku lühiajalised kohustised	20 269	13 706
Kokku kohustised	20 269	13 706
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684
Kohustuslik reservkapital	268	268
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	85 588	107 404
Aruandeaasta kasum (kahjum)	68 787	45 184
Kokku omakapital	157 327	155 540
Kokku kohustised ja omakapital	177 596	169 246

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	321 313	239 069
Muud äritulud	161	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-149 064	-123 156
Mitmesugused tegevuskulud	-40 593	-18 010
Tööjõukulud	-44 550	-39 683
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 730	-3 484
Muud ärikulud	0	-427
Ärikasum (kahjum)	85 537	54 309
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	85 537	54 309
Tulumaks	-16 750	-9 125
Aruandeaasta kasum (kahjum)	68 787	45 184

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Vexon Arendus OÜ 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel kassas olevat sularaha ning raha panga arveldusarvel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses. Finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustused liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansipäevast.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul kui teenust osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eesti ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimiselt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

Vexon Arendus OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) omanikku
- b) omaniku lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavate või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 684	2 684
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 3 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	321 313	239 069
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	321 313	239 069
Kokku müügitulu	321 313	239 069
Müügitulu tegevusalade lõikes		
elamute ja mitteeluhoonete ehitus	321 313	239 069
Kokku müügitulu	321 313	239 069

Lisa 4 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	128 202	119 417
Müügi eesmärgil ostetud teenused	20 862	3 739
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	149 064	123 156

Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Energia	10 178	5 910
Kütus	10 178	5 910
Mitmesugused bürookulud	555	443
Lähetuskulud	1 607	170
Riiklikud ja kohalikud maksud	7	93
Muud	28 246	11 394
Kokku mitmesugused tegevuskulud	40 593	18 010

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	32 744	29 617
Sotsiaalmaksud	11 704	9 967
Haigushüvitis	102	99
Kokku tööjõukulud	44 550	39 683
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	4	4

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	6 000	5 400

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.06.2018

osaühing VEXON ARENDUS (registrikood: 11311967) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JARKO KILP	Juhatuse liige	11.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	85 588
Aruandeaasta kasum (kahjum)	68 787
Kokku	154 375

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	321313	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jarko Kilp	37806164716		2684 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56494009
E-posti aadress	vexonarendus@gmail.com