

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Osaühing Adrem IT

registrikood: 10422765

tänava/talu nimi, Aiandi tee 21a

maja ja korteri number:

alevik: Viimsi alevik

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 74001

telefon: +372 6008981

faks: +372 6008982

e-posti aadress: kristina@scanweld.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Osakapital	8
Lisa 6 Muud äritulud	8
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 8 Tööjõukulud	9
Lisa 9 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Adrem IT OÜ alustas tegevust 1992. aastal. 2017. a põhiliseks tegevuseks oli olemasolevale rendipinnale heaperemeheliku rentniku leidmine. Tegeletud on ka rentniku leidmisega maale, mis on kinnisasja juures. Samas oleme taas alustanud leidmaks võimalust müüa see pind koos võimaliku kehtiva rendilepinguga. 2018. a on sama eesmärk.

Osaühingu juhatus on kahe liikmeline, kellele ÄS § 180 järgi juhtimistasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 675	2 685	2
Nõuded ja ettemaksed	15	68	3
Kokku käibevarad	2 690	2 753	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 992	2 027	4
Kokku põhivarad	1 992	2 027	
Kokku varad	4 682	4 780	
Kohustised ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	5
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 968	2 184	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-98	-216	
Kokku omakapital	4 682	4 780	
Kokku kohustised ja omakapital	4 682	4 780	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Muud äritulud	2	2	6
Mitmesugused tegevuskulud	-65	-88	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-35	-130	4
Ärikasum (kahjum)	-98	-216	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-98	-216	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-98	-216	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Adrem IT OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardid tuginevad rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud EV raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Adrem IT OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ilma sentideta.

Finantsvarad

Finantsvara ja –kohustised

Finantsvaraks loetakse raha, nõudeid ostjate vastu ja muid nõudeid. Finantskohustuteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantsvara ja -kohustused võetakse arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus.

Finantsvara eemaldatakse bilansist kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele. Finantskohustus eemaldatakse bilansist kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõttes tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis soetusmaksumuses. Nõuded on hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuldesse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse ettevõttes toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 191.- eurost.

Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetusega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema jääkmaksumuses.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

Amortisatsiooni normid aastas

Maa 0 %

Hooned 5 %

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 191,00

Tulud

Tulude arvestus

Tulu teenuste müügist kajastatakse osutatava teenuse tegelikele kuludele. Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Intressitulu kajastatakse siis kui tulu laekumine on tõenäoline ja kui tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu

kajastatakse tekkepõhiselt.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule on Adrem IT OÜ moodustanud reservkapitali, mis moodustab 1/10 osakapitalist.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Arvelduskonto	2 629	2 639
Kassa	46	46
Kokku raha	2 675	2 685

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	15	15
Kokku nõuded ja ettemaksed	15	15
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	68	68
Kokku nõuded ja ettemaksed	68	68

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2015			
Soetusmaksumus	1 992	2 597	4 589
Akumuleeritud kulum		-2 432	-2 432
Jääkmaksumus	1 992	165	2 157
Amortisatsioonikulu		-130	-130
31.12.2016			
Soetusmaksumus	1 992	2 597	4 589
Akumuleeritud kulum		-2 562	-2 562
Jääkmaksumus	1 992	35	2 027
Amortisatsioonikulu		-35	-35
31.12.2017			
Soetusmaksumus	1 992	2 597	4 589
Akumuleeritud kulum		-2 597	-2 597
Jääkmaksumus	1 992	0	1 992

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 6 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016
Muud	2	2
Kokku muud äritulud	2	2

Muud äritulud sisaldavad endas tehnorajatise talumise tasu.

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Riiklikud ja kohalikud maksud	-53	-60
Muud	-12	-28
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-65	-88

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

Adrem IT OÜ-s ei olnud 2017. aastal töötajaid.

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

OÜ Adrem IT ei ole tegev- ega kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ega osutanud muid soodustusi. 2017. aastal puudusid tehingud Adrem IT OÜ seotud isikutega.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.06.2018

Osaühing Adrem IT (registrikood: 10422765) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK KÜTTIS	Juhatuse liige	17.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 968
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-98
Kokku	1 870

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Indrek Küttis	35205300389		1278 EUR (Lihtomand)
Tiit Eenmaa	33804155220		1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6008981
Faks	+372 6008982
E-posti aadress	kristina@scanweld.ee