

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Rävala Advokaadibüroo Osühing

registrikood: 10871701

tänava/talu nimi, Rävala pst 8
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10143

telefon: +372 6663106

faks: +372 6663110

e-posti aadress: urmas@oigusabi.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 9 Tööjõukulud	10
Lisa 10 Muud ärikulud	11
Lisa 11 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Rävala Advokaadibüroo OÜ põhitegevuseks on õigusabi teenuste osutamine, millist tegevust jätkatakse ka edaspidi.

2017 teeniti müügitulu 77 520 eurot (2016.a. 70 980 eurot) ja majandusaasta tulem oli 29 621 eurot (2016.a. 46 910 eurot).

Ettevõtte juhatus on üheliikmeline, juhatuse liikmele maksti majandusaastal töötasu 6 000 eurot.

Olulisemad finatssuhtarvud:

	2017	2016
Müügitulu (tuh.eur)	77,5	71,0
Käibe kasv (%)	9,2	0
Ärikasum (tuh.eur)	47,2	47,2
Ärikasumi kasv (%)	- 37,0	0,5
Puhaskasum (tuh.eur)	29,6	46,9
Puhasrentaablus (%)	38,2	66,1
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	0,06	0,31
ROA (%)	4,3	10,5
ROE (%)	7,0	12,0

Suhtarvude arvutamisel kasutatavad valemid:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2017 - müügitulu 2016) / müügitulu 2016 * 100

Ärikasumi kasv (%) = (ärikasum 2017 - ärikasum 2016) / ärikasum 2016 * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku *100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	5 808	995	
Nõuded ja ettemaksed	9 202	16 223	2
Kokku käibevarad	15 010	17 218	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	275 429	0	3
Materiaalsed põhivarad	402 905	430 909	4
Kokku põhivarad	678 334	430 909	
Kokku varad	693 344	448 127	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	271 951	56 355	5
Kokku lühiajalised kohustised	271 951	56 355	
Kokku kohustised	271 951	56 355	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	1 149	1 149	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	388 067	341 156	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 621	46 911	
Kokku omakapital	421 393	391 772	
Kokku kohustised ja omakapital	693 344	448 127	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	77 520	70 980	7
Muud äritulud	2 561	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-15 147	-9 946	8
Tööjõukulud	-8 028	-8 028	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-5 437	-5 080	4
Muud ärikulud	-21 730	-729	10
Ärikasum (kahjum)	29 739	47 197	
Intressikulud	-118	-286	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	29 621	46 911	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 621	46 911	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Rävala Advokaadibüroo OÜ 2017 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ja Vabariigi valitsuse ning rahandus-ministeeriumi vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Rävala Advokaadibüroo OÜ on väikeettevõtja, kes kasutab kasumiaruande koostamisel Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata summasid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Pikaajalisteks loetakse lepingujärgseid pikema kui aastase maksetähtajaga nõudeid.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on algselt võetud arvele soetusmaksumuses koos soetamisega kaasnenud kuludega, edasine kajastamine toimub õiglasel väärtusel, kasumeid kahjumeid kajastatakse läbi muude äritulude või ärikulude.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivara arvestatakse soetusmaksumuse meetodil. Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille maksumus jääb alla 1000 euro, kantakse kasutusele võtmise hetkel 100%-liselt kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Masinad ja seadmed.....10 - 25%

Inventar25%

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Finantskohustised

Lühi- ja pikaajalisi kohustisi (võlad tarnijatele) kajastatakse bilansis soetusmaksumuses.

Võlgnevusi töövõtjatele arvestatakse bilansis koos sellelt arvestatud sotsiaalmaksuga. Viitvõlana kajastatakse kohustusi aruandvatele isikutele.

Tulud

Tulud kajastatakse kasumiaruandes tekkepõhiselt. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Kulud

Kulud kajastatakse kasumiaruandes tekkepõhiselt. Maksuviivised ja muud põhitegevusega mitteseotud kulud kajastatakse muude ärikuludena.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse omanikku ja juhatuse liiget ning juhtkonnaga seotud ettevõtteid ja pereliikmeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid aruandekuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodi või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Aruandepäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, avalikustatakse raamatupidamise aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	8 928	8 928
Ostjatelt laekumata arved	8 928	8 928
Ettemaksed	274	274
Tulevaste perioodide kulud	274	274
Kokku nõuded ja ettemaksed	9 202	9 202
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	7 068	7 068
Ostjatelt laekumata arved	7 068	7 068
Nõuded seotud osapoolte vastu	9 039	9 039
Ettemaksed	116	116
Tulevaste perioodide kulud	116	116
Kokku nõuded ja ettemaksed	16 223	16 223

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2016	0
Ostud ja parendused	275 429
31.12.2017	275 429

Kinnisvarainvesteeringuna on soetatud korter Tallinnas.

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2015					
Soetusmaksumus	398 207	57 800		57 800	456 007
Akumuleeritud kulum	0	-24 822		-24 822	-24 822
Jääkmaksumus	398 207	32 978		32 978	431 185
Ostud ja parendused	0	1 604	3 200	4 804	4 804
Amortisatsioonikulu	0	-4 920	-160	-5 080	-5 080
31.12.2016					
Soetusmaksumus	398 207	59 404	3 200	62 604	460 811
Akumuleeritud kulum	0	-29 742	-160	-29 902	-29 902
Jääkmaksumus	398 207	29 662	3 040	32 702	430 909
Ostud ja parendused	0	0	1 162	1 162	1 162
Amortisatsioonikulu	0	-4 584	-853	-5 437	-5 437
Muud muutused	-1	-23 728	0	-23 728	-23 729
31.12.2017					
Soetusmaksumus	398 206	1 604	4 362	5 966	404 172
Akumuleeritud kulum	0	-254	-1 013	-1 267	-1 267
Jääkmaksumus	398 206	1 350	3 349	4 699	402 905

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	229 436	229 436	
Võlad töövõtjatele	669	669	
Maksuvõlad	1 901	1 901	6
Muud võlad	31 956	31 956	
Dividendivõlad	31 956	31 956	
Ettevõtte tulumaksukohustus dividendidelt	7 989	7 989	
Kokku võlad ja ettemaksed	271 951	271 951	
	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	12 536	12 536	
Võlad töövõtjatele	669	669	
Maksuvõlad	1 351	1 351	6
Muud võlad	33 810	33 810	
Dividendivõlad	31 956	31 956	
Muud viitvõlad	1 854	1 854	
Ettevõtte tulumaksukohustus dividendidelt	7 989	7 989	
Kokku võlad ja ettemaksed	56 355	56 355	

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 654	1 102
Üksikisiku tulumaks	60	62
Sotsiaalmaks	165	165
Kohustuslik kogumispension	10	10
Töötuskindlustusmaksed	12	12
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 901	1 351

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	77 520	70 980
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	77 520	70 980
Kokku müügitulu	77 520	70 980
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Juriidilised teenused	77 520	70 980
Kokku müügitulu	77 520	70 980

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Üür ja rent	1 654	1 654
Energia	2 661	2 166
Kütus	2 661	2 166
Mitmesugused bürookulud	3 495	2 095
Lähetuskulud	44	14
Riiklikud ja kohalikud maksud	116	55
Autoga seotud kulud	6 705	3 368
Muud	472	594
Kokku mitmesugused tegevuskulud	15 147	9 946

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	6 000	6 000
Sotsiaalmaksud	2 028	2 028
Kokku tööjõukulud	8 028	8 028
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 10 Muud ärikulud

(eurodes)

	2017	2016
Kahjum materiaaalsete põhivarade müügist	21 729	0
Ühingute ja liitude liikmemaks	0	729
Muud	1	0
Kokku muud ärikulud	21 730	729

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	226 868	9 039	0

Ostud ja müügid

	2017	
	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	274 000	2 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	6 000	6 000

Ettevõtte kuulub 100% eraisikule.

Aruandeaastal on makstud tegevjuhatusele töötasu 6000 eurot, muid soodustusi pole saanud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.06.2018

Rävala Advokaadibüroo Osaühing (registrikood: 10871701) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMAS KÄRDI	Juhatuse liige	18.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	388 067
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 621
Kokku	417 688

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Advokaatide ja advokaadibüroode tegevus	69101	77520	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Urmas Kärdi	37112010265	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6663106
Faks	+372 6663110
E-posti aadress	urmas@oigusabi.ee