

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Aktsiaselts NARVA SOOJUSVÕRK

registrikood: 10549419

tänavatalu nimi, Oru tänav L2

maja ja korteri number:

linn: Narva linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthumber: 20203

telefon: +372 3591250

faks: +372 3560672

e-posti aadress: narvasoojus@energia.ee

veebilehe aadress: www.nsv.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	14
Lisa 6 Kasutusrent	14
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 9 Aktsiakapital	15
Lisa 10 Müügitulu	16
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 13 Tööjõukulud	17
Lisa 14 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	19
Vandeaudiitori aruanne	20

Tegevusaruanne

Ülevaade Narva kaugkütte võrgupiirkonnast

AS Narva Soojusvõrk on kantud äriregistrisse 22.06.1999 registrikoodiga 10549419, asukohaga Oru 2, Narva, 20203, e-post narvasoojus@energia.ee. Ettevõtte ainuaktsionär on Enefit Energiatootmine AS (endine Eesti Energia Narva Elektriamaad AS). Aktsiaseltsi tegevuspiirkond on Narva linn ja põhilisteks tegevusaladeks on soojuse ost, jaotamine ja müük ning soojusvõrkude hooldus, remont ja ehitus. Ettevõtte haldab Narvas paiknevat soojusvõrku kui tervikut, juhib soojusvõrgu renoveerimisprojekte ning teeb vajalikke investeeringuid soojusvõrgu töökindluse tagamiseks. Ettevõtte varustab soojusenergiaga üle 60 000 elanikuga piirkonda.

AS Narva Soojusvõrk haldab ligikaudu 74,7 km soojustrasse, lisaks rendib selts 2,5 km SAlt IVTA, seega kokku omandis või rendil oleva võrgustiku pikkus on 77,2 km. Lisaks sellele edastatakse soojust veel teiste omandis olevates võrkudes kokku 7,7 km, mille võrgukaod on Narva Soojuse kanda, seega on kogu teenindatava võrgustiku pikkus kokku 84,9 km. Aastast aastasse on pidevalt toimunud soojusvõrgu renoveerimine. Praegusel ajal on renoveeritud trasside üldpikkus kokku 35 km, mis moodustab 46 % kogu omandis või rendis olevast võrgustikust.

Aruandeperioodi lõpu seisuga andis ettevõtte tööd 22 inimesele (2016: 22). Töötajate keskmine tööstaaž ettevõttes ja keskmine vanus moodustas seisuga 31.12.2017 vastavalt 15,3 ja 45,9. Jätakuvalt on personalijuhtimise strateegilisteks eesmärkideks töötajate erialase potentsiaali paindlik juhtimine, järelkasvu arendamine, juhtide hindamine ja arendamine ning tööjõukulude optimeerimine.

Ülevaade kaugkütte soojustarbijatest

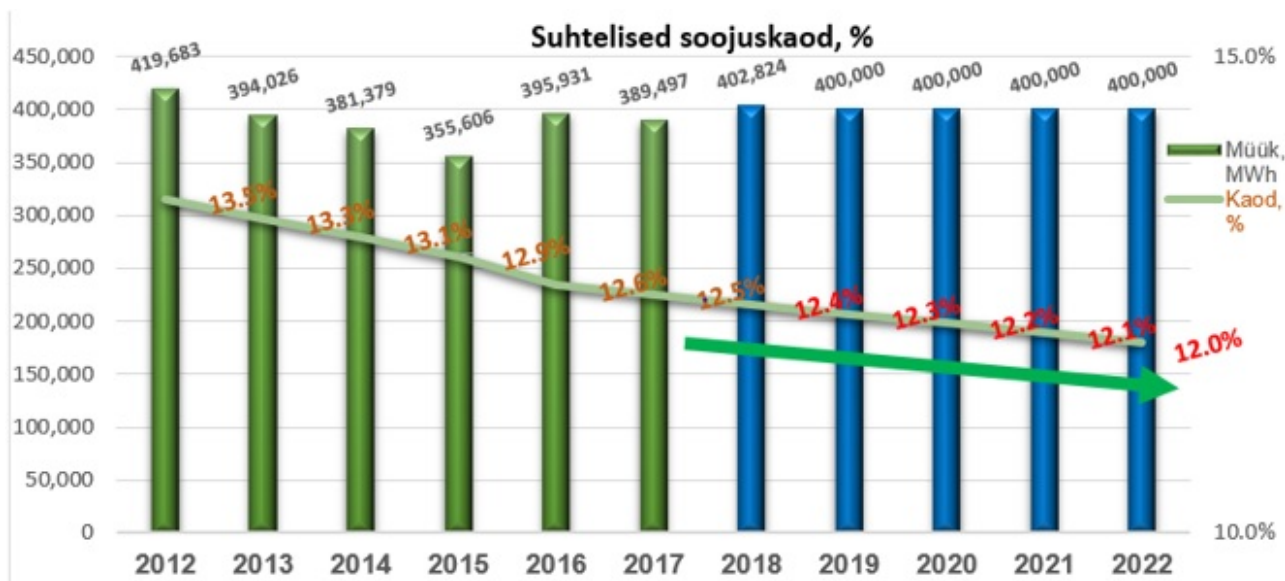
Tarbijate projektijärgne soojuskoormus on 335 MW, millest küttekoormus on 189 MW, ventilatsiooni koormus on 34 MW ja sooja tarbevee koormus on 112 MW. Tarbijad on ühendatud soojusvõrguga 766 soojussõlme abil, milledest 201 soojussõlme on segamispumbaga automatiseeritud küttesoojussõlmed (sõltuv ühendus) ja sooja tarbevett nendes ei tarbita (tarbijatel on gaasiboilerid), 387 soojussõlme on segamispumbaga automatiseeritud küttesoojussõlmed (sõltuv ühendus) koos sooja tarbevee soojusvahetitega, 135 soojussõlme on automatiseeritud soojusvahetitega soojussõlmed (sõltumatu ühendus), 43 soojussõlme on elevaatoritega (jugapumpadega) ja teised ühendid, näiteks osade tarbijate ühendid läbi teiste tarbijate soojussõlmede (ühest soojussõlmest varustatakse mitut tarbijat) või otseühendid. Klientide arv ei ole oluliselt muutunud, enamuse klientidest moodustavad korteriühendid. Renoveeritud hoonete osakaal on veel väike, 20,8 %.

ASI Narva Soojusvõrk oli aruande perioodil 540 lepingulist soojustarbivat klienti (691 objekti) (2016: 535 lepingulist soojustarbivat klienti (691 objekti)). Vaatamata keerulisele majanduslikule situatsioonile Narvas, klientide maksudistsipliin oli hea ja probleemseid arveid ei tekkinud.

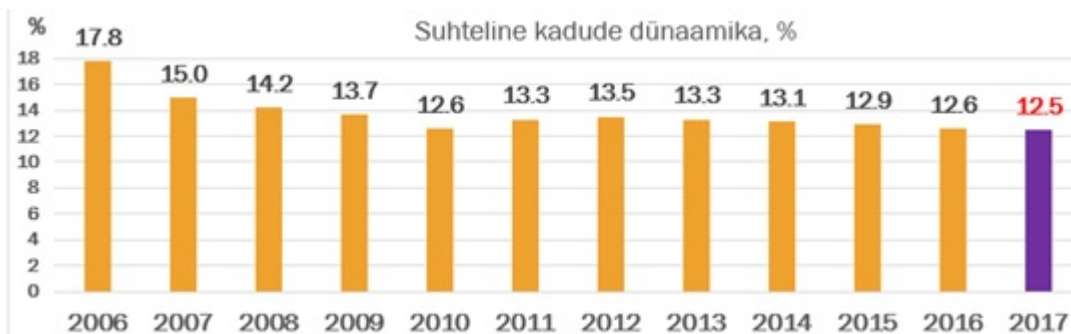
Soojustarbimise maht

Müügimaht on viimase 10 aasta jooksul olnud ca 400 tuhat MWh aastas. Soojusvõrguga liitunud tarbijate soojuskoormus ületas oluliselt lahkunud tarbijate soojuskoormuse. Viimase viie aasta jooksul on soojusvõrguga liitunud 29 tarbijat arvutusliku soojuskoormusega 17,2 MW ja tegeliku aastase tarbimisega 14 000 MWh. Lahkunud on 14 tarbijat koormusega 5,8 MW ja aastase tarbimisega 4 000 MWh. Kuid üldiselt, vaatamata sellele, et uute liitunud tarbijate tarbimine ületab lahkunud tarbijate tarbimist, kogu võrgu koormus praktiliselt ei muutunud, mis on seletatav võrgu soojuskadude vähenemisega, tarbijate energiasäästumeetmetega, madalama temperatuuriga ruumides, tööstushoonete köetava mahu vähenemisega, sest ei köeta kõiki tootmisruume.

2017.a. soojusenergia müügimaht oli 389,5 tuh.MWh. Võrreldes 2016.a. 6,4 tuh.MWh vähem, mis oli seotud sellega, et kütteperioodi keskmine välisõhutemperatuur oli kõrgem.



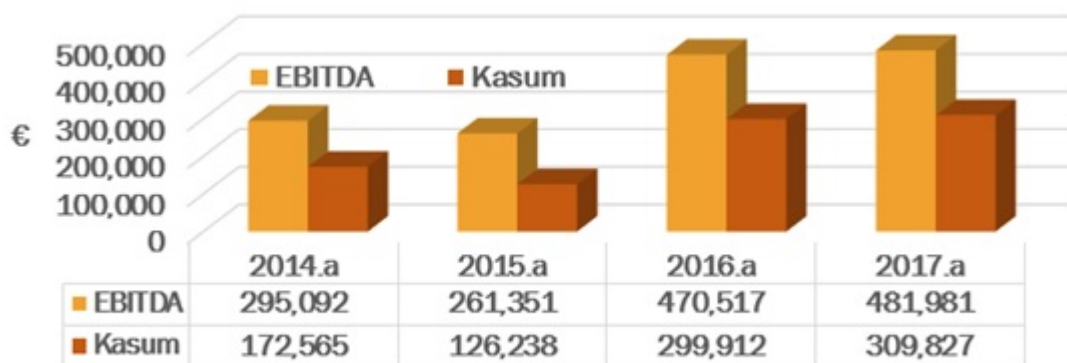
Soojuskadude näitajaga 12,5 % (2017.a.) on Narva kaugküttevõrk jätkuvalt üks efektiivsemaid Eestis, mis sai teoks tänu viimaste aastate investeeringutele ja ettevõtte personali professionaalsusele, operatiivsusele soojaveeleketete avastamisel ja likvideerimisel.



Trassikao näitaja on oluline, sest mida väiksem on trassikadu, seda vähem kulub kütust ühe MWh soojuse tootmiseks, kahjustatakse vähem keskkonda ning kujundatakse tarbijatele soodsam hind.

EBITDA ja kasum

ASi Narva Soojusvõrk müügitulu aruandeperioodil oli 13 830,56 tuh.eurot (2016.a 14 253,57 tuh.eurot) ja puhaskasum 309,83 tuh.eurot (2016.a 299,91 tuh.eurot). Ettevõtte EBITDA 2016 aastal oli 471 tuh.eurot, 2017 majandusaastal 482 tuh.eurot.



Tegevuskulud

Tegevuskuludena defineerime soojuse hinda lülitatavaid põhjendatud kulusid, mis ei sisalda muutuv, kapitali- ega finantskulusid. Ettevõtja saab tegevuskulusid mõjutada oma efektiivsema majandustegevuse kaudu. Tegevuskulud on näiteks seadmete hooldus- ja remondikulud, müügitgevuse kulud, bürookulud, tööjõukulud jms, mida ettevõtja saab investeeringute ning efektiivsema majandustegevuse kaudu otseselt kontrollida ja mõjutada (nt. teostatud investeeringute tulemusel vähenevad kaod kaugküttevõrgus, mille tulemusel omakorda vähenevad remondimaterjalide ja tööde kulud).

	2014.a.	2015.a.	2016.a.	2017.a.
TEGEVUSKULUD, €	902 081	843 826	789 020	763 690

AS Narva Soojusvõrk tegevuskulud on neljal eelneval aastal (2014-2017) vähenenud, tänu pidevale tootmisprotsesside optimeerimisele: 2014.a 902 tuh. eurot kuni 2017.a 764 tuh. eurot.

Investeeringud ja tegevuskava

Prioriteetseks suunaks on jätkuvalt soojuskadude vähendamine, mis on saavutatav arukale investeerimisele, personali professionaalsusele ja operatiivsusele soojavee lekete avastamisel ja likvideerimisel. Töötame välja Narva soojusvõrgu efektiivsuse edasise tõstmise võimaluste analüüsi ja soojusvõrgu rekonstrueerimise kava, mis saab investeeringute ja planeerimise aluseks. AS Narva Soojusvõrk on Narva linna võrgupiirkonna soojuse jaotamise ja müügiga seotud põhivaradesse investeerinud omavahenditest umbes 150 tuh. eurot iga-aastaselt. Rekonstrueerimisega saavutatav arvutuslik soojussääst tuleb kuni 3 000 MWh aastas.

Uuel majandusaastal on jätkuvalt ettevõtte üheks põhisuunaks soojusvõrgu töökindluse ja efektiivsuse tõstmine ja häireteta soojuse tarnimine, ning selle kaudu kliendi rahulolu tagamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 133 860	2 744 483	2
Nõuded ja ettemaksed	2 262 383	2 428 611	3
Kokku käibevarad	5 396 243	5 173 094	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 117 760	1 117 316	5
Kokku põhivarad	1 117 760	1 117 316	
Kokku varad	6 514 003	6 290 410	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	2 139 064	2 222 587	7,14
Kokku lühiajalised kohustised	2 139 064	2 222 587	
Pikaajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	31 873	34 584	7
Kokku pikaajalised kohustised	31 873	34 584	
Kokku kohustised	2 170 937	2 257 171	
Omakapital			
Aksiakapital nimiväärtuses	519 252	519 252	9
Ülekurs	88 645	88 645	
Kohustuslik reservkapital	51 925	51 925	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 373 417	3 073 505	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	309 827	299 912	
Kokku omakapital	4 343 066	4 033 239	
Kokku kohustised ja omakapital	6 514 003	6 290 410	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	13 829 561	14 253 572	10
Muud äritulud	1 000	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-12 626 922	-13 062 486	11
Mitmesugused tegevuskulud	-204 894	-216 149	12
Tööjõukulud	-515 850	-503 751	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-172 153	-170 605	5
Muud ärikulud	-915	-669	
Ärikasum (kahjum)	309 827	299 912	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	309 827	299 912	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	309 827	299 912	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	309 827	299 912	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	172 153	170 605	5
Kokku korrigeerimised	172 153	170 605	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	166 228	-486 362	3
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-101 690	396 140	7,14
Kokku rahavood äritegevusest	546 518	380 295	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-157 141	-105 247	5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-157 141	-105 247	
Kokku rahavood	389 377	275 048	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 744 483	2 469 435	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	389 377	275 048	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 133 860	2 744 483	2

Omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

					Kokku
	Aktiakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2015	519 252	88 645	51 925	3 073 505	3 733 327
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	299 912	299 912
31.12.2016	519 252	88 645	51 925	3 373 417	4 033 239
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	309 827	309 827
31.12.2017	519 252	88 645	51 925	3 683 244	4 343 066

Täpsem informatsioon aktiakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas nr.9.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Narva Soojusvõrk 2017 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga. Eesti Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Ettevõtte on järgmised finantsvarad: raha ja ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse väärtuspäeval (s.t päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle). Raha ja raha ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit) ja kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste kohustuste koosseisus.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud puhaskasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju, investeerimis- ja finantseerimistehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõudeid teiste kontserni ettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine.

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavast tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Muude nõuete all on kajastatud saldod seotud osapooltega. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Muude nõuete all on kajastatud nõuded kontserni ettevõtjate vastu. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvaks summas.

Liitumistasude arvestus

Soojusvõrguga liitumisel tasuvad kliendid liitumistasu, mille määramise aluseks on võrguga liitumiseks tehtavad kulutused. Liitumistasud kajastatakse tuluna eeldatava kliendisuhte perioodi jooksul, milleks on loetud 20 aastat. Tuludesse kandmata liitumistasu kajastatakse bilansis pikaajaliste tulevaste perioodide tuludena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseselt toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle 1 aasta ja maksumusega alates 5 000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuste langusest tulenevad allahindlused. Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada vara objektid tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 5 000 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Soojustrassid	10 kuni 20 aastat
Masinaid ja seadmed	7 aastat
Muu põhivara	3 aastat

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikele elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul, kui põhivara kaetav väärtus (s.o.kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiootel põhivaraks.

Varade väärtuse langus

Varad hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele juhul, kui varade kaetav väärtus on väiksem bilansilisest jääkväärtusest. Vara kaetav väärtus on kõrgem kahest järgnevast näitajast, vara õiglasest väärtusest või vara kasutusväärtusest. Kui vara õiglast väärtust pole võimalik määrata, loetakse vara kaetavaks väärtuseks selle kasutusväärtus. Varade kasutusväärtust leitakse varade abil tulevikus genereeritavate hinnanguliste rahavoogude nüüdisväärtusena.

Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud. Kui väärtuse testi tulemusena selgub, et vara või varade grupi (raha genereeriva üksuse) kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, tühistatakse varasem allahindlus ja suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud, arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kulu vähendamisena.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse lepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte rentnikuna

Kasutusrendi tingimustel renditavat vara ei kajastata põhivarana. Kasutusrendi maksed kajastatakse kasumiaruandes lineaarselt kuluna rendiperioodi jooksul.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolale. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine on vähemtõenäoline kui mitterealiseerumine või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit.

Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2015 on dividendina jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10.kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

AS Narva Soojusvõrk aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtja teised tütarettevõtjad- kontserniettevõtjad);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Seotud osapoolteks on kontserniettevõtjad, nõukogu ja juhatuse liikmed ning nende lähedased, perekonnaliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Kontserniettevõtjatena on käsitletud Eesti Energia ASi kontserni kuuluvaid ettevõtteid. Eesti Energia AS on Enefit Energiatootmine ASi emaettevõtte.

AS Narva Soojusvõrk emaettevõtteks on Enefit Energiatootmine AS, mis omakorda kuulub Eesti Energia kontserni.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Arvelduskontod	3 133 860	2 744 483
Kokku raha	3 133 860	2 744 483

AS Narva Soojusvõrk arvelduskonto kuulub emaettevõtte AS Eesti Energia kontsernikonto koosseisu. Lisaks ASile Narva Soojusvõrk kuuluvad kontsernikonto koosseisu kõik teised AS Eesti Energia tütarettevõtted. Vastavalt kontsernikonto lepingule vastutavad kontserni liikmed pangale tasutamata summade eest solidaarselt. AS Eesti Energia kajastab bilansis rahaliste vahenditena kontsernikonto netosaldot ehk vabasid vahendeid. Samuti vahendeid kajastatakse rahaliste vahenditena ka bilansis AS Eesti Energia tütarettevõtte poolt individuaalsete arvelduskontode ulatuses. Seisuga 31.12.2017.a. oli AS Narva Soojusvõrk individuaalsel arvelduskontol rahalisi vahendeid 3 133 860 eurot (31.12.2016: 2 744 483 eurot).

Seisuga 31.12.2017 nõuet kontsernikonto vastu ei olnud. Vt.lisa 14.

Kontsernikontolt arvestatud intresse ja intressemäära vt.lisas 14.

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 262 383	2 262 383
Ostjatelt laekumata arved	2 737 306	2 737 306
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-474 923	-474 923
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 262 383	2 262 383
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 426 412	2 426 412
Ostjatelt laekumata arved	2 903 741	2 903 741
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-477 329	-477 329
Ettemaksed	2 199	2 199
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 428 611	2 428 611

Ebatõenäoliselt laekuvad arved sisaldavad klientide võlgnevust soojusenergia eest, mille maksetähtajast on möödunud rohkem kui 90 päeva ning individuaalselt allahinnatud nõuded (seoses kliendi pankrotistumisega).

Nõuete allahindlusi ei ole 2017 ega 2016 aastal toimunud.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	365 754	391 237
Üksikisiku tulumaks	9 586	9 563
Erisoodustuse tulumaks	74	110
Sotsiaalmaks	19 201	18 613
Kohustuslik kogumispension	771	960
Töötuskindlustusmaksed	1 110	1 085
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	396 496	421 568

Vt.ka lisa 7.

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahv.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2016						
Soetusmaksumus	2 513 038	685 398	18 176	0	0	3 216 612
Akumuleeritud kulum	-1 403 407	-677 713	-18 176	0	0	-2 099 296
Jääkmaksumus	1 109 631	7 685	0	0	0	1 117 316
Ostud ja parendused	159 257	11 884	0	1 456	1 456	172 597
Amortisatsioonikulu	-161 979	-4 840	0	0	0	-166 819
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-5 334	0	0	0	0	-5 334
31.12.2017						
Soetusmaksumus	2 652 756	695 141	18 176	1 456	1 456	3 367 529
Akumuleeritud kulum	-1 551 181	-680 412	-18 176	0	0	-2 249 769
Jääkmaksumus	1 101 575	14 729	0	1 456	1 456	1 117 760

Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2017	2016
Kasutusrendikulu	43 952	43 893

AS Narva Soojusvõrk on võtnud kasutusrendile sõidua autod.

Kõik AS Narva Soojusvõrk sõidua autod kasutusrendilepingud võib üles öelda lühikese etteteatamistähtajaga (30 kalendripäeva) ja AS Narva Soojusvõrk seisukohalt nende lepingute lõpetamine ei too kaasa olulisi täiendavaid kohustusi.

AS Narva Soojusvõrk on võtnud kasutusrendile kinnisvara.

ASil Narva Soojusvõrk on üks kinnisvara kasutusrendileping Enefit Energiatootmine ASiga.

AS Narva Soojusvõrk on võtnud kasutusrendile soojustrassid.

Soojusenergiat ostetakse ja soojustrasse renditakse kasutusrendi tingimustel Enefit Energiatootmine ASilt.

Soojuse hinna kooskõlastamisel arvestas Konkurentsiamet Enefit Energiatootmine ASile trasside maksumuse ja trassidesse tehtud investeeringud põhivara hulka, millest arvestati Enefit Energiatootmine ASi poolt müüdava soojuse piirhinnas põhjendatud tuluks ja kapitali kulu, seoses sellega on alates 01.01.2012 rendimakse 1 euro kuus.

Soojustrasside kasutusrendileping on tähtajatu, lepingu lõpetamise 1-kuulise etteteatamisega.

Kasutusrendikulud on toodud aruande lisades 11 ja 12.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	26 772	26 772	0	
Võlad töövõtjatele	70 611	70 611		8
Maksuvõlad	396 496	396 496	0	4
Võlad seotud osapooltega	1 645 185	1 645 185	0	14
Tulevaste perioodide tulud	31 873	0	31 873	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 170 937	2 139 064	31 873	

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	3 868	3 868	0	
Võlad töövõtjatele	70 105	70 105	0	8
Maksuvõlad	421 568	421 568	0	4
Võlad seotud osapooltega	1 727 046	1 727 046	0	14
Tulevaste perioodide tulud	34 584	0	34 584	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 257 171	2 222 587	34 584	

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Töötasude kohustis	25 028	23 171
Puhkusetasude kohustis	1 463	198
Premiate ja tulemustasude kohustus	43 970	46 673
Kinnipidamised töötasust	150	63
Kokku võlad töövõtjatele	70 611	70 105

Vt.ka lisa 7

Lisa 9 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Aktsiakapital	519 252	519 252
Aktsiate arv (tk)	8 126	8 126

AS Narva Soojusvõrk 100%-liselt Enefit Energiatootmine ASile.

Aktsiaseltsi miinimumkapitali suurus on 500 000 eurot ja maksimumkapitali suurus on 2 000 000 eurot. Aasta jooksul ei ole aktsiakapitalis muutusi toimunud.

Seisuga 31.12.2017 on ettevõtte vaba omakapital kokku 3 683 244 eurot (31.12.2016: 3 373 417 eurot). Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena on 736 649, maksumäär 20/80 (31.12.2016: 674 683 maksumäär 20/80) eurot. Netodividendidena oleks võimalik välja maksta 2 946 595 (31.12.2016: 2 698 734 eurot).

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	13 829 561	14 253 572
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	13 829 561	14 253 572
Kokku müügitulu	13 829 561	14 253 572
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Soojusenergia müük	13 817 985	14 246 875
Materjalide müük	6 764	3 986
Muud teenused	4 812	2 711
Kokku müügitulu	13 829 561	14 253 572

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	5 892	5 095
Alltöövõtutööd	17 657	11 130
Edasimüügiks ostetud soojusenergia	12 579 166	12 985 599
Kommerts-möödetehnika hooldus ja remont	4 093	44 433
Vesi ja elekter	9 587	9 929
Soojustrasside rent	12	12
Muud	10 515	6 288
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	12 626 922	13 062 486

Soojusenergiat ostetakse ja soojustrasse renditakse kasutusrendi tingimustel Enefit Energiatootmine ASilt. Vt.lisa 6,14.

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Mitmesugused bürookulud	2 049	2 064	
Koolituskulud	1 488	6 384	
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 151	1 068	
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-2 406	0	3
Valve-, kindlustus- ja töökaitsealased kulud	29 164	29 361	
Transpordikulud	10 340	6 390	
Transpordivahendite kasutusrent	10 710	10 639	6
Kinnisvara rent	33 242	33 242	6
Infotehnoloogia teenused	13 761	15 620	
Töövahendid	9 354	6 535	
Sidekulud	1 668	2 047	
Avalike suhete kulud	11 163	22 638	
Uurimis- ja konsultatsioonikulud	83 210	80 161	14
Kokku mitmesugused tegevuskulud	204 894	216 149	

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	388 510	378 274
Sotsiaalmaksud	127 340	125 477
Kokku tööjõukulud	515 850	503 751
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	22	22

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Enefit Energiatootmine AS
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Eesti Energia AS
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	0	1 634 107	0	1 715 932
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted	0	11 078	0	11 114

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	12 613 050	0	13 019 482	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	119 637	0	131 595	9 334

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	105 354	80 185

AS Narva Soojusvõrk kuulub 100%-liselt Enefit Energiatootmine ASile.

Seotud osapoolteks on kontserniettevõtjad, nõukogu ja juhatuse liikmed ning nende lähedased, perekonnaliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid. Kontserni ettevõtjatena on käsitletud Eesti Energia ASi kontserni kuuluvaid ettevõtteid. Eesti Energia AS on Enefit Energiatootmine ASi emaettevõtte.

AS Narva Soojusvõrk emaettevõtteks on Enefit Energiatootmine AS, mis omakorda kuulub Eesti Energia kontserni.

Soojusenergiat ostetakse ja soojustrasse renditakse kasutusrendi tingimustel Enefit Energiatootmine ASilt. Vt. lisa 6.

Ostu- ja müügitehingud seotud osapooltega on kajastatud turutingimustel.

Kontsernisiseste nõuete osas ei ole 2017.a ega 2016.a moodustatud allahindluseid.

Alates 08.01.2016 on aktsiaseltsis kaks juhatuse liiget ja nende teenistustasu oli 2017 majandusaastal 105 354 eurot (2016: 80 185 eurot) ja nõukogu liikmetele tasu ei ole makstud. Soodustusi ja lahkumishüvitisi juhtkonnale ja nõukogu liikmetele ei ole makstud. Lepingu lõppemisel juhatuse liikmele makstakse hüvitist kuni 4 kuu teenistustasu ulatuses, nõukogu liikmetele lepingu lõpetamisel hüvitist ei maksta.

ASi Narva Soojusvõrk pangakonto kuulub AS Eesti Energia kontsernikonto koosseisu ning ettevõtte laenab rahaliste vahendite ülejäägi Eesti Energia ASile.

AS Narva Soojusvõrk on 2017. majandusaastal otnud teenuseid summas 150 527 eurot (s.h.emaettevõtja 33 884 eurot) ja kaupu summas 12 582 160 eurot (s.h.emaettevõtja 12 579 166 eurot). 2016. majandusaastal on otnud teenuseid summas 165 478 eurot (s.h.emaettevõtja 33 883 eurot) ja kaupu summas 12 985 599 eurot (s.h.emaettevõtja 12 985 599 eurot) ning müünud kaupu summas 9 334 eurot.

Vaata täiendavalt lisad 7,11,12.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.04.2018

Aktsiaselts NARVA SOOJUSVÕRK (registrikood: 10549419) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PAVEL RUŠELJUK	Juhatuse liige	19.04.2018
ALEKSANDR MARGASSOV	Juhatuse liige	19.04.2018

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS-i Narva Soojusvõrk aktsionäridele

Arvamus

Meie arvates kajastab raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistel osades õiglaselt AS-i Narva Soojusvõrk (Ettevõtte) finantsseisundit seisuga 31. detsember 2017 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Meie poolt auditeeritud Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne sisaldab:

- bilanssi seisuga 31. detsember 2017;
- kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta;
- rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta;
- omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta; ja
- raamatupidamise aastaaruande lisasid, mis sisaldavad oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muud selgitavat infot.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (ISA-d). Meie kohustused vastavalt nendele standarditele on täiendavalt kirjeldatud meie aruande osas „Audiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamus avaldamiseks.

Oleme Ettevõttest sõltumatud kooskõlas Rahvusvaheliste Arvestusekspertide Eetikakoodeksite Nõukogu (IESBA) poolt välja antud kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (IESBA koodeks) ja Eesti Vabariigi audiitoritegevuse seaduses sätestatud eetikanõuetega. Oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt IESBA koodeksile ja Eesti Vabariigi audiitoritegevuse seaduse eetikanõuetele.

Muu informatsioon

Juhatus vastutab muu informatsiooni eest, mis sisaldub majandusaasta aruandes lisaks raamatupidamise aastaaruandele ja meie audiitori aruandele.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei avalda muu informatsiooni kohta kindlustandvat arvamust.

Raamatupidamise aastaaruande auditeerimise käigus on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon sisaldab olulisi vasturääkivusi raamatupidamise aruandega või meie poolt auditi käigus saadud teadmistega või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud. Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud selle info oma aruandes välja tooma. Meil ei ole sellega seoses midagi välja tuua.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhatus vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrollisüsteemi rakendamise eest, nagu juhatus peab vajalikuks, võimaldamaks pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhatus kohustatud hindama Ettevõtte jätkusuutlikkust, avalikustama vajadusel infot tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse printsiipi, välja arvatud juhul, kui juhatus kavatseb Ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub reaalne alternatiiv eelnimetatud tegevustele.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad Ettevõtte finantsaruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeaudiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja audiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Kuigi põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, ei anna ISA-dega kooskõlas läbiviitud audit garantiid, et oluline väärkajastamine alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad kas üksikult või koos mõjutada kasutajate poolt raamatupidamise aastaaruande alusel tehtavaid majanduslikke otsuseid.

Kooskõlas ISA-dega läbiviitud auditi käigus kasutame me kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi. Samuti me:

- tuvastame ja hindame riske, et raamatupidamise aastaaruandes võib olla olulisi väärkajastamisi tulenevalt pettusest või veast, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastavalt tuvastatud riskidele ning kogume piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali meie arvamus avaldamiseks. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada varjatud kokkuleppeid, võltsimist, tahtlikku tegevusetust, väärsitiste tegemist või sisekontrollisüsteemi eiramist;
- omandame arusaama auditi kontekstis asjakohasest sisekontrollisüsteemist, selleks, et kujundada auditiprotseduure sobivalt antud olukorrale, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust Ettevõtte sisekontrollisüsteemi tõhususe kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute ja nende kohta avalikustatud info põhjendatust;
- otsustame, kas juhatuse poolt kasutatud tegevuse jätkuvuse printsiip on asjakohane ning kas kogutud auditi tõendusmaterjali põhjal on olulist ebakindlust põhjustavaid sündmusi või tingimusi, mis võivad tekitada märkimisväärt kahtlust Ettevõtte jätkusuutlikkuses. Kui me järeldame, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud oma audiitori aruandes juhtima tähelepanu infole, mis on selle kohta avalikustatud raamatupidamise aastaaruandes, või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused tuginevad audiitori aruande kuupäevani kogutud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski põhjustada Ettevõtte tegevuse jätkumise lõppemist;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab toimunud tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame infot nendega, kelle ülesandeks on Ettevõtte valitsemine, muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning oluliste auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas auditi käigus tuvastatud oluliste sisekontrollisüsteemi puuduste kohta.

Tiit Raimla
Vandeaudiitor, litsents nr 287

Jüri Koltsov
Vandeaudiitor, litsents nr 623

AS PricewaterhouseCoopers
Tegevusluba nr 6
Pärnu mnt 15, 10141 Tallinn

20. aprill 2018

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts NARVA SOOJUSVÕRK (registrikood: 10549419) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIT RAIMLA	Vandeaudiitor	20.04.2018
JÜRI KOLTSOV	Vandeaudiitor	20.04.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 373 417
Aruandeaasta kasum (kahjum)	309 827
Kokku	3 683 244
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 683 244
Kokku	3 683 244

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Auru ja konditsioneeritud õhuga varustamine	35301	13817985	99.92%	Jah
Muu teenindus	96099	11576	0.08%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3591250
Faks	+372 3560672
E-posti aadress	narvasoojus@energia.ee
Veebilehe aadress	www.nsv.ee