

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 03.04.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: KASKA-LUIGA OÜ

registrikood: 14233587

talu nimi: Kaska-Luiga

küla: Hurmi küla

vald: Kanepi vald

maakond: Põlva maakond

telefon: +372 5042539, +372 5206800

e-posti aadress: info@kaskaluiga.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 4 Bioloogilised varad	10
Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad	12
Lisa 6 Laenukohustised	13
Lisa 7 Kapitalirent	13
Lisa 8 Kasutusrent	14
Lisa 9 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 10 Sihtfinantseerimine	14
Lisa 11 Müügitulu	15
Lisa 12 Muud äritulud	15
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 14 Tööjõukulud	16
Lisa 15 Muud ärikulud	16
Lisa 16 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	18
Vandeaudiitori aruanne	19

Tegevusaruanne

Kaska-Luiga OÜ on registreeritud 03.04.2017 a. Kaska-Luiga OÜ asustati selleks, et minna Kaska-Luiga talu FIE-st üle teise majandustegevuse vormi ehk muuta juriidilise isiku staatust. Juhatuse liikmed Avo Kruusla ja Galina Kruusla tegelesid FIE-na põllumajandussaaduste tootmise, metsakasvatuse ja teenuse pakujana põllumajanduses 26 aastat. FIE lõpetamine oli plaanis juba varem, kuid 2014 a. alanud kriis põllumajanduses ei võimaldanud seda teha.

Kogu tootmine läks üle septembrikuu jooksul. Üle anti tootmisvahendid, loomad, ehitised, maa ja tehnika. Samuti nõuded ja kohustused. Kaska-Luiga talu FIE eksisteeris 2017 a. lõpuni ja kustutati äriregistrist 04.01.2018 a. Majandustegevus kajastab rohkem, kui aasta lõpu viimase kolme kuu tulemusi.

Kaska-Luiga OÜ prioriteetidid on piimakarja kasvatuse ja piima tootmine. Lisaks tegeleb ettevõtte veel noorkarja kasvatuse ja tõuloomade müügiga Euroopasse ja suuremalt jaolt kolmandatesse riikidesse. Teenuse pakumine on üks lisasissetuleku allikas. Selleks on muretsatud tuhalaotur ja koostöös Enefit Energiatootmise AS-iga laotatakse põlevkivituhka nii oma, kui ka teiste põllumajandusettevõtete põldudele.

Metsakasvatusest tulu ei saadud, sest 2016 a. lüpsikarja säilitamise nimel tuli 200 ha metsa ja metsamaad maha müüa.

2017 a. müüginäitajad paranesid piima osas tunduvalt seoses toorpiima kokkuostu hinna tõusuga. Kaska-Luiga OÜ müüs piima 2318 tonni 796601 euro eest. Kaska-Luiga talu 4572 tonni 1490033 euro eest. Piima keskmiseks hinnaks tuli 332 eurot tonn. Kaska-Luiga OÜ müüs 40 tõumullikat hinnaga 59650 eurot. Kaska-Luiga talu 128 pead hinnaga 176900 eurot.

Kaska-Luiga OÜ müüs teravilja 859 tonni hinnaga 115844 ja rapsi 158 tonni 56260 euro eest. Teravilja hinnad olid madalad ja samuti kannatas kvaliteet liigniiskuse pärast. Teenust osutas Kaska-Luiga OÜ 30569 euro eest ja Kaska-Luiga talu 210937 euro eest.

Töölised tulid üle septembrikuus. Kogu palgakulu oli 277481 ja täistööajaga oli vormistatud tööle 39 töötajat.

Juhul kui põllumajandussaaduste turul suuremaid hinnakõikumisi ei tule, siis on kõik eeldused aktiivseks ettevõtluseks ja tootmise laiendamiseks. Selleks, et 2018 aasta tootmistulemused paraneksid, tuleb tõsta efektiivsust ja toodete kvaliteeti.

Käimas on tehnoloogilised ümberkorraldused sööda tootmisel. Soetatud on silokombain, mis tagab kvaliteedi paranemise ja oluliselt säästab inimtööjõu kulu.

Nimetus	Arvestusmetoodika	2017
Lühiajalise võlgnevuse kordaja	Käibevara/lühiajalised kohustused	0,97
Maksevõime kordaja	Käibevara-varud/lühiajalised kohustused	0,36
Varade rentaablus (ROA)%	Puhaskasum (-kahjum)/varad	0,04

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	03.04.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	9 867	2 500	
Nõuded ja ettemaksed	187 032	0	
Nõuded ostjate vastu	157 943	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	18 926	0	
Muud nõuded	10 163	0	
Kokku varud	735 138	0	
Tooraine ja materjal	69 978	0	
Lõpetamata toodang	125 000	0	
Valmistoodang	538 742	0	
Ettemaksed varude eest	1 418	0	
Bioloogilised varad	232 306	0	4
Kokku käibevarad	1 164 343	2 500	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	34 956	0	2
Materiaalsed põhivarad	7 298 998	0	3
Bioloogilised varad	1 306 029	0	4
Immateriaalsed põhivarad	2 671	0	5
Kokku põhivarad	8 642 654	0	
Kokku varad	9 806 997	2 500	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	644 369	0	6
Võlad ja ettemaksed	551 515	0	
Võlad tarnijatele	405 248	0	
Võlad töövõtjatele	60 084	0	
Maksuvõlad	62 923	0	9
Muud võlad	23 260	0	
Kokku lühiajalised kohustised	1 195 884	0	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	3 493 187	0	6
Kokku pikaajalised kohustised	3 493 187	0	
Kokku kohustised	4 689 071	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	24 500	2 500	
Ülekurss	4 655 286	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	438 140	0	

Kokku omakapital	5 117 926	2 500	
Kokku kohustised ja omakapital	9 806 997	2 500	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	03.04.2017 - 31.12.2017	Lisa nr
Müügitulu	1 339 387	11
Muud äritulud	191 995	3;10
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	361 766	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-119 252	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-222 438	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-688 745	13
Mitmesugused tegevuskulud	-27 738	
Tööjõukulud	-277 481	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-84 760	2;3;5
Muud ärikulud	-2 312	15
Ärikasum (kahjum)	470 422	
Intressitulud	852	
Intressikulud	-33 134	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	438 140	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	438 140	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetel tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab käesoleva seaduse § 34 lõike 4 alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus (edaspidi toimkonna juhend). Osaühing kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Aruande koostamisel on aluseks võetud väikeettevõtjale kehtivad kriteeriumid.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ning muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ning muid lühi- ja pikaajalisi kohustusi. Finantsvarad ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjate laekumata arved hinnatakse alla, juhul kui on tõenäoline, et nende kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus. Allahindlus kajastatakse kasumiaruandes kuluna järgmistel ridadel: "mitmesugused tegevuskulud" -nõuded ostjate vastu ja muud äritegevusega seotud nõuded. Igat nõuet konkreetse kliendi vastu hinnatakse eraldi arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Kui nõude tagasisaamine on muutunud lootusetuks, siis kantakse need bilansist maha ja kajastatakse bilansiväliste varadena. Finantsvara kajastamine lõpetatakse siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Varud

Varud võetakse arvele soetamismaksumuses, mis koosneb varude soetamise või tootmisega seotud otsestest ja kaudsetest väljaminekutest, millele varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses, sealhulgas otsesed veokulud, mittetagastuvad maksud ja tootmis väljaminekud. Varud hinnatakse lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu kuluna. Varude kuluks kandmisel on kasutatud FIFO hinnameetodit. Valmistoodang võetakse arvele tootmisomahinnas, milles peale otseste tootmiskulude sisalduvad veel konkreetse toodangu valmistamisega seotud kaudsed kulud. Lõpetamata toodang võetakse arvele soetusmaksumuses st. sisaldab järgmise aasta saagiks tehtud kulutusi. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete netorealiseerimis-maksumuse. Põllumajanduslik toodang võetakse arvele õiglases väärtuses, mille määramisel lähtutakse Eesti Vabariigi sarnase kvaliteediga toodangule kehtivatest turuhindadest.

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav; on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu; ning vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav. Bioloogilistele varadele kajastatakse loomad ning taliteravilja ja põldheina järgmise aasta saagiks tehtud kulutused. Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Õiglase väärtuse aluseks on kasutatud aruandes varade turuväärtusts.o. sõltumatute osapoolte vahelist turuhinda (eeldades, et tehingupäeva ja bilansipäeva vahel ei ole toimunud olulisi muutusi majanduskeskkonnas). Bioloogilisi varasid, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav (järgmise aasta taliteravilja ja põldheina kulud), kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha lahutatud kahjum varaväärtuse langusest. Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldikirjetel „Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust“ ning „Kahjum bioloogilise vara

väärtuse langusest". Soetusmaksumuses kajastatavate bioloogiliste varade kahjumeid väärtuse langusest kajastatakse kasumiaruandes „kahjum vara väärtuse langusest“.

Bioloogilised varad klassifitseeritakse tarbitavateks ja tootvateks varadeks. Ettevõtte juhtkonna hinnangul on ettevõtte põhitegevusalaks piimatootmine ning piimakarja taastootmine. Seetõttu kajastatakse kõiki lehm vasikaid tootvate varade rühmas põhivarana.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud on kinnisvaraobjektid, mida ettevõtte hoiab eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil, mitte aga kasutamiseks toodete või teenuste tootmisel, administratiivsetel eesmärkidel või müügiks tavapärase äritegevuse käigus. Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana arvele võetakse varad soetusmaksumusega üle 500 euro ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Maa võetakse põhivarana arvele olenemata soetusmaksumusest. Põhivara soetusmaksumus koosneb vara maksumusest ja kasutusele võtmist võimaldavatest väljaminekutest. Laenu kasutuse kulud ei kapitaliseerita. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja ehitised	15-50
Masinaid ja seadmed	3-10
Transpordivahendid	5-10
Inventar	2-10
Arvutustehnika	2-3
Immateriaalne põhivara	2-25

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara kajastatakse rentniku bilansis miinimum rendimaksete nüüdisväärtuses. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara kasulik tööiga või rendiperiood, olenevalt sellest, mis on lühem. Kapitalirendi tingimustel müüdüd vara kajastatakse rendile andja bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendile andja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodijooksul lineaarselt rendile andja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Finantskohustised liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Finantskohustised, mille tagasimakse tähtaeg on pikem kui 12 kuud bilansipäevast, kajastatakse pikaajalise kohustisena.

Sihtfinantseerimine

Tegevuskulude sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud.

Põhivarade sihtfinantseerimist kajastatakse tuludes kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele. Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses (tasuta saadud vara soetusmaksumuseks on tema õiglane väärtus) ja kajastatakse vastavalt materiaalse põhivara arvestuspõhimõtetele. Vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui on täidetud järgmised kriteeriumid:

- sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks;
- sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud.

Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis lühi- või pikaajalise kohustusena olenevalt sellest, millal toimub sihtfinantseerimisega kaasnevate tingimuste täitmine.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Kulud

Kulusid kajastatakse tekkepõhiselt. Põhivara või varude soetamisel tasutud mittetagastatavad maksud ja lõivud, sh käibemaks, mida ei saa arvata sisendkäibemaksuks, kajastatakse soetamishetkel kuluna tulemiarunde kirjel Muud tegevuskulud. Dividendide väljamaksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse kuluna dividendide väljakuulutamisel. Arendusväljaminekud kajastatakse tekkimise momendil kuluna.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased;
eespool loetletud isikutele poolt kontrollitavad ettevõtted.

Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
Ostud ja parendused	260	35 219	35 479
Amortisatsioonikulu		-523	-523
31.12.2017			
Soetusmaksumus	260	35 219	35 479
Akumuleeritud kulum		-523	-523
Jääkmaksumus	260	34 696	34 956

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed				
Ostud ja parendused	2 137 584	4 135 581	916 091	732	231 732	1 148 555	14 500	14 500	7 436 220
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	2 137 584	4 135 581							6 273 165
Muud ostud ja parendused			916 091	732	231 732	1 148 555	14 500	14 500	1 163 055
Amortisatsioonikulu		-52 338	-22 469	-85	-9 204	-31 758			-84 096
Müügid			-52 142			-52 142			-52 142
Muud muutused			-984			-984			-984
31.12.2017									
Soetusmaksumus	2 137 584	4 135 581	862 081	732	231 732	1 094 545	14 500	14 500	7 382 210
Akumuleeritud kulum		-52 338	-21 585	-85	-9 204	-30 874			-83 212
Jääkmaksumus	2 137 584	4 083 243	840 496	647	222 528	1 063 671	14 500	14 500	7 298 998

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	03.04.2017 - 31.12.2017	
Masinad ja seadmed	80 000	
Transpordi- vahendid	80 000	
Kokku	80 000	

Lisa 4 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad				Kokku
	Loomsed varad	Vili	Rohumaad	
Soetused	225 350			225 350
Müügid	-39 250			-39 250
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-7 950			-7 950
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	14 800			14 800
Muud muutused	-42 700			-42 700
31.12.2017	150 250			150 250
Põhivarad				Kokku
	Loomsed varad	Vili	Rohumaad	
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-24 320			-24 320
Soetused	1 285 120			1 285 120
Müügid	-20 700			-20 700
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-127 500			-127 500
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	41 700			41 700
Muud muutused	42 700			42 700
31.12.2017	1 197 000			1 197 000

Soetusmaksumuse meetod

Käibevarad				Kokku
	Loomsed varad	Vili	Rohumaad	
Soetused		276 493	153 001	429 494
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-194 437	-153 001	-347 438
31.12.2017		82 056	0	82 056

Põhivarad				Kokku
	Loomsed varad	Vili	Rohumaad	
Soetused			147 117	147 117
Amortisatsioonikulu			-38 088	-38 088
31.12.2017				
Soetusmaksumus			147 117	147 117
Akumuleeritud kulum			-38 088	-38 088
Jääkmaksumus			109 029	109 029

Müüdud bioloogilised varad põhivarade müügihindades		
	03.04.2017 - 31.12.2017	
Loomsed varad	129 217	
Kokku	129 217	

Mahakülvatud teraviljale puudub aktiivne turg ja ka diskonteeritud rahavoogude leidmine on raskendatud ning külvamisest aastavahetuseni ei ole talivilja bioloogilise muundumise mõju maksumusele oluline. Eelnevast lähtuvalt kasutab ettevõtte vilja väärtuse määramisel soetusmaksumuse meetodit.

Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Muud immateriaalsed põhivarad	Kokku
Ostud ja parendused	2 812	2 812
Amortisatsioonikulu	-141	-141
31.12.2017		
Soetusmaksumus	2 812	2 812
Akumuleeritud kulum	-141	-141
Jääkmaksumus	2 671	2 671

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Juriidiline isikud	15 000	15 000			3%	EUR	2018	
Krediitiasutus	245 628	245 628			euribor 6k.+3%	EUR	2018	
Lühiajalised laenud kokku	260 628	260 628						
Pikaajalised laenud								
Krediitiasutus	3 391 724	160 469		3 231 255	3.10%	EUR	2022	
Pikaajalised laenud kokku	3 391 724	160 469		3 231 255				
Kapitalirendikohustised kokku	485 204	223 272	261 932					7
Laenukohustised kokku	4 137 556	644 369	261 932	3 231 255				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2017	
Maa	2 117 984	
Ehitised	4 083 243	
Masinad ja seadmed	744 819	
Kokku	6 946 046	

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Krediitiasutus	192 966	31 885	161 081	euribor 3k.+2,49%	2022	
Krediitiasutus	119 186	97 073	22 113	euribor 3k.+3%	2018-2020	
Krediitiasutus	173 052	94 314	78 738	euribor 6k.+2,5-3%	2018-2020	
Kapitalirendikohustised kokku	485 204	223 272	261 932			6

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus

	31.12.2017	
Masinad ja seadmed	789 904	
Kokku	789 904	

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	03.04.2017 - 31.12.2017
Kasutusrendikulu	1 860
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest	
	31.12.2017
12 kuu jooksul	7 428
1-5 aasta jooksul	20 591

Lisa 9 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017
	Maksuvõlg
Käibemaks	35 333
Üksikisiku tulumaks	9 799
Sotsiaalmaks	15 595
Kohustuslik kogumispension	972
Töötuskindlustusmaksed	1 224
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	62 923

Lisa 10 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	Saadud	Tulu	Lisa nr
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks			
PRIA Pindalatoetus	103 738	-103 738	
PRIA Põllumajanduskultuuri üleminekutoetus	12 303	-12 303	
PRIA Keskkonnasõbralik toetus	48 096	-48 096	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	164 137	-164 137	
Kokku sihtfinantseerimine	164 137	-164 137	12

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	03.04.2017 - 31.12.2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes	
Müük Euroopa Liidu riikidele	
Eesti	1 331 465
Leedu	7 922
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 339 387
Kokku müügitulu	1 339 387
Müügitulu tegevusalade lõikes	
Piima müük	796 601
Mullikate müük	59 650
Pullvasikate müük	16 294
Veised lihaks	53 273
Teravilja müük	115 844
Rapsi müük	56 260
Söödasegu müük	112 198
Muu TK toodangu müük	29 909
Kauba ja teenuse edasimüük	39 726
Traktoritööde müük	30 569
Muu müük	29 063
Kokku müügitulu	1 339 387

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	03.04.2017 - 31.12.2017	Lisa nr
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	27 858	3
Tulu sihtfinantseerimisest	164 137	10
Kokku muud äritulud	191 995	

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	03.04.2017 - 31.12.2017
Tooraine ja materjal	448 516
Energia	89 229
Elektrienergia	18 081
Kütus	71 148
Transpordikulud	1 948
Maarent	32 987
Muud ostetud teenused kuluks	116 065
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	688 745

Lisa 14 Tööjõukulud (eurodes)

	03.04.2017 - 31.12.2017
Palgakulu	211 359
Sotsiaalmaksud	66 122
Kokku tööjõukulud	277 481
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	39

Lisa 15 Muud ärikulud (eurodes)

	03.04.2017 - 31.12.2017	Lisa nr
Intressid ja viivised	1 303	
Maksuviivised ja muud maksud	25	
Kahjum põhivara likvideerimisest	984	3
Kokku muud ärikulud	2 312	

Lisa 16 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted		7 809
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	43 350	18 025

03.04.2017 - 31.12.2017	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted							
Juriidilised isikud	34 925	34 925	59 701	59 701	0%	EUR	2017
Eraisikud			7 160	7 160	0%	EUR	2017
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted							
Juriidilised isikud	18 000		15 000		3-5%	EUR	2018

Ostud ja müügid

	03.04.2017 - 31.12.2017	
	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	38 864	67 151
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	51 246	203 979

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	
	03.04.2017 - 31.12.2017
Arvestatud tasu	15 054

Ettevõtte tegev- ja kõrgem juhtkond on teostanud mitterahalisi sissemakseid ülekursiga varade üleandmise lepingu alusel 4655289 EUR väärtuses.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.06.2018

KASKA-LUIGA OÜ (registrikood: 14233587) 03.04.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GALINA KRUUSLA	Juhatuse liige	15.06.2018
AVO KRUUSLA	Juhatuse liige	15.06.2018

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

KASKA-LUIGA OÜ osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud KASKA-LUIGA OÜ (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2017 ning kasumiaruannet ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2017 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulenumust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et vältida kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Helje Kõuts

Vandeauditori number 647

Brokerman Audit OÜ

Auditoorettevõtja tegevusloa number 268

Näituse tn 31, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, 50409

15.06.2018

Audiitorite digitaalallkirjad

KASKA-LUIGA OÜ (registrikood: 14233587) 03.04.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HELJE KÕUTS	Vandeaudiitor	15.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Aruandeaasta kasum (kahjum)	438 140
Kokku	438 140
Jaotamine	
Dividendideks	100 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	338 140
Kokku	438 140

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	925818	69.12%	Jah
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	172104	12.85%	Ei
Söödakultuuri- ja heintaimakasvatus jm üheaastaste põllukultuuride kasvatus	01199	142107	10.61%	Ei
Loomakasvatuse abitegevused	01621	99358	7.42%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Avo Kruusla	35702036515	Eesti	12250 EUR (Lihtomand)
Galina Kruusla	45802276526	Eesti	12250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5206800
Mobiiltelefon	+372 5042539
E-posti aadress	info@kaskaluiga.ee