

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: OÜ POLARE

registrikood: 10393265

tänavanimi: Õismäe tee 136-56

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 13511

telefon: +372 505 8285

e-posti aadress: valle.feldmann@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 3 Tööjõukulud	7
Lisa 4 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

OÜ Polare tegeleb KÜ Öismäe tee 136 haldamisega, pakkudes haldus- remondi- majahoidmis- ja raamatupidamisteenust.

Osaühingu käive oli 2017. aastal 15,2 tuhat ja kahjum 1,2 tuhat eurot.

Osaühingus oli 1 töö- ja 1 käsunduslepinguga töötaja.

Juhatuse liikmetele tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	21 385	22 387	
Nõuded ja ettemaksed	0	1	
Kokku käibevarad	21 385	22 388	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	235	503	2
Kokku põhivarad	235	503	
Kokku varad	21 620	22 891	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	1 177	1 254	
Võlad tarnijatele	32	140	
Võlad töövõtjatele	500	470	
Maksuvõlad	328	317	
Muud võlad	317	327	
Kokku lühiajalised kohustised	1 177	1 254	
Kokku kohustised	1 177	1 254	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	10 000	10 000	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 381	11 288	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 194	93	
Kokku omakapital	20 443	21 637	
Kokku kohustised ja omakapital	21 620	22 891	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	15 222	14 768	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 385	-1 893	
Mitmesugused tegevuskulud	-5 149	-3 151	
Tööjõukulud	-9 614	-9 334	3
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-268	-296	2
Muud ärikulud	0	-1	
Ärikasum (kahjum)	-1 194	93	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 194	93	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 194	93	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Polare 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile. Vastavalt raamatupidamise seaduses toodud ettevõtjate kategooriatele liigitub OÜ Polare väikeettevõtjaks.

Aruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Aastaaruande esitusviisi on muudetud tagasiulatavalt. Tagasiulatavatel muudatustel ei olnud mõju aruandeperioodi ega eelnevate perioodide finantsandmetele.

Raha

Bilansis raha kirje kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki nõudeid (nt nõuded ostjate vastu, viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse bilansis üldjuhul korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostu-, tootmis- ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Juhul kui üksikud varude objektid on üksteisest selgelt eristatavad, lähtutakse nende soetusmaksumuse kuludesse kandmisel konkreetset iga objekti soetamiseks tehtud kulutustest (individuaalmaksumuse meetod). (SME IFRS 13.17) Juhul kui üksikud varude objektid ei ole üksteisest selgelt eristatavad, kasutatakse soetusmaksumuse kuludesse kandmisel kas FIFO või kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Olemuselt ja kasutuselt sarnaste varude suhtes kasutatakse ühesugust meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Muu materiaalne põhivara	4 kuni 5 aastat

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2015		
Soetusmaksumus	1 689	1 689
Akumuleeritud kulum	-890	-890
Jääkmaksumus	799	799
Amortisatsioonikulu	-296	-296
31.12.2016		
Soetusmaksumus	1 689	1 689
Akumuleeritud kulum	-1 186	-1 186
Jääkmaksumus	503	503
Amortisatsioonikulu	-268	-268
31.12.2017		
Soetusmaksumus	1 689	1 689
Akumuleeritud kulum	-1 454	-1 454
Jääkmaksumus	235	235

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	6 793	6 676
Sotsiaalmaksud	2 821	2 658
Kokku tööjõukulud	9 614	9 334
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

Ostud ja müügid

	2017	2016
	Müügid	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	15 222	14 768

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.06.2018

OÜ POLARE (registrikood: 10393265) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VALLE FELDMANN	Juhatuse liige	18.06.2018

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 381
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 194
Kokku	10 187
Katmine	
Kokku	10 187

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel	6832	13062	85.81%	Jah
Arvepidamine, raamatupidamine ja auditeerimine; maksualane nõustamine	6920	2160	14.19%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Harry Feldmann	33111070277	Eesti	7444 EUR (Lihtomand)
Valle Feldmann	35808220288	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1278 EUR (Lihtomand)
Jüri Feldmann	36108250279	Soome	1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6466520
Mobiiltelefon	+372 5058285
E-posti aadress	valle.feldmann@gmail.com