

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Aktsiaselts Auto Jõhvi

registrikood: 10186572

tänava/talu nimi, Pargi tn 25a

maja ja korteri number:

linn: Jõhvi linn

vald: Jõhvi vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihnumber: 41537

telefon: +372 3356431

faks: +372 3356431

e-posti aadress: info@autojohvi.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Laenukohustised	10
Lisa 6 Aktsiakapital	10
Lisa 7 Müügitulu	11
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 9 Tööjõukulud	11
Lisa 10 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

AS AUTO JÕHVI põhitegevusalaks on veoautode hooldus- ja remonditeenuste osutamine. Kõrvaltegevusteks on tehnöölevaatuse teostamine ning kinnisvara rentimine.

2017. aasta netokäive moodustas 841 229 eurot., sellest autotranspordi teenuste netokäive 249 779 eurot. Võrreldes 2016. aastaga vähenes netokäive 1 172 542 euro võrra. 2017. aastal investeeriti 3 604 eurot, s.h. kinnisvarasse 0 eurot. Lühiajalisi võlakohustusi oli ettevõttel 2017. aasta lõpu seisuga summas 123 547 eurot, pikaajalisi võlakohustusi summas 79 880 eurot.

Keskmine töötajate arv 2017. aastal oli 22 töötajat. Töö- ja lisatasude kogusumma 2017. aastal oli 276 764 eurot.

Aruande perioodil ei toimunud olulisi sündmuseid, mis ei kajastu aastaaruandes, kuid mis oluliselt mõjutavad või võivad mõjutada järgmiste majandusaastate tulemusi.

11. mai 2018.a.

Kuldar Pärnamäe

Juhataja

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	175 724	115 695	
Nõuded ja ettemaksed	172 025	318 103	
Nõuded ostjate vastu	52 381	216 334	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	12 818	
Muud nõuded	117 441	15 122	
Ettemaksed	2 203	73 829	
Kokku varud	25 712	31 983	
Tooraine ja materjal	25 712	31 983	
Kokku käibevarad	373 461	465 781	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	352 119	363 259	3
Materiaalsed põhivarad	397 857	459 831	4
Kokku põhivarad	749 976	823 090	
Kokku varad	1 123 437	1 288 871	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	44 236	43 239	5
Võlad ja ettemaksed	79 311	111 564	
Võlad tarnijatele	18 457	19 238	
Võlad töövõtjatele	35 335	55 518	
Maksuvõlad	25 160	36 707	2
Muud võlad	32	60	
Muud saadud ettemaksed	327	41	
Kokku lühiajalised kohustised	123 547	154 803	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	79 880	124 116	5
Kokku pikaajalised kohustised	79 880	124 116	
Kokku kohustised	203 427	278 919	
Omakapital			
Aktiikapital nimiväärtuses	38 347	38 347	6
Kohustuslik reservkapital	3 835	3 835	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	951 770	856 760	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-73 942	111 010	
Kokku omakapital	920 010	1 009 952	
Kokku kohustised ja omakapital	1 123 437	1 288 871	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	841 229	2 013 771	7
Muud äritulud	4 005	8 969	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-316 740	-1 212 465	8
Mitmesugused tegevuskulud	-157 236	-142 453	
Tööjõukulud	-366 599	-458 932	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-76 719	-84 294	3,4
Muud ärikulud	-1 870	-2 091	
Ärikasum (kahjum)	-73 930	122 505	
Intressitulud	3 399	890	
Intressikulud	-3 363	-4 337	
Muud finantstulud ja -kulud	-48	-48	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-73 942	119 010	
Tulumaks	0	-8 000	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-73 942	111 010	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS-i Auto Jõhvi raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga .

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist, väljaarvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Finantsvarud on kajastatud bilansis õiglases väärtuses, v.a. nõuded osapoolte vastu, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses ning investeringud sidusfirmadesse, mida kajastatakse kapitaliosaluse meetodil. Finantskohustused on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Kõigi finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh. näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, nõuete ja varude allahindluse summade hindamine, garantii-

kohustuste eraldiste moodustamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutada täpselt.

Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutumise toimumise perioodi kasumiaruandes.

Kasumiaruandes on ärikulud liigendatud lähtudes kulude olemusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtapabereid (pankade rahaturufondide osakuid).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne

saadaoleva summa nimiväärtusega. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on saadaoleva summa nüüdisväärtus. Pikaajaliste nõuete nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse vahet kajastatakse nõuete laekumise perioodi jooksul intressituluna.

Nõuded on hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri makesvõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Varud

Varud võetakse arevele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskuludest

ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude arvestamisel on kasutatud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud on kajastatud bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil. Hoonete amortisatsiooni norm on 3% aastas, maad ei amortiseerita.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema

perioodi jooksul kui üks aasta. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
ehitised	35 aastat
masinad ja seadmed	5-6 aastat

muu inventar	6 aastat
--------------	----------

Vara, mille kasulik tööiga on üle aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamise hetkel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust tööeest.

Maad ei amortiseerita.

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kõik ülejäänud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Tingimuslike kohustustena käsitletakse kohustusi, mille realiseerumine on vähem tõenäoline kui mitterealiseerumine või mille suurus ei ole võimalik usaldusväärselt mõõta. Tingimuslike kohustusi ei kajastata bilansis. Tingimuslike kohustuste olemasolul on nende sisu avaldatud aastaaruande lisades.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest.

Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu. Tulumaksuga maksustatakse ettevõtte poolt väljamakstud dividendide. Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide välja-

kuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisades.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on :

- AS Auto Jõhvi olulist mõju omavad aktsionärid;
- olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased;
- eelpool loetletud isikute poolt kontrollitavad ettevõtted.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Aruandeaasta finantsaruanded kajastavad olulisi vara ja kohustuste hindamist mõjutavaid asjaolusid, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul ning on seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega. Olulisi bilansipäevajärgseid sündmusi, mis ei ole seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega, ei kajastata bilansis. Oluliste bilansipäevajärgsete sündmuste olemasolul on vastavate sündmuste sisu avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	128		
Käibemaks	6 476		11 236
Üksikisiku tulumaks	3 841		5 285
Erisoodustuse tulumaks			128
Sotsiaalmaks	13 726		18 713
Kohustuslik kogumispension	319		430
Töötuskindlustusmaksed	670		915
Ettemaksukonto jääk		12 818	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	25 160	12 818	36 707

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2015			
Soetusmaksumus	4 249	371 332	375 581
Akumuleeritud kulum		-1 182	-1 182
Jääkmaksumus	4 249	370 150	374 399
Amortisatsioonikulu		-11 140	-11 140
31.12.2016			
Soetusmaksumus	4 249	371 332	375 581
Akumuleeritud kulum		-12 322	-12 322
Jääkmaksumus	4 249	359 010	363 259
Amortisatsioonikulu		-11 140	-11 140
31.12.2017			
Soetusmaksumus	4 249	371 332	375 581
Akumuleeritud kulum		-23 462	-23 462
Jääkmaksumus	4 249	347 870	352 119

	2017	2016
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	93 032	97 586
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	17 704	15 968

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2015								
Soetusmaksumus	11 681	887 289	481 884	12 312	182 824	677 020	5 515	1 581 505
Akumuleeritud kulum		-447 407	-453 016	-9 678	-172 670	-635 364	-2 623	-1 085 394
Jääkmaksumus	11 681	439 882	28 868	2 634	10 154	41 656	2 892	496 111
Ostud ja parendused		14 763	13 891		8 220	22 111		36 874
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		14 763						14 763
Muud ostud ja parendused			13 891		8 220	22 111		22 111
Amortisatsioonikulu		-46 892	-17 875	-1 723	-6 086	-25 684	-578	-73 154
31.12.2016								
Soetusmaksumus	11 681	902 052	463 929	12 312	191 044	667 285	5 515	1 586 533
Akumuleeritud kulum		-494 299	-439 045	-11 401	-178 756	-629 202	-3 201	-1 126 702
Jääkmaksumus	11 681	407 753	24 884	911	12 288	38 083	2 314	459 831
Ostud ja parendused					3 604	3 604		3 604
Muud ostud ja parendused					3 604	3 604		3 604
Amortisatsioonikulu		-47 187	-11 288	-318	-6 207	-17 813	-578	-65 578
31.12.2017								
Soetusmaksumus	11 681	902 052	463 929	12 312	194 648	670 889	5 515	1 590 137
Akumuleeritud kulum		-541 486	-450 333	-11 719	-184 963	-647 015	-3 779	-1 192 280
Jääkmaksumus	11 681	360 566	13 596	593	9 685	23 874	1 736	397 857

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Masinad ja seadmed	1 500	4 283
Transpordi- vahendid	1 500	4 283
Kokku	1 500	4 283

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
SEB 2015013282	124 116	44 236	79 880		2,25	EUR	25.09.2020
Pikaajalised laenud kokku	124 116	44 236	79 880				
Laenukohustised kokku	124 116	44 236	79 880				
	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
SEB 2015013282	167 355	43 239	124 116		2,25	EUR	25.09.2020
Pikaajalised laenud kokku	167 355	43 239	124 116				
Laenukohustised kokku	167 355	43 239	124 116				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Ehitised	359 010	359 010
Kokku	359 010	359 010

Lisa 6 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Aktsiakapital	38 347	38 347
Aktsiate arv (tk)	600	600
Aktsiate nimiväärtus	63.91	63.91

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	721 479	738 928
Soome	118 970	1 274 843
Läti	515	0
Leedu	265	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	841 229	2 013 771
Kokku müügitulu	841 229	2 013 771
Müügitulu tegevusalade lõikes		
transportteenused	249 779	1 411 824
materjalide ja õlide jaemüük	188 756	202 286
remondi teenused	145 021	133 895
rendi teenused	75 328	74 497
tehnoülevaatus	126 275	135 501
muud	35	132
kommunaalteenused	7 882	7 121
elektrienergia	48 153	48 515
Kokku müügitulu	841 229	2 013 771

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	44 009	84 731
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	135 280	138 909
Müügi eesmärgil ostetud teenused	0	803 770
Energia	137 451	185 055
Elektrienergia	53 350	54 002
Soojusenergia	12 910	13 888
Kütus	71 191	117 165
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	316 740	1 212 465

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	276 764	345 409
Sotsiaalmaksud	89 835	113 523
Kokku tööjõukulud	366 599	458 932
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	22	24

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

Ostud ja müügid

	2017	2016	
	Ostud	Ostud	Müügid
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	104	671	1 190

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	53 046	54 252

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.05.2018

Aktsiaselts Auto Jõhvi (registrikood: 10186572) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KULDAR PÄRNAMÄE	Juhatuse liige	20.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	951 770
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-73 942
Kokku	877 828
Jaotamine	
Dividendideks	16 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	861 828
Kokku	877 828

AS Auto Jõhvi juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku maksta dividende summas 16 000 eurot.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	951 770
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-73 942
Kokku	877 828
Jaotamine	
Dividendideks	16 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	861 828
Kokku	877 828

Kasumi jaotamine kinnitatud üldkoosoleku protokolliga 18.05.2018. a.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kaubavedu maanteel	49411	249779	29.69%	Jah
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete hulgimüük	45311	188756	22.44%	Ei
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	145021	17.24%	Ei
Muu mujal liigitamata teenindus	9609	134192	15.95%	Ei
Mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	7739	75328	8.95%	Ei
Elektrienergia müük	35141	48153	5.72%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3356431
Faks	+372 3356431
E-posti aadress	info@autojohvi.ee