

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Osaühing Annikvere talu

registrikood: 11189058

küla: Annikvere küla

vald: Haljala vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihtnumber: 45402

telefon: +372 3223560

faks: +372 3223987

e-posti aadress: juhatus@ogelektra.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 3 Tingimuslikud kohustised ja varad	8
Lisa 4 Sihtfinantseerimine	8
Lisa 5 Tööjõukulud	8
Lisa 6 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Annikvere talu OÜ tegeles 2017.aastal seakasvatusega (EMTAK A-01461).

2017. aasta müügitulu oli 9 308 eurot ja puhaskasum 695 eurot.

Juhatus

Ettevõtte juhatus koosneb 1 liikmest.

2017. aastal juhatuse liikmele tasu väljamakseid ja erisoodustusi ei tehtud. Täiendavaid kokkuleppeid juhatuse liikme tasustamiseks tema tagasikutsumisel või lahkumisel ei ole sõlmitud.

Investeeringud

2017.aastal investeeriti põhivarasse 81 428 eurot.

Annikvere talu OÜ alustas 2017.aastal puidutoodete töökoja ehitust, et mitmekesistada maal asuva ettevõtte tegevust.

Uurimis- ja arendustegevuse väljaminekuid 2017.a. ei olnud ja 2018.a. ei planeerita.

Finantssuhtarvud	31.12.2017	31.12.2016
<i>Ärimentaablus % (ärikasum/müügitulu)</i>	<i>7,5</i>	<i>1,97</i>
<i>Puhasrentaablus% (puhaskasum/müügitulu)</i>	<i>7,5</i>	<i>1,66</i>
<i>Omakapitali tootlus ROE % (puhaskasum/keskmise omakapital)</i>	<i>0,5</i>	<i>1,05</i>
<i>Koguvara rentaablus ROA% (puhaskasum/varade keskmine maksumus)</i>	<i>0,2</i>	<i>0,7</i>

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 205	99	
Nõuded ja ettemaksed	162 484	85 190	
Varud	0	1 892	
Bioloogilised varad	0	4 937	
Kokku käibevarad	163 689	92 118	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	204 420	125 558	2
Kokku põhivarad	204 420	125 558	
Kokku varad	368 109	217 676	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	1 297	1 500	
Kokku lühiajalised kohustised	1 297	1 500	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	21 000	21 000	
Sihtfinantseerimine	201 999	52 060	4
Kokku pikaajalised kohustised	222 999	73 060	
Kokku kohustised	224 296	74 560	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	63 912	63 912	
Kohustuslik reservkapital	6 391	5 326	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	72 815	72 385	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	695	1 493	
Kokku omakapital	143 813	143 116	
Kokku kohustised ja omakapital	368 109	217 676	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	9 308	89 738	
Muud äritulud	17 882	0	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-7 437	-27 113	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-7 217	-48 093	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 102	-2	
Tööjõukulud	-8 174	-10 193	5
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 565	-2 565	2
Ärikasum (kahjum)	695	1 772	
Muud finantstulud ja -kulud	0	-279	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	695	1 493	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	695	1 493	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Annikvere talu OÜ 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on lühendatud aruanne ja vastab Eesti finantsaruandluse standardile (EFS) ja Eest Vabariigi raamatupidamise Toimkonna juhenditele.

Annikvere talu OÜ 2017. raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest. Kasumiaruanne on koostatud skeem 1 alusel. Ettevõtte juhatus usub, et varade ja kohustuste tegelik väärtus ei erine oluliselt nende bilansilisest väärtusest.

Raha

Raha ja rahalähenditena kajastatakse panga arveldusarvel olevat jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Muud nõuded

Kõik muud nõuded kajastatakse soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 128 eurot ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 128 eurot kantakse 100%-liselt kulusse soetamise hetkest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Lõpetamata põhivarana käsitletakse ettevõtte raamatupidamises arvel olevaid materiaalseid põhivara, millele teostatakse täiendavaid materiaalseid kulutusi kuni nende täieliku valmimiseni ja arvelevõtmiseni.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 128

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	50

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimise kajastamisel kasutatakse arvestuspõhimõtet: sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses ja kajastatakse bilansis kohustusena bilansikirjel "Tulevaste perioodide tulud sihtfinantseerimisest" kuni sihtfinantseerimise tingimuste lõpliku täitmiseni. Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna alles pärast seda, kui kõik sellega kaasnevad tingimused on täidetud.

Tulud

Põllumajandusliku toodangu ning muude toodete ja kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tulu laekumine tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoolle üle või oluline mõju teise osapoolle äriliste otsustele.

Annikvere talu oü käsitleb seotud osapooltena:

- omanikke
 - tegev ja kõrgemat juhtkonda
 - eelpool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid
- (Oleg Gross, AS OG Elektra Tootmine, OÜ Oleg Grossi talu ja Lihakarn OÜ).

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2015					
Soetusmaksumus	3 500	128 267			131 767
Akumuleeritud kulum	0	-7 338			-7 338
Jääkmaksumus	3 500	120 929			124 429
Ostud ja parendused	1 550	0	2 144	2 144	3 694
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	1 550	0			1 550
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused			2 144	2 144	2 144
Amortisatsioonikulu	0	-2 565	0		-2 565
31.12.2016					
Soetusmaksumus	5 050	128 267	2 144	2 144	135 461
Akumuleeritud kulum	0	-9 903	0	0	-9 903
Jääkmaksumus	5 050	118 364	2 144	2 144	125 558
Ostud ja parendused			81 428	81 428	81 428
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused			81 428	81 428	81 428
Amortisatsioonikulu	0	-2 565	0		-2 565
Muud muutused		-1			-1
31.12.2017					
Soetusmaksumus	5 050	128 267	83 572	83 572	216 889
Akumuleeritud kulum	0	-12 469	0		-12 469
Jääkmaksumus	5 050	115 798	83 572	83 572	204 420

Lisa 3 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	58 808	59 102
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	14 702	14 776
Kokku tingimuslikud kohustised	73 510	73 878

Lisa 4 Sihtfinantseerimine (eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2015	Saadud	31.12.2016
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks			
Meede 1.4.2	52 060		52 060
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	52 060		52 060
Kokku sihtfinantseerimine	52 060		52 060
	31.12.2016	Saadud	31.12.2017
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks			
Meede 1.4.2	52 060		52 060
Meede MAK 6.4		149 939	149 939
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	52 060	149 939	201 999
Kokku sihtfinantseerimine	52 060	149 939	201 999

Lisa 5 Tööjõukulud (eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	6 109	7 538
Sotsiaalmaksud	2 065	2 548
Haigushüvitis	0	107
Kokku tööjõukulud	8 174	10 193
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	413
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	21 000	84 472	21 000

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	3 523	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 801	9 308	58 575	89 654

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.06.2018

Osaühing Annikvere talu (registrikood: 11189058) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GEA GROSS	Juhatuse liige	20.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	72 815
Aruandeaasta kasum (kahjum)	695
Kokku	73 510

Aruandeaasta kasumit ei jaotata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Seakasvatus	01461	9225	99.11%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Gea Gross	48811175212	Tallinn, Harju maakond, Eesti	63912 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3223560
Faks	+372 3223987
E-posti aadress	juhatus@ogelektra.ee