

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 13.07.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Plushouse OÜ

registrikood: 14081083

tänava/talu nimi, Mustamäe tee 181-13

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 12912

e-posti aadress: plushouse.eu@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 6 Tööjõukulud	8
Lisa 7 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Plushouse OÜ pakkus 2017 aastal erinevaid arhitektuuri teeninduseid klientidele.

Need teenused on seotud energiasäästliku ehituse ja puitkonstruktsiooniga.

Ettevõtte poolt pakutavad teenused olid järgmised:

- Eskiisprojektid, ehitusprojektid, tööprojektid, energiamärgised, ehitusload ja kasutusload eraisikutele.
- Firmadele kellel on ehitusprojekt, aga on vaja lahendada struktuuridisain ja teha tööprojekt.
- Lõikamisfailid prusside õigeks lõikamiseks ehituse tarbeks
- Passiivmaja disain ja tööprojekt.

2018 aasta plaanidel on laiendada tegevusvaldkonda järgmiste teenuste osas:

- Nõustamine firmadele, kes tahavad ehitada kasutades moodulkonstruktsioonide tehnoloogiat.
- Välismaiste äriühingute nõustamine, kes tahavad ehitada Eestis.
- Loengute andmine kõrgkoolis.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	13.07.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	516	0	2
Nõuded ja ettemaksed	2 200	0	3
Kokku käibevarad	2 716	0	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	2 136	0	4
Kokku põhivarad	2 136	0	
Kokku varad	4 852	0	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	456	0	7
Võlad ja ettemaksed	1 329	0	5
Kokku lühiajalised kohustised	1 785	0	
Kokku kohustised	1 785	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 067	0	
Kokku omakapital	3 067	0	
Kokku kohustised ja omakapital	4 852	0	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	13.07.2016 - 31.12.2017	13.07.2016 - 13.07.2016	Lisa nr
Müügitulu	17 840	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 138	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-3 946	0	
Tööjõukulud	-6 127	0	6
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-562	0	4
Ärikasum (kahjum)	3 067	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 067	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 067	0	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Vastavalt raamatupidamise seaduse paragrahv 3 punktile 15 on Plushouse OÜ väikeettevõtja ning koostab väikeettevõtja raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest ja lisadest. Sellega seoses on muudetud ka võrdlusperioodi esitusviisi.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel käsitletakse äriühingut jätkuvalt tegutseva organisatsioonina ja raamatupidamises on jätkuvalt kasutatud samu arvestusmeetodeid, hindamisaluseid, aruandlusviise ja aruandeskeeme.

Kasumiaruanne on koostatud skeem 1 alusel.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalsed põhivarad on materiaalsed varad, mida ettevõtte kasutab toodete tootmisel, teenuste osutamisel, rendile andmiseks või halduseesmärkidel ja mida ta kavatseb kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalseid põhivaraid kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Soetusmaksumus on vara omandamisel (või ehitamise ajal) selle eest makstud raha või mitterahalise tasu õiglane väärtus ja kohustise võtmisel selle eest saadud raha või mitterahalise tasu õiglane väärtus.

Amortisatsioonimäär on 20-30%

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tütar- ja sidusettevõtteid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h. emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	13.07.2016
Pangakonto	516	0
Kokku raha	516	0

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 200	2 200
Ostjatelt laekumata arved	2 200	2 200
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 200	2 200

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	
Ostud ja parendused	2 698	2 698	2 698
Amortisatsioonikulu	-562	-562	-562
31.12.2017			
Soetusmaksumus	2 698	2 698	2 698
Akumuleeritud kulum	-562	-562	-562
Jääkmaksumus	2 136	2 136	2 136

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad töövõtjatele	500	500
Maksuvõlad	180	180
Võlad aruandev isik	649	649
Kokku võlad ja ettemaksed	1 329	1 329

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	13.07.2016 - 31.12.2017	13.07.2016 - 13.07.2016
Palgakulu	4 774	0
Sotsiaalmaksud	1 353	0
Kokku tööjõukulud	6 127	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017
	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	456

13.07.2016 - 31.12.2017	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksud	Alusvaluuta
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	4 591	4 135	EUR

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	13.07.2016 - 31.12.2017	13.07.2016 - 13.07.2016
Arvestatud tasu	4 774	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.05.2018

Plushouse OÜ (registrikood: 14081083) 13.07.2016 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PIRET EESMAA	Juhatuse liige	22.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 067
Kokku	3 067

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	17840	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Hector Manuel Otero Jimenez	38110190018	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	plushouse.eu@gmail.com