

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: OÜ Kanepi Aiand

registrikood: 10852069

tänava/talu nimi, Kooli tn 19

maja ja korteri number:

alevik: Kanepi alevik

vald: Kanepi vald

maakond: Põlva maakond

postsihtnumber: 63101

telefon: +372 5298986

e-posti aadress: info@kanepiaiaand.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Varud	7
Lisa 4 Tööjõukulud	8
Lisa 5 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Kanepi Aiand OÜ 2016.a. müügitulu oli 472668 eurot, 2017.a. müügitulu oli 530178 eurot, käive on tõusnud võrreldes eelmise aastaga 11 protsenti.

Kanepi Aiand OÜ põhitegevusala on suvelilled, istikute ja potililled istutamine, kasvatamine ja müümine. Teenusena pakutakse ka suvist Eesti Vabariigis asuvate linnade haljastusteenust, samuti transporditeenust lillede veol teistesse linnadesse. On võidetud mitmeid aastaid riigihankeid linnade suvise haljastuse osas.

Keskmine töötajate arv 9,2.
2018.a. jätkatakse sama põhitegevusega.
Kanepi Aiand OÜ töötajate palkade kogusumma koos sotisaal- ja töötuskindlustuskuludega oli 185393 eurot.
Palgal on ka kaks juhatuse liiget, nende töötasu sisaldus eelpooltoodud summas.

2018.a. jätkub töö tegemine katmikaladel.
On antud välja laenusid mis tõstab likviidsusnäitajate suhtarvu.

Mõningaid majandussuhtarve:
käibekapitali suhe lühiajalistesse kohustustesse 2017 - 4,2
Ettevõtte on võime oma võetud kohustused kustutada.
Ettevõtte on jätkuvalt tegustsev.

Margus Vahtramäe

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	165 770	151 788
Nõuded ja ettemaksed	88 982	60 247
Varud	10 620	3 267
Kokku käibevarad	265 372	215 302
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	397 743	398 998
Kokku põhivarad	397 743	398 998
Kokku varad	663 115	614 300
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	0	245
Võlad ja ettemaksed	20 046	19 850
Kokku lühiajalised kohustised	20 046	20 095
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	62 100	90 000
Kokku pikaajalised kohustised	62 100	90 000
Kokku kohustised	82 146	110 095
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	6 400	6 400
Kohustuslik reservkapital	1 280	1 280
Muud reservid	18 572	18 572
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	477 953	419 795
Aruandeaasta kasum (kahjum)	76 764	58 158
Kokku omakapital	580 969	504 205
Kokku kohustised ja omakapital	663 115	614 300

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	530 178	472 668
Muud äritulud	-19 708	17 323
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-101 970	-21 893
Mitmesugused tegevuskulud	-94 740	-185 879
Tööjõukulud	-185 393	-154 367
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-42 930	-44 539
Muud ärikulud	-8 685	-25 008
Ärikasum (kahjum)	76 752	58 305
Muud finantstulud ja -kulud	12	-147
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	76 764	58 158
Aruandeaasta kasum (kahjum)	76 764	58 158

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Ettevõtte 2017.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti

Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

Ettevõtte majandusperiood 01.01.-31.12.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Ettevõtte kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1

Arvestusskeemides ja –meetodites muudatusi ei ole võrreldes 2017.a.-ga.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid.

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpabereid.

Lühiajalisi osakuid ja muid väärtpabereid ettevõtte ei omanud 2017.a.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütar- ja sidusettevõtteid ettevõtte ei oma

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt

laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta

Varud

Sisseostetud kaup võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest kulutustest, mis on olnud vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Lõpetamata toodang võetakse arvele tootmise omahinnas. Varud hinnatakse bilansis lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimishind.

Varude lõppjääk ning müüdud kaupade omamaksumus tehakse kindlaks perioodiliselt: kuu, kvartali või aasta lõpus. Kaupade tegelik

lõppjääk tehakse kindlaks varude inventeerimisega.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara.

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööajaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 250 eurot. Varad, mille kasulik tööaeg on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 250 euro, kajastatakse kuni kasutuselevõtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100 %-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte aastal 2011 sellist tüüpi varasid ei omanud.

Amortisatsiooni arvestamiseks kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi selle kasulikust tööeest.

Amortisatsiooni määrad on põhivara gruppidel järgmised

Maa 0%

Hooned 0%

Muud seadmed 10%

Sõidukid 10%

Immanteriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalne põhivara on bilansis kajastatud tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil eeldatava kasuliku eluea jooksul, milleks on viis aastat.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajalise finantskohustuse korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuste osutamisega seotud tulu kajastatakse teenuse osutamise järgselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Kokku raha	165 770	151 788

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Müügiks ostetud kaubad	10 620	3 267
Kokku varud	10 620	3 267

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	138 705	115 398
Sotsiaalmaksud	46 688	38 079
Pensionikulu	0	890
Kokku tööjõukulud	185 393	154 367
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	9	9

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Tehinguid seotus osapooltega ei teostatud 2017.a.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.05.2018

OÜ Kanepi Aiand (registrikood: 10852069) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGUS VAHTRAMÄE	Juhatuse liige	20.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	477 953
Aruandeaasta kasum (kahjum)	76 764
Kokku	554 717

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	477 953
Aruandeaasta kasum (kahjum)	76 764
Kokku	554 717

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Taimede paljundamine	01301	340303	64.19%	Jah
Kaubavedu maanteel	49411	189875	35.81%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Margus Vahtramäe	37605136515	Eesti	6400 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5298986
E-posti aadress	info@kanepiaiaand.ee