

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: OÜ Tihuse Turismitalu

registrikood: 11017707

küla: Pärase küla

vald: Muhu vald

maakond: Saare maakond

postisihnumber: 94756

telefon: +372 53914779, +372 4598933

e-posti aadress: martin.kivisoo@gmail.ee

veebilehe aadress: www.tihuse.cjb.net

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Varud	9
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Müügitulu	10
Lisa 6 Tööjõukulud	10
Lisa 7 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Käive

Ettevõtte alustas oma majandustegevust aprillis 2004.

2017.a. majandusaasta käive oli 117 768 EUR

Muud äritulud

2017.a. olid muud äritulud kokku 213 050 EUR, millest PRIA toetused 2017 aasta eest

209 585 EUR ja muud tulud 3 465 EUR

Töötajad

2017.a. oli ettevõttes keskmiselt 7 põhikohaga töötajat. Ettevõtte juhatus koosneb 1 liikmest, kellele ettevõtte juhatuse liikmeks olemise eest tasu ei maksta.

2018.a on plaanis jätkata tegelemist lihase ja hobusekasvatusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	108 648	20 318	
Nõuded ja ettemaksed	125 344	88 373	2
Varud	26 188	150 158	3
Bioloogilised varad	10 900	6 240	
Kokku käibevarad	271 080	265 089	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	33 843	33 843	
Materiaalsed põhivarad	206 607	224 681	4
Bioloogilised varad	94 940	111 560	
Kokku põhivarad	335 390	370 084	
Kokku varad	606 470	635 173	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	18 834	48 500	
Võlad ja ettemaksed	18 873	51 685	
Kokku lühiajalised kohustised	37 707	100 185	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	19 893	0	
Võlad ja ettemaksed	0	31 222	
Kokku pikaajalised kohustised	19 893	31 222	
Kokku kohustised	57 600	131 407	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	500 954	489 612	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	45 104	11 342	
Kokku omakapital	548 870	503 766	
Kokku kohustised ja omakapital	606 470	635 173	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	117 768	142 092
Muud äritulud	213 050	249 065
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-10 508	-8 592
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	0	18 740
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-9 163	-62 888
Mitmesugused tegevuskulud	-143 118	-163 740
Tööjõukulud	-98 377	-124 297
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-23 587	-25 917
Muud ärikulud	0	-11 180
Ärikasum (kahjum)	46 065	13 283
Intressitulud	2	0
Intressikulud	-963	-1 941
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	45 104	11 342
Aruandeaasta kasum (kahjum)	45 104	11 342

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

OÜ Tihuse Turismitalu 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardigaja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantud juhendid.

Osaühingu Tihuse Turismitalu 2017. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest. Kasumiaruande koostamisel on kasutatud raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani, seejuures on ostjatelt saadaolevate nõuete allahindlus bilansis kajastatud eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved" ning lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglase väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millest varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/ tootmisomahind või neto realiseerimismaksumus.

Bioloogilised varad

Bioloogilised varad on kajastatud bilansis õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad**Materiaalne põhivara**

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 200 EUR ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 200 EUR kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Inventari ja transpordi amortiseeritakse 20% aastas lineaarse meetodi alusel.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektile tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Maad ei amortiseerita.

Kasum ja kahjum põhivara müügist kajastatakse kasumiaruandes netosummana

Rendid**Kapitalirent**

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirenti tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Finantskohustised

Kõik finantskohused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Kohustused, millele tähtaeg on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, kajastatakse bilansis pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised**Tulud****Tulu kajastamine**

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Maksustamine**Ettevõtte tulumaks**

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt residendist füüsilistele isikutele ja mitteresidentidele välja makstavaid dividende (20/80 netodividendina väljamakstud summat). Seega ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalselt tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtte dividende maksab ning kuidas on ettevõtte aktsiad dividendide väljamaksmise kuupäeval jagunenud residendist äriühingute, residendist füüsiliste isikute ja mitteresidentide vahel.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse "Eelmiste perioodide jaotamata kasumi" vähendamisenä dividendide väljakuulutamise hetkel.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 000	2 000
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 981	3 981
Muud nõuded	15 076	15 076
Laenunõuded	15 076	15 076
Nõue PRIA vastu	104 287	104 287
Kokku nõuded ja ettemaksed	125 344	125 344
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	35 176	35 176
Ostjatelt laekumata arved	35 176	35 176
Nõuded seotud osapoolte vastu	35 337	35 337
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 560	2 560
Muud nõuded	15 300	15 300
Kokku nõuded ja ettemaksed	88 373	88 373

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tooraine ja materjal	26 188	24 736
Hein	26 188	24 736
Nõue PRIA vastu	0	125 422
Kokku varud	26 188	150 158

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2015							
Soetusmaksumus	23 873	38 257	25 342	264 772	290 114	19 939	372 183
Akumuleeritud kulum	0	-2 043	-21 728	-99 626	-121 354	-10 708	-134 105
Jääkmaksumus	23 873	36 214	3 614	165 146	168 760	9 231	238 078
Ostud ja parendused	12 520						12 520
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	12 520						12 520
Amortisatsioonikulu		-765		-21 354	-21 354	-3 798	-25 917
31.12.2016							
Soetusmaksumus	36 393	38 257	25 342	264 772	290 114	19 939	384 703
Akumuleeritud kulum	0	-2 808	-21 728	-120 980	-142 708	-14 506	-160 022
Jääkmaksumus	36 393	35 449	3 614	143 792	147 406	5 433	224 681
Ostud ja parendused				5 980	5 980		5 980
Amortisatsioonikulu		-765	-1 571	-17 723	-19 294	-3 528	-23 587
Muud muutused		-3 757	-43	-222	-265	3 555	-467
31.12.2017							
Soetusmaksumus	36 393	38 257	25 300	262 611	287 911	24 139	386 700
Akumuleeritud kulum	0	-7 330	-23 300	-130 784	-154 084	-18 679	-180 093
Jääkmaksumus	36 393	30 927	2 000	131 827	133 827	5 460	206 607

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	67 396	127 459
Soome	16 299	14 633
Läti	19 790	0
Poola	14 283	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	117 768	142 092
Kokku müügitulu	117 768	142 092
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Hobusekasvatus	36 750	25 684
Teenuste müük	1 316	10 047
Veisekasvatus	64 794	44 486
Põllumaj. omatoodang	13 584	18 299
Loodushoiutööd	0	8 215
Loomakasvatuse abitegevused	1 324	35 361
Kokku müügitulu	117 768	142 092

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	73 602	92 972
Sotsiaalmaksud	24 775	31 325
Kokku tööjõukulud	98 377	124 297
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	9

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 000	35 337

Aruandekohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasu ega muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.06.2018

OÜ Tihuse Turismitalu (registrikood: 11017707) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARTIN KIVISOO	Juhatuse liige	21.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	500 954
Aruandeaasta kasum (kahjum)	45 104
Kokku	546 058
Jaotamine	
Dividendideks	11 000
Kokku	11 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	500 954
Aruandeaasta kasum (kahjum)	45 104
Kokku	546 058
Jaotamine	
Dividendideks	11 000
Kokku	11 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	64794	55.02%	Jah
Hobusekasvatus ja muude hobuslaste kasvatus	01431	36750	31.21%	Ei
Söödakultuuri- ja heintaimakasvatus jm üheaastaste põllukultuuride kasvatus	01199	12198	10.36%	Ei
Loomakasvatuse abitegevused	01621	4026	3.42%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Martin Kivisoo	34506210010		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4598933
Mobiiltelefon	+372 53914779
E-posti aadress	martin.kivisoo@gmail.ee
Veebilehe aadress	www.tihuse.cjb.net