

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: AGER OÜ

registrikood: 10817624

tänava/talu nimi, Ede-Mäekalda

maja ja korteri number:

küla: Meegomäe küla

vald: Võru vald

maakond: Võru maakond

postisihthnumber: 65526

telefon: +372 5053509

e-posti aadress: avalorinvest@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Osaühingu peamiseks tegevusalaks on metsa raieõiguse ost ja müük, põllumajandussaaduste tootmine, töötlemine ja müük kinnisvara ost ja müük

2017. a. moodustas müügitulu 37400 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	40 097	46 155
Nõuded ja ettemaksed	28 000	4 112
Varud	372 778	478 456
Kokku käibevarad	440 875	528 723
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	515	0
Kokku põhivarad	515	0
Kokku varad	441 390	528 723
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	176 932	252 168
Võlad ja ettemaksed	0	849
Kokku lühiajalised kohustised	176 932	253 017
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	3 700	3 700
Kokku pikaajalised kohustised	3 700	3 700
Kokku kohustised	180 632	256 717
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	269 506	4 367
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 248	265 139
Kokku omakapital	260 758	272 006
Kokku kohustised ja omakapital	441 390	528 723

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	374 400	900 252
Muud äritulud	2	2
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-379 272	-612 042
Mitmesugused tegevuskulud	-4 228	-20 992
Tööjõukulud	-2 082	-2 081
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-68	0
Ärikasum (kahjum)	-11 248	265 139
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-11 248	265 139
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 248	265 139

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühinguühingu 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Osaühingu kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raha

Rahana kajastatakse raha kassas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõepäraselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse ostja laekumata arved eraldi, arvestades teada olevat informatsiooni ostja maksevõime kohta. Ebatõepäraselt laekuvate arvete, millesissenõudmiseks pole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, bilansis ei ole.

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Seotud osapooled

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Piilse-Piipsemäe Põllud ja Metsad OÜ seotud osapoolteks on: tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud ja nendega seotud ettevõtted, v.a. juhul kui isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju Piilse-Piipsemäe Põllud ja Metsad OÜ ärilistele otsustele.

Lisa 2 Tööjõukulud (eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	1 556	1 556
Sotsiaalmaksud	526	525
Kokku tööjõukulud	2 082	2 081
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

2017	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
juhatuse liige	400	14 000
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
osaühing	210 728	148 786

2016	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
osaühing	278 357	183 689
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
juhatuse liige	30 300	3 300

Ostud ja müügid

	2016
	Müügid
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.05.2018

AGER OÜ (registrikood: 10817624) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HEINI PÕDER	Juhatuse liige	19.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	269 506
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 248
Kokku	258 258

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	298000	79.59%	Jah
Metsavarumine	02201	76300	20.38%	Ei
Köögililja- (sh kõrvitsaliste), juurvilja- ja mugulviljakasvatus, k.a seenekasvatus	01131	100	0.03%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Heini Põder	36811046515	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5053509
E-posti aadress	avalorinvest@hotmail.ee