

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: osäühing UNIEN

registrikood: 11364030

tänava/talu nimi, Pärnu mnt 11-7

maja ja korteri number:

alevik: Häädemeeste alevik

vald: Häädemeeste vald

maakond: Pärnu maakond

postisihtnumber: 86001

telefon: +372 56484570

e-posti aadress: uno5@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Müügitulu	8
Lisa 6 Tööjõukulud	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

OÜ Unien on asutatud 01.juulil 2007.aastal.Tegevusalaks oli metsa varumine ja metsateenuste osutamine.

2016. majandusaastal tegevust ei toimunud.2017 aastal alustas osaühing põllumajandustootmisega.

Põhiline tulu saadi teravilja müügist .

OÜ Unien juhatus on üheliikmeline.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 373	313	
Nõuded ja ettemaksed	50	314	2
Kokku käibevarad	2 423	627	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	25 210	28 335	3
Kokku põhivarad	25 210	28 335	
Kokku varad	27 633	28 962	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	1 391	36	4
Kokku lühiajalised kohustised	1 391	36	
Kokku kohustised	1 391	36	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 569	2 569	
Kohustuslik reservkapital	257	257	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	26 100	28 687	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 684	-2 587	
Kokku omakapital	26 242	28 926	
Kokku kohustised ja omakapital	27 633	28 962	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	21 748	1 908	5
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-22 686	-3 355	
Brutokasum (-kahjum)	-938	-1 447	
Üldhalduskulud	-2 289	-2 070	
Muud äritulud	876	1 259	
Muud ärikulud	-333	-329	
Ärikasum (kahjum)	-2 684	-2 587	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 684	-2 587	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 684	-2 587	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Unien raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi seaduses, mida tõendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud järgnevates arvestus-põhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenu jm. nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse seisundisse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 eurot. Varasid mille maksumus on alla 320 euro, kantakse kuludesse kasutusele võtmise hetkel. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust töö-east. Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised 2 - 4%

Masinad ja seadmed 10 - 30%

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenu, viitvõlad jm. lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamises võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtusest, arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu. Finantskohustus loetakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Tulud

Tulu kaupade müügist ja teenuste osutamisest kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtte kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks
Käibemaks		35	289
Üksikisiku tulumaks		80	
Sotsiaalmaks		370	
Kohustuslik kogumispension		12	
Töötuskindlustusmaksed		19	
Ettemaksukonto jääk	49		24
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	49	516	313

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Maa	Masinad ja seadmed	
31.12.2015			
Soetusmaksumus	10 545	63 139	73 684
Akumuleeritud kulum		-42 224	-42 224
Jääkmaksumus	10 545	20 915	31 460
Amortisatsioonikulu		-3 125	-3 125
31.12.2016			
Soetusmaksumus	10 545	63 139	73 684
Akumuleeritud kulum		-45 349	-45 349
Jääkmaksumus	10 545	17 790	28 335
Amortisatsioonikulu		-3 125	-3 125
31.12.2017			
Soetusmaksumus	10 545	63 139	73 684
Akumuleeritud kulum		-48 474	-48 474
Jääkmaksumus	10 545	14 665	25 210

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	35	35
Võlad töövõtjatele	840	840
Maksuvõlad	516	516
Kokku võlad ja ettemaksed	1 391	1 391
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	36	36
Kokku võlad ja ettemaksed	36	36

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	21 748	1 908
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	21 748	1 908
Kokku müügitulu	21 748	1 908
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teenused	2 200	1 908
Vilja müük	19 548	0
Kokku müügitulu	21 748	1 908

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	3 165	0
Sotsiaalmaksud	1 070	0
Haigusraha	0	0
Kokku tööjõukulud	4 235	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.06.2018

osaühing UNIEN (registrikood: 11364030) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
UNO LEHTLA	Juhatuse liige	19.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	26 100
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 684
Kokku	23 416
Jaotamine	
Kokku	23 416

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	26 100
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 684
Kokku	23 416
Jaotamine	
Kokku	23 416

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	19548	89.88%	Jah
Kaubavedu maanteel	49411	2200	10.12%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Uno Lehtla	36911124233		2569 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56484570
E-posti aadress	uno5@hotmail.ee