

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Osaühing ABC Kliima

registrikood: 10994881

tänava nimi ja maja number: Läike tee 32

alevik: Peetri alevik

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 75312

telefon: +372 507 9299, +372 646 2229, +372 673 8788

e-posti aadress: info@abckliima.ee

veebilehe aadress: www.abckliima.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Muud nõuded	9
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	11
Lisa 11 Osakapital	12
Lisa 12 Müügitulu	12
Lisa 13 Muud äritulud	12
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 16 Tööjõukulud	13
Lisa 17 Muud ärikulud	13
Lisa 18 Muud finantstulud ja -kulud	13
Lisa 19 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

ABC Kliima OÜ on asutatud 2003. aasta novembris, aktiivse majandustegevusega alustas ettevõtte 2004. aasta aprillis.

ABC Kliimale kuulub kolm registreeritud kaubamärki:

- Kodukliima Salong,
- ABC Kliima,
- Soojuspumbad ja Kliimatehnika.

Ettevõtte põhitegevuseks on soojuspumpade, konditsioneeride, ventilatsiooniseadmete ja kesktolmuimejate müük. Pakume klientidele peamiselt järgmiste kaubamärkidega tooteid: Nordcel, Fujitsu, Nibe, Grundfos, Airvitamin, Vallox, Rodigas ja EDC International.

Tegevuskeskkonna üldine makromajanduslik areng ettevõtte majandustulemustele olulist mõju ei avaldanud.

Ettevõtte põhitegevus on hooajaline ning osaühingu majandustegevus tsükliline.

Ettevõtte majandustegevusega ei kaasne olulisi keskkonna- ja sotsiaalseid mõjusid.

Majandusaasta jooksul ega ka aruande koostamisperioodil pole ilmnenud valuutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutumisega seonduvaid riske, kuna arveldamine toimub eurodes.

2017. aastal teenis ABC Kliima müügitulu 221 tuhat eurot (2016: 1,1 miljonit eurot).

ABC Kliima 2017. aasta ärikahjumiks kujunes -60 tuhat eurot (ärikahjum 2016: -23 tuhat eurot)

Personal

ABC Kliima OÜ keskmine töötajate arv majandusaastal oli 3 töötajat. 2017 aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 85 tuhat eurot (2016: 79 tuhat eurot).

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	128 346	47 075	2
Nõuded ja ettemaksed	577 956	838 233	3
Varud	18 100	27 978	4
Kokku käibevarad	724 402	913 286	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	19 367	30 852	7
Kokku põhivarad	19 367	30 852	
Kokku varad	743 769	944 138	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	24 507	150 378	8
Kokku lühiajalised kohustised	24 507	150 378	
Kokku kohustised	24 507	150 378	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	11
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	770 948	804 198	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-54 498	-13 250	
Kokku omakapital	719 262	793 760	
Kokku kohustised ja omakapital	743 769	944 138	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	220 718	1 071 648	12
Muud äritulud	147 209	167 487	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-100 440	-929 424	14
Mitmesugused tegevuskulud	-230 828	-233 647	15
Tööjõukulud	-85 485	-78 603	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-11 485	-10 744	
Muud ärikulud	-103	-10 080	17
Ärikasum (kahjum)	-60 414	-23 363	
Muud finantstulud ja -kulud	10 916	10 113	18
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-49 498	-13 250	
Tulumaks	-5 000	0	19
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-54 498	-13 250	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ ABC Kliima 2017. aasta raamatupidamise väikeettevõtja lühendatud aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Aruandeaastal ei ole arvestuspõhimõtteid muudetud. Ettevõtja vastab alates 01.01.2016 kehtiva raamatupidamise seaduse §3 alusel väikeettevõtja määratlusele ning on nimetatud aruandeperioodist alates üle läinud väikeettevõtja lihtsustatud aastaaruande vormile. Esitusviisi muudatusel ei olnud mõju ettevõtja finantsandmetele.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustised (rahas tasutavad nõuded ja kohustused) hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes, kusjuures iga kliendi laekumata arved on hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, muud lühiajalised nõuded) on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses ehk tõenäoliselt laekuv summas, mis on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi. Varude soetusmaksumuse kulusse kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varusid kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 960 eurot. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud

eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Masinad ja seadmed 20-25% aastas

Muu materiaalne põhivara 20-40% aastas

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 960

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Ettevõtte tulumaks.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividend välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Seotud osapooled

ABC Kliima OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

a. omanikke

b. tegevjuhtkonda

c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Raha arveldusarvetel	128 346	47 075
Kokku raha	128 346	47 075

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	33 835	33 835
Ostjatelt laekumata arved	33 835	33 835
Muud nõuded	538 656	538 656
Laenunõuded	538 616	538 616
Viitlaekumised	40	40
Ettemaksed	5 465	5 465
Tulevaste perioodide kulud	5 465	5 465
Kokku nõuded ja ettemaksed	577 956	577 956
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	232 646	232 646
Ostjatelt laekumata arved	232 646	232 646
Muud nõuded	598 632	598 632
Laenunõuded	598 616	598 616
Viitlaekumised	16	16
Ettemaksed	6 955	6 955
Tulevaste perioodide kulud	5 670	5 670
Muud makstud ettemaksed	1 285	1 285
Kokku nõuded ja ettemaksed	838 233	838 233

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Müügiks ostetud kaubad	18 100	27 978
Kokku varud	18 100	27 978

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	2 823	6 593
Üksikisiku tulumaks	2 644	2 243
Erisoodustuse tulumaks	58	66
Sotsiaalmaks	4 983	4 268
Kohustuslik kogumispension	157	139
Töötuskindlustusmaksed	355	303
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11 020	13 612

Lisa 6 Muud nõuded (eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Laenunõuded	538 616	538 616	2	EUR	31.12.2018
Viitlaekumised	40	40			
Kokku muud nõuded	538 656	538 656			
	31.12.2016	12 kuu jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Laenunõuded	598 616	598 616	2	EUR	31.12.2017
Viitlaekumised	16	16			
Kokku muud nõuded	598 632	598 632			

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2015			
Soetusmaksumus	41 092	34 084	75 176
Akumuleeritud kulum	-19 998	-20 537	-40 535
Jääkmaksumus	21 094	13 547	34 641
Ostud ja parendused	20 125		20 125
Amortisatsioonikulu	-4 312	-6 432	-10 744
Müügid	-13 170		-13 170
31.12.2016			
Soetusmaksumus	42 454	34 084	76 538
Akumuleeritud kulum	-18 717	-26 969	-45 686
Jääkmaksumus	23 737	7 115	30 852
Amortisatsioonikulu	-5 431	-6 054	-11 485
31.12.2017			
Soetusmaksumus	42 454	34 084	76 538
Akumuleeritud kulum	-24 148	-33 023	-57 171
Jääkmaksumus	18 306	1 061	19 367

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Masinad ja seadmed		17 917
Transpordi- vahendid		17 917
Kokku		17 917

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	7 734	7 734	
Võlad töövõtjatele	5 753	5 753	
Maksuvõlad	11 020	11 020	5
Kokku võlad ja ettemaksed	24 507	24 507	
	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	130 941	130 941	
Võlad töövõtjatele	5 713	5 713	
Maksuvõlad	13 612	13 612	5
Muud võlad	13	13	
Muud viitvõlad	13	13	
Saadud ettemaksed	99	99	
Muud saadud ettemaksed	99	99	
Kokku võlad ja ettemaksed	150 378	150 378	

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Töötasude kohustis	3 880	3 862
Puhkusetasude kohustis	1 873	1 851
Kokku võlad töövõtjatele	5 753	5 713

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	573 160	632 758
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	143 290	158 190
Kokku tingimuslikud kohustised	716 450	790 948

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	3	3
Osakapital jaguneb 3-ks osaks nimiväärtustega 1022 EUR, 1023 EUR ja 511 EUR.		

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	220 718	1 071 648
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	220 718	1 071 648
Kokku müügitulu	220 718	1 071 648
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kliimaseadmete jaemüük	220 718	1 071 648
Kokku müügitulu	220 718	1 071 648

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	0	4 746
Tulu vahendusest	147 209	154 313
Muud	0	8 428
Kokku muud äritulud	147 209	167 487

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	83 047	905 118
Müügi eesmärgil ostetud teenused	17 393	24 306
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	100 440	929 424

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Üür ja rent	10 542	7 800
Halduskulud	53 369	21 740
Müügikulud	5 495	36 864
Transpordikulud	12 796	7 608
Administreerimiskulud	147 968	158 444
Muud	658	1 191
Kokku mitmesugused tegevuskulud	230 828	233 647

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	63 890	58 747
Sotsiaalmaksud	21 595	19 856
Kokku tööjõukulud	85 485	78 603
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 17 Muud ärikulud

(eurodes)

	2017	2016
Trahvid, viivised ja hüvitised	67	32
Muud	36	10 048
Kokku muud ärikulud	103	10 080

Lisa 18 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2017	2016
Intressitulu laenudelt	10 900	10 102
Muud intressitulud	16	11
Muud finantskulud	0	0
Kokku muud finantstulud ja -kulud	10 916	10 113

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	557 600	2 800	787 994	5 852

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	54 897	175 521	41 323	1 055 574

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	28 748	27 478

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.06.2018

Osaühing ABC Kliima (registrikood: 10994881) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PRIIT PÄRN	Juhatuse liige	18.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	770 948
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-54 498
Kokku	716 450
Jaotamine	
Dividendideks	50 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	666 450
Kokku	716 450

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektriliste kodumasinate jaemüük	47541	220718	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Priit Pärn	37212260298	Peetri alevik, Rae vald, Harju maakond, Eesti	1533 EUR (Lihtomand)
Roland Jung	36106116010		1022 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6738788
Telefon	+372 6462229
Mobiiltelefon	+372 5079299
E-posti aadress	info@abckliima.ee
Veebilehe aadress	www.abckliima.ee