

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Meretuule Invest OÜ

registrikood: 11549025

tänava/talu nimi, Tüve tn 14-15

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11316

e-posti aadress: siim@elamus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Meretuule Invest OÜ tegeles 2017. aastal majutusteenuse pakkumisega.

Aruandeaasta müügitulu moodustas 28 406 eurot ning kasumiks kujunes 6 203 eurot.

Töötajaid ettevõttes ei ole. Juhatuse liikme töö ei olnud eraldi tasustatav.

Juhatuse liige Siim Needrit

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	9 024	12 132	
Nõuded ja ettemaksed	4 830	2 125	
Nõuded ostjate vastu	2 346	1 806	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 484	319	2
Kokku käibevarad	13 854	14 257	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	295 967	294 227	3
Kokku põhivarad	295 967	294 227	
Kokku varad	309 821	308 484	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	1 199	3 065	
Võlad tarnijatele	682	323	
Maksuvõlad	204	0	2
Muud võlad	113	2 742	
Tulevaste perioodide tulud	200	0	
Kokku lühiajalised kohustised	1 199	3 065	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	100 410	103 410	
Sihtfinantseerimine	100 000	100 000	
Kokku pikaajalised kohustised	200 410	203 410	
Kokku kohustised	201 609	206 475	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	99 197	92 116	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 203	7 081	
Kokku omakapital	108 212	102 009	
Kokku kohustised ja omakapital	309 821	308 484	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	28 406	27 932
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-955	-2 171
Mitmesugused tegevuskulud	-15 501	-12 932
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-5 687	-5 687
Muud ärikulud	-61	-61
Ärikasum (kahjum)	6 202	7 081
Intressitulud	1	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 203	7 081
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 203	7 081

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Meretuule Invest OÜ 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Meretuule Invest OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Tegemist on lühendatud raamatupidamise aastaaruandega.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha pangas ja kassas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses tegevuskuludesse.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1 000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	50

Maad ei amortiseerita.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on: emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud), tütar- ja sidusettevõtted, ettevõtte juhtkond ja nendega seotud isikud.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	193	17	0
Ettemaksukonto jääk	2 484		302	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 484	193	319	0

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2015			
Soetusmaksumus	20 800	284 327	305 127
Akumuleeritud kulum	0	-5 213	-5 213
Jääkmaksumus	20 800	279 114	299 914
Amortisatsioonikulu	0	-5 687	-5 687
31.12.2016			
Soetusmaksumus	20 800	284 327	305 127
Akumuleeritud kulum	0	-10 900	-10 900
Jääkmaksumus	20 800	273 427	294 227
Ostud ja parendused		7 426	7 426
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		7 426	7 426
Amortisatsioonikulu	0	-5 686	-5 686
31.12.2017			
Soetusmaksumus	20 800	291 753	312 553
Akumuleeritud kulum	0	-16 586	-16 586
Jääkmaksumus	20 800	275 167	295 967

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	100 410	103 410

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.06.2018

Meretuule Invest OÜ (registrikood: 11549025) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIIM NEEDRIT	Juhatuse liige	21.06.2018
Resolutsioon:	kinnitan	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	99 197
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 203
Kokku	105 400
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	105 400
Kokku	105 400

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	99 197
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 203
Kokku	105 400
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	105 400
Kokku	105 400

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puhkemaja	55202	28406	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Liis Needrit	47908210278	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1304 EUR (Lihtomand)
Siim Needrit	38107310223		1252 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	siim@elamus.ee