

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

nimi: Garaažiühistu Nek

registrikood: 80075621

tänava/talu nimi, Põllu tn 121

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10917

telefon: +372 53735057

e-posti aadress: aarne@at.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 4 Tööjõukulud	9
Lisa 5 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Garaažiühistu NEK põhitegevusalaks on poolmaa-aluse 27 boksiga garaaži ja selle juurde kuuluva krundi haldamine ja korrashoid.

Garaažiühistul NEK on kehtivad lepingud kommunaal- ning hea-korra(prügiveo)teenust osutavate äriühingutega.

Garaažiühistu NEK juhatus on üheliikmeline.

Garaažiühistul NEK ei ole palgalisi töötajaid ning 2017-ndal aastal töötasid ning juhatuse liikmele juhatuse liikme tasusid ei makstud.

Garaažiühistu NEK maksis 2017-ndal aastal maamaksu 619 (kuussada üheksateist) eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	14 418	11 650	2
Nõuded ja ettemaksed	2 811	2 451	
Kokku käibevarad	17 229	14 101	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	6 481	6 481	
Kokku põhivarad	6 481	6 481	
Kokku varad	23 710	20 582	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	6 553	6 552	3
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	1 976	1 976	
Kokku lühiajalised kohustised	8 529	8 528	
Kokku kohustised	8 529	8 528	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	445	445	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	11 609	8 408	
Aruandeaasta tulem	3 127	3 201	
Kokku netovara	15 181	12 054	
Kokku kohustised ja netovara	23 710	20 582	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	4 594	4 760	
Kokku tulud	4 594	4 760	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-1 467	-1 559	
Kokku kulud	-1 467	-1 559	
Põhitegevuse tulem	3 127	3 201	
Aruandeaasta tulem	3 127	3 201	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	3 127	3 201	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-360	-15	
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	1	-60	
Kokku rahavood põhitegevusest	2 768	3 126	
Kokku rahavood	2 768	3 126	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	11 650	8 524	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 768	3 126	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	14 418	11 650	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2015	445	8 408	8 853
Aruandeaasta tulem		3 201	3 201
31.12.2016	445	11 609	12 054
Aruandeaasta tulem		3 127	3 127
31.12.2017	445	14 736	15 181

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Garaažiühistu NEK raamatupidamise aastaaruanne 2017.a. on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele.

Arvestuspõhimõtted ning informatsiooni esitusviis on kooskõlas nõuete ja alusprintsipidega, mis on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Garaažiühistu NEK aastaaruanne on koostatud tekkepõhisel arvestusprintsibil.

Aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Liikmetelt laekumata arveid hinnatakse bilansis lähtudes tõenäoliselt.

Tulud

Sihtfinantseerimist on kajastatud tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud.

Kulud

Tegevuskulude sihtfinantseerimise üleminevat jääki on kajastatud bilansikirjel "Tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest".

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Swedbank	14 418	11 650
Kokku raha	14 418	11 650

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	63	63
Muud võlad	9	9
Saadud ettemaksed	6 481	6 481
Kokku võlad ja ettemaksed	6 553	6 553
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	62	62
Muud võlad	9	9
Saadud ettemaksed	6 481	6 481
Kokku võlad ja ettemaksed	6 552	6 552

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2017	31.12.2016
Füüsilisest isikust liikmete arv	1	1

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.04.2018

Garaažiühistu Nek (registrikood: 80075621) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AARNE KANNA	Juhatuse liige	22.06.2018

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 53735057
E-posti aadress	aarne@at.ee