

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Teemees OÜ

registrikood: 12592075

tänava/talu nimi, Randvere tee 6

maja ja korteri number:

alevik: Haabneeme alevik

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 74001

telefon: +372 53363904

e-posti aadress: info@teemees.ee

veebilehe aadress: www.teemees.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Müügitulu	8
Lisa 7 Muud äritulud	8
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	8
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 10 Tööjõukulud	9
Lisa 11 Muud ärikulud	9
Lisa 12 Intressitulud	9
Lisa 13 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Teemee OÜ loodi 02.01.2014 osakapitali sissemakseta.

Ettevõtte põhitegevuseks on teede ehitus.

OÜ- s oli 2017.a.ei olnud ühtegi töötajat.Juhatuse liikmele töötasu ei makstud

Ettevõtte otsib erinevaid võimalusi laienemiseks Euroopasse ja mujale.

Juhatuse liikmetele hüvitiste maksmist nende ametist lahkumisel või tagasi kutsumisel ettenähtud ei ole.

Arendus – ja uurimistegevuse väljaminekuid 2017.a.ei olnud ja 2018.a.aastaks ei planeerita.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	163 716	148 267	2
Nõuded ja ettemaksed	70 125	7 543	3
Kokku käibevarad	233 841	155 810	
Kokku varad	233 841	155 810	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	9 547	
Võlad ja ettemaksed	18 988	18 107	5
Kokku lühiajalised kohustised	18 988	27 654	
Kokku kohustised	18 988	27 654	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	125 656	68 251	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	86 697	57 405	
Kokku omakapital	214 853	128 156	
Kokku kohustised ja omakapital	233 841	155 810	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	489 795	285 893	6
Muud äritulud	0	100	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-381 790	-209 156	8
Mitmesugused tegevuskulud	-21 265	-18 302	9
Tööjõukulud	0	-1 140	10
Muud ärikulud	-57	0	11
Ärikasum (kahjum)	86 683	57 395	
Intressitulud	14	10	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	86 697	57 405	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	86 697	57 405	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standard põhineb kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantsvara võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Finantskohustised

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Seotud osapooled

Teemees OÜ :

a. omanikke ;

b. tegevjuhtkonda;

c. eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
arvedusarve	163 716	148 267
Kokku raha	163 716	148 267

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	67 086	67 086
Ostjatelt laekumata arved	67 086	67 086
Ettemaksed	539	539
Muud makstud ettemaksed	539	539
Sissemaksmata osakapital	2 500	2 500
Kokku nõuded ja ettemaksed	70 125	70 125
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	4 200	4 200
Ostjatelt laekumata arved	4 200	4 200
Muud nõuded	8	8
Intressinõuded	8	8
Ettemaksed	835	835
Muud makstud ettemaksed	835	835
Sissemaksmata osakapital	2 500	2 500
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 543	7 543

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	10 092	2 216
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10 092	2 216

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	8 896	8 896
Maksuvõlad	10 092	10 092
Kokku võlad ja ettemaksed	18 988	18 988
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	15 891	15 891
Maksuvõlad	2 216	2 216
Kokku võlad ja ettemaksed	18 107	18 107

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	438 195	252 093
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	438 195	252 093
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Gruusia	51 600	33 800
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	51 600	33 800
Kokku müügitulu	489 795	285 893
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tee ehitus	489 795	285 893
Kokku müügitulu	489 795	285 893

Lisa 7 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016
Muud	0	100
Kokku muud äritulud	0	100

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	381 790	209 156
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	381 790	209 156

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Energia	3 867	5 352
Kütus	3 867	5 352
Lähetuskulud	14 875	10 974
Muud	2 523	1 976
Kokku mitmesugused tegevuskulud	21 265	18 302

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	0	852
Sotsiaalmaksud	0	288
Kokku tööjõukulud	0	1 140
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	1

Lisa 11 Muud ärikulud

(eurodes)

	2017	2016
Muud	57	0
Kokku muud ärikulud	57	0

Lisa 12 Intressitulud

(eurodes)

	2017	2016
Intressitulu hoiustelt	14	10
Kokku intressitulud	14	10

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	196	9 547

2017	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	
Tegev- ja kõrgem juhtkond	9 547

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.06.2018

Teemee OÜ (registrikood: 12592075) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGUS KIVISELG	Juhatuse liige	18.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	125 656
Aruandeaasta kasum (kahjum)	86 697
Kokku	212 353
Jaotamine	
Dividendideks	50 000
Kokku	50 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	125 656
Aruandeaasta kasum (kahjum)	86 697
Kokku	212 353
Jaotamine	
Dividendideks	50 000
Kokku	50 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teede ja kiirteede ehitus	42111	489795	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Allan Ventsel	36006090271	Eesti	834 EUR (Lihtomand)
Margus Kiviselg	38207040262	Eesti	833 EUR (Lihtomand)
Urmas Kiviselg	34911070248	Eesti	833 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53363904
E-posti aadress	info@teemees.ee
Veebilehe aadress	www.teemees.ee