

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: OÜ Hilaris Küttesüsteemid

registrikood: 11004053

tänava/talu nimi, Võru tn 254

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 51013

telefon: +372 7301500

faks: +372 7301501

e-posti aadress: hilaris@hilaris.ee

veebilehe aadress: www.hilaris.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Võlad töövõtjatele	9
Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad	9
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 11 Tööjõukulud	11
Lisa 12 Tulumaks	11
Lisa 13 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

OÜ põhitegevusalaks on katlamajade ja küttesüsteemide ehitus ja maa- ning õhk-vesisoojuspumpade paigaldus. Lisaks tegeleme vähesemal määral vee-, sadevee-, tuletõrjevee- ja kanalisatsioonitorustike terviklahenduste müügi- ja ehitamisega peatöövõtu korras. Plaanis on jätkata senisel tegevussuunal.

Põhikohaga töötas üks töötaja, kelle tööjõukulud koos sotsiaalmaksuga olid 18 855 eurot. Ühele juhatuse liikmele maksti teenistustasu 5 160 eurot.

OÜ tegevust iseloomustavad suhtarvud:

	2016	2015
Puhaskasumimarginaal	12,1%	18,6%
Ärikasumimarginaal	17,3%	18,3%
Omakapitali tootlus	22,6%	63,9%
Aktivate tootlus aastas	19,3%	56,2%
Omakapitali määr	78,4%	92,2%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	4,4	12,6
Tööjõukulud käibest	3,7%	2,4%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Puhaskasumimarginaal (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100
- Ärikasumimarginaal (%) = ärikasum/ müügitulu * 100
- Omakapitali tootlus (%) = puhaskasum/ perioodi keskmine omakapital * 100
- Aktivate tootlus aastas (%) = puhaskasum/perioodi keskmised koguaktivad * 100
- Omakapitali määr (%) = omakapital/ koguaktivad * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = käibevara/ lühiajalised kohustused
- Tööjõukulu käibest (%) = tööjõukulud/ müügitulud * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	251 133	288 137	
Nõuded ja ettemaksed	117 946	148 802	2
Kokku käibevarad	369 079	436 939	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	21 156	0	2
Materiaalsed põhivarad	20 158	6 885	4
Kokku põhivarad	41 314	6 885	
Kokku varad	410 393	443 824	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	88 727	34 773	5
Kokku lühiajalised kohustised	88 727	34 773	
Kokku kohustised	88 727	34 773	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	236 239	208 106	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	82 615	198 133	
Kokku omakapital	321 666	409 051	
Kokku kohustised ja omakapital	410 393	443 824	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	680 685	1 062 974	8
Muud äritulud	9 615	207	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-498 885	-797 906	9
Mitmesugused tegevuskulud	-38 947	-38 558	10
Tööjõukulud	-25 087	-25 190	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-7 560	-7 130	
Muud ärikulud	-2 140	-112	
Ärikasum (kahjum)	117 681	194 285	
Muud finantstulud ja -kulud	7 434	3 848	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	125 115	198 133	
Tulumaks	-42 500	0	12
Aruandeaasta kasum (kahjum)	82 615	198 133	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Hilaris Küttesüsteemid 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Hilaris Küttesüsteemide kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääki ja tähtajalisi hoiuseid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase majandustegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenähtuna.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Finantskohustised

Ettevõtte kohustused jagatakse lühi- ja pikaajalisteks kohustusteks. Lühiajalised kohustused on kohustused, mille maksetähtaeg on alla ühe aasta ning pikaajalised kohustused on kohustused, mille maksetähtaeg on üle ühe aasta.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Juhul kui teenus osutatakse väga lühikese ajaperioodi jooksul ning tulu periodiseerimise mõju oleks ebaoluline, kajastatakse tulu kohe pärast teenuse osutamist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele.

OÜ Hilaris Küttesüsteemid aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- tegev-ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	32 254	32 254	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	184	184	0	13
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 470	3 470	0	3
Muud nõuded	103 083	81 927	21 156	
Laenuõuded	103 083	81 927	21 156	
Ettemaksed	111	111	0	
Tulevaste perioodide kulud	111	111	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	139 102	117 946	21 156	

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	114 600	114 600	0	
Ostjatelt laekumata arved	114 600	114 600	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	642	642	0	
Muud nõuded	33 330	33 330	0	
Laenuõuded	33 330	33 330	0	
Ettemaksed	230	230	0	
Tulevaste perioodide kulud	230	230	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	148 802	148 802	0	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	30 000	0	0
Käibemaks	0	5 132	0	1 818
Üksikisiku tulumaks	0	274	0	465
Erisoodustuse tulumaks	0	0	0	2
Sotsiaalmaks	0	856	0	1 040
Kohustuslik kogumispension	0	18	0	17
Töötuskindlustusmaksed	0	41	0	57
Ettemaksukonto jääk	3 470		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 470	36 321	0	3 399

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2015					
Soetusmaksumus	81 453	10 697	92 150	923	93 073
Akumuleeritud kulum	-67 552	-10 583	-78 135	-923	-79 058
Jääkmaksumus	13 901	114	14 015	0	14 015
Amortisatsioonikulu	-7 016	-114	-7 130	0	-7 130
31.12.2016					
Soetusmaksumus	81 453	10 697	92 150	923	93 073
Akumuleeritud kulum	-74 568	-10 697	-85 265	-923	-86 188
Jääkmaksumus	6 885	0	6 885	0	6 885
Ostud ja parendused	20 833	0	20 833	0	20 833
Amortisatsioonikulu	-7 560	0	-7 560	0	-7 560
31.12.2017					
Soetusmaksumus	61 558	8 800	70 358	0	70 358
Akumuleeritud kulum	-41 400	-8 800	-50 200	0	-50 200
Jääkmaksumus	20 158	0	20 158	0	20 158

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Masinad ja seadmed	6 583	0
Transpordi- vahendid	6 583	0
Kokku	6 583	0

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	44 756	44 756	
Võlad töövõtjatele	1 103	1 103	6
Maksuvõlad	36 321	36 321	3
Võlad seotud osapooltele	6 547	6 547	13
Kokku võlad ja ettemaksed	88 727	88 727	
	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	8 987	8 987	
Võlad töövõtjatele	1 418	1 418	
Maksuvõlad	3 399	3 399	
Võlad seotud osapooltele	20 969	20 969	
Kokku võlad ja ettemaksed	34 773	34 773	

Lisa 6 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Töötasude kohustis	1 103	1 315	
Puhkusetasude kohustis	0	103	
Kokku võlad töövõtjatele	1 103	1 418	5

Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	255 083	324 991
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	63 771	81 248
Kokku tingimuslikud kohustised	318 854	406 239

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	672 893	851 150
Soome	0	560
Rootsi	7 792	211 264
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	680 685	1 062 974
Kokku müügitulu	680 685	1 062 974
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Müügitulu ehitusest	632 229	955 126
Ostetud kauba müük	46 433	84 573
Muud müügitulud	2 023	23 275
Kokku müügitulu	680 685	1 062 974

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	395 722	473 401
Müügi eesmärgil ostetud teenused	103 163	324 505
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	498 885	797 906

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Üür ja rent	9 182	6 948
Mitmesugused bürookulud	1 700	1 386
Lähetuskulud	1 368	5 798
Koolituskulud	0	180
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	48
Transpordivahenditega seotud kulud	9 247	6 871
Halduskulud	207	1 318
Ostetud teenused	15 600	15 600
Muud	1 643	409
Kokku mitmesugused tegevuskulud	38 947	38 558

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	18 814	18 855
Sotsiaalmaksud	6 273	6 335
Kokku tööjõukulud	25 087	25 190
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 12 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2017	
	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	170 000	42 500
Eesti	170 000	42 500
Kokku	170 000	42 500

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Hilaris OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	88	3 739	0	2 279
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	96	2 807	642	18 690

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	30 793	115	23 148	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	219 436	96	237 747	535

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused

	2017	2016
Arvestatud tasu	5 160	4 645

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.06.2018

OÜ Hilaris Küttesüsteemid (registrikood: 11004053) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROBERT JAANI	Juhatuse liige	18.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	236 239
Aruandeaasta kasum (kahjum)	82 615
Kokku	318 854
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	318 854
Kokku	318 854

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	236 239
Aruandeaasta kasum (kahjum)	82 615
Kokku	318 854

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	43221	632229	92.88%	Jah
Mujal liigitamata kaupade jaemüük	47789	48456	7.12%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ Hilaris	10051168	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7301500
Faks	+372 7301501
E-posti aadress	hilaris@hilaris.ee
Veebilehe aadress	www.hilaris.ee