

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Baltic Auto Glass OÜ

registrikood: 12968927

tänava/talu nimi, Akadeemia tee 47
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 12618

telefon: +372 6142115

e-posti aadress: rainer@windrox.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 5 Laenukohustised	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Baltic Auto Glass OÜ põhitegevusalaks on talle kuuluva kinnisvara haldus ja üürilendmine. Kinnisvara asub aadressil Kadaka tee 70F, Tallinn.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 170	1 717	
Nõuded ja ettemaksed	1 500	11 500	2
Kokku käibevarad	2 670	13 217	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	632 917	667 917	4
Kokku põhivarad	632 917	667 917	
Kokku varad	635 587	681 134	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	63 650	57 402	5
Võlad ja ettemaksed	1 114	11 114	3,6
Kokku lühiajalised kohustised	64 764	68 516	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	511 779	575 430	5
Kokku pikaajalised kohustised	511 779	575 430	
Kokku kohustised	576 543	643 946	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Registreerimata osakapital	250	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	34 438	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 856	34 688	
Kokku omakapital	59 044	37 188	
Kokku kohustised ja omakapital	635 587	681 134	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	66 816	61 248	
Muud äritulud	0	20 000	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-332	-290	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 773	-5 128	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-35 000	-32 083	4
Ärikasum (kahjum)	29 711	43 747	
Intressikulud	-7 855	-9 059	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	21 856	34 688	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 856	34 688	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Üldine informatsioon

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja -meetodid

Baltic Auto Glass OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Finantsvarad on kajastatud bilansis õiglasel väärtusel. Finantskohustused on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Kõigi finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, nõuete ja varude allahindluse summade hindamine, garantiikohustuste eraldiste moodustamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutuda täpseks. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

Kasumiaruandes on ärikulud liigendatud lähtudes kulude olemusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades ja lühiajalisi pangadeposiite.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Ettevõttes kasutusel amortisatsiooninorm erinevatele materiaalse põhivara objektidele:

Ehitised 2-5% aastas

Masinad ja seadmed 10-30% aastas

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule tuleb igal majandusaastal reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Aruandeaastal on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 2016: 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksu kuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukordadele.

Seotud osapoolteks on tegev- ja kõrgem juhtkond, prokurist ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Muud nõuded	1 500	1 500
Viitlaekumised	1 500	1 500
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 500	1 500
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Muud nõuded	11 500	11 500
Viitlaekumised	11 500	11 500
Kokku nõuded ja ettemaksed	11 500	11 500

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 114	1 114
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 114	1 114

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Ehitised	Kokku
Ostud ja parendused	700 000	700 000
Amortisatsioonikulu	-32 083	-32 083
31.12.2016		
Soetusmaksumus	700 000	700 000
Akumuleeritud kulum	-32 083	-32 083
Jääkmaksumus	667 917	667 917
Amortisatsioonikulu	-35 000	-35 000
31.12.2017		
Soetusmaksumus	700 000	700 000
Akumuleeritud kulum	-67 083	-67 083
Jääkmaksumus	632 917	632 917

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Luminor Bank AS	63 650	63 650		
Lühiajalised laenud kokku	63 650	63 650		
Pikaajalised laenud				
Luminor Bank AS	248 779		248 779	
Windrox Grupp OÜ	131 500		131 500	
Index Glass OÜ	131 500		131 500	
Pikaajalised laenud kokku	511 779		511 779	
Laenukohustised kokku	575 429	63 650	511 779	
	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Nordea Bank AB Eesti filiaal	57 402	57 402		
Lühiajalised laenud kokku	57 402	57 402		
Pikaajalised laenud				
Nordea Bank AB Eesti filiaal	312 430		312 430	
Windrox Grupp OÜ	131 500		131 500	
Index Glass OÜ	131 500		131 500	
Pikaajalised laenud kokku	575 430		575 430	
Laenukohustised kokku	632 832	57 402	575 430	

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Maksuvõlad	1 114	1 114
Kokku võlad ja ettemaksed	1 114	1 114
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	10 000	10 000
Maksuvõlad	1 114	1 114
Kokku võlad ja ettemaksed	11 114	11 114

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

Ostud ja müügid

	2017	2016
	Müügid	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	66 816	61 248

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.04.2018

Baltic Auto Glass OÜ (registrikood: 12968927) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAINER VIRVE	Juhatuse liige	20.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	34 438
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 856
Kokku	56 294

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	66816	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6142115
E-posti aadress	rainer@windrox.ee