

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Osaühing EDT Ehitus

registrikood: 10397487

tänava/talu nimi, Pae tn 21

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11415

telefon: +372 6215352, +372 5010640

faks: +372 6215352

e-posti aadress: irina.viik@arsam.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 4 Osakapital	10
Lisa 5 Müügitulu	10
Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

2015. aastal mittestabiilsuse ehitusturul, ühikuhindade langemise tõttu OÜ EDT Ehitus tekis äritegevuse rentaablu langemine

.

Tulud, kulud ja kasum

2015. aastal moodustas OÜ EDT Ehitus müügitulu 0,4 tuh.eurot ,müügitulust moodustas 100% teenuste müük Eestisse.

Ettevõtte 2015. aasta kasum moodustas 0,3 tuh. euro

Personal

OÜ EDT Ehitus majandusaastal tegevust ei olnud ja sel põhjusel ei olnud töötajat ja tööjõudukulutusi

Ettevõtte juhatus koosnes ühest liikmest. Juhatuse liikmele eraldi tasusid ei makstud

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ EDT Ehitus põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on firma turupositsiooni säilitamine, kindlustamine ning arendamine.

Juhtkond on hinnanud globaalse likviidsuskriisi ja sellega kaasnenud üldise majanduskriisimõjusid ettevõtte äritegevusele. Juhtkonna hinnangul on olulisemateks lühi- ja pikaajalisemateks ohtudeks: deebitoride võimalikud võivad kaasa tuua ettevõtte nõuete väärtuse languse ning varasemast suuremad allahindluskahjumid.

Juhtkonnal ei ole võimalik usaldusväärselt ennustada, milline on majanduskriisi mõju ettevõtte tegevusele ja finantspositsioonile. Juhtkond usub, et on võtnud kasutusele kõik vajalikud meetmed tagamaks ettevõtte jätkusuutlikkust ja kasvu praegustes tingimustes.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevarad		
Raha	623	407
Kokku käibevarad	623	407
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	9 203	9 970
Kokku põhivarad	9 203	9 970
Kokku varad	9 826	10 377
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	1 982	5 124
Kokku lühiajalised kohustised	1 982	5 124
Kokku kohustised	1 982	5 124
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 441	3 213
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 591	-772
Kokku omakapital	7 844	5 253
Kokku kohustised ja omakapital	9 826	10 377

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu	3 674	0
Muud ärikulud	-1 083	-772
Ärikasum (kahjum)	2 591	-772
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 591	-772
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 591	-772

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	2 591	-772
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	767	767
Kokku korrigeerimised	767	767
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	0	1 040
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-3 142	-781
Kokku rahavood äritegevusest	216	254
Kokku rahavood	216	254
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	407	153
Raha ja raha ekvivalentide muutus	216	254
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	623	407

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	256	3 213	6 025
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	2 556	256	3 213	6 025
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-772	-772
31.12.2014	2 556	256	2 441	5 253
Korrigeeritud saldo 31.12.2014	2 556	256	2 441	5 253
Aruandeaasta kasum (kahjum)			2 591	2 591
31.12.2015	2 556	256	5 032	7 844

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

EDT Ehitus OÜ 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb aruandluse põhimõtetele.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad

Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Kasumi väljatoomiseks kasutatakse kasumiaruande skeemi nr.1. Raamatupidamise seaduse lisa 2.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandates Eesti eurodes.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Bilansis on varude hindamisel kasutatud kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Maa ja ehitised.

EDT Ehitus OÜ kajastatakse maa soetushinnas ja ehitised jääkmaksumuses, lisaks kajastatakse maa ja ehitistena tegelikult tehtud väljaminekud lõpetamata ehitistele ning ettemaksed, mis on tehtud maa ja ehitiste soetamiseks.

Aruande lisades on avatud ka maa ja ehitiste soetusmaksumus ja ehitiste arvestatud kulum. Ehitiste amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil ja kasulikuks elueaks loetakse 25 aastat. Maad ei amortiseerita.

Materiaalne põhivara.

Materiaalse põhivara on kajastatud pikaajalise (üle 1 aasta) kasutusaega põhivara , mille soetusmaksumus ületab 639 eurot.

Materiaalse põhivara kajastatakse bilansis jääkväärtuses. Aruande lisades on avatud ka materiaalse põhivara soetusmaksumus ja arvestatud kulum. Väheväärtuslikud varad kantakse kuludesse täies mahus soetusaastal.

Osaühingu arvestuspõhimõtete kohaselt on põhivarade amortiseerimise aluseks varade eeldatav kasulik kasutuaeg. Amortisatsioonikulu arvestatakse lineaarsel meetodil ja kasulikuks elueaks on arvestatud :

Materiaalse põhivara grupp

Amortisatsiooninorm

Kasulik eluiga

Maa

ei amortiseerita

ei amortiseerita

Ehitised ja rajatised

4 - 8%

25 aastat

Seadmed

15 - 25%

4 - 6 aastat

Muu inventar

20 - 35%

2 - 3 aastat

Tulude arvestus

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Rahavoogude aruanne.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju

Ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustustuse saldode muutused.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Kokku raha	623	407

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Ehitised	Kokku
31.12.2013		
Soetusmaksumus	19 173	19 173
Akumuleeritud kulum	-9 203	-9 203
Jääkmaksumus	9 970	9 970
31.12.2014		
Soetusmaksumus	19 173	19 173
Akumuleeritud kulum	-9 203	-9 203
Jääkmaksumus	9 970	9 970
Amortisatsioonikulu	-767	-767
31.12.2015		
Soetusmaksumus	19 173	19 173
Akumuleeritud kulum	-9 970	-9 970
Jääkmaksumus	9 203	9 203

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2015	2014
Ehitised	9 203	9 970
Kokku	9 203	9 970

Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	3 674	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 674	0
Kokku müügitulu	3 674	0
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kokku müügitulu	3 674	0

Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2015	2014
Majapidamiskulud		

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.06.2018

Osaühing EDT Ehitus (registrikood: 10397487) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IGOR MIŠUTOV	Juhatuse liige	15.06.2018
Resolutsioon:	2015.a. jaotamata kasumi jääk : 5032 euro teen ettepanekukasumit mittejaotada	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 441
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 591
Kokku	5 032
Jaotamine	
Kokku	5 032

Ettepanek kasumit mittejaotada

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	3674	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Igor Mišutov	36401300322	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6215352
Faks	+372 6215352
Mobiiltelefon	+372 5010640
E-posti aadress	irina.viik@arsam.ee