

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

nimi: Mittetulundusühing Oja Tänav

registrikood: 80360161

tänava/talu nimi, Tuule tee 5

maja ja korteri number:

küla: Peetrimõisa küla

vald: Viljandi vald

maakond: Viljandi maakond

postisihthumber: 71073

telefon: +372 53301278, +372 5018006

e-posti aadress: ojamty@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Liikmetelt saadud tasud	10
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 8 Tööjõukulud	11
Lisa 9 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Tegevuse ülevaade

MTÜ Oja tee tegutseb alates 2013.a. augustist. Tegevuse eesmärk on MTÜ eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja liikmete ühiste huvide esindamine.

Aruandeaastal moodustasid liikmetelt saadud tasud 1800 eurot. Aruandeaasta tulemiks kujunes 1265 eurot.

Investeeringud

Majandusaastal investeeringuid põhivahenditesse ei tehtud. 2017.a. ei tehtud investeeringuid uurimis-ega arendustegevuseks ega planeerita neid ka järgmiseks aastaks.

MTÜ juhatus ja liikmed

MTÜ-l on 10 liiget ja selle tööd korraldab juhatus. Juhatus koosneb 3 liikmest. Aruandeaastal juhatuse liikmetele tasu ei makstud. Juhatus liikmetele nende ametist lahkumisel või tagasikutsumisel pole neile soodustusi ja hüvitisi ette nähtud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Järgmisel majandusaastal on kavas jätkata põhikirjalise tegevusega. Rahaliste võimaluste piires on plaanis remontida sõiduteed.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 076	2 206	2
Nõuded ja ettemaksed	1 560	780	3
Kokku käibevarad	4 636	2 986	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	309	709	4
Kokku põhivarad	309	709	
Kokku varad	4 945	3 695	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	0	15	5
Kokku lühiajalised kohustised	0	15	
Kokku kohustised	0	15	
Netovara			
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	3 680	2 954	
Aruandeaasta tulem	1 265	726	
Kokku netovara	4 945	3 680	
Kokku kohustised ja netovara	4 945	3 695	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	1 800	1 620
Kokku tulud	1 800	1 620
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-135	-494
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-400	-400
Kokku kulud	-535	-894
Põhitegevuse tulem	1 265	726
Aruandeaasta tulem	1 265	726

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	1 265	726
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	400	400
Kokku korrigeerimised	400	400
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-780	-115
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-15	15
Kokku rahavood põhitegevusest	870	1 026
Kokku rahavood	870	1 026
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 206	1 180
Raha ja raha ekvivalentide muutus	870	1 026
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 076	2 206

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2015	2 954	2 954
Aruandeaasta tulem	726	726
31.12.2016	3 680	3 680
Aruandeaasta tulem	1 265	1 265
31.12.2017	4 945	4 945

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2017. aasta MTÜ Oja tänav raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standarditest. Eesti finantsaruandluse standardid tuginevad rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluspõhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Tulude ja kulude aruanne on koostatud lähtudes Raamatupidamise toimkonna juhendist 14. Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, laenud, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustised) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusid. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Raha

Raha ning raha ekvivalendina kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid põhitegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood kajastatakse otsemeetodil. Aruandeperioodi lõpuks rahalisi vahendeid kassas ei olnud. Bilansirida raha sisaldab ainult rahalisi vahendeid arveldusarvel.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640 eurot

Tulud

Tulude ja kulude kajastamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist. Tulud koosnevad hooldus- ja sihtotstarbelistest tasudest. MTÜ Oja tänav liikmete poolt makstavad tasud remondiks kajastatakse tuluna nendel perioodidel, mil leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks liikmetasud on mõeldud.

Teenuste ja maksete vahendamisel ei kajastata korteriühistu makstud summasid oma kuluna ning saadud tulusid oma tuluna vaid neid kajastatakse vastavalt nõude ja kohustisena.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekkimisel järgmistel perioodidel kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodil, mil nad loovad majanduslikku kasu. Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekkimisel aruandeperioodil või ei osale majandusliku kasu tekkimisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapole otsustele. MTÜ käsitleb seotud osapooltena MTÜ liikmeid, tegevjuhtkonda, juhatust ning nende lähisugulasi ja nende poolt kontrollitavaid või olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Raha kassas	594	531
Raha pangas	2 482	1 675
Kokku raha	3 076	2 206

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 560	1 560
Ostjatelt laekumata arved	1 560	1 560
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 560	1 560
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	780	780
Ostjatelt laekumata arved	780	780
Kokku nõuded ja ettemaksed	780	780

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2015			
Soetusmaksumus	2 000	2 000	2 000
Akumuleeritud kulum	-891	-891	-891
Jääkmaksumus	1 109	1 109	1 109
Amortisatsioonikulu	-400	-400	-400
31.12.2016			
Soetusmaksumus	2 000	2 000	2 000
Akumuleeritud kulum	-1 291	-1 291	-1 291
Jääkmaksumus	709	709	709
Amortisatsioonikulu	-400	-400	-400
31.12.2017			
Soetusmaksumus	2 000	2 000	2 000
Akumuleeritud kulum	-1 691	-1 691	-1 691
Jääkmaksumus	309	309	309

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Saadud ettemaksed	15	15
Muud saadud ettemaksed	15	15
Kokku võlad ja ettemaksed	15	15

Lisa 6 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2017	2016
Mittesihotstarbelised tasud		
Liikmemaksud	1 800	1 620
Kokku liikmetelt saadud tasud	1 800	1 620

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Hooldus ja remondikulud	17	253
Väheväärtuslik põhivara	0	72
Pangateenus	0	11
Raamatupidamisteenus	118	100
Kütus	0	58
Kokku mitmesugused tegevuskulud	135	494

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2017	31.12.2016
Füüsilisest isikust liikmete arv	10	10

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Nõuded	Nõuded
Asutajad ja liikmed	1 560	780

2017	Müügid
Asutajad ja liikmed	1 800
2016	Müügid
Asutajad ja liikmed	1 620

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.06.2018

Mittetulundusühing Oja Tänav (registrikood: 80360161) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GERMO KIMASK	Juhatuse liige	01.06.2018

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5018006
Mobiiltelefon	+372 53301278
E-posti aadress	ojamty@hotmail.ee